



**Obra**  
Serviços de Demolição e Construção de Piso para Novos Telados Agrícolas

**Bancos**  
SINAPI - 03/2026 - Rio Grande do Sul  
SBC - 03/2026 - Rio Grande do Sul

**B.D.I.**  
21,58%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>									<b>18.853,74</b>	<b>8,03 %</b>
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	146,28	172,59	5,25	177,84	1.380,72	42,00	1.422,72	0,61 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	180	78,07	87,81	7,10	94,91	15.805,80	1.278,00	17.083,80	7,28 %
1.3	CNPUV2025	Próprio	ART (Rio Grande do Sul) 2025	Und	1	285,59	0,00	347,22	347,22	0,00	347,22	347,22	0,15 %
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>									<b>33.302,52</b>	<b>14,19 %</b>
2.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	40,589	128,72	78,06	78,43	156,49	3.168,38	3.183,39	6.351,77	2,71 %
2.2	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	144	60,82	15,58	58,36	73,94	2.243,52	8.403,84	10.647,36	4,54 %
2.3	97659	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	7	340,67	157,06	257,12	414,18	1.099,42	1.799,84	2.899,26	1,24 %
2.4	104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	388,61	15,91	14,63	4,71	19,34	5.685,36	1.830,35	7.515,71	3,20 %
2.5	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3X KM	1845,9	2,63	0,23	2,96	3,19	424,56	5.463,86	5.888,42	2,51 %
<b>3</b>			<b>PISO E INFRAESTRUTURA TELADO GRANDE</b>									<b>152.757,18</b>	<b>65,09 %</b>
<b>3.1</b>			<b>PISO</b>									<b>145.741,40</b>	<b>62,10 %</b>
3.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. (compactação do solo após a retirada do piso existente)	m²	506	3,75	3,22	1,33	4,55	1.629,32	672,98	2.302,30	0,98 %
3.1.2	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	242	84,73	25,44	77,57	103,01	6.156,48	18.771,94	24.928,42	10,62 %
3.1.3	103077	SINAPI	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. (Composição do serviço contempla compactação do solo e lastro de brita)	m²	462	207,49	27,54	224,72	252,26	12.723,48	103.820,64	116.544,12	49,66 %
3.1.4	00037451	SINAPI	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PS1, COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIAMETRO NOMINAL DE 400 MM (para espera das sapatas)	M	24	67,40	0,00	81,94	81,94	0,00	1.966,67	1.966,67	0,84 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
<b>3.2</b>			<b>ESGOTO</b>									<b>272,64</b>	<b>0,12 %</b>
3.2.1	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	23,07	8,58	19,46	28,04	17,16	38,92	56,08	0,02 %
3.2.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	2	39,96	3,92	44,66	48,58	7,84	89,32	97,16	0,04 %
3.2.3	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	49,11	10,02	49,68	59,70	20,04	99,36	119,40	0,05 %
<b>3.3</b>			<b>HIDRÁULICA</b>									<b>743,29</b>	<b>0,32 %</b>
3.3.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	38	6,71	1,00	7,15	8,15	38,00	271,70	309,70	0,13 %
3.3.2	94673	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2	8,41	2,98	7,24	10,22	5,96	14,48	20,44	0,01 %
3.3.3	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	8,82	4,88	5,84	10,72	9,76	11,68	21,44	0,01 %
3.3.4	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	42,31	4,11	47,33	51,44	4,11	47,33	51,44	0,02 %
3.3.5	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3	26,23	5,94	25,95	31,89	17,82	77,85	95,67	0,04 %
3.3.6	97895	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	1	201,19	3,39	241,21	244,60	3,39	241,21	244,60	0,10 %
<b>3.4</b>			<b>ELÉTRICA</b>									<b>5.999,85</b>	<b>2,56 %</b>
3.4.1	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	160	18,71	4,15	18,59	22,74	664,00	2.974,40	3.638,40	1,55 %
3.4.2	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80	8,01	2,12	7,61	9,73	169,60	608,80	778,40	0,33 %
3.4.3	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	83,86	20,94	81,01	101,95	62,82	243,03	305,85	0,13 %
3.4.4	101872	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 8 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	224,90	72,82	200,61	273,43	72,82	200,61	273,43	0,12 %
3.4.5	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	159,25	21,31	172,30	193,61	21,31	172,30	193,61	0,08 %
3.4.6	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	69,19	8,05	76,07	84,12	8,05	76,07	84,12	0,04 %
3.4.7	104752	SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 35 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	22,20	10,22	16,77	26,99	10,22	16,77	26,99	0,01 %
3.4.8	91866	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	55	10,46	4,38	8,33	12,71	240,90	458,15	699,05	0,30 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
<b>4</b>			<b>PISO E INFRAESTRUTURA TELADO PEQUENO</b>									<b>29.760,88</b>	<b>12,68 %</b>
<b>4.1</b>			<b>PISO</b>									<b>26.836,70</b>	<b>11,44 %</b>
4.1.1	98519	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	m²	141	4,19	3,74	1,35	5,09	527,34	190,35	717,69	0,31 %
4.1.2	103077	SINAPI	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. (Composição do serviço contempla compactação do solo e lastro de brita)	m²	96,2	207,49	27,54	224,72	252,26	2.649,35	21.618,06	24.267,41	10,34 %
4.1.3	101175	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 (4 estacas de 3 metros)	M	12	126,92	68,52	85,78	154,30	822,24	1.029,36	1.851,60	0,79 %
<b>4.2</b>			<b>ESGOTO</b>									<b>136,32</b>	<b>0,06 %</b>
4.2.1	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	23,07	8,58	19,46	28,04	25,74	58,38	84,12	0,04 %
4.2.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	1	39,96	3,92	44,66	48,58	11,76	133,98	145,74	0,06 %
4.2.3	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	49,11	10,02	49,68	59,70	30,06	149,04	179,10	0,08 %
<b>4.3</b>			<b>HDRÁULICA</b>									<b>470,62</b>	<b>0,20 %</b>
4.3.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	15	6,71	1,00	7,15	8,15	53,00	378,95	431,95	0,18 %
4.3.2	94673	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2	8,41	2,98	7,24	10,22	11,92	28,96	40,88	0,02 %
4.3.3	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	42,31	4,11	47,33	51,44	8,22	94,66	102,88	0,04 %
4.3.4	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	26,23	5,94	25,95	31,89	23,76	103,80	127,56	0,05 %
4.3.5	97895	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	1	201,19	3,39	241,21	244,60	6,78	482,42	489,20	0,21 %
<b>4.4</b>			<b>ELÉTRICA</b>									<b>2.317,24</b>	<b>0,99 %</b>
4.4.1	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	56	18,71	4,15	18,59	22,74	896,40	4.015,44	4.911,84	2,09 %
4.4.2	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	8,01	2,12	7,61	9,73	212,00	761,00	973,00	0,41 %
4.4.3	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	83,86	20,94	81,01	101,95	83,76	324,04	407,80	0,17 %
4.4.4	101871	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 4 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	154,91	51,85	136,48	188,33	51,85	136,48	188,33	0,08 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
4.4.5	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	159,25	21,31	172,30	193,61	42,62	344,60	387,22	0,17 %
4.4.6	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	69,19	8,05	76,07	84,12	16,10	152,14	168,24	0,07 %
4.4.7	104752	SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 35 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	22,20	10,22	16,77	26,99	20,44	33,54	53,98	0,02 %
4.4.8	91866	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	10,46	4,38	8,33	12,71	328,50	624,75	953,25	0,41 %

Totais -> 56.221,46 178.452,86 234.674,32

Total sem BDI 193.046,44  
Total do BDI 41.627,88  
Total Geral 234.674,32