



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 989677 - PREFEITURA MUNICIPAL STO. ANTONIO DESCOBERTO

CONCORRÊNCIA 90012/2025

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto
Compra emergencial: Não
Objeto da compra: Contratação de empresa para reforma das instalações físicas da Delegacia de Polícia Civil.
Entrega de propostas: De 23/09/2025 às 08:00 até 07/10/2025 às 08:30
Abertura da sessão pública: Dia 07/10/2025 às 08:30 (horário de Brasília)

Característica: SISPP - Tradicional
Modo de disputa: Aberto
UF da UASG: GO

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 08:30:00	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	07/10/2025 às 09:12:34	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	07/10/2025 às 09:12:54	Bom dia senhores licitantes!
Sistema	07/10/2025 às 16:53:18	Senhores licitantes a sessão será suspensa para análise da documentação de proposta, avisarei pelo chat o retorno com 24 horas de antecedência.
Sistema	30/10/2025 às 13:26:53	Boa tarde senhores licitantes, retornaremos a sessão amanhã (sexta-feira) dia 31/10/2025 às 13h30m.
Sistema	31/10/2025 às 13:38:09	Boa tarde!

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
07/10/2025 às 08:30:00	Abertura da sessão pública
07/10/2025 às 09:12:33	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 387.610,6300 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 387.610,6300 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 500,0000	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.972.***-2 - WANDERSON DUTRA CORREA para J.M SERVICOS E REPARO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 31.245.056/0001-30, melhor lance: R\$ 288.776,2800 (unitário) / R\$ 288.776,2800 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
59.189.483/0001-67 - ALVANCE SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.003.696/0001-38 - ASWN ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 515.000,0000 (unitário) R\$ 515.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 515.000,0000 (unitário) R\$ 515.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
30.532.545/0001-00 - BV MOTA SERVICOS Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.208.932/0001-05 - CARVALHO SOUZA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 399.432,7542 (unitário) R\$ 399.432,7542 (total)		-
Valor proposta: R\$ 399.432,7542 (unitário) R\$ 399.432,7542 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
54.922.334/0001-41 - CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 329.459,0400 (unitário) R\$ 329.459,0400 (total)		-
Valor proposta: R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
41.753.309/0001-30 - CORREA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 387.610,6100 (unitário) R\$ 387.610,6100 (total)		-
Valor proposta: R\$ 387.610,6100 (unitário) R\$ 387.610,6100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
33.859.698/0001-54 - DASK EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 290.707,9700 (unitário) R\$ 290.707,9700 (total)		-
Valor proposta: R\$ 445.753,0000 (unitário) R\$ 445.753,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
10.226.254/0001-86 - F L COSTA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 363.500,0000 (unitário) R\$ 363.500,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 368.230,0000 (unitário) R\$ 368.230,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
43.945.139/0001-10 - FN SILVA ENGENHARIA SERVICOS E POCO ARTESIANO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 290.000,0000 (unitário) R\$ 290.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 380.000,0000 (unitário) R\$ 380.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
31.245.056/0001-30 - J.M SERVICOS E REPARO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 288.776,2800 (unitário) R\$ 288.776,2800 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 387.601,2800 (unitário) R\$ 387.601,2800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
43.585.112/0001-64 - LANDAV ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 379.800,0000 (unitário) R\$ 379.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 379.800,0000 (unitário) R\$ 379.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.301.334/0001-60 - LITHIUM CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PA	R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.890.793/0001-09 - PACHECO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 290.707,9700 (unitário) R\$ 290.707,9700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 387.110,6300 (unitário) R\$ 387.110,6300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
43.019.202/0001-98 - RDB ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 450.000,0000 (unitário) R\$ 450.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 450.000,0000 (unitário) R\$ 450.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.651.032/0001-82 - SENIOR ENGENHARIA DE AUTOMACAO E SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 343.035,4075 (unitário) R\$ 343.035,4075 (total)	-
Valor proposta: R\$ 368.230,0985 (unitário) R\$ 368.230,0985 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
60.046.321/0001-59 - SOLUCAO BRASIL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MT	R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 387.610,6300 (unitário) R\$ 387.610,6300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
07/10/2025 às 08:30:21	43.945.139/0001-10	R\$ 365.000,0000
07/10/2025 às 08:31:25	36.890.793/0001-09	R\$ 364.000,0000
07/10/2025 às 08:31:37	43.945.139/0001-10	R\$ 360.000,0000
07/10/2025 às 08:34:05	33.859.698/0001-54	R\$ 405.000,0000
07/10/2025 às 08:34:31	54.922.334/0001-41	R\$ 377.610,6300

