PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS
FIGUEIRÓPOLIS CRESCENDO NOVAMENTE
GESTÃO 2025/2028

QCI - Quadro de Composição do Investimento

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	VALORES CONTRATADOS (R$):		
0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEIRÓPOLIS-TO	FIGUEIRÓPOLIS-TO	REPASSE	CONTRAPARTIDA	INVESTIMENTO
APELIDO DO EMPREENDIMENTO			**RECURSO**	0,00	162.908,09	162.908,09
REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS			OGU			

Saldo a Reprogramar	*Repasse (R$)*	*Contrapartida (R$)*
	-	-

Meta	Item de Investimento	Subitem de Investimento	Descrição da Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº do CTEF	Repasse (R$)	Contrapartida Financeira (R$)	Outros (R$)	Investimento (R$)
1.	Equipamentos comunitários	Saúde	REFORMA CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	Análise Concluída / A Licitar	709,11	m²	LOTE 1	-	162.908,09	-	162.908,09
							TOTAL	**-** (0,00%)	**162.908,09** (100,00%)	**-** (0,00%)	**162.908,09** (100,00%)

Observações:

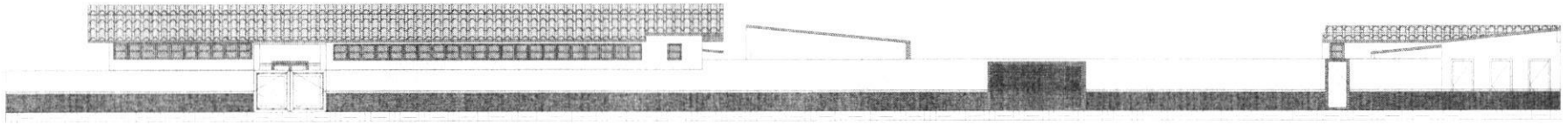
FIGUEIRÓPOLIS-TO
Local

segunda-feira, 27 de julho de 2026
Data

MANOEL ALVES DE SOUZA FILHO:61778842100
Assinado de forma digital por MANOEL ALVES DE SOUZA FILHO:61778842100
Dados: 2026.07.30 15:50:49 -03'00'

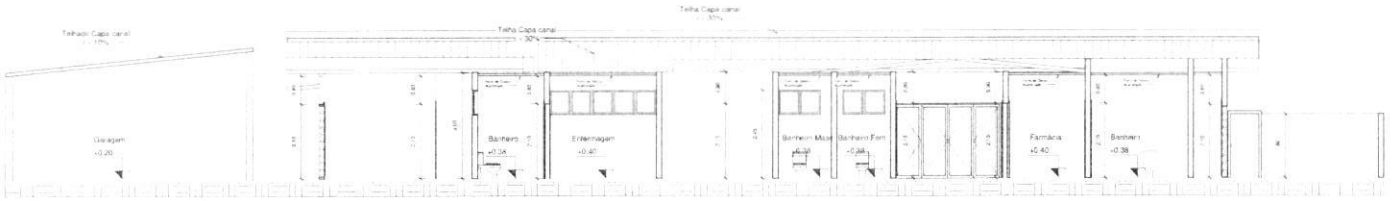
Representante Tomador
Nome: MANOEL ALVES DE SOUZA FILHO
Cargo: Secretário Municipal de Saúde Figueirópolis-TO

