

COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA 1 REGIAO MILITAR
CNPJ: 09.646.443/0001-29



Obra
TELHADO BLOCO A - HGERJ - Não Desonerado

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Rio de Janeiro
EMOP - 02/2026 - Rio de Janeiro
SCO - 01/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	
98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1.800,0	203,21	365.778,00	28,59	28,59	A
16.005.0070-0	EMOP	COBERTURA EM TELHA TERMICA DE GALVALUME,TRAPEZOIDAL,DUPLA CO M ESPESSURA DE 30MM,INCLUSIVE TODOS OS ACESSORIOS NECESSARIO S A SUA EXECUCAO.MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	16	m²	1.500,0	148,11	222.165,00	17,36	45,95	B
3.20.6.2018	Próprio	Recuperação estrutura metálica para cobertura simples, com vão máximo de até 10,0 m, compreendendo: reforço da fixação, lixamento, substituição de peças, tratamento anticorrosão e pintura de acabamento.	COBE - COBERTURA	m²	1.500,0	57,67	86.505,00	6,76	52,71	B
100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1.500,0	41,82	62.730,00	4,90	57,62	B
93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	5,0	12.296,27	61.481,35	4,81	62,42	B
100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	800,0	68,24	54.592,00	4,27	66,69	B
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	240,0	195,40	46.896,00	3,67	70,35	B
ADAP SCO	Próprio	ADPT SEINFRA (C1044) - DEMOLIÇÃO DE CALHAS EM CONCRETO	0	M	375,0	123,53	46.323,75	3,62	73,97	B
87532	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	555,0	61,66	34.221,30	2,67	76,65	C
97044	SINAPI	LINHA DE VIDA TIPO VARAL DE SEGURANÇA COM CABO DE AÇO PARA PROTEÇÃO DE PERIFERIA PARA EDIFÍCIOS DE 5 A 8 PAVIMENTOS. AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	M	341,0	88,67	30.236,47	2,36	79,01	C
EQ SCO	05.05.0800	Guincho para transporte vertical de cargas, exclusive o operador, a torre e o respectivo estaiamento, com as seguintes especificacoes mínimas: motor elétrico trifásico de 10HP, chave de reversao manual, motofreio e dispositivo de ante queda livre. Custo horario produtivo.	EQ	h	960,0	25,06	24.057,60	1,88	80,89	C
98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	300,0	78,26	23.478,00	1,83	82,73	C

COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA 1 REGIAO MILITAR
CNPJ: 09.646.443/0001-29

11.016.0030-0	EMOP	ESTRUTURA METALICA EM ACO ESPECIAL,RESISTENTE A CORROSAO(ACO USI-SAC,CORTEN),PARA TORRES DE ELEVADORES,ESCADAS,VIGAS E COLUNAS DE EDIFICACOES E REFORCOS ESTRUTURAIS,COMPOSTA DE PER FIS "I" OU "H",CANTONEIRAS E CHAPAS,UNIFICADAS COM ELETRODO, INCLUSIVE PERDAS E PROTECAO ANTI-FERRUGEM.FORNECIMENTO E MONTAGEM 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI 10%-PERDAS	11	KG	600,0	36,34	21.804,00	1,70	84,43	C
98571	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM CONCRETO 15 MPA, E=4CM.	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	300,0	68,20	20.460,00	1,60	86,03	C
ADAPT PROJ TELH 104314	Próprio	PROJETO EXECUTIVO TELHADO	0	m²	1.500,0	11,38	17.070,00	1,33	87,37	C
	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	KG	1.005,0	15,40	15.477,00	1,21	88,57	C
PRÓPRIO - Vile Construções e Reformas 03	Próprio	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MXMES	600,0	24,19	14.514,00	1,13	89,71	C
02.006.0035-0	EMOP	ALUGUEL CONTAINER,P/SANITARIO-VESTIARIO,MED.APROX.2,30M LARGURA,6,00M COMPR.E 2,50M ALT.CHAPAS ACO NERVURAS TRAPEZOIDAIS ,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSAO NAVAL,INCL.INST.ELETR.HIDROSSANITARIAS,SUPRIDO ACES SORIOS,3 BACIAS SANITARIAS,2 LAVATORIOS,1 MICTORIO E 4 CHUVE IROS,EXCL.TRANSP.(04.005.0300),CARGA E DESCARGA(04.013.0015)	2	UNXMES	5,0	2.222,40	11.112,00	0,87	90,58	C
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1.500,0	6,46	9.690,00	0,76	91,34	C
ADAP SINAPI	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1.500,0	6,33	9.495,00	0,74	92,08	C
revis_cap_pluv01	Próprio	Revisão e desobstrução de ponto de captação pluvial em cobertura metálica, incluindo limpeza de calha associada, desobstrução de ralo tipo cesta ("ralo abacaxi"), reaperto de fixações, selagem pontual de emendas e teste de escoamento.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	10,0	917,37	9.173,70	0,72	92,79	C
91380	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	240,0	36,79	8.829,60	0,69	93,48	C
ADAP-SINAP	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0	8.240,46	8.240,46	0,64	94,13	C
05.007.0007-0	EMOP	LOCACAO DE PASSARELA METALICA,PERFURADA,PARA ANDAIME METALICO TUBULAR,INCLUSIVE TRANSPORTE,CARGA E DESCARGA,EXCLUSIVE AN DAIME TUBULAR E MOVIMENTACAO (VIDE ITEM 05.008.0008)	5	M2XMES	50,0	163,32	8.166,00	0,64	94,77	C
87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	555,0	13,27	7.364,85	0,58	95,34	C

COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA 1 REGIAO MILITAR
CNPJ: 09.646.443/0001-29

ADAPT EMOP - 08/2024 - 02.015.0001-	Próprio	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS,INCLUSIVE ESCAVACAO,EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLIC O	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	UN	1,0	6.498,12	6.498,12	0,51	95,85	C
91790	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	75,0	85,59	6.419,25	0,50	96,35	C
97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	M	120,0	51,80	6.216,00	0,49	96,84	C
104980	SINAPI	LINHA DE VIDA INSTALADA JUNTO AO PISO PARA EDIFÍCIOS DE 5 A 8 PAVIMENTOS. AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	M	341,0	16,81	5.732,21	0,45	97,29	C
02.006.0010-0	EMOP	ALUGUEL DE CONTAINER (MODULO METALICO ICAVEL) P/ESCRITORIO,M EDINDO APROX.2,30M LARGURA,6,00M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA, COMPOSTO CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO -ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO E PISO EM COMPENSADO NAVAL ,INCLUINDO INSTALACOES ELETRICAS,EXCLUSIVE TRANSPORTE (VIDE ITEM 04.005.0300),CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	2	UNXMES	5,0	1.070,79	5.353,95	0,42	97,70	C
04.014.0095-0	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	4	UN	10,0	499,84	4.998,40	0,39	98,09	C
102082	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/2", COM GUARDA-CORPO, PARA ALTURAS MAIORES QUE 3 M, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020	Escadas	M	10,0	434,75	4.347,50	0,34	98,43	C
102656	SINAPI	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUINDO CONE. AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	M	310,0	8,91	2.762,10	0,22	98,65	C
85382	SINAPI	REMOCAO DE PROTECAO MECANICA DE IMPERMEABILIZACAO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	52,5	48,57	2.549,92	0,20	98,85	C
ADAP ORSE - 98459	Próprio	Sinalização Diurna com Tela tapume em pvc - 10 usos	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m	310,0	7,74	2.399,40	0,19	99,04	C
98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	20,0	119,69	2.393,80	0,19	99,22	C
97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	110,0	20,76	2.283,60	0,18	99,40	C
04.005.0300-0	EMOP	TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	4	UNXKM	44,0	42,70	1.878,80	0,15	99,55	C
104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	150,0	8,34	1.251,00	0,10	99,65	C
ADAP SETOP CO- 103689	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE LINHA DE VIDA	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	PR A1	1,0	1.210,06	1.210,06	0,09	99,74	C
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	2,0	582,20	1.164,40	0,09	99,83	C
ADAPT SINAPI	Próprio	PROJETO DE ANDAIME COM EMISSÃO DE ART	CO-	PR A1	1,0	541,63	541,63	0,04	99,88	C
04.013.0015-	EMOP	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 0 2.006 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	4	UN	4,0	116,54	466,16	0,04	99,91	C

COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA 1 REGIAO MILITAR
CNPJ: 09.646.443/0001-29

05.001.0400-	EMOP	LIMPEZA DE CALHA EM ENCOSTA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	5	M	150,0	2,91	436,50	0,03	99,95	C
ADAP	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - CREA RJ (PROJETOS) 2025	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	3,0	124,64	373,92	0,03	99,98	C
ART_OBRA	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA REFERENTE OBRA	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	1,0	317,63	317,63	0,02	100,00	C

Total sem BDI 1.057.635,61
Total do BDI 221.819,82
Total Geral 1.279.455,43

Lilian dos Santos Leandro de Moura
Engenheira Civil - CREA-RJ 2009120862
Adjunto da Seção de Obras do Cmdo 1ª RM