

# PLANO DE SUSTENTABILIDADE E MAPA DE RISCOS

## 1. APRESENTAÇÃO

**OBJETO:** Contratação de empresa do ramo de engenharia para execução dos serviços de REFORMA DO PRÉDIO DO CRAS EM ARAGUAPAZ.

**VALOR GLOBAL: R\$ 201.264,22 (DUZENTOS E UM MIL, DUZENTOS E SESSENTA E QUATRO REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS).**

**DADOS DE IDENTIFICAÇÃO OBRA**  
REFORMA DO PRÉDIO DO CRAS EM ARAGUAPAZ

**PROPRIETÁRIO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUAPAZ - GOIÁS.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO E FISCALIZAÇÃO:**  
Tarso Barreira Silva - ENGENHEIRO CIVIL - CREA 6921/ D-GO

## 2. OBJETIVOS DA CONTRATAÇÃO

Melhorar o atendimento a população gerando mais conforto e acolhimento. Com a reforma a população que utiliza do prédio bem como seus colaboradores, poderão ser agraciados com mais comodidade e conforto no atendimento e na prestação de serviço pelos colaboradores.

## 3. IMPACTOS SÓCIO-ECONÔMICOS

Dignidade e melhoria no atendimento à população. Melhor condições de trabalho para os servidores públicos que prestam serviço no prédio do CRAS.

## 4. DURABILIDADE E MANUTENÇÃO DO OBJETO

O objeto terá durabilidade de 5 anos, quando realizadas as manutenções indicadas.

### Manutenção anual

A cada ano serão realizadas vistorias da obra com intuito de realizar manutenções necessárias. Instalações elétricas, hidrossanitárias, pintura, e limpeza geral do prédio e do telhado.

## 5. ARMAZENAMENTO E GARANTIA (BENS)

A garantia observará o mínimo de 5 anos. realizadas as manutenções semanais e anuais.

#### 6. CUSTOS E FONTES DE RECURSOS

A DESPESA DESSE PROCEDIMENTO SERÁ ARCADA COM RECURSOS ORIUNDOS CONVENIO NO VALOR DE R\$ 201.264,22 (DUZENTOS E UM MIL, DUZENTOS E SESSENTA E QUATRO REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS).

#### 7. RISCOS E MEDIDAS PREVENTIVAS

CATEGORIA DORISCO	RISCO	Sim	Não	Não se aplica	MEDIDAS PREVENTIVAS
FINANCEIRO	Insuficiência de recurso financeiro para manutenção/reparo do objeto.		X		
HUMANO/TÉCNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/operacionalizar a execução do projeto.		X		
HUMANO/TÉCNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/operacionalizar a manutenção do objeto concluído.		X		
AMBIENTAL	Ocorrências de danos no objeto causados por fenômenos ou desastres naturais.		X		
	Ocorrências de possíveis danos ambientais causados pela execução ou entrega do objeto.	X			Exigência cumprimento PCA-plano controle ambiental.
TEMPO	Ausência ou insuficiência do prazo de garantia.		X		
	Cancelamento de condições e garantias contratuais por perda de prazos.		X		
MATERIAL	Inexistência de assistência técnica especializada na região.		X		
	Entrega do objeto defeituoso ou inacabado.	X			Exigência de determinada especificação técnica e grau de qualidade do equipamento no contrato.
FUNCIONALIDADE	Perda de utilidade/funcionalidade antes do término da expectativa de vida útil do objeto.	X			Exigência de determinada especificação técnica e grau de qualidade do equipamento no contrato.
OUTROS					

## **8. ÓRGÃOS E ENTIDADES RESPONSÁVEIS**

A Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras será responsável pela elaboração e acompanhamento da execução do plano.

PLANO DE SUSTENTABILIDADE APROVADO POR:

---

**TARSO BARREIRA DA SILVA**  
**ENG CIVIL – CREA/GO**  
**CREA: 6.921/D-GO**  
**AUTOR PROJETOS / ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO OBRA**