Folhas nº 35



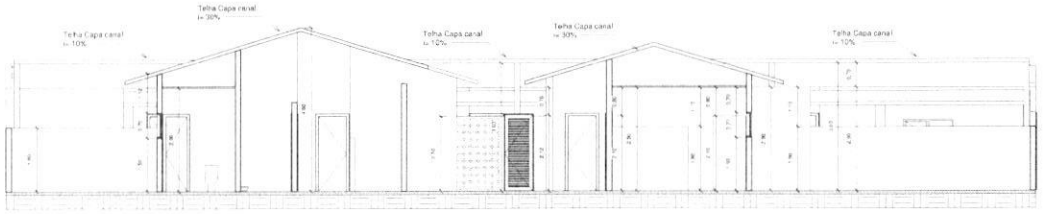
1 Fachada Frontal

1 : 100



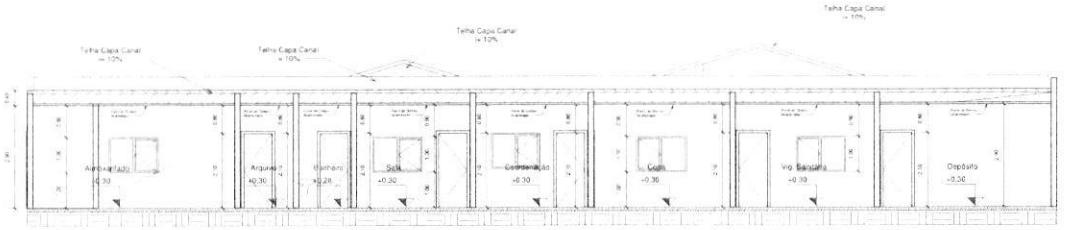
2 Corte AA

1 : 75



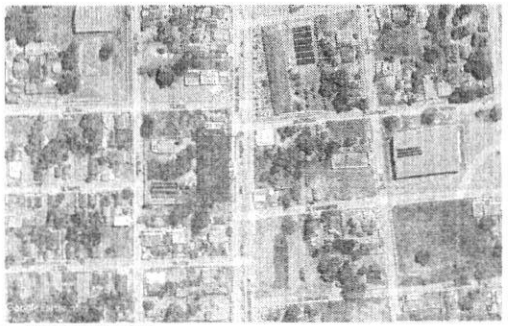
3 Corte BB

1 : 75



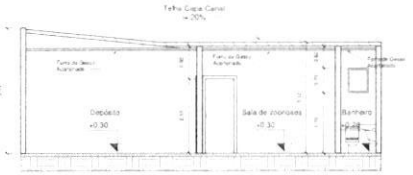
5 Corte DD

1 : 75



6 Planta de Situação

1 : 2000



4 Corte CC

1 : 75

PROJETO ARQUITETÔNICO

Centro de Saúde Olavo Rodrigues de Matos

Obra: Reforma do CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS

Endereço: Avenida Bernardo Sayão, S/N, Centro, Figueirópolis - TO

Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE FIGUEIROPOLIS

COELHO NETO

Coelho Neto Engenharia e Participações
(63)99204-5897 / 3643-1745

QUADRO DE ÁREAS ANALÍTICO	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	709.11

ASS: FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE FIGUEIROPOLIS
CNPJ: 12.026.766/0001-63
PROPRIETÁRIO

ASS: ENG. JOSE COELHO DE OLIVEIRA
CREA-TO
AUTOR DO PROJETO

ASS: CO-AUTOR DO PROJETO

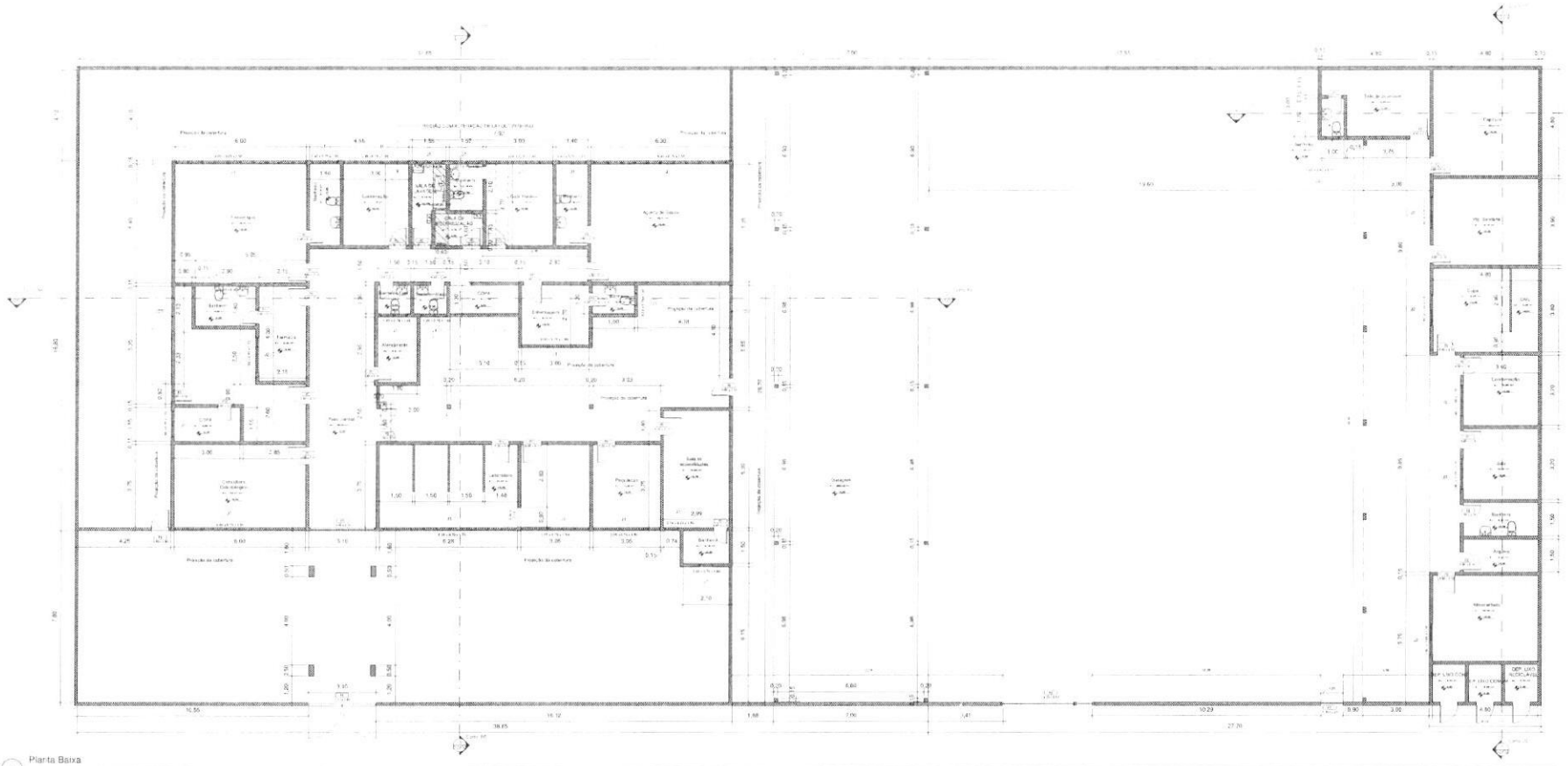
ASS: ENG. JOSE COELHO DE OLIVEIRA
CREA-TO
RESPONSÁVEL TÉCNICO

ESCALA: INDICADAS | DATA: junho/2026 | APROVADO | DESENHO: Dalcio de Oliveira Silva

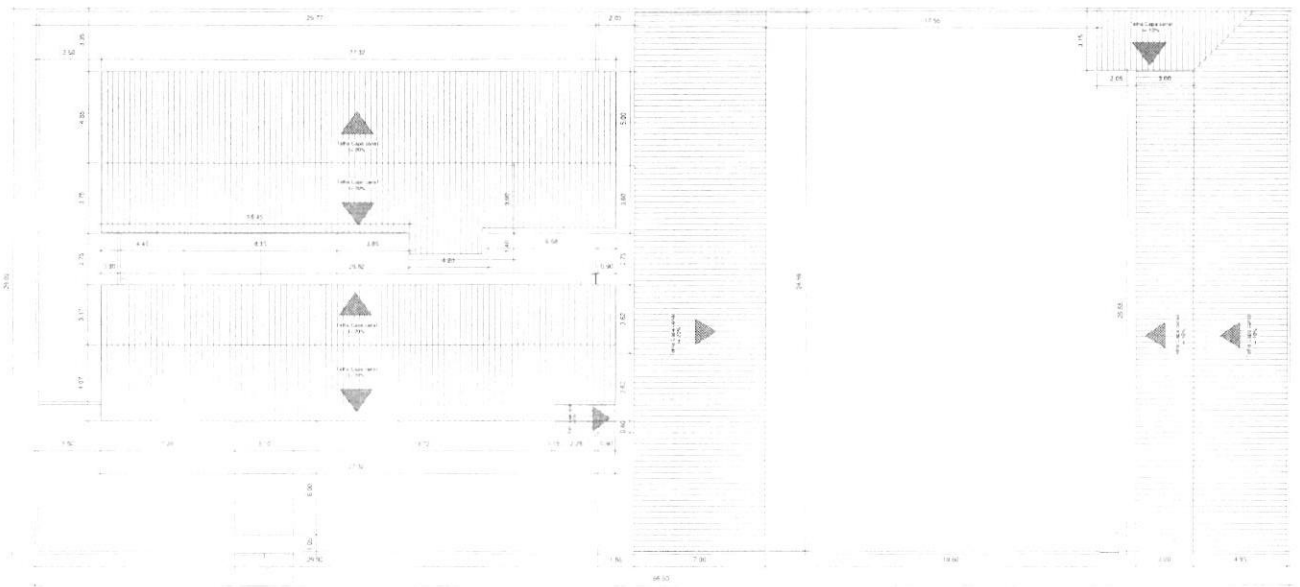
CONTEÚDO: Planta de Situação; Corte AA; Corte BB; Corte CC; Corte DD; Fachada

FOLHA: 02/02

Folhas nº 36



1 Planta Baixa



2 Planta de Locação e Cobertura

Tipo	Quantidade	Descrição
P1	7	Porta metálica de abrir 1 folha
P2	15	Porta metálica de abrir 1 folha
P3	1	Porta metálica de abrir Dupla
P4	1	Porta de abrir metálica 1 folha
P5	1	Portão de Metalon
P6	1	Porta de Grade Dupla
P7	1	Porta de Grade simples
P8	1	Portão metálico
P9	1	Porta de madeira de abrir 1 folha
P10	4	Porta de madeira de abrir 1 folha
P11	7	Porta de madeira de abrir 1 folha

Tipo	Quantidade	Descrição
J1	16	Janela metálica
J2	8	Janela de vidro

Quadro de areas

Nome	Area
Banheiro	1.70 m²
Banheiro Masc	1.95 m²
Banheiro Fem	1.85 m²
Banheiro	2.47 m²
DEP. LIXO CONT	2.55 m²
DEP. LIXO COMUM	2.55 m²
DEP. LIXO RECICLÁVEL	2.55 m²
Banheiro	3.15 m²
SALA DE ESTERILIZAÇÃO	3.15 m²
Banheiro	3.19 m²
DML	3.48 m²
COPA	4.17 m²
COPA	4.65 m²
SALA DE LAVAGEM	4.70 m²
Banheiro	4.95 m²
Banheiro	5.10 m²
Arquivo	5.10 m²
Banheiro	5.18 m²
Banheiro	5.18 m²
Atendimento	5.31 m²
Enfermagem	6.10 m²
Farmácia	9.25 m²
Coordenação	10.68 m²
Sala	10.68 m²
Coordenação	11.12 m²
Sala Medico	11.15 m²
Regulação	11.42 m²
Sala de coordenação	12.57 m²
Copa	14.47 m²
Sala de especialidades	15.83 m²
Almoxarifado	18.70 m²
Vig. Sanitária	19.72 m²
Consultorio Odontologico	22.47 m²
Deposito	23.04 m²
Fisioterapia	30.40 m²
Agente de Saude	31.71 m²
Laboratorio	34.87 m²
Patio central	52.90 m²
Garagem	700.52 m²
Total geral	926.03 m²

