



IMUNIBAHIA

SAÚDE AMBIENTAL

À

Superintendência Estadual Bahia – SEBA/ABIN

Avenida Professor Magalhães Neto, nº 1550 – Edifício Premier Tower Empresarial –
18º andar

Pituba – Salvador/BA.

Nesta,

PROPOSTA COMERCIAL

A IMUNIBAHIA SAÚDE AMBIENTAL LTDA apresenta proposta comercial para execução trimestral de programa de Controle Integrado de Pragas Urbanas na Superintendência Estadual Bahia – SEBA/ABIN, contemplando serviços de desinsetização e desratização em toda a área interna do órgão, correspondente a 347,48 m². O atendimento compreenderá ações preventivas e corretivas, inspeção técnica, aplicação direcionada, monitoramento e emissão de registros de execução durante a vigência anual.

CARACTERIZAÇÃO E PLANEJAMENTO TÉCNICO

- Unidade administrativa localizada no 18º andar do Edifício Premier Tower Empresarial, com área interna de 347,48 m².
- Atendimento integral dos ambientes internos, incluindo gabinetes, salas, corredores, banheiros, copa, ralos, rodapés, mobiliário e demais pontos tecnicamente indicados.
- Programa com inspeção, tratamento preventivo e corretivo, monitoramento de focos e recomendações técnicas.
- Execução trimestral: 04 (quatro) aplicações em 12 meses.

ESCOPO DOS SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD.	VALOR
01	DESINSETIZAÇÃO Controle preventivo e corretivo de insetos e demais pragas-alvo, com pulverização residual, isca em gel, polvilhamento e técnicas complementares. Aplicação em toda a área interna de 347,48 m ² , incluindo ralos, frestas, rodapés, mobiliário, copa, sanitários e pontos estratégicos.	347,48 m ²	INCLUSO
02	DESRATIZAÇÃO Controle preventivo e corretivo de roedores, com inspeção, identificação de acessos, pontos de iscagem e rodenticidas profissionais conforme as especificações da contratação, incluindo monitoramento, reposição e remanejamento quando necessário.	347,48 m ²	INCLUSO
VALOR UNITÁRIO: R\$ 0,80/m ² VALOR POR APLICAÇÃO: R\$ 277,98 ÁREA TOTAL ANUAL: 1.389,92 m ² 04 APLICAÇÕES VALOR TOTAL ANUAL: R\$ 1.111,92			TOTAL ANUAL R\$ 1.111,92

METODOLOGIA E PLANEJAMENTO DE EXECUÇÃO

- Inspeção técnica inicial e a cada aplicação para identificar vestígios, focos, pontos de abrigo, rotas de circulação e possíveis acessos de pragas.

📷 @imunibahia

☎️ (71) 98155 8275

✉️ imunibahia@hotmail.com

📍 Rua Washington Luiz, N° 386 - Jardim
Alvorada Dias D'Ávila - BA - CEP: 42.850-000

Imunibahia Saúde Ambiental LTDA

CNPJ: 50.727.496/0001-78

Insc. Estadual: 206.863.555 ME

Insc. Municipal: 1.5622



IMUNIBAHIA

SAÚDE AMBIENTAL

- Desinsetização por pulverização residual dirigida, isca em gel, polvilhamento e técnicas complementares, conforme praga-alvo, condições do ambiente e especificações da contratação.
- Desratização com pontos de controle estrategicamente posicionados, utilização de iscas profissionais, acompanhamento de consumo, reposição e remanejamento quando necessário.
- Vaporização, termonebulização, FOG/fumacê e demais técnicas previstas poderão ser empregadas conforme necessidade técnica, condições de segurança, autorização e cronograma definido pela CONTRATANTE.

IMPORTÂNCIA DO CUMPRIMENTO DA PERIODICIDADE

- A execução trimestral mantém o caráter preventivo do programa e permite identificar alterações no nível de atividade antes da formação de focos relevantes.
- Serão realizadas 04 (quatro) aplicações ordinárias durante a vigência de 12 meses, uma a cada 03 (três) meses.
- O acompanhamento periódico permitirá revisar pontos tratados e de iscagem, reavaliar áreas críticas e adequar a estratégia técnica às condições encontradas.
- A CONTRATANTE deverá comunicar ocorrências relevantes entre os atendimentos e preservar os pontos de monitoramento eventualmente instalados.
- As datas e horários de execução observarão o cronograma físico estabelecido pela CONTRATANTE, mantendo a rastreabilidade e continuidade do controle.