Data/hora	Participante	Lance
07/10/2025 às 08:36:47	33.859.698/0001-54	R\$ 399.750,0000
07/10/2025 às 08:36:52	10.226.254/0001-86	R\$ 363.500,0000
07/10/2025 às 08:37:15	33.859.698/0001-54	R\$ 385.650,0000
07/10/2025 às 08:37:24	36.890.793/0001-09	R\$ 359.000,0000
07/10/2025 às 08:37:35	33.859.698/0001-54	R\$ 375.850,0000
07/10/2025 às 08:37:36	02.651.032/0001-82	R\$ 364.499,9900
07/10/2025 às 08:38:20	43.945.139/0001-10	R\$ 358.000,0000
07/10/2025 às 08:38:29	54.922.334/0001-41	R\$ 357.500,0000
07/10/2025 às 08:38:35	43.945.139/0001-10	R\$ 355.000,0000
07/10/2025 às 08:39:27	36.890.793/0001-09	R\$ 354.000,0000
07/10/2025 às 08:39:29	43.945.139/0001-10	R\$ 350.000,0000
07/10/2025 às 08:39:41	31.245.056/0001-30	R\$ 377.946,7600
07/10/2025 às 08:40:01	33.859.698/0001-54	R\$ 359.750,0000
07/10/2025 às 08:40:27	31.245.056/0001-30	R\$ 364.371,1000
07/10/2025 às 08:41:25	31.245.056/0001-30	R\$ 362.454,8300
07/10/2025 às 08:41:38	54.922.334/0001-41	R\$ 349.500,0000
07/10/2025 às 08:41:50	36.890.793/0001-09	R\$ 349.000,0000
07/10/2025 às 08:41:52	43.945.139/0001-10	R\$ 348.000,0000
07/10/2025 às 08:42:09	33.859.698/0001-54	R\$ 349.450,0000
07/10/2025 às 08:42:09	02.651.032/0001-82	R\$ 343.035,4075
07/10/2025 às 08:42:17	43.945.139/0001-10	R\$ 340.000,0000
07/10/2025 às 08:42:56	31.245.056/0001-30	R\$ 358.566,2000
07/10/2025 às 08:43:19	31.245.056/0001-30	R\$ 348.874,1800
07/10/2025 às 08:43:28	36.890.793/0001-09	R\$ 348.000,0000
07/10/2025 às 08:43:45	54.922.334/0001-41	R\$ 339.500,0000
07/10/2025 às 08:43:47	43.945.139/0001-10	R\$ 339.000,0000
07/10/2025 às 08:43:57	36.890.793/0001-09	R\$ 330.000,0000
07/10/2025 às 08:44:11	43.945.139/0001-10	R\$ 329.000,0000
07/10/2025 às 08:44:45	33.859.698/0001-54	R\$ 328.500,0000
07/10/2025 às 08:44:53	43.945.139/0001-10	R\$ 327.000,0000
07/10/2025 às 08:45:31	36.890.793/0001-09	R\$ 326.000,0000
07/10/2025 às 08:45:34	43.945.139/0001-10	R\$ 325.000,0000
07/10/2025 às 08:45:53	33.859.698/0001-54	R\$ 321.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
07/10/2025 às 08:46:00	43.945.139/0001-10	R\$ 320.000,0000
07/10/2025 às 08:46:15	54.922.334/0001-41	R\$ 329.459,0400
07/10/2025 às 08:46:15	33.859.698/0001-54	R\$ 318.000,0000
07/10/2025 às 08:46:28	43.945.139/0001-10	R\$ 317.000,0000
07/10/2025 às 08:46:34	33.859.698/0001-54	R\$ 312.000,0000
07/10/2025 às 08:46:43	43.945.139/0001-10	R\$ 311.000,0000
07/10/2025 às 08:46:58	33.859.698/0001-54	R\$ 310.000,0000
07/10/2025 às 08:47:08	43.945.139/0001-10	R\$ 309.000,0000
07/10/2025 às 08:48:08	31.245.056/0001-30	R\$ 341.121,9700
07/10/2025 às 08:48:24	33.859.698/0001-54	R\$ 308.000,0000
07/10/2025 às 08:48:35	43.945.139/0001-10	R\$ 307.000,0000
07/10/2025 às 08:48:47	33.859.698/0001-54	R\$ 306.000,0000
07/10/2025 às 08:48:50	43.945.139/0001-10	R\$ 300.000,0000
07/10/2025 às 08:49:53	31.245.056/0001-30	R\$ 329.452,8900
07/10/2025 às 08:49:56	33.859.698/0001-54	R\$ 290.707,9700
07/10/2025 às 08:50:43	43.945.139/0001-10	R\$ 290.000,0000
07/10/2025 às 08:51:42	31.245.056/0001-30	R\$ 325.576,8000
07/10/2025 às 08:52:06	36.890.793/0001-09	R\$ 325.000,0000
07/10/2025 às 08:53:23	31.245.056/0001-30	R\$ 323.690,6400
07/10/2025 às 08:54:00	36.890.793/0001-09	R\$ 323.000,0000
07/10/2025 às 08:55:04	31.245.056/0001-30	R\$ 321.710,3200
07/10/2025 às 08:55:38	36.890.793/0001-09	R\$ 321.500,0000
07/10/2025 às 08:56:52	31.245.056/0001-30	R\$ 319.839,6600
07/10/2025 às 08:57:05	36.890.793/0001-09	R\$ 319.000,0000
07/10/2025 às 08:58:27	31.245.056/0001-30	R\$ 317.895,1100
07/10/2025 às 08:58:40	36.890.793/0001-09	R\$ 317.500,0000
07/10/2025 às 09:00:14	31.245.056/0001-30	R\$ 316.356,7100
07/10/2025 às 09:00:34	36.890.793/0001-09	R\$ 316.250,0000
07/10/2025 às 09:02:12	31.245.056/0001-30	R\$ 313.993,7100
07/10/2025 às 09:02:48	36.890.793/0001-09	R\$ 313.987,3231
07/10/2025 às 09:04:05	31.245.056/0001-30	R\$ 311.918,2400
07/10/2025 às 09:04:43	36.890.793/0001-09	R\$ 311.987,3231
07/10/2025 às 09:05:05	36.890.793/0001-09	R\$ 311.231,3213