Folhas nº 37

PROJETO ARQUITETÔNICO

Centro de Saúde Olavo Rodrigues de Matos

COELHO NETO

01/02

PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS
CRESCENDO NOVAMENTE

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEIRÓPOLIS-TO	REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PALMAS	04-26 (N DES.)	REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	FIGUEIRÓPOLIS-TO	25,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS									**162.908,09**	
1.			**REFORMA CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS**					-	**162.908,09**	
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					-	**2.801,88**	
1.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	498,11	BDI 1	622,64	2.801,88	RA
1.2.			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					-	**13.286,00**	
1.2.0.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50,00	141,89	BDI 1	177,36	8.868,00	RA
1.2.0.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100,00	35,34	BDI 1	44,18	4.418,00	RA
1.3.			**PAREDES**					-	**103.674,27**	
1.3.1.			**ALVENARIA**					-	**3.230,75**	
1.3.1.1.	SINAPI	96368	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	11,25	164,22	BDI 1	205,28	2.309,40	RA
1.3.1.2.	SINAPI	103367	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	10,26	71,84	BDI 1	89,80	921,35	RA
1.3.2.			**REBOCO**					-	**15.519,13**	
1.3.2.1.	SINAPI	87539	EMBOÇO, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	189,35	65,57	BDI 1	81,96	15.519,13	RA
1.3.3.			**PINTURA**					-	**84.924,39**	
1.3.3.1.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	16,80	18,29	BDI 1	22,86	384,05	RA
1.3.3.2.	SINAPI	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	99,03	27,84	BDI 1	34,80	3.446,24	RA
1.3.3.3.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	2.405,90	24,39	BDI 1	30,49	73.355,89	RA
1.3.3.4.	SINAPI	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	87,00	4,49	BDI 1	5,61	488,07	RA
1.3.3.5.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	430,02	13,49	BDI 1	16,86	7.250,14	RA
1.4.			**FORRO**					-	**2.519,09**	
1.4.0.1.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	42,21	47,74	BDI 1	59,68	2.519,09	RA
1.5.			**PISO**					-	**15.553,24**	

Folhas nº 38

PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS
CRESCENDO NOVAMENTE

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEIRÓPOLIS-TO	REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PALMAS	04-26 (N DES.)	REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	FIGUEIRÓPOLIS-TO	25,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS									**162.908,09**	
1.5.0.1.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	15,15	69,05	BDI 1	86,31	1.307,60	RA
1.5.0.2.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	324,58	24,39	BDI 1	30,49	9.896,44	RA
1.5.0.3.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	40,00	86,98	BDI 1	108,73	4.349,20	RA
1.6.			**ESQUADRIAS**					-	**14.921,96**	
1.6.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,50	370,94	BDI 1	463,68	695,52	RA
1.6.0.2.	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	M2	8,30	496,07	BDI 1	620,09	5.146,75	RA
1.6.0.3.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	11,34	10,31	BDI 1	12,89	146,17	RA
1.6.0.4.	SINAPI	91011	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5,00	434,13	BDI 1	542,66	2.713,30	RA
1.6.0.5.	ORSE	37561/ORSE	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	8,82	564,19	BDI 1	705,24	6.220,22	RA
1.7.			**COBERTURA**					-	**2.747,96**	
1.7.0.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,84	57,58	BDI 1	71,98	1.787,98	RA
1.7.0.2.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	21,39	35,90	BDI 1	44,88	959,98	RA
1.8.			**INSTALAÇÕES**					-	**1.887,36**	
1.8.1.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					-	**908,32**	
1.8.1.1.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	38,07	BDI 1	47,59	333,13	RA
1.8.1.2.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	54,59	BDI 1	68,24	136,48	RA

Folhas nº 39

PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS
FIGUEIRÓPOLIS CRESCENDO NOVAMENTE
GESTÃO 2025/2028

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEIRÓPOLIS-TO	REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PALMAS	04-26 (N DES.)	REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	FIGUEIRÓPOLIS-TO	25,00%	0,00%	0,00%

