



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
HOSPITAL GERAL DE BELÉM
(Hospital Militar de 2ª Classe – 1890)

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇOS

(Processo Administrativo n. 64575.003585/2025-54)

1. **Objeto da Nota Contratação:** A presente contratação tem como objeto a prestação de serviço de **escoramento temporário da caixa d'água do Hospital Geral de Belém (H Ge Belém)**, incluindo **fornecimento de materiais, montagem e desmontagem da estrutura metálica**, garantindo a segurança estrutural durante os serviços de manutenção.

2. **Parâmetros consultados:**

2.1 Para a definição do valor estimado da contratação foram utilizados os parâmetros previstos na IN Seges/ME nº 65/2021, conforme discriminado abaixo:

Nº do Item (ns)	Parâmetros utilizados	Justificativa para escolha
1	Art. 5º, IV	Não foram encontradas contratações similares feitas pela Administração Pública no período de até 1 (um) ano deste ato.
2	Art. 5º, IV	Para melhor conhecimento do mercado local e em razão da insuficiência de resultados encontrados.

2.2 Em conformidade com o **art. 5º, §1º da IN Seges/ME nº 65/2021**, foram priorizadas **consultas a fornecedores do mercado local**.

2.3 Na consulta direta com fornecedores, foi enviada comunicação às seguintes empresas:

Fornecedor	Presentou resposta?	Justificativa para escolha
Sagnes Serviços de Engenharia	Sim (anexo A)	experiência no mercado e capacidade técnica.
Atlas Construtora e incorporadora	Sim (anexo A)	experiência no mercado e capacidade técnica.
Cristo Construções	Sim(anexo A)	experiência no mercado e capacidade técnica.

2.4 O preço estimado para a contratação considerou o mínimo de três cotações, nos termos do art. 6º, §5º, da IN Seges/ME nº 65/2021.

3. **Série de preços coletados:**

Item	Descrição (pode ser resumida)	Preço 1	Preço 2	Preço 3
1	Escoramento Metálico caixa d'água.	R\$ 28.924,00	R\$ 80.328,80	R\$ 30.264,00
2	fornecimento, instalação e desmontagem.	R\$ 8.398,00	R\$ 7.375,00	R\$ 8.976,00

4. Metodologia para obtenção do preço estimado:

4.1 Dentro dos preços coletados foram desconsiderados aqueles inexecutáveis, inconsistentes ou excessivamente elevados, conforme abaixo:

Nº do item	Fonte	Preço	Caracterização	Justificativa
1	Atlas Construtora e incorporadora	R\$ 80.328,80	Inexecutável	O valor do serviço oferecido pela empresa "Atlas Construtora e incorporadora" está acima da média.

4.2 A obtenção do preço estimado deu-se com base na média de preço dos valores na pesquisa de preço, conforme abaixo:

Nº do item	Método utilizado	Justificativa para a escolha
1 e 2	Média	A escolha da média ponderada reflete um valor mais próximo da realidade do mercado.

4.2 A obtenção do preço estimado, para todos os itens, deu-se com base na média de preço dos valores na pesquisa de preço.

5. Memória de cálculo e conclusão:

5.1 Preço:

A pesquisa de preços foi realizada com base na **media** em orçamentos fornecidos por empresas especializadas, considerando os seguintes itens e valores:

Descrição do Serviço/Equipamento	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
Locação de equipamentos (escoramento metálico).	4 meses	R\$ 7.131,00	R\$ 28.524,00
Montagem e desmontagem de escoramento metálico.	1 serviço	R\$ 8.687,00	R\$ 8.687,00
			R\$ 37.211,00

O valor estimado para a contratação do serviço de **escoramento da caixa d'água**, com base na pesquisa de mercado realizada, é de **R\$ 37.211,00**. Esse valor considera **todos os custos envolvidos**, garantindo que a contratação esteja de acordo com os valores praticados no mercado e assegure a execução adequada do serviço.

5.2 Após a realização de pesquisa de preço em conformidade com a IN Seges/ME nº 65/2021, certifica-se que o preço estimado para a presente contratação é vantajoso para a Administração.

6. Identificação dos agentes responsáveis pela pesquisa de preços: a presente pesquisa foi conduzida pelos militares subscritores.

7. Sigilo do orçamento: não houve necessidade de utilização da técnica do orçamento sigiloso.

8. Anexos:

- a. Anexo I – Relatório de pesquisa de preços cotados com empresas.
- d. Anexo IV – Listas de Verificação da Pesquisa de Preço (Check List).



Documento assinado digitalmente

CARLOS EDUARDO PINHEIRO ROSA

Data: 31/03/2025 14:55:28-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CARLOS EDUARDO PINHEIRO ROSA – SubTenente
Membro Equipe de Pesquisa de Preços



Documento assinado digitalmente

ERIK VINICIUS RODRIGUES DE SA

Data: 31/03/2025 14:05:53-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ERIK VINICIUS RODRIGUES DE SÁ – 2º Tenente
Membro Equipe de Pesquisa de Preços



L C
LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS
ORÇAMENTO
028846-01

17/02/2025 13:19

MAURO

PÁG.: 1

Contratantes

Locadora: L C LOCACAO DE EQUIPAMENