

MEMORIAL DESCRITIVO

Serviços de Demolição e Construção de Piso para Novos Telados Agrícolas

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas para execução dos serviços de demolição, preparação de infraestrutura e construção de dois pisos em concreto armado destinados à futura instalação de estruturas de telados para cultivo, em área pertencente à Unidade da Embrapa.

Os serviços compreendem:

- Demolição de piso de concreto existente;
- Demolição e remoção de estruturas metálicas e alambrados do telado existente;
- Execução de novo piso em concreto para instalação de um telado de maiores dimensões;
- Execução de segundo piso em concreto, de menores dimensões, destinado à instalação de outro telado;
- Execução das infraestruturas hidráulica, elétrica e de escoamento da água, necessárias para atendimento das futuras estruturas.

Todos os serviços deverão obedecer às normas técnicas da ABNT, especificações do SINAPI, boas práticas construtivas e orientações da fiscalização.

2. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A obra deverá contar com acompanhamento técnico de engenheiro civil legalmente habilitado, incluindo emissão de ART de execução junto ao CREA-RS.

A contratada deverá manter encarregado responsável pela coordenação das atividades, controle dos serviços, segurança da obra e atendimento às solicitações da fiscalização.

3. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Inicialmente deverão ser executados os serviços de demolição do piso de concreto existente, utilizando equipamentos mecanizados adequados, sem reaproveitamento do material demolido.

Também serão executadas:

- Demolição de elementos de alvenaria eventualmente existentes;
- Remoção das tesouras metálicas do telado atual, sem reaproveitamento conforme orientação da fiscalização;

- Remoção manual dos alambrados e telas metálicas existentes, sem reaproveitamento.

Todo o entulho gerado deverá ser removido da obra e destinado em local ambientalmente adequado, sendo responsabilidade da contratada o transporte e descarte dos resíduos.

Durante os serviços deverão ser adotadas medidas de segurança para preservação das estruturas remanescentes e proteção dos trabalhadores.

4. PISO E INFRAESTRUTURA – TELADO GRANDE

4.1 Piso

Após a remoção do piso existente, o solo deverá ser regularizado e compactado mecanicamente.

Caso necessário, serão executados aterros localizados com solo argilo-arenoso devidamente compactado, garantindo condições adequadas de suporte para o novo piso.

O novo piso será executado em concreto com resistência característica mínima de 30 MPa, espessura de 15 cm, moldado sobre o solo e com utilização de formas em madeira serrada.

Deverão ser previstos tubos de concreto com diâmetro de 400 mm para reserva e passagem das futuras fundações/sapatas da estrutura metálica do telado a ser posteriormente contratado.

O acabamento do piso deverá apresentar superfície nivelada, resistente e adequada à utilização prevista.

4.2 Sistema de Esgoto e Drenagem

Será executada infraestrutura de drenagem pluvial composta por:

- Instalação de ralos secos em PVC;
- Tubulações em PVC DN 100 mm;
- Conexões e curvas necessárias ao correto direcionamento das águas.

As instalações deverão garantir adequado escoamento das águas pluviais e de lavagem do piso, evitando o acúmulo de água.

4.3 Instalações Hidráulicas

Serão executadas instalações hidráulicas em PVC soldável DN 25 mm, incluindo:

- Tubulações;
- Conexões;
- Registros;
- Torneiras;
- Caixas hidráulicas enterradas.

As instalações deverão permanecer protegidas e preparadas para futura utilização no telado.

4.4 Instalações Elétricas

A infraestrutura elétrica compreenderá:

- Instalação de eletrodutos;
- Cabos elétricos;
- Quadro de distribuição;
- Disjuntores;
- Sistema de aterramento;
- Caixa de inspeção e conexões.

Todo o sistema deverá atender às exigências da NBR 5410 e demais normas aplicáveis.

As instalações deverão permanecer preparadas para futura ligação dos equipamentos do telado.

5. PISO E INFRAESTRUTURA – TELADO PEQUENO

5.1 Piso

A área destinada ao telado de menores dimensões deverá receber limpeza manual e regularização do terreno.

Serão executadas quatro estacas tipo broca em concreto armado, com diâmetro de 30 cm e profundidade aproximada de 3 metros, destinadas à infraestrutura da futura estrutura metálica.

O piso será executado em concreto com resistência mínima de 30 MPa e espessura de 15 cm, moldado sobre o solo.

O acabamento deverá apresentar nivelamento adequado e resistência compatível com a utilização prevista.

5.2 Sistema de Esgoto e Drenagem

Será executada infraestrutura de drenagem composta por ralos, tubulações e conexões em PVC DN 100 mm para escoamento das águas pluviais e de lavagem do piso.

5.3 Instalações Hidráulicas

As instalações hidráulicas serão executadas em PVC soldável DN 25 mm, contemplando tubulações, conexões, registros, torneiras e caixas hidráulicas enterradas.

5.4 Instalações Elétricas

A infraestrutura elétrica contemplará:

- Eletrodutos;
- Cabeamento elétrico;
- Quadro de distribuição;
- Disjuntores;
- Sistema de aterramento completo.

As instalações deverão atender às normas técnicas vigentes e permanecer preparadas para conexão futura dos equipamentos do telado.

6. DISPOSIÇÕES GERAIS

A contratada deverá fornecer todos os materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários à perfeita execução dos serviços.

Todos os serviços deverão ser executados conforme:

- Normas da ABNT;
- Composições e critérios do SINAPI;
- Normas de segurança do trabalho;
- Orientações da fiscalização.

A obra deverá ser entregue limpa, sem resíduos de materiais, entulhos ou sobras construtivas.

Eventuais danos causados às instalações existentes durante a execução dos serviços deverão ser reparados pela contratada sem ônus à contratante.