CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0000000-00	000000	PREFEITURA MUNICIPAL DE DOVERLÂNDIA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida / Construção de unidades Habitacionais no municipio de Doverlândia-Go.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**22,11%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

DOVERLÂNDIA/GO
Local

quarta-feira, 10 de dezembro de 2025
Data

MARCELO FERREIRA DINIZ ARAUJO:02046868145

Assinado de forma digital por MARCELO FERREIRA DINIZ ARAUJO:02046868145
Dados: 2025.12.10 10:23:58 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: MARCELO FERREIRA DINIZ ARAUJO
CREA/CAU: MT036656
ART/RRT: 1020250284145

ASSINADO DIGITALMENTE POR ELAINE URSULA MOTA ABREU EM 07/04/2026 ÀS 09:49:04.

Valide a assinatura deste documento em https://doverlandia.megasoftservicos.com.br//cidadao/autenticar-assinatura com o código: d6c697