

Estudo Técnico Preliminar 17/2023

1. Informações Básicas

Número do processo: 64452.001994/2023-41

2. Descrição da necessidade

O 6º Depósito de Suprimento ministra suas atividades descentralizadas nas três unidades; a sede, no Forte de São Pedro, unidade com uma instalação antiga que necessita constantemente de manutenção, o depósito do Cabula, e a 2ª Cia Sup, localizada em Alagoinhas-BA. Existem equipes com capacidade de realizar reparações de forma limitada, mas muito compensadoras, ao limitar o alcance de determinados danos de natureza comum e ao prevenir problemas de natureza estrutural que poderia vir a ocorrer sem uma manutenção oportuna de pequenos problemas.

Estas equipes necessitam, para realizar seu trabalho, de uma gama muito diversa de materiais e ferramentas, desde material para pintura, passando por material hidráulico, elétrico e até mesmo para sua proteção e segurança durante a execução dos serviços.

Assim, pode-se descrever, inicialmente, a necessidade como: aquisição de material para realização de manutenção das instalações, dividindo-se esta necessidade em quatro grupos, com a finalidade de melhorar a capacidade de gerenciamento contratual e aumento da competitividade:

- material para manutenção de bens imóveis;
- material elétrico;
- ferramentas; e
- material de proteção e segurança.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Setor de Material	Thiago Zacarias Pereira

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A quantidade de materiais necessários para manutenção das instalações é composta por milhares de itens, o que torna inviável, incomensurável e irreal a produção de uma lista exaustiva de todos os insumos e seus quantitativos, deste tipo de material, para atender a ampla demanda de necessidades.

Não seria viável também o processamento individual e na medida em que a demanda surgisse, de compras diretas, pelo elevado número de processos que seriam necessários, além de um número maior de agentes envolvidos, elevando o custo indireto da aquisição.

O Pregão Eletrônico, pelo Sistema Registro de Preços, se mostra como o mais indicado para a situação, como alternativa para suprir as demandas quando a quantidade de materiais, ou mesmo a relação de materiais, é de difícil mensuração e previsão.

Conseguir reunir uma exaustiva relação de materiais não é garantia de a Administração contemplar tudo o que o dia a dia requer, e mesmo assim, poderia ser surpreendida com necessidades de materiais não previstos.

A tabela SINAPI é uma alternativa de mercado muito vantajosa para elencar os itens, pois é amplamente utilizada e compreende a maior parte dos itens que podem vir a ser necessários. Existem diversos precedentes no emprego desta tabela por diversos órgãos públicos, além de limitar a quantidade de fornecedores a uma quantidade razoável para administração pública controlar.

Do exposto, conclui-se pela indicação do levantamento da empresa vencedora pelo critério de maior desconto a ser oferecido com base na Tabela SINAPI, sendo escolhida a tabela Não Onerada, para padronizar aos participantes o valor de referência.

5. Levantamento de Mercado

Trata-se de necessidade de aquisição simples, quando considerada item a item, de material para manutenção das instalações, sendo verificado que a solução adequada, face ao planejamento possível e às características de mercado é o estabelecimento de um registro de preços baseado em desconto, oferecido em cima de preço base da tabela de insumos do SINAPI (Não Onerada), cuja produção já é realizada de forma competente pela Caixa Econômica Federal, empresa pública.

O planejamento da aquisição não é possível de ser realizado de forma a determinar a individualização de cada item e seu quantitativo, devido a enorme diversidade de materiais e pela imprevisibilidade de sua necessidade, no entanto, face aos dados de consumo histórico, é possível determinar em termos monetários a necessidade estimada anual dividida em quatro grupos: manutenção de bens imóveis, material elétrico, ferramental e material de proteção e segurança.

6. Descrição da solução como um todo

A solução é o estabelecimento de um Registro de Preços baseado em maior desconto da Tabela SINAPI de Insumos (Não Onerada), para entrega em até 15 dias do pedido, podendo ser estabelecido contrato de fornecimento de acordo com os prazos legais.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A estimativa de quantidades, em virtude da diversidade de materiais e da imprevisibilidade das necessidades futuras não é possível de ser determinada, sendo mais prático e real o levantamento histórico de despesas nos grupos principais de material para manutenção predial.

