

## **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

1.1 A Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Paraíso do Tocantins – TO dispõe de aparelhos de ar-condicionado, bebedouros e geladeiras essenciais ao funcionamento das atividades administrativas.

1.2 A ausência de manutenção periódica compromete o desempenho dos equipamentos, podendo ocasionar:

- Falhas operacionais;
- Aumento do consumo de energia;
- Riscos à saúde dos servidores;
- Interrupção das atividades institucionais.

1.3 Diante disso, torna-se necessária a contratação de empresa especializada para prestação dos serviços de manutenção e demais atividades correlatas.

## **2. JUSTIFICATIVA PARA A CONTRATAÇÃO POR DISPENSA ELETRÔNICA**

2.1 A contratação será realizada por meio de dispensa de licitação, na forma eletrônica, com fundamento no art. 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021 pois se trata de outros serviços, tendo em vista:

- O valor estimado da contratação enquadrar-se no limite legal para dispensa;
- A necessidade de celeridade no atendimento da demanda;
- A baixa complexidade do objeto;
- A ampla oferta de fornecedores no mercado.

2.2 A forma eletrônica será adotada para garantir:

- Maior competitividade;
- Transparência;
- Economicidade;
- Seleção da proposta mais vantajosa.



Secretaria Municipal de  
**MEIO AMBIENTE**

### 3. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL (PCA)

3.1 A contratação encontra-se alinhada ao planejamento da Administração Pública Municipal, estando prevista no Plano de Contratações Anual, considerando a natureza contínua da demanda.

### 4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1 A empresa contratada deverá:

- Comprovar capacidade técnica para execução dos serviços;
- Disponibilizar equipe qualificada;
- Fornecer mão de obra e ferramentas adequadas;
- Utilizar peças originais ou compatíveis;
- Atender às normas técnicas e ambientais.

4.2 Serviços a serem prestados:

- Manutenção preventiva e corretiva;
- Instalação e desinstalação;
- Higienização;
- Recarga de gás;
- Fornecimento e substituição de peças, componentes e acessórios.

### 5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

5.1 As quantidades serão definidas com base em levantamento prévio dos equipamentos existentes, considerando:

- Quantidade de aparelhos;
- Frequência de manutenção;
- Histórico de uso e falhas.

### 6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

6.1 Foi verificada a existência de diversas empresas aptas a prestar os serviços, o que viabiliza a realização da dispensa eletrônica com disputa de preços.



## Secretaria Municipal de **MEIO AMBIENTE**

6.2 A solução adotada consiste na contratação de empresa especializada para atendimento sob demanda, garantindo flexibilidade e eficiência.

### **7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

7.1 O valor estimado será definido mediante pesquisa de preços, conforme diretrizes da Lei nº 14.133/2021, com base em:

- Contratações similares;
- Cotações com fornecedores;
- Painéis oficiais de preços.

### **8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

8.1 A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução contínua e sob demanda dos serviços de:

- Manutenção preventiva e corretiva;
- Instalação e desinstalação;
- Higienização;
- Recarga de gás;
- Fornecimento de peças.

8.2 A contratação visa assegurar:

- Funcionamento adequado dos equipamentos;
- Redução de custos com substituições;
- Eficiência energética;
- Condições adequadas de uso.

### **9. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO**

9.1 A contratação será realizada de forma parcelada, conforme a necessidade da Administração, permitindo:

- Melhor gestão dos recursos;
- Atendimento sob demanda;



Secretaria Municipal de  
**MEIO AMBIENTE**

- Evitar desperdícios.

## 10. RESULTADOS PRETENDIDOS

- Maior durabilidade dos equipamentos;
- Redução de custos operacionais;
- Continuidade dos serviços públicos;
- Melhoria das condições de trabalho.

## 11. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

- Levantamento detalhado dos equipamentos;
- Elaboração do Termo de Referência;
- Pesquisa de preços;
- Abertura da dispensa eletrônica;
- Designação de fiscal de contrato.

## 12. IMPACTOS AMBIENTAIS

12.1 A contratada deverá observar:

- Destinação correta de resíduos;
- Manuseio adequado de gases refrigerantes;
- Cumprimento da legislação ambiental.

## 13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

13.1 A contratação é viável, necessária e adequada, sendo a dispensa eletrônica a forma mais eficiente, considerando o valor estimado, a urgência moderada e a simplicidade do objeto.

Paraíso do Tocantins - TO, 04 de maio de 2026.

---

Amanda Santos Teixeira  
Responsável pela elaboração do ETP