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS									162.908,09	
1.8.1.3.	SINAPI-I	39796	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	121,94	BDI 1	152,43	152,43	RA
1.8.1.4.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	59,72	BDI 1	74,65	74,65	RA
1.8.1.5.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	8,81	BDI 1	11,01	165,15	RA
1.8.1.6.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,00	5,31	BDI 1	6,64	46,48	RA
1.8.2.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	509,44	
1.8.2.1.	SINAPI-I	11781	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/4" E ACABAMENTO METALICO CROMADO	UN	1,00	145,78	BDI 1	182,23	182,23	RA
1.8.2.2.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	46,03	BDI 1	57,54	115,08	RA
1.8.2.3.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	7,00	13,85	BDI 1	17,31	121,17	RA
1.8.2.4.	SINAPI	89410	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	12,13	BDI 1	15,16	90,96	RA
1.8.3.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					-	469,60	
1.8.3.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00	23,90	BDI 1	29,88	298,80	RA
1.8.3.2.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	11,23	BDI 1	14,04	56,16	RA
1.8.3.3.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	11,46	BDI 1	14,33	114,64	RA
1.9.			LOUÇAS E METAIS					-	3.856,88	
1.9.0.1.	Composição	001	BANCADA DE GRANITO, COM DIMENSÕES DE 2,80 X 0,80m	UN	1,00	1.150,16	BDI 1	1.437,70	1.437,70	RA
1.9.0.2.	Composição	002	BANCADA DE GRANITO, COM DIMENSÕES DE 2,00 X 0,80m	UN	1,00	905,68	BDI 1	1.132,10	1.132,10	RA
1.9.0.3.	SINAPI	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	308,24	BDI 1	385,30	770,60	RA
1.9.0.4.	SINAPI-I	1747	CUBA AÇO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA DE 3 1/2", DE *56 X 33 X 12* CM	UN	2,00	207,39	BDI 1	259,24	518,48	RA
1.10.			AR CONDICIONADO					-	1.657,45	

Folhas nº 40

PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS
CRESCENDO NOVAMENTE

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEIRÓPOLIS-TO	REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PALMAS	04-26 (N DES.)	REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	FIGUEIRÓPOLIS-TO	25,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS									162.908,09	
1.10.0.1.	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	53,00	19,43	BDI 1	24,29	1.287,37	RA
1.10.0.2.	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	36,00	8,22	BDI 1	10,28	370,08	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

JOSE COELHO DE OLIVEIRA:86525603153
Assinado de forma digital por JOSE COELHO DE OLIVEIRA:86525603153 Dados: 2026.07.27 16:35:20 -03'00'

FIGUEIRÓPOLIS-TO
Local

segunda-feira, 27 de julho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: JOSÉ COELHO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 180432/D-TO
ART/RRT: TO20260653990

Folhas nº 44

PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS CRESCENDO NOVAMENTE

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEI

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS				
1.	REFORMA CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS		-	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES		-	
1.1.0.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	ÁREA= 3,00X1,50m²
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-	
1.2.0.1.	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS	H	50,00	CRONOGRAMA= 03 MESES
1.2.0.2.	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100,00	CRONOGRAMA= 03 MESES
1.3.	PAREDES		-	
1.3.1.	ALVENARIA		-	
1.3.1.1.	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	11,25	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.3.1.2.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	10,26	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.3.2.	REBOCO		-	
1.3.2.1.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	189,35	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.3.3.	PINTURA		-	
1.3.3.1.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	16,80	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.3.3.2.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	99,03	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.3.3.3.	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	2.405,90	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.3.3.4.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	87,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.3.3.5.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	430,02	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.4.	FORRO		-	
1.4.0.1.	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	42,21	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.5.	PISO		-	
1.5.0.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	15,15	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.5.0.2.	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	324,58	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.

Folhas nº 42

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEI

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS				
1.5.0.3.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	40,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.6.	ESQUADRIAS		-	
1.6.0.1.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,50	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.6.0.2.	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	M2	8,30	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.6.0.3.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	11,34	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.6.0.4.	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.6.0.5.	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	8,82	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.7.	COBERTURA		-	
1.7.0.1.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,84	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.7.0.2.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	21,39	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.	INSTALAÇÕES		-	
1.8.1.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-	
1.8.1.1.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.1.2.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.1.3.	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.1.4.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.1.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.1.6.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.

