



MUNICIPIO DE ARAPOEMA
ARAPOEMA-TO

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 04/2025

Processo Administrativo Nº 282/2025

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: DAVID RODRIGUES PRIMO

Data de Publicação: 29/08/2025 15:18:31

MOVIMENTOS DO PROCESSO

31/08/2025 21:39:57	CADASTRO DE PROPOSTA	GMC COMERCIO DE ALIMENTOS ACUCARE LTDA
07/09/2025 16:12:11	CADASTRO DE PROPOSTA	FEITOSA CONSTRUTORA LTDA
07/09/2025 16:13:02	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	FEITOSA CONSTRUTORA LTDA
11/09/2025 20:00:17	CADASTRO DE PROPOSTA	WISE CONSTRUTORA LTDA
15/09/2025 16:20:38	CADASTRO DE PROPOSTA	J.A.C. SÁ EIRELI
16/09/2025 21:39:44	CADASTRO DE PROPOSTA	AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME
17/09/2025 15:51:35	CADASTRO DE PROPOSTA	MOURA ENGENHARIA LTDA
17/09/2025 17:05:48	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA LAGO DO PORTO LTDA
18/09/2025 09:00:04	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Bom dia a todos!		
18/09/2025 09:00:12	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
ATENÇÃO, PARTICIPANTES!		
18/09/2025 09:00:17	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Durante a sessão, é fundamental que vocês estejam cientes das seguintes informações: Todas as comunicações sobre prorrogações, horários e o retorno da sessão serão feitas exclusivamente pelo CHAT do sistema. É total responsabilidade do licitante acompanhar a sessão até o seu encerramento. A falta de resposta a qualquer convocação ou mensagem no chat poderá resultar na perda do negócio.		
18/09/2025 09:00:22	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Os documentos de habilitação serão aceitos apenas pela plataforma de licitações ou via SICAF.		
18/09/2025 09:00:28	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Ao final da etapa de lances, o(s) arrematante(s) será(ão) convocado(s) via sistema para enviar os documentos de habilitação em até 2 (duas) horas. Este prazo poderá ser prorrogado uma única vez, mediante solicitação do licitante via chat, desde que o pedido ocorra dentro das 2 (duas) horas iniciais após a convocação.		
18/09/2025 09:00:35	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
A solicitação da proposta de preço readequada ao último lance ocorrerá somente após o anúncio da habilitação do fornecedor.		
18/09/2025 09:00:45	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Devido à recente reformulação do local de envio dos documentos de habilitação pelo BNC, solicitamos que, em caso de dúvidas sobre o manuseio do sistema, os fornecedores entrem em contato com o suporte através dos telefones: (41) 9256-4153 ou (42) 3026 -4550.		
18/09/2025 09:00:57	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Fiquem atentos às informações enviadas no chat do processo. Desejamos a todos uma boa disputa!		
18/09/2025 09:01:15	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Esta licitação segue o modelo de inversão de fases. Isso significa que, primeiramente, analisaremos os documentos de habilitação. Somente após essa fase, os fornecedores habilitados serão convocados para a disputa de preços.		
18/09/2025 10:27:24	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Senhores, a sessão será suspensa para análise dos documentos de habilitação, retornaremos no dia 23/09/2025 às 9 horas.		
23/09/2025 09:04:47	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Bom dia a todos!		
23/09/2025 09:40:37	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor do processo disponibilizou um documento para o participante CONSTRUTORA LAGO DO PORTO LTDA		
23/09/2025 09:40:54	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor do processo disponibilizou um documento para o participante WISE CONSTRUTORA LTDA		
23/09/2025 09:41:07	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor do processo disponibilizou um documento para o participante FEITOSA CONSTRUTORA LTDA		



**MUNICIPIO DE ARAPOEMA
ARAPOEMA-TO**

23/09/2025 10:08:28 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Participante CONSTRUTORA LAGO DO PORTO LTDA, está aberto o prazo de 6 horas para envio da proposta de preços readequada ao ultimo lance bem como as demais peças técnica necessárias.

23/09/2025 10:08:47 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O condutor ativou o anexo de documentos complementares.

23/09/2025 10:08:55 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 23/09/2025 16:08:54

23/09/2025 11:15:23 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O participante CONSTRUTORA LAGO DO PORTO LTDA adicionou o arquivo 68a47a85636c4c6e8e9ca2225f8a0e87.pdf aos documentos complementares.

**LOTE 1 - ADJUDICADO
Lote 1**

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: Sv	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Contratação de empresa especializada em obras e serviços de engenharia para a retomada e conclusão da obra da Creche Pró-Infância – Espaço Educativo Tipo C, projeto do FNDE, localizada na Rua 10, s/n, Setor Cristal 2, CEP 77.780-000, Arapoema/TO, em atendimento às necessidades do Município de Arapoema/TO.			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 1.274.444,93	Valor Total: 1.274.444,93	

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 CONSTRUTORA LAGO DO PORTO LTDA	131	26.857.963/0001-08	1.275.444,93	1.274.444,93		Não

DESCCLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS	167	45.963.536/0001-40	1.250.000,00	1.250.000,00		Sim
J.A.C. SÁ EIRELI	315	17.257.344/0001-83	1.270.000,00	1.270.000,00	1,6000	Sim
GMC COMERCIO DE ALIMENTOS	847	30.892.220/0001-38	1.275.800,00	1.275.800,00	0,4567	Sim
WISE CONSTRUTORA LTDA	673	45.090.243/0001-04	1.275.859,64	1.275.859,64	0,0047	Sim
MOURA ENGENHARIA LTDA	778	44.487.264/0001-97	1.275.859,65	1.275.859,65	0,0000	Sim
FEITOSA CONSTRUTORA LTDA	790	32.611.684/0001-54	1.275.859,65	1.275.859,65	0,0000	Sim

