

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOVERLÂNDIA/GO

**MEMORIAL DESCRITIVO
REFORMA E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO SKATE
MINISTERIO DAS CIDADES
CONVÊNIO – 934878/2022**

NOVEMBRO
2023

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRAS

I - DESCRIÇÃO SUMÁRIA DA OBRA.

Proponente: Prefeitura Municipal de Doverlândia-Go

CNPJ: 00.078.790/0001-28

Obra: Reforma e Revitalização da Praça do Skate

Área do terreno: 4.027,57 m²

Área do Projeto: 4.027,57 m²

Endereço: Rua Adão Bento Tavares, QD: 10 Lt: 01 Doverlândia Go.

II - DESCRIÇÃO SUMÁRIA DA OBRA.

A Prefeitura contratará empresa especializada em construção civil para execução de uma Reforma e Revitalização da Praça do Skate localizada Rua Adão Bento Tavares, QD: 10 Lt: 01 no município de Doverlândia Go. A obra visa atender a população do local e dos Bairros vizinhos, com um espaço destinado a convivência, prática de atividades ao ar livre e esportes para todas as idades, em um local que proporcionará aos moradores, segurança, conforto e bem estar, contribuindo também com a saúde da população.

SERVIÇOS INICIAIS

A empresa responsável pela execução da obra, executará a instalação do canteiro de obra juntamente com a locação de container 2,30 x 6,00 metros e altura 2,50 metros. O fornecimento de água e energia será de responsabilidade do município, a parte de demolição como calçadas, alambrados, bancos, meios fios e retiradas de árvores existentes será de total responsabilidade do município de Doverlândia.

A placa de obra plotada em chapa metálica deverá ser afixada no canteiro de obras em local visível padrão caixa econômica, dimensões seguem sempre memorial de cálculo. Locação de obra, das áreas novas a serem construídas, deverá ser locadas de acordo com os projetos apresentados com a utilização de cavaletes e piquetes de madeira.

SERVIÇOS DE TERRA

Os locais onde será construído calçadas de concreto novas, parte de estacionamento, deverá ser regularizado, compactado e nivelado acompanhando os níveis indicados em projetos, caso necessite de material "terra" será colocado em obra, por conta do município de Doverlândia-GO

APILOAMENTO MECÂNICO

Apiloamento Mecânico será realizado em todas as áreas onde será executada as calçadas novas, o objetivo principal do apiloamento é uniformizar e regularizar a superfície para evitar que a terra solta do terreno se misture com o concreto. É comum apiloar uma superfície

com o auxílio de um soquete de 10 a 20kg socando o mesmo contra o solo de forma a compactá-lo.

COMPACTAÇÃO MANUAL

Compactação Manual será realizado na area onde sera executado o estacionamento em paver, a compactação é definida como o aumento da densidade do solo em um mesmo volume com a redução da sua porosidade. Isso ocorre quando o solo é submetido a um grande esforço ou compressão, expulsando o ar dos poros e rearranjando as partículas.

PISOS / MEIOS FIOS

Meio Fio / Sargeta

Sera executado em todo o contorno da praça do skate meio fio e sargeta conjugado moldado in loco com extrusora acompanhando as medidas citadas em projetos e planilha orçamentaria. Os meios fios solteiro sera executado de acordo com as especificações em projetos, somente nos locais indicados, onde sera demolido pela prefeitura municipal de Doverlândia-GO. A sargeta de Concreto usinado sera executada em toda extensão da parte frontal do estacionamento acompanhando as medidas citadas em projetos e planilha orçamentaria.

Passeios

A pavimentação do passeio (somente em local indicado em projeto) da praça será em concreto moldado em in loco desempenado com $e=7$ cm, não armado. O concreto deverá ter $fck=20$ Mpa, e na concretagem deverão ser deixadas juntas de dilatação. Antes da concretagem deverá ser feita a regularização do terreno bem como a compactação do mesmo. A compactação poderá ser feita com a utilização de soquete manual ou compactador mecânico. Deverá ser previsto o caimento lateral ou longitudinal para rápido escoamento das águas pluviais, evitando-se o seu acúmulo em qualquer ponto. Nos locais determinados no projeto, deverão ser executadas rampas de acessibilidade conforme NBR 9050, e detalhamento no projeto. Nas rampas deverão ser instalados piso tátil para facilitar o acesso de pessoas portadoras de necessidades especiais ao espaço da praça.

