1 ESQUADRAO DE CAVALARIA LEVE

Estudo Técnico Preliminar 118/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 64517.003920/2025-17

2. OBJETO

Contratação de Engenheiro Especialista em Estabilização do Solo, visando atender às necessidades emergenciais do 1º Esqd C L para elaboração de projeto geotécnico urgente para estabilização da encosta com todas as pranchas para os detalhamentos construtivos necessários e suficientes, seus quantitativos de materiais, memorial descritivo, especificações técnicas, cálculos estruturais com explicitação das reações e sobrecargas estimadas, especificação de equipamentos, orçamentos com base no banco de dados SINAPI e documentações legais normativas.

3. Descrição da necessidade

No dia 23 de janeiro de 2025, foi realizada vistoria técnica no Pavilhão de Comando, edificação de dois pavimentos situada às margens de uma encosta, com o objetivo de verificar o estado das estruturas e das áreas adjacentes.

Durante a inspeção, constatou-se que a inclinação do terreno não pôde ser mensurada com precisão devido ao acúmulo excessivo de camada vegetal, que encobre completamente a superfície do talude. Todavia, observou-se a proximidade da base da edificação em relação ao início da encosta, bem como indícios de instabilidade do solo, evidenciados pela presença de erosões superficiais e deslocamentos aparentes.

Foram identificadas as seguintes não conformidades e manifestações patológicas:
a) Trincas horizontais e verticais em paredes internas e externas;
b) Ausência de sistema adequado de captação e escoamento das águas pluviais;
c) Afundamento de piso e rachaduras no arruamento em frente à edificação;
d) Recalque diferencial na edificação vizinha, denominada Pelotão de Obras, também construída à beira da encosta.

Tais evidências indicam possíveis problemas de instabilidade do solo e comprometimento das fundações, agravados pela drenagem insuficiente e pela localização da edificação em área de declive acentuado.

Diante da gravidade das condições observadas, faz-se necessária a contratação de um engenheiro especialista em solos (engenheiro geotécnico), profissional legalmente habilitado para:

Realizar investigação geotécnica detalhada do terreno, incluindo sondagens, ensaios e análise de estabilidade do talude;

Diagnosticar as causas dos recalques e fissuras identificados;

- Elaborar parecer técnico conclusivo com recomendações para contenção, drenagem e eventuais intervenções estruturais necessárias;
- Subsidiar tecnicamente a Administração Pública na tomada de decisões quanto às medidas corretivas e preventivas a serem adotadas.

- A contratação do referido profissional é, portanto, imprescindível para assegurar a segurança estrutural das edificações, preservar o patrimônio público e garantir a integridade física dos usuários e servidores.
- Assim, justifica-se plenamente a necessidade de contratação de engenheiro especialista em solos, a fim de realizar os estudos e levantamentos técnicos indispensáveis à avaliação das condições geotécnicas da área e à definição das soluções de engenharia adequadas.

4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
MICAEL CONSTANTINO DA SILVA	Pelotão de Obras

5. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os itens serão analisados conforme sua qualidade e aplicabilidade, para isso na fase análise das propostas do processo licitatório, a equipe de planejamento da contratação se utilizara de folders, folhetos, documentação ou catálogos para aferir tais condições.

6. Levantamento de Mercado

Para este processo foi realizado uma pesquisa de preços na qual se utilizou orçamentos de empresas do ramo de engenharia em geral. De posse dos valores obtidos foi montado um mapa comparativo que utilizou como parâmetro a mediana dos valores obtidos na pesquisa.

7. Descrição da solução como um todo

Em recente trabalho realizado pela Equipe de Planejamento de Contratação, foi verificada que a contratação do serviço especificado no Documento de Formalização da Demanda é imprescindível, para o 1º Esqd c L (Amv).

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

ITEM	CATSER	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE TOTAL
01	22225	SERVIÇO DE ENGENHARIA (Laudo estrutural emitido por engenheiro especializado em estabilização do solo e projeto geotécnico para estabilização de encosta)	Unid	01

9. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R$): 19.050,00

Foi realizada uma pesquisa de preço aonde se chegou ao valor estimado da contratação é de R$ 19.050,00 (dezenove mi cinquenta reais)

10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Foi realizada uma pesquisa de preço.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Em regra, conforme § 1º do art. 18 da Lei nº 14.133, os serviços deverão ser divididas em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala. O disposto encontra-se aplicável na presente demanda, não sendo vislumbrado, no momento, motivações para a não adoção do parcelamento do objeto do presente processo licitatório.

12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação do item deste processo tem o objetivo de colaborar indiretamente para que os objetivos traçados no Plano Estratégico do Exército sejam alcançados.

13. Benefícios a serem alcançados com a contratação

O resultado pretendido é realizar um processo é capaz de garantir a observância do princípio constitucional da isonomia, da seleção da proposta mais vantajosa para a administração e da promoção do desenvolvimento nacional sustentável, além disso, a licitação será processada e julgada em estrita conformidade com os princípios básicos da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da igualdade, da publicidade, da probidade administrativa, da vinculação ao instrumento convocatório, do julgamento objetivo e dos que lhes são correlatos.

14. Providências a serem Adotadas

A equipe de planejamento da contratação designada para este objeto deverá acompanhar de perto todo processo de forma a sanar quaisquer imprevistos e dúvidas que venham a ocorrer.

15. Possíveis Impactos Ambientais

Não incide em impactos ambientais.

16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

16.1. Justificativa da Viabilidade

A presente proposta demonstra viabilidade técnica, operacional e financeira para a execução do projeto em questão. Do ponto de vista **técnico**, os recursos necessários estão disponíveis e compatíveis com a estrutura existente, garantindo a execução conforme os parâmetros estabelecidos.

Sob o aspecto **financeiro**, os custos previstos encontram-se dentro do orçamento disponível, não havendo necessidade de despesas adicionais não previstas.

No campo **operacional**, a equipe envolvida possui qualificação adequada e experiência prévia em atividades similares, o que assegura eficiência e segurança na execução das etapas planejadas.

Além disso, a proposta apresenta **coerência com os objetivos institucionais** e contribui diretamente para a melhoria dos processos e resultados esperados, justificando, portanto, sua implementação.

17. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado digitalmente
gov.br
RODRIGO MACHADO GUIMARAES
Data: 18/11/2025 12:12:56-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

RODRIGO MACHADO GUIMARAES

Equipe de apoio

Documento assinado digitalmente
gov.br
MICAEL CONSTANTINO DA SILVA
Data: 14/11/2025 11:34:13-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MICAEL CONSTANTINO DA SILVA

Ch PO 1º Esqd C L