Data/hora	Participante	Lance
07/10/2025 às 09:05:43	31.245.056/0001-30	R\$ 309.244,9300
07/10/2025 às 09:06:54	36.890.793/0001-09	R\$ 308.478,3213
07/10/2025 às 09:08:03	31.245.056/0001-30	R\$ 308.158,6200
07/10/2025 às 09:08:33	36.890.793/0001-09	R\$ 290.707,9700
07/10/2025 às 09:09:10	31.245.056/0001-30	R\$ 290.689,6100
07/10/2025 às 09:10:31	31.245.056/0001-30	R\$ 288.776,2800

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/10/2025 às 08:30:00	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	07/10/2025 às 09:12:32	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 09:15:04	Sr. Fornecedor J.M SERVICOS E REPARO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 31.245.056/0001-30, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:16:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Senhor licitante, favor apresentar proposta readequada, juntamente com toda documentação que compõe a proposta para análise, CFF, composição do BDI, seguro garantia, planilha orçamentária..
Pelo participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 09:16:53	Bom dia!!! Deus abençoe nosso dia.
Pelo participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 09:17:02	Estaremos enviando. Caso não consigamos enviar até 11:16h, antes de vencer este prazo, pediremos a dilação do prazo.
Sistema para o participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 09:56:29	Lembrando que a empresa deve apresentar comprovação de exequibilidade tendo em vista o valor ofertado.
Pelo participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 10:57:31	Solicitamos a dilação do prazo para o envio, pois estamos terminar de compactar os arquivos. Assim para que não corramos risco de não conseguir enviar até 11:16h, desde já solicitamos a dilação do prazo.
Sistema para o participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 10:59:43	Ok, irei atender a solicitação de prorrogação de prazo.
Pelo participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 11:04:18	Estamos enviando agora.. Se não der tempo, aí vocês prorrogam, por favor.
Pelo participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 11:08:22	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:08:22 de 07/10/2025. 10 anexos foram enviados pelo fornecedor J.M SERVICOS E REPARO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 31.245.056/0001-30.
Pelo participante 31.245.056/0001-30	07/10/2025 às 11:08:59	Colocamo-nos ao inteiro dispor para quaisquer ajustes ou esclarecimentos.
Sistema para o participante 31.245.056/0001-30	31/10/2025 às 13:46:33	Senhor licitante, após análise da equipe técnica a sua proposta atendeu com todos os requisitos e será aceita.
Sistema	31/10/2025 às 13:46:49	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 31/10/2025 13:56:49.
Sistema	31/10/2025 às 13:57:36	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 31/10/2025 14:07:36.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
07/10/2025 às 08:30:00	Item aberto para lances.
07/10/2025 às 09:12:32	Item com etapa aberta encerrada.
07/10/2025 às 09:12:32	Item encerrado para lances.
07/10/2025 às 09:15:04	Fornecedor J.M SERVICOS E REPARO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 31.245.056/0001-30 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:16:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Senhor licitante, favor apresentar proposta readequada, juntamente com toda documentação que compõe a proposta para análise, CFF, composição do BDI, seguro garantia, planilha orçamentária..
07/10/2025 às 11:08:22	Fornecedor J.M SERVICOS E REPARO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 31.245.056/0001-30 finalizou o envio de anexo.
31/10/2025 às 13:46:49	Fornecedor J.M SERVICOS E REPARO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 31.245.056/0001-30 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 288.776,2800. Motivo: A proposta foi aceita pelo setor técnico..
31/10/2025 às 13:57:36	Fornecedor J.M SERVICOS E REPARO ENGENHARIA LTDA, CNPJ 31.245.056/0001-30 foi habilitado.
31/10/2025 às 14:45:06	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.