

Ao Senhor,
Gerente Geral – 4292C
Banco de Brasília S/A

Assunto: Renovação Contratual através de dispensa de licitação.

Referência: 23106.107508/2018-92.

Prezado Senhor Gerente,

Gostaria de informar que o Termo de Permissão de Uso, celebrado entre a Universidade de Brasília (UnB) e o Banco de Brasília (BRB), referente à ocupação do espaço Gleba A Multiuso I, sala BT 13/14, com área de 163 m², terá seu término em 10/05/2024, tornando-se necessária a sua renovação.

Em consonância com a Lei de Contratos e Licitações e após consulta jurídica formal realizada pela Secretaria de Patrimônio Imobiliário, será requerido um processo de dispensa de licitação para formalizar a concessão de uso deste espaço, portanto, verificamos junto aos senhores o interesse de permanecer no imóvel sob as seguintes condições:

- Valor da Concessão de Uso: R\$ 9.209,50 (nove mil duzentos e nove reais e cinquenta centavos) - correspondendo a R\$ 56,5 o valor do m²

- Valor da rateio da utilização de água, luz e recolhimento de lixo: R\$ 2.854,13 (dois mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e treze centavos)

- Prazo do Contrato: 60 meses

- Índice de Reajuste: IGPM ou outro índice oficial que venha a substituí-lo

Informo que por se tratar de avaliação de espaço oriunda de procedimento de dispensa de licitação, sobre os valores informados não caberá negociação.

Portanto, verificamos se há interesse do Banco de Brasília - BRB, em permanecer no prédio. Em caso positivo solicitamos a confirmação em até 05 dias para início dos trâmites preparatórios contratuais, e em caso negativo solicitamos aos senhores que o imóvel seja desocupado até o dia 10/05/2024, devido ao encerramento contratual.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Dioney Magalhaes Brito**,
Secretário(a) de Patrimônio Imobiliário, em 10/04/2024, às 10:32, conforme
horário oficial de Brasília, com fundamento na Instrução da Reitoria 0003/2016 da
Universidade de Brasília.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
[http://sei.unb.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.unb.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.unb.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código
verificador **11134602** e o código CRC **FAB44D0F**.

Referência: Processo nº 23106.107508/2018-92

SEI nº 10398772

Endereço: Campus Universitário Darcy Ribeiro - Gleba A, , Brasília/DF, CEP 70910-900

Telefone: - <http://www.unb.br>