



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

I. IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE

Órgão: Prefeitura Municipal de Arapoema, **CNPJ:** 00.237.370/0001-47

Unidade: Secretaria de Infraestrutura, Transporte e Serviços Públicos

Responsável Pela Demanda: Edilson Pereira Da Silva

II. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO.

2.1. O município de Arapoema, com a crescente demanda por infraestrutura e desenvolvimento urbano, tem atualmente em execução diversas obras, incluindo novas construções, reformas e a retomada de projetos anteriormente paralisados. Diante desse cenário de grande volume e complexidade, a fiscalização adequada é crucial para garantir a qualidade, a segurança e a conformidade técnica das obras. Uma supervisão rigorosa é indispensável para assegurar que a execução ocorra em estrita conformidade com os projetos originais, bem como para promover o controle de custos, evitando pagamentos indevidos e garantindo que o que é faturado corresponde fielmente ao que foi executado. Além disso, a fiscalização zela pela segurança de trabalhadores e da população, assegurando o cumprimento das normas técnicas e de segurança do trabalho, e garante a legalidade e a conformidade com as legislações municipais, estaduais e federais, prevenindo multas, embargos e outros problemas jurídicos para o município.

2.2. Assim, para garantir uma fiscalização eficiente e contínua, faz-se necessária a contratação de uma empresa de engenharia especializada para a supervisão e fiscalização das obras municipais. Essa medida se justifica pela lacuna existente na estrutura organizacional do órgão, que não dispõe de um quadro de funcionários com a quantidade e a especialização técnica necessárias para a realização de tais serviços de maneira satisfatória. A contratação de um serviço externo em caráter de assessoria e consultoria não gera vínculo empregatício com a administração contratante, garantindo uma relação puramente profissional, sem qualquer subordinação direta ou pessoalidade.

2.3. Uma empresa de engenharia externa oferece diferenciais que o quadro de servidores municipais, em geral, não consegue suprir. Primeiramente, ela dispõe de equipes multidisciplinares com expertise em diversas áreas (estradas, saneamento, edificações, pontes, etc.), possuindo conhecimento aprofundado em normas técnicas, leis e metodologias de gerenciamento de projetos. Essa especialização garante um controle mais rigoroso e eficiente. Adicionalmente, a contratação de uma entidade externa promove maior imparcialidade na fiscalização, pois, sem vínculos diretos com a administração, a empresa atua de forma mais objetiva na avaliação da qualidade da obra e na medição dos serviços. A empresa contratada também assume a responsabilidade técnica e legal por sua fiscalização, o que mitiga os riscos de problemas futuros para o município e oferece uma camada de proteção ao gestor público em casos de falhas decorrentes de má supervisão.



2.4. Por fim, para projetos que demandam um elevado volume de trabalho e conhecimento técnico, a contratação de uma empresa especializada é a forma mais ágil de assegurar que as obras sejam entregues no prazo e nos padrões de qualidade exigidos, sem sobrecarregar a equipe interna. Além disso, empresas privadas de fiscalização frequentemente utilizam tecnologias avançadas, como softwares de gestão de projetos, drones para inspeção e ferramentas de controle de qualidade, proporcionando um monitoramento mais detalhado e em tempo real. Dada a estrutura limitada de recursos humanos na área de engenharia da administração municipal, a contratação de uma empresa de fiscalização é de suma importância para a efetividade da gestão das obras públicas.

III. DESCRIÇÃO E QUANTIDADES:

Item	Descrição	Un.	Qnt
01	Prestação de Serviços por empresa de engenharia para realizar a Supervisão, Fiscalização das Obras de Reforma, Construção, Conclusão ou Retomadas da Prefeitura Municipal de Arapoema.	Mês.	12

IV. INFORMAÇÕES ORÇAMENTARIAS DE DESPESA

4.1. A presente contratação será efetuada com base na seguinte **dotação orçamentária**, devidamente especificada abaixo, em conformidade com as normas de planejamento e execução financeira previstas na legislação vigente.

Órgão: 10 – Prefeitura Municipal de Arapoema

Unidade: 11 – Secretaria Municipal de Transporte, Obras

Aplicação: Administração da Unidade

Dotação orçamentária: 10.11.15.452.1501.2.001

Elemento: 3.3.90.39 – Outros Serviços PJ

Ficha: 00233

Fonte: 1.500.0000.00000

V. PREVISÃO DO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL.

5.1. A viabilidade da contratação do objeto mencionado torna-se inviável em virtude da não publicação do Plano Anual de Contratação/2025. Em decorrência disso, não há como realizar o alinhamento necessário com o Plano de Contratação Anual. Neste momento, embora não exista um plano de contratação em vigor, a Secretaria reconhece a necessidade de efetuar a contratação dos serviços.

VI. DOS SERVIDORES RESPONSÁVEIS PELA FISCALIZAÇÃO

6.1. Indica-se o fiscal e gestor de contrato como responsáveis pela fiscalização contratual.

Gestor de Contrato:

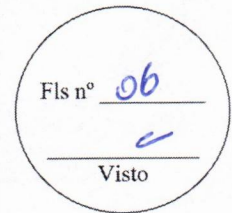
Nome da Servidora: Vannucci Alves Ribeiro

Cargo: Gestora de Contratos

Portaria de Nomeação N°: 053/2025.



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPOEMA
GESTÃO - 2025/2028



VII. RESPONSABILIDADE DA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

7.1. Certifico que a formalização da demanda ora identificada é indispensável, conforme os fundamentos apresentados no presente documento. Para fins de contratação, o referido documento foi elaborado em estrita observância ao disposto no **Art. 18 da Lei nº 14.133/2021**, sendo o **Documento de Formalização da Demanda (DFD)** uma peça essencial que inaugura o processo de aquisição de produtos ou serviços. O DFD é utilizado para formalizar a necessidade de contratação, conforme descrito pela unidade requisitante.

7.2. Adicionalmente, declaro a veracidade de todas as informações constantes neste documento, as quais foram levantadas e analisadas com a devida diligência, observando-se os requisitos formais e materiais exigidos pela legislação aplicável e pelos normativos internos da Prefeitura Municipal.

7.3. Diante do exposto, submeto à apreciação do Gestor da PM, representado pelo Sr. **Paulo Antônio Pedreira**, o Documento de Formalização de Demanda (DFD) e as demais peças documentais pertinentes, para que seja **autorizada a continuidade do processo administrativo**. Após a aprovação, solicito que os autos sejam encaminhados para a etapa subsequente, visando à devida formalização das peças técnicas, incluindo o **Estudo Técnico Preliminar (ETP)** e o **Termo de Referência (TR)**, conforme exigido pela Lei nº 14.133/2021 e demais normativas aplicáveis.

Desde já fica meus agradecimentos, respeitosamente.

Arapoema/TO, aos 11 de agosto de 2025.

Edilson Pereira Da Silva
Secretaria de Transporte e Serviços Públicos