

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a aquisição de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é atender as necessidades da Secretaria de Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica, com o objetivo de contratar empresa especializada em serviços de manutenção de componentes de portão eletrônico e demais componentes, incluindo mão de obra, para atender as demandas da Secretaria Municipal de Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A necessidade de uma empresa especializada em serviços de manutenção de portão eletrônico e demais componentes, incluindo mão de obra se destaca pela demanda crescente por segurança, funcionalidade e praticidade nos sistemas de acesso.

A manutenção é fundamental para evitar danos e prolongar a vida útil dos portões, além de prevenir falhas inesperadas que possam comprometer a segurança dos usuários. Isso inclui desde a revisão do motor até a checagem de sistemas de acionamento e sensores de segurança.

A mão de obra é referente a execução das atividades e tarefas necessárias para o essencial cumprimento dos serviços e instalações.

2 – PREVISÃO NO PLANO PLURIANUAL

A contratação em questão conta prevista no plano plurianual da Secretaria Municipal de Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica, bem como no PPA e LDO do exercício vigente.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- a) O serviço deverá ser executado contados a partir do recebimento da Nota de Empenho, e Ordem de Serviço, sendo quaisquer despesas por conta do fornecedor até o local indicado na cidade de Paraíso do Tocantins/TO, conforme solicitado pela Administração.
- b) O não cumprimento do disposto no item “a” do presente termo acarretará a anulação do empenho bem como a aplicação das penalidades previstas e a convocação do fornecedor subsequente considerando a ordem de classificação da dispensa.
- c) Os serviços deverão ser entregues de acordo com as especificações definidas na proposta, respeitado o estabelecido no Termo de Referência. A administração rejeitará, no todo ou em parte, o serviço prestado em desacordo com o termo de referência.

d) Os serviços prestados deverão ser/ter práticas de sustentabilidade ambiental, sendo eficientes e não poluentes, duradouros e de fáceis reparação ao meio ambiente, bem como também havendo sustentabilidade econômica.

e) A empresa ganhadora deverá emitir Laudo Técnico e Certificado de Garantia de, no mínimo, 60 (sessenta) dias assinado por responsável técnico.

f) Os itens deverão ter seus efeitos garantidos pelo prazo mínimo de 06 (seis) meses, comprometendo-se a adotar as medidas corretivas necessárias, no prazo de 72 horas da notificação feita pelo Contratante, sob pena das sanções previstas na lei e/ou contrato.

g) A contratada deverá refazer os serviços de instalação e manutenção nas áreas em que for verificada a ineficácia dos serviços prestados, sem ônus extras para a Contratante.

h) A prestadora de serviço deverá atender à solicitação da Secretaria de Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica em qualquer dia, independentemente de ser útil ou feriado, dado à necessidade de segurança.

i) Essa contratação não permite subcontratação.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Lote 01	Qtd.	Discriminação
01	01	Motor elétrico, similar ou superior a marca PPA, para portão incluindo a placa de controle e os demais acessórios necessários para funcionamento automático.
	04	Cremalheira, similar ou superior a marca tecnil, medindo 1 metro de comprimento para portão.
	10	Controle remoto similar ou superior a marca PPA ZAP 2B para abrir e fechar o portão com motor elétrico, compatível com o item 1.
	1	Protetor de rede para aplicações em motores de portão que necessitam de proteção, contra surtos de tensão, picos de corrente e instabilidade na rede elétrica, compatível com o item 1.
	1	Haste cobreada 5/18 12MMx2400 para aterramento revestida por camada uniforme de cobre eletrolítico para que quaisquer picos de eletricidade sejam diretamente caminhadas para o chão.
	1	Receptora de sinal para motor de portão automático similar ou superior a marca PPA, compatível com os itens 1 e 3.
	1	Base p/ motor deslizante incluso instalação elétrica.
	1	Mão de obra de instalação dos equipamentos.
	6	Manutenções preventiva c/ garantia, sendo a troca da central, protetor de rede, receptora e o que for necessário.

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Foram realizadas coletas/pesquisas de preços em empresas que possuem em seus CNAES a atividade pretendida a fim de nortear a média de preço para a dispensa eletrônica.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

A presente pesquisa foi realizada por meio de Pesquisa de Preços com Fornecedores no sentido de encontrar os valores realísticos dos serviços pretendidos de forma a subsidiar a contratação mais vantajosa para a Administração. A equipe técnica logrou êxito em obter 3 valores distintos para o item do objeto da contratação, o mínimo exigido para cálculo do valor de referência.

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução de mercado que atende a demanda da Secretaria de Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica, para contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção de componentes de portão eletrônico e demais componentes, incluindo mão de obra e a contratação de empresa especializada para tal atividade.

8 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Os resultados pretendidos com a contratação para a prestação dos serviços é atender a demanda da Secretaria de Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica.

9 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não há necessidade de adequação do ambiente de trabalho da Secretaria Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica, visto que já há locais próprios para a realização dos serviços.

10 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não se aplica.

11 – IMPACTOS AMBIENTAIS

O objeto da contratação, não fere as práticas de sustentabilidade, não acarretando prejuízos à qualidade dos serviços e, tampouco ao interesse público.

12 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Observa-se que a contratação em questão faz-se necessária tendo em vista a necessidade da demanda da Secretaria de Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica e seus anexos.

Diante dos valores obtidos nas pesquisas de preços acostadas, considerando os elementos obtidos neste estudo preliminar, avalia-se com a presente contratação, em termos de mercado, orçamentária é legal e VIÁVEL.

Paraíso do Tocantins – TO, 12 de fevereiro de 2025.

INGRID LIMA REBELO

Secretária de Gestão, Planejamento e Inovação Tecnológica.

JOÃO AUGUSTO DA SIILVA GOMES

Responsável pela elaboração do ETP