

RELAÇÃO DE ITENS - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2025-000

1 - Itens da Licitação

1 - Locação de Imóvel

Descrição Detalhada: Contratação de serviço comum de locação de imóvel não residencial, com encargos de condomínio e tributos inclusos, destinado à instalação provisória da sede administrativa do Conselho Regional de Contabilidade do Distrito Federal – CRCDF, pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, prorrogável conforme legislação vigente e definições do edital.

Tratamento Diferenciado: Não

Aplicabilidade Decreto 7174/2010: Não

Quantidade Total: 24

Critério de Julgamento: Menor Preço **Critério de Valor:** Valor Estimado

Valor Total (R\$): 480.000,00

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Intervalo Mínimo entre Lances (R\$): 10,00

Local de Entrega (Quantidade): BRASÍLIA/DF (24)

Grupo: G1

2 - Condomínio - Gerência / Manutenção de Imóvel / Administração

Descrição Detalhada: Taxa Condominial ordinária mensal referente ao imóvel locado, conforme condições estabelecidas no edital e seus anexos.

Tratamento Diferenciado: Não

Aplicabilidade Decreto 7174/2010: Não

Quantidade Total: 24

Critério de Julgamento: Menor Preço **Critério de Valor:** Valor Estimado

Valor Total (R\$): 120.816,00

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Intervalo Mínimo entre Lances (R\$): 10,00

Local de Entrega (Quantidade): BRASÍLIA/DF (24)

Grupo: G1

3 - Recolhimento de Taxa / Imposto / Multa

Descrição Detalhada: Valor mensal referente ao IPTU do imóvel locado, conforme condições estabelecidas no Edital e seus anexos.

Tratamento Diferenciado: Não

Aplicabilidade Decreto 7174/2010: Não

Quantidade Total: 24

Critério de Julgamento: Menor Preço **Critério de Valor:** Valor Estimado

Valor Total (R\$): 139.200,00

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Intervalo Mínimo entre Lances (R\$): 10,00

Local de Entrega (Quantidade): BRASÍLIA/DF (24)

Grupo: G1

2 - Composição dos Grupos

Grupo 1			
Nº do Item	Descrição	Quantidade Total	Unidade de Fornecimento
1	Locação de Imóvel	24	UNIDADE
2	Condomínio - Gerência / Manutenção de Imóvel / Administração	24	UNIDADE
3	Recolhimento de Taxa / Imposto / Multa	24	UNIDADE