CONDIÇÕES COMERCIAIS

VALIDADE DA PROPOSTA	PERIODICIDADE	FORMA DE PAGAMENTO	MODALIDADE
60 (sessenta) dias	Trimestral - 04 aplicações/ano	Conforme instrumento de contratação	Contrato - 12 meses

ORIENTAÇÕES E RECOMENDAÇÕES TÉCNICAS

- Programar a execução conforme cronograma da CONTRATANTE, mantendo salas, gabinetes, corredores, banheiros, copa, rodapés, ralos e pontos indicados acessíveis à equipe técnica.
- Proteger documentos, alimentos, utensílios, equipamentos eletrônicos e demais materiais sensíveis antes das aplicações, evitando contato direto com os produtos.
- Após aplicação líquida ou nebulização, respeitar o período de reentrada indicado pela equipe técnica e promover ventilação adequada antes da retomada das atividades.
- Manter copa, lixeiras e áreas de descarte higienizadas, acondicionar corretamente alimentos e resíduos e evitar fontes de água e abrigo para pragas.
- Manter limpeza e vedação de portas, frestas, ralos, passagens de tubulações e demais acessos que possam favorecer a entrada e permanência de insetos ou roedores.
- Não remover, deslocar, abrir ou obstruir porta-iscas e pontos de monitoramento; qualquer atividade de pragas deverá ser comunicada à Imunibahia para avaliação técnica.

DIFERENCIAIS IMUNIBAHIA

@imunibahia

(71) 98155 8275

imunibahia@hotmail.com

Rua Washington Luiz, N° 386 - Jardim
Alvorada Dias D'Ávila - BA - CEP: 42.850-000

Imunibahia Saúde Ambiental LTDA

CNPJ: 50.727.496/0001-78

Insc. Estadual: 206.863.555 ME

Insc. Municipal: 1.5622



IMUNIBAHIA

SAÚDE AMBIENTAL

- ✓ Empresa especializada e devidamente licenciada;
- ✓ Responsável Técnico habilitado;
- ✓ Produtos profissionais regularizados na ANVISA;
- ✓ Equipe uniformizada, treinada e identificada.

- ✓ Emissão de Certificado de Execução dos Serviços;
- ✓ Registro e mapeamento dos pontos de desratização;
- ✓ Aplicação técnica direcionada e planejada para ambientes corporativos;
- ✓ Acompanhamento trimestral e histórico do programa de controle.

CONFORMIDADE SANITÁRIA E DOCUMENTAL: A RDC ANVISA nº 622/2022 disciplina o funcionamento das empresas especializadas em controle de vetores e pragas urbanas. A contratação de empresa licenciada, com Responsável Técnico habilitado e utilização de produtos regularizados permite ao estabelecimento manter documentação específica do controle de pragas. A cada atendimento será emitido Certificado de Execução dos Serviços, fortalecendo a comprovação de conformidade no escopo do controle de pragas perante fiscalizações e auditorias, sem substituir outras obrigações legais aplicáveis ao estabelecimento.

Técnicas aplicadas: pulverização residual, isca gel, polvilhamento, iscagem, aerossóis e, quando tecnicamente necessário e autorizado, vaporização/termonebulização ou FOG.

Produtos utilizados: saneantes desinfestantes profissionais regularizados na ANVISA, selecionados conforme praga-alvo e especificações da contratação, incluindo rodenticida à base de Brodifacoum 0,005% quando aplicável.

Outras técnicas e produtos: poderão ser empregados conforme necessidade técnica, registro sanitário, instruções de uso e aceite da fiscalização.

Responsável Técnico: Josélio Alves Silva – Químico – CRQ 7ª Região BA nº 074005748

Licenças e Registros Vigentes: Alvará Vigilância Sanitária nº 106/25 | CRQ 7ª Região-BA nº 075503056 CRMV-BA nº 9270 | INEMA nº 2023.001.008313 | CR IBAMA nº 8350407 | CLCB nº 34217/2025

Emergência toxicológica: 0800 014 1149 | CIATox-BA: (71) 3103-4343

Atenciosamente,

Dias D'Ávila - BA, 13 de outubro de 2026.

Josélio Alves

Administração | Responsável Técnico – Químico – CRQ 7ª Região/BA nº 074005748

(71) 98155 8275



@imunibahia

(71) 98155 8275

imunibahia@hotmail.com

Rua Washington Luiz, N° 386 - Jardim
Alvorada Dias D'Ávila - BA - CEP: 42.850-000

Imunibahia Saúde Ambiental LTDA

CNPJ: 50.727.496/0001-78

Insc. Estadual: 206.863.555 ME

Insc. Municipal: 1.5622