

Quadro de Composição do BDI



MUNICÍPIO / UF
DOVERLÂNDIA/GO

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOVERLÂNDIA

OBRA / ENDEREÇO

CENTRO DE RESERVAÇÃO COM RESERVATÓRIO 100M² NO ASSENTAMENTO ASES DO ARAGUAIA COM CASA DE QUIMICA, CASA ELÉTRICA, BANHEIRO, DISPOSITIVOS DE MACROMEDIÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE 500 METROS DE REDE DE ÁGUA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,12%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	0,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	22,39%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Observações:

DOVERLÂNDIA/GO

Local

segunda-feira, 30 de março de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: João Igor Crucioi

CREA/CAU: 1018654585/D-Go

ART/RRT: