



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA
PREFEITURA DE AERONÁUTICA DE NATAL

ANÁLISE DO BDI – DESONERADO X NÃO DESONERADO

OBRA/SERVIÇO: 2º Fase da Manutenção/Reparação do muro perimetral do Conjunto Habitacional Bartolomeu de Gusmão – CHBG
LOCAL: Conjunto Habitacional Bartolomeu de Gusmão– CHBG.
FONTE DE PREÇOS: SINAPI – 12/2025 - Rio Grande do Norte;
ORSE – 11/2025 – Sergipe.

BDI DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)				
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%				
2	SG - SEGUROS e GARANTIA	0,80%	ITEM	TIPOS DE INSUMOS	VALOR (R\$)	(%)
3	R - RISCOS	1,27%	A	VALOR TOTAL DA OBRA SEM BDI	R\$269.313,58	100,00%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%	B	MATERIAIS	R\$169.164,70	62,81%
5	L - LUCRO BRUTO	7,40%	C	MÃO DE OBRA + EQUIPAMENTOS	R\$100.148,88	37,19%
6	I - IMPOSTOS	10,01%				
6.1	PIS	0,65%				
6.2	COFINS	3,00%	ALÍQUOTA ISS PARA O MUNICÍPIO			
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	1,86%				
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	4,50%	ALÍQUOTA DO ISS APLICADO NO BDI			
BDI (%)		28,15%	VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI			
			R\$ 345.108,06			

BDI NÃO DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)				
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%				
2	SG - SEGUROS e GARANTIA	0,80%	ITEM	TIPOS DE INSUMOS	VALOR (R\$)	(%)
3	R - RISCOS	1,27%	A	VALOR TOTAL DA OBRA SEM BDI	R\$274.233,35	100,00%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%	B	MATERIAIS	R\$169.200,01	61,70%
5	L - LUCRO BRUTO	7,40%	C	MÃO DE OBRA + EQUIPAMENTOS	R\$105.033,34	38,30%
6	I - IMPOSTOS	5,57%				
6.1	PIS	0,65%				
6.2	COFINS	3,00%	ALÍQUOTA ISS PARA O MUNICÍPIO			
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	1,92%				
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	0,00%	ALÍQUOTA DO ISS APLICADO NO BDI			
BDI (%)		22,12%	VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI			
			R\$ 334.873,15			



MODELO DE PROPOSTA

BDI GERAL

SERVIÇO: Manutenção/Reparação da 2ª fase do muro perimetral do Conjunto Habitacional Bartolomeu de Gusmão – CHBG

LOCAL: Conjunto Habitacional Bartolomeu de Gusmão – CHBG.

ITEM	S E R V I Ç O	TAXA(%)
A	PIS	
B	COFINS	
C	ISS	
D	CPRB	
E	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
F	SEGURO E GARANTIA	
G	RISCO	
H	DESPESA FINANCEIRA	
I	LUCRO	

TOTAL DE BDI: 0,00%

ITEM	TIPOS DE INSUMOS	VALOR	(%)
A	VALOR DO SERVIÇO SEM BDI		
B	MATERIAIS		
C	MÃO DE OBRA + EQUIPAMENTOS		
D	ALÍQUOTA ISS PARA O MUN. DE PARNAMIRIM		
E	ALÍQUOTA DO ISS APLICADA NO BDI		

***OBSERVAÇÕES:** Esta Proposta deverá ser apresentada em papel timbrado do licitante.



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	5.3 Planilha de Composição do BDI
Data/Hora de Criação:	23/02/2026 19:08:55
Páginas do Documento:	3
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	4
Hash MD5:	2382422627ae0a7f0fe100caa75fedf8
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Segundo Sargento CAMILA GOMES DE LIMA AMORIM no dia 06/04/2026 às 10:02:07 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Segundo Sargento RAIMUNDO NONATO MARTINS NETO no dia 06/04/2026 às 10:57:12 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 1º Ten JOSSÂNIO RAIA RODRIGUES no dia 06/04/2026 às 10:58:42 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Primeiro Sargento OTONIEL TOMAS DA SILVA no dia 06/04/2026 às 11:02:40 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Cap HÉLIO DA SILVA RODRIGUES no dia 06/04/2026 às 19:02:10 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Ten Cel Int CARLA OLIVEIRA DE SOUZA no dia 07/04/2026 às 12:02:20 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 1º Ten JOSSÂNIO RAIA RODRIGUES no dia 13/04/2026 às 08:14:42 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Cap HÉLIO DA SILVA RODRIGUES no dia 13/04/2026 às 08:33:26 no horário oficial de Brasília.

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Ten Cel Int CARLA OLIVEIRA DE SOUZA no dia 13/04/2026 às 12:59:39 no horário oficial de Brasília.