MOVIMENTOS DO LOTE

29/08/2025 15:18:30 PUBLICADO

30/08/2025 00:00:00 RECEPÇÃO DE PROPOSTAS

17/09/2025 23:59:00 ANÁLISE DE PROPOSTAS

23/09/2025 09:22:41 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO

GMC COMERCIO DE ALIMENTOS ACUCARE LTDA inabilitado. Motivo: O fornecedor foi declarado inabilitado em razão da não apresentação dos documentos indispensáveis à comprovação de sua habilitação, descumprindo, assim, exigência expressa do instrumento convocatório. Cumpre destacar que, conforme previsto no item 11 do Edital, o presente certame adota a sistemática de inversão de fases, na qual a fase de habilitação antecede o julgamento das propostas. Razão pela qual a ausência dos documentos exigidos inviabilizou a habilitação do fornecedor.

23/09/2025 09:24:47 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO

WISE CONSTRUTORA LTDA inabilitado. Motivo: A empresa WISE CONSTRUTORA LTDA foi inabilitada por não apresentar a garantia de manutenção da proposta, exigida no edital, e por não comprovar experiência técnica no item referente ao telhamento com telha cerâmica, configurando descumprimento de requisitos obrigatórios de habilitação.



**MUNICIPIO DE ARAPOEMA
ARAPOEMA-TO**

23/09/2025 09:26:04 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO

FEITOSA CONSTRUTORA LTDA inabilitado. Motivo: A empresa FEITOSA CONSTRUTORA LTDA foi inabilitada por não apresentar a Garantia de Proposta exigida e por não comprovar capacidade técnica em itens essenciais, apresentando atestados divergentes (trama de madeira em vez de aço, telha de fibrocimento em vez de cerâmica) e ausência de comprovação de piso em granilite, descumprindo requisitos obrigatórios do edital

23/09/2025 09:26:26 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO

J.A.C. SÁ EIRELI inabilitado. Motivo: O fornecedor foi declarado inabilitado em razão da não apresentação dos documentos indispensáveis à comprovação de sua habilitação, descumprindo, assim, exigência expressa do instrumento convocatório. Cumpre destacar que, conforme previsto no item 11 do Edital, o presente certame adota a sistemática de inversão de fases, na qual a fase de habilitação antecede o julgamento das propostas. Razão pela qual a ausência dos documentos exigidos inviabilizou a habilitação do fornecedor.

23/09/2025 09:26:46 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO

AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME inabilitado. Motivo: O fornecedor foi declarado inabilitado em razão da não apresentação dos documentos indispensáveis à comprovação de sua habilitação, descumprindo, assim, exigência expressa do instrumento convocatório. Cumpre destacar que, conforme previsto no item 11 do Edital, o presente certame adota a sistemática de inversão de fases, na qual a fase de habilitação antecede o julgamento das propostas. Razão pela qual a ausência dos documentos exigidos inviabilizou a habilitação do fornecedor.

23/09/2025 09:27:07 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO

MOURA ENGENHARIA LTDA inabilitado. Motivo: O fornecedor foi declarado inabilitado em razão da não apresentação dos documentos indispensáveis à comprovação de sua habilitação, descumprindo, assim, exigência expressa do instrumento convocatório. Cumpre destacar que, conforme previsto no item 11 do Edital, o presente certame adota a sistemática de inversão de fases, na qual a fase de habilitação antecede o julgamento das propostas. Razão pela qual a ausência dos documentos exigidos inviabilizou a habilitação do fornecedor.

23/09/2025 09:27:27 DISPUTA

23/09/2025 09:27:28	LANCE	GMC COMERCIO DE ALIMENTOS ACUCARE LTDA (PARTICIPANTE 847)	1.275.800,00
23/09/2025 09:27:28	LANCE	FEITOSA CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 790)	1.275.859,65
23/09/2025 09:27:28	LANCE	WISE CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 673)	1.275.859,64
23/09/2025 09:27:28	LANCE	J.A.C. SÁ EIRELI (PARTICIPANTE 315)	1.270.000,00
23/09/2025 09:27:28	LANCE	AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME (PARTICIPANTE 167)	1.250.000,00
23/09/2025 09:27:28	LANCE	MOURA ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 778)	1.275.859,65
23/09/2025 09:27:28	LANCE	CONSTRUTORA LAGO DO PORTO LTDA (PARTICIPANTE 131)	1.275.444,93
23/09/2025 09:33:15	LANCE	CONSTRUTORA LAGO DO PORTO LTDA (PARTICIPANTE 131)	1.274.444,93

23/09/2025 09:37:28 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 778, PARTICIPANTE 790 que apresentaram o valor de 1,275,859.65.

23/09/2025 09:37:28 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta da etapa de lances é CONSTRUTORA LAGO DO PORTO LTDA

23/09/2025 09:37:28 HABILITAÇÃO

23/09/2025 09:40:17 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

23/09/2025 09:55:17 EM ADJUDICAÇÃO

24/09/2025 15:34:17 ADJUDICADO



**MUNICIPIO DE ARAPOEMA
ARAPOEMA-TO**

DAVID RODRIGUES Assinado de forma
PRIMO:058328971 digital por DAVID
10 RODRIGUES
PRIMO:05832897110

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: DAVID RODRIGUES PRIMO

MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO WILSON MONTEIRO DE ARAÚJO

Apoio MIRELLI AQUINO SILVA