A diferença de técnicas de construção, características prediais, idade das instalações e necessidades individuais de cada imóvel impossibilita a previsão exata dos itens a serem empregados na manutenção corretiva futura, entretanto, a tabela SINAPI de insumos contém a maior parte dos itens possíveis de serem empregados.

O levantamento individual de cada item (existem mais de 5.000 itens na tabela) seria impossível e contraproducente, sendo possível, entretanto, indicar as necessidades, por grupo em valores monetários, a ser demonstrada no item a seguir.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 52.000,00

Para levantamento de mercado, foi considerada a pesquisa direta em pregões de órgãos públicos, dentre os diversos órgãos que já adotam este tipo de contratação (menor desconto na tabela SINAPI). Desta forma, foi priorizado o inciso II, da IN nº 073, do SECRETÁRIO DE GESTÃO DA SECRETARIA ESPECIAL DE DESBUROCRATIZAÇÃO, GESTÃO E GOVERNO DIGITAL DO MINISTÉRIO DA ECONOMIA, que estabelece que:

Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

I - Painel de Preços, disponível no endereço eletrônico gov.br/paineldeprecos, desde que as cotações refiram-se a aquisições ou contratações firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório;

II - aquisições e contratações similares de outros entes públicos, firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório;

A forma como é realizado lançamento dos itens no SIASGNet dificulta a realização da pesquisa unicamente através do inc I acima enunciado. Tudo porque o item a ser lançado tem certa especificidade de identificação.

O 6º Déposito de Suprimento incorreu, em anos anteriores, nas seguintes despesas de material para manutenção das instalações:

Grupo	2021	2022	Média
Material para manutenção de bens imóveis	R\$ 32.025,42	R\$ 27.130,98	R\$ 29.578,20
Material elétrico	R\$ 7.529,84	R\$ 899,74	R\$ 4.214,79
Material de proteção e segurança	R\$ 16.192,75	R\$ 3.000,00	R\$ 9.596,38

Do observado, considerou-se prudente acrescentar, na média, um percentual de 15% para corrigir as despesas de 2021 (utilizando o IPCA de Jun/2021 a Mar/2023).

Como trata-se de aquisição por registros de preços, através de contrato continuado, prorrogável na forma da NLLC e levando em conta que os quantitativos do SRP não são renováveis anualmente, sendo fixos, a metodologia adequada para atender a, pelo menos, 5 anos de contratação, é a utilização da média das despesas dos últimos 2 anos e multiplicação desta pela quantidade de anos de previsão contratual (5 anos) e ainda incluída uma margem maior sobre todos os itens para cobrir imprevistos, conforme tabela em anexo a este Estudo.

Assim,conclui-se pelos valores do quadro abaixo:

Grupo	Necessidade 2023 a 2027
Material para manutenção de bens imóveis	R\$ 20.000,00
Material Elétrico	R\$ 5.000,00
Ferramentas	R\$ 25.000,00
Material de proteção e segurança	R\$ 2.000,00

Totalizando assim o valor de R\$ 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A aquisição ocorrerá por demanda, assim sendo, a contratação é necessariamente parcelada, utilizando o Sistema Registro de Preços, este parcelamento não implicará em desgaste excessivo para a Administração.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não haverão.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A equipe de planejamento foi responsável pelo alinhamento da contratação realizando o seu planejamento baseado no histórico dos anos anteriores observando as necessidades atuais, que terão somadas a elas as necessidades futuras.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A manutenção dos bens realizados, proporcionarão o básico para permanências do pessoal nas instalações, além de proporcionar maior segurança e conforto para os usuários, permitirá maior durabilidade e menores custos posteriores de recuperação e reforma.

13. Providências a serem Adotadas

Elaborar o termo de referência e toda documentação necessária e encaminhar, junto com as estimativas de desconto, para realização do certame licitatório.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Não existe previsão de impactos ambientais relevantes.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

De acordo com tudo o que foi exposto, a equipe considera viável a solução indicada, corroborando para isso o fato de que muitas outras UG vem fazendo este tipo de aquisição em modelo semelhante, com sucesso e eficiência.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

THIAGO ZACARIAS PEREIRA

Agente de contratação