



 ENGIPRO ELEVADORES	PROPOSTA TÉCNICA COMERCIAL PARA REPARO DELEGACIA DO IDOSO
Rua Coronel Neves 394 – Medianeira – Porto Alegre CNPJ 20.745.692/0001-04 Fone: (51) 3712-7233 www.engipro.com.br – engipro@engipro.com.br	

Cliente: Palácio da Policia

Endereço: Av. João Pessoa, 2050 - Farroupilha, Porto Alegre - RS, 90040-001

Porto Alegre, 04 de fevereiro de 2026

Proposta: 26.618

AC: Denis

E-mail:

Fone: 51 - 99169 6320



Rua Coronel Neves 394 – Medianeira – Porto Alegre - RS
Fone:(51)3712-7233 - www.engipro.com.br



1. DESCRIÇÃO DO SERVIÇO:

Prezada administração,

Visando assegurar a **segurança dos usuários**, a **confiabilidade operacional dos equipamentos** e a **conformidade com as normas técnicas vigentes**, encaminhamos para apreciação o orçamento referente às intervenções técnicas recomendadas após vistoria realizada nos elevadores deste condomínio.

As ações propostas têm como objetivo **prevenir falhas inesperadas**, **reduzir custos corretivos futuros**, aumentar a **vida útil dos componentes** e contribuir diretamente para a **valorização do patrimônio**.

1 - Componentes e Serviços incluídos no Orçamento nº 26.618/2026 – Elevador Delegacia do Idoso

1.1 – Troca do Inversor de Frequência:

- Inversor de frequência 42A
- 220VCA
- 60Hz

RELATÓRIO VISUAL DE ITENS ACIMA LISTADOS PARA REPARO IMEDIATO

ITEM 1.1

- Durante a vistoria técnica, foi identificado que, na modificação do sistema de comando, foi instalado um **inversor de frequência usado (recondicionado)**, não sendo um equipamento novo ou fornecido diretamente pelo fabricante.
- O inversor de frequência apresenta **evidências claras de reutilização**, indicando que já esteve instalado anteriormente em outro equipamento antes de sua aplicação nas dependências do **Palácio da Polícia**, prática que não atende às boas normas de engenharia e confiabilidade operacional.
- A utilização de componentes de segunda mão em sistemas críticos de comando compromete a **confiabilidade do equipamento**, reduz a vida útil do sistema, aumenta o risco de falhas inesperadas e pode gerar indisponibilidade do elevador.





2. ITENS FORA DO ESCOPO DO FORNECIMENTO

Todo e qualquer serviço ou item não mencionado claramente como parte desta proposta.

3. PREÇOS

PLANILHA DE PREÇOS					
ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	U.N.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.1	Inversor de Frequência - Inversor de frequência 42A 220VCA 60Hz	1	Kit	R\$9.600,00	R\$9.600,00
TOTAL GERAL				R\$9.600,00	

ALTERAÇÃO DO ESCOPO

Quaisquer alterações no escopo do projeto por solicitação do cliente ficam sujeitas a revisão do orçamento.

4. CONDIÇÕES GERAIS DE FORNECIMENTO

IMPOSTOS

Incluso no preço, conforme alíquota indicada na tabela de preços;

Quaisquer alterações de alíquotas ou impostos que venham a incidir sobre o objeto da proposta ou contrato, serão acrescidas ao custo do mesmo e integralmente repassados ao Cliente.

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

O prazo de validade desta proposta é de 30 (trinta) dias.

FORNECIMENTO DO MATERIAL

As ferramentas necessárias para realização do serviço ficam sob encargo da ENGIPRO.



Condições Comerciais:

- Garantia: 1 ano após a entrega e instalação do material acima mencionado, contra defeito de fabricação ou montagem conforme código de defesa do consumidor.
- Início dos trabalhos: Após a aprovação do condomínio em até 15 dias uteis, exceto caso de catástrofe natural ou decretos federais e estaduais, impossibilitando o acesso aos insumos.
- Termino do trabalho: A depender do item a ser executado do orçamento.
- Valor Total: **R\$9.600,00 – Nove mil e seiscientos reais.**
- Condições de pagamento: A vista com cobrança para 30 dias em até **10x (10 Parcelas)**, valores iguais, vencendo-se a 1ª parcela na data da próxima parcela de manutenção contratual, com as demais incluídas no boleto automaticamente.

Rua Coronel Neves 394 – Medianeira – Porto Alegre - RS
Fone:(51)3712-7233 - www.engipro.com.br



5. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

CONTATO



OBSERVAÇÕES

Os trabalhos foram calculados considerando horário normal de trabalho de Segunda a Sexta feira, das 8:00h às 12:00h e das 13:00h às 17:48h.

Dados EngiPro

Razão social: ENGI PROJECT LTDA.

Endereço da Matriz: Av. João Pedro Mallmann, N° 1795 – Delfina - Estrela, RS CEP: 95880-000

Endereço Filial POA: Rua Coronel Neves 394 – Medianeira – Porto Alegre, RS CEP: 90870-280

Telefone: (51) 3712-7233

CNPJ: 20.745.692/0001-04

E-mail: engipro@engipro.com.br

OBS.: - Esta proposta está sujeita a revisão caso ocorram ações governamentais que venham a influenciar as condições aqui ofertadas.

Rua Coronel Neves 394 – Medianeira – Porto Alegre - RS
Fone:(51)3712-7233 - www.engipro.com.br