



CONSENSO
Consultoria de Engenharia Serviços e Obras Ltda - EPP
Rua Dona Mariquinha, quadra 14, lote 07, nº 288 - St. Negrão de Lima - Goiânia/Goiás.
Fone: (62) 3202-3210 - e-mail: consenso01@consensoengenharia.com.br

ODT 1767-005/2024

PRAZO DE OBRA: 60 DIAS

ÁREA: 980,45 m²

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DETALHADA

AG RIO VERDE

ENDEREÇO: RUA COSTA GOMES S/Nº QUADRA 12 LOTE SEÇÃO 8 CENTRO RIO VERDE - GO

OBRA : ORÇAMENTO AG RIO VERDE

REFORMA DA FACHADA E DA CALÇADA

Bancos
SINAPI - 06/2024 - Goiás
SBC - 07/2024 - Goiás
GOINFRA - 04/2024 - Goiás

B.D.I.
24,67%

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material, Mão de Obra e Equipamento

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total				Peso (%)
							M. O.	EQ.	MAT.	Total	M. O.	EQ.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS GERAIS, INICIAIS E ADMINISTRAÇÃO											56.005,12	17,89 %
1.1	CSS-1	Próprio	PROJETO "AS BUILT" PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES	M²	980,45	2,86	3,16	0,00	0,40	3,56	3.098,22	0,00	392,18	3.490,40	1,12 %
1.2	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	0,96	383,81	3,98	0,00	474,51	478,49	3,82	0,00	455,52	459,35	0,15 %
1.3	CSS-2	Próprio	ART/RRT (CREA/CAU)	UND	1	262,55	327,32	0,00	0,00	327,32	327,32	0,00	0,00	327,32	0,10 %
1.4	CSS-3	Próprio	FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO	M2/M ES	80	35,60	15,00	23,37	6,01	44,38	1.200,00	1.869,60	480,80	3.550,40	1,13 %
1.5	012223	SBC	TAPUME/CERCAMENTO ALTURA 1,20m TELA PLASTICA FACHADEIRA	M	25	11,67	3,66	0,00	10,88	14,54	91,50	0,00	272,00	363,50	0,12 %
1.6	210023	SBC	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	980,45	26,57	32,45	0,00	0,67	33,12	31.815,60	0,00	656,90	32.472,50	10,37 %
1.7	CSS-4	Próprio	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO - DISTÂNCIA INFERIOR A 100KM DA SUPERINTENDÊNCIA	UND	1	1.482,40	534,30	0,00	1.313,80	1.848,10	534,30	0,00	1.313,80	1.848,10	0,59 %
1.8	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	60	31,55	20,73	0,00	18,60	39,33	1.243,80	0,00	1.116,00	2.359,80	0,75 %
1.9	72899	SINAPI	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT ATE 0,5 KM	m³	60	6,64	1,06	0,00	7,21	8,27	63,60	0,00	432,60	496,20	0,16 %
1.10	CSS-5	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA PARA OBRAS DE MÉDIO PORTE COM VALOR DE R\$100.000,01 ATÉ R\$300.000,00 (LIMITADO A 4% DO VALOR TOTAL DA OBRA/CONTRATO)	CJ	12,28	694,84	828,06	0,00	38,19	866,25	10.168,57	0,00	468,97	10.637,55	3,40 %
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E REMANEJAMENTOS											34.988,19	11,18 %
2.1	020110	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO EM LADRILHO HIDRAULICO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m²	268,2	9,05	11,27	0,00	0,01	11,28	3.022,61	0,00	2,68	3.025,29	0,97 %
2.2	CSS-6	Próprio	REMOÇÃO DE PAVIMENTO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO OU SEXTAVADO, SEM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS	m²	338	17,93	16,16	0,00	6,19	22,35	5.462,08	0,00	2.092,22	7.554,30	2,41 %
2.3	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	76,97	203,64	174,28	0,00	79,59	253,87	13.414,33	0,00	6.126,04	19.540,37	6,24 %
2.4	CSS-7	Próprio	REMOÇÃO DE GRADIL, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	27,08	15,03	13,52	0,00	5,21	18,73	366,12	0,00	141,08	507,20	0,16 %