Estacionamento

Após a execução e aprovação da limpeza e reaterro (regularização da base), inicia-se a execução do pavimento intertravado com camada de assentamento, realizada da seguinte forma:

- Lançamento espalhamento de areia com camada de 5 cm e granulometria de acordo com especificação normativa
- Nivelamento do material da camada de areia com régua metálica
- Assentamento das peças de concreto conforme padrão definido

- Ajustes e arremates do canto com a colocação de blocos cortados
- Rejuntamento, utilizando pó de pedra
- Compactação final que proporciona o acomodamento das peças na camada de assentamento

Lastro de concreto

O Lastro de concreto com espessura de 5,0 cm sera aplicado em toda area localizada como pista do Skate, conforme o mapa iluminado, antes da aplicação do lastro de concreto o local devera estar limpo (esta limpeza sera executada pelo municipio de Doverlândia), bem aderente para a fixação do novo lastro de concreto, por essa maior aderencia, sera executado aplicações de golpe com uma labanca em espaços menores 20 a 30 cm , gerando vazios para maior fixação do novo lastro, a limpeza e os serviços de aplicação dos golpes tambem sera executado pelo municipio de Doverlândia.

PAISAGISMO

Plantio de Grama

Após o preparo da superfície, procede-se ao plantio da grama pelo sistema de placas dessa Gramínea.

As placas serão removidas de gramados já formados e estarão isentas de contaminação por ervas daninhas.

As placas serão dispostas sobre terra adubada, serão umedecidas e compactadas com emprego de ferramenta própria para a finalidade.

À medida que se verifique o brotamento da grama, serão extirpadas as ervas daninhas não detectadas na inspeção preliminar. Essa operação precederá ao período de floração dessas ervas, após o que haverá o perigo de contaminação generalizada de gramado

Toda a área ajardinada será objeto de regras copiosas e constantes, até que todas as espécies vegetais – grama - apresentem-se em perfeitas condições e com o aspecto de adaptação completa ao novo ambiente.

- **Grama esmeralda** sera plantada em todo a extensão da praça conforme mapa iluminado

- **Grama Batatais** sera plantada no campo de futebol conforme mapa iluminado.

Todas as espécies plantadas devem ser adequadas ao clima do município e de acordo com prévia aprovação da Administração Municipal.

GARANTIA

Será da responsabilidade do CONSTRUTOR a substituição das mudas que vierem a perecer no prazo de 30 dias, a contar do término do plantio.

Na hipótese de o prazo referido no item precedente conflitar com o estabelecido entre o Recebimento Provisório e o Definitivo, caberá, exclusivamente, à FISCALIZAÇÃO dirimir a pendência, adotando solução que não acarrete nenhum prejuízo ao PROPRIETÁRIO.

No prazo citado, ficará o CONSTRUTOR encarregado, também, da manutenção da área ajardinada, o que implica a realização dos seguintes serviços:

Combate às pragas, se for o caso.

Limpeza da grama e retirada do material excedente.

Apara das bordas dos canteiros e da divisória entre as espécies rasteiras.

Remoção de detritos provenientes de poda.

Varredura e limpezas diversas.

Irrigação, duas vezes ao dia, das áreas ajardinada

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Campo de Futebol

Será instalado a parte de iluminação do campo de futebol, com 08 unidades de luminaria tipo projetor retangular de 1000 w, sendo 04 unidades de cada lado conforme projeto apresentado, os poste para fixação das luminarias será fornecido pela prefeitura e aproveitando os existente.

- Quadra de Areia

Será instalado a parte de iluminação da Quadra de Areia, com 04 unidades de luminaria tipo projetor retangular de 1000 w, sendo 02 unidades de cada lado conforme projeto apresentado, os poste para fixação das luminarias será fornecido pela prefeitura e aproveitando os existente.

- Poste de Petalas - Quadruplo

Será instalado a parte de iluminação na area da praça as 03 unidades de poste Galvanizado a fogo com altura útil de 10 metros engastado em concreto fck : 13,5 MPA com 04 petalas e 04 unidades de luminaria de LED de 200 w, conforme projeto apresentado.

- Poste decorativo

Será instalado a parte de iluminação na área da praça as 16 unidades de poste decorativo em aço tubular com altura útil de 2,50 metros engastado em concreto fck : 13,5 MPA com 02 pétalas, luminária de LED de 30 w, conforme projeto apresentado.

Serão instalados os eletrodutos, executadas as caixas de passagem para a passagem da fiação, a montagem do quadro de distribuição deverá seguir rigorosamente as especificações de projeto que será instalado em mureta existente .

Caixas de Passagem

As caixas de passagem terão 30x30x40, deverão ser construídas em alvenaria com tijolo comum, revestidas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3. Deverão ter tampa de concreto armado. No fundo das caixas será colocado uma camada de brita com espessura de 5cm.

Eletrodutos e Fiação

Os eletrodutos serão de mangueira corrugada flexível reforçada, kanaflex ou similar, deverão ser enterrados em profundidade que não comprometam a manutenção dos passeios e dos canteiros. A fiação deverá ser seguida rigorosamente respeitando as bitolas de fios , conforme projeto elétrico.

QUADRA DE AREIA

Será feita uma reposição da areia fina da quadra com uma espessura de 25 cm, areia totalmente peneirada e sem impurezas, será instalado também o conjunto para voleibol em ferro galvanizado com aplicação da pintura.

CAMPO DE FUTEBOL

Será feito o plantio de grama batatais na área destinada ao campo, como mostra em projeto, será colocado as traves em ferro galvanizado com medidas 2,00 metros de altura por 5,00 metros de comprimento.

ALAMBRADOS EM TUBO INDUSTRIAL

Será executado em todo o contorno da quadra de areia e campo de futebol o alambrado em tubo industrial de 2" polegada # 2,28 de espessura e tela malha 4" fio 12, altura das laterais de 2,00 metros e fundo de 4,00 metros, conforme projeto arquitetônico .

PINTURA

Deverão ser observadas as determinações do Projeto da Obra e Orçamento Custo, quanto ao tipo de tinta a ser utilizada. As partes onde será feita aplicação da pintura: área de Calçada existente - 149,14 m² + área de Calçada Nova - 989,41 m² + área de Pista de Skate - 257,10 m² : 1.395,65 m², conforme o quadro de áreas em projeto arquitetônico.

PINTURA DO PISO

Os passeios e o piso da área reservada para instalação da academia ao ar livre serão pintados com tinta poliesportiva, conforme definição no Orçamento de Custo. Deverá ser aplicada quantas demãos forem necessárias para o perfeito recobrimento das superfícies, com o mínimo de duas demãos. As cores serão definidas pela Administração Municipal.

BANCOS

Ao longo da praça serão dispostos bancos. Os bancos serão de concreto e madeira, conforme modelo e detalhamento, através de projeto fornecido pelo departamento de engenharia do Município de Doverlândia Goiás.

LIXEIRAS

Ao longo da praça serão dispostas as lixeiras. As lixeiras serão de tubo industrial pintado e cesto com tela de aço perfurado, conforme modelo e detalhamento, através de projeto fornecido pelo departamento de engenharia do Município de Doverlândia Goiás.

LIMPEZA FINAL

Após o término dos serviços, deverão ser removidos todos os entulhos e realizada a limpeza do local, a fim de deixar a praça em boas condições de utilização.

III-NORMAS GERAIS

Os materiais e serviços a serem empregados, serão de primeira qualidade em obediência aos princípios de boa técnica devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras, às Especificações e Projetos específicos e fiscalização.

DOVERLÂNDIA-GO, 14 DE NOVEMBRO 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOVERLÂNDIA-GO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E FISCALIZAÇÃO
LUCAS BARBOSA DE QUEIROZ
ENGENHEIRO CIVIL
CREA:1016142498/D-GO