Folhas nº 43

PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS CRESCENDO NOVAMENTE

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEI

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS				
1.8.2.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		-	
1.8.2.1.	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/4" E ACABAMENTO METALICO CROMADO	UN	1,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.2.2.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.2.3.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	7,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.2.4.	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.3.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		-	
1.8.3.1.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.3.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.8.3.3.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.9.	LOUÇAS E METAIS		-	
1.9.0.1.	BANCADA DE GRANITO, COM DIMENSÕES DE 2,80 X 0,80m	UN	1,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.9.0.2.	BANCADA DE GRANITO, COM DIMENSÕES DE 2,00 X 0,80m	UN	1,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.9.0.3.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.9.0.4.	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA DE 3 1/2", DE *56 X 33 X 12* CM	UN	2,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.10.	AR CONDICIONADO		-	
1.10.0.1.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	53,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.
1.10.0.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	36,00	CUSTO ESTIMADO CONFORME PROJETO.

FIGUEIRÓPOLIS-TO
Local

segunda-feira, 27 de julho de 2026
Data

JOSE COELHO DE OLIVEIRA:86525603153

Assinado de forma digital por JOSE COELHO DE OLIVEIRA:86525603153
Dados: 2026.07.27 16:33:43 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: JOSÉ COELHO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 180432/D-TO
ART/RRT: TO20260653990

Folhas nº 47

PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS
FIGUEIRÓPOLIS CRESCENDO NOVAMENTE
GESTÃO 2025/2028

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE F	REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS	REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27
1.	REFORMA CENTRO DE SAÚDE OLAVO	162.908,09	% Período:	36,39%	45,69%	17,92%									
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.801,88	% Período:	100,00%											
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	13.286,00	% Período:	35,00%	45,00%	20,00%									
1.3.	PAREDES	103.674,27	% Período:	50,00%	50,00%										
1.4.	FORRO	2.519,09	% Período:			100,00%									
1.5.	PISO	15.553,24	% Período:		50,00%	50,00%									
1.6.	ESQUADRIAS	14.921,96	% Período:		50,00%	50,00%									
1.7.	COBERTURA	2.747,96	% Período:		50,00%	50,00%									
1.8.	INSTALAÇÕES	1.887,36	% Período:			100,00%									
1.9.	LOUÇAS E METAIS	3.858,88	% Período:			100,00%									
1.10.	AR CONDICIONADO	1.657,45	% Período:			100,00%									

Total: R$ 162.908,09

		1	2	3
Período:	%:	36,39%	45,69%	17,92%
	Repasse:	-	-	-
	Contrapartida:	59.289,12	74.427,41	29.191,56
	Outros:	-	-	-
	Investimento:	**59.289,12**	**74.427,41**	**29.191,56**
Acumulado:	%:	36,39%	82,08%	100,00%
	Repasse:	-	-	-
	Contrapartida:	59.289,12	133.716,53	162.908,09
	Outros:	-	-	-
	Investimento:	**59.289,12**	**133.716,53**	**162.908,09**
	Administração Local:	35,00%	80,00%	100,00%

crosserviço da Administração Local:
RAÇÃO LOCAL

JOSE COELHO DE OLIVEIRA:86525603153
Assinado de forma digital por JOSE COELHO DE OLIVEIRA:86525603153
Dados: 2026.07.27 16:33:24 -03'00'

FIGUEIRÓPOLIS-TO
Local

segunda-feira, 27 de julho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: JOSÉ COELHO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 180432/D-TO
ART/RRT: TO20260653990

Folhas nº 45

Folhas
nº 46

PREFEITURA DE
FIGUEIRÓPOLIS
FIGUEIRÓPOLIS CRESCENDO NOVAMENTE
GESTÃO 2025/2028

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FIGUEIRÓPOLIS-TO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REF. DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS / REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE OLAVO RODRIGUES DE MATOS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	8,35%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**25,00%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

FIGUEIRÓPOLIS-TO
Local

segunda-feira, 27 de julho de 2026
Data

JOSE COELHO DE OLIVEIRA:86525603153
Assinado de forma digital por JOSE COELHO DE OLIVEIRA:86525603153
Dados: 2026.07.27 16:32:57 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: JOSÉ COELHO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 180432/D-TO
ART/RRT: TO20260653990