2.5	022081	SBC	RETIRADA/DEMOLICAO DE PISO CERAMICO COM REMOCAO ENSACADA	m²	116,79	18,82	20,71	0,00	2,75	23,46	2.418,72	0,00	321,17	2.739,89	0,88 %
2.6	CSS-8	Próprio	REMANEJAR CONDICIONADOR DE AR CONDICIONADO CONFORME INDICADO EM PROJETO E ESPECIFICAÇÃO	UND	6	216,73	198,72	0,00	71,47	270,19	1.192,32	0,00	428,82	1.621,14	0,52 %
3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA											474,00	0,15 %
3.1	041004	AGETOP CIVIL	ESCAVACAO MECANICA	m³	100	2,20	0,00	0,00	2,74	2,74	0,00	0,00	274,00	274,00	0,09 %
3.2	041010	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE COM LÂMINA ATE 100 M - (OBRAS CIVIS)	m³	100	1,61	0,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	200,00	200,00	0,06 %
4			JARDINAGEM											1.241,50	0,40 %
4.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	50	19,92	3,78	0,00	21,05	24,83	189,00	0,00	1.052,50	1.241,50	0,40 %
5			SERRALHERIA											10.640,07	3,40 %
5.1	CSS-9	Próprio	PÁRA-RODAS EM TUBO METÁLICO 2 COM PINTURA EPÓXI	UND	3	220,88	43,95	0,00	231,42	275,37	131,85	0,00	694,26	826,11	0,26 %
5.2	CSS-10	Próprio	GRADIL METÁLICO EM AÇO CARBONO H=180 CM COM MONTANTE E TRAVESSA SUPERIOR COM Ø1.1/2" COM ESPESSURA 2,5MM E TUBO HORIZONTAL Ø1" COM ESPESSURA 2,5MM INCLUSIVE PORTINHOLA	M	11,2	683,00	238,47	0,00	613,02	851,49	2.670,86	0,00	6.865,82	9.536,68	3,05 %
5.3	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019	UN	4	55,61	32,77	0,00	36,55	69,32	131,08	0,00	146,20	277,28	0,09 %
6			REVESTIMENTO E PINTURA											23.663,89	7,56 %
6.1	CSS-11	Próprio	REVESTIMENTO PORCELANATO RETIFICADO COR CINZA - MUNARI CONCRETO AC (ACETINADO), FORMATO 60x60cm, MARCA REFERÊNCIA: ELIANE OU EQUIVALENTE	m²	104,21	122,02	18,22	0,00	133,90	152,12	1.898,70	0,00	13.953,71	15.852,42	5,06 %
6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	404,89	12,40	5,62	0,00	9,83	15,45	2.275,48	0,00	3.980,06	6.255,55	2,00 %
6.2	CSS-12	Próprio	FRISO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ALTURA 5 CM.	M	5,41	30,41	11,19	0,00	26,72	37,91	60,53	0,00	144,55	205,09	0,07 %
6.3	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	21,46	1,72	1,33	0,00	0,81	2,14	28,54	0,00	17,38	45,92	0,01 %
6.4	102500	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	140	4,48	2,98	0,00	2,60	5,58	417,20	0,00	364,00	781,20	0,25 %
6.5	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	2,88	48,65	34,52	0,00	26,13	60,65	99,41	0,00	75,25	174,67	0,06 %
6.6	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	23,6	11,87	1,80	0,00	12,99	14,79	42,48	0,00	306,56	349,04	0,11 %
7			PISO E SOLEIRA											186.003,82	59,42 %
7.1	CSS-13	Próprio	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO / CONCRETO, *25 X 25* CM, E= *2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR AMARELA	m²	8,38	114,05	41,26	0,00	100,92	142,18	345,75	0,00	845,70	1.191,46	0,38 %
7.2	CSS-14	Próprio	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) EM CONCRETO USINADO, MOLDADO EM LOCO, ACABAMENTO LAMINADO, ESPESSURA 10CM, ARMADO INCLUINDO JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 2M	m²	606,2	217,38	28,53	0,00	242,47	271,00	17.294,88	0,00	146.985,31	164.280,20	52,48 %

7.3	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	21,46	50,58	10,96	0,00	52,09	63,05	235,20	0,00	1.117,85	1.353,05	0,43 %
7.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	10,53	107,64	20,46	0,00	113,73	134,19	215,44	0,00	1.197,57	1.413,02	0,45 %
7.5	CSS-15	Próprio	PISO EM PORCELANATO RETIFICADO COR CINZA - MUNARI CONCRETO AC (ACETINADO), FORMATO 60x60 cm, MARCA REFERÊNCIA: ELIANE OU EQUIVALENTE.	m²	116,79	122,02	18,22	0,00	133,90	152,12	2.127,91	0,00	15.638,18	17.766,09	5,68 %
Totais ->											102.587,22	1.869,60	208.559,77	313.016,59	
											Total sem BDI				251.096,84
											Total do BDI				61.919,75
											Total Geral				313.016,59
<div>ENGª BRENDA SAN DEL ARAUJO NASCIMENTO CREA 1018263985/D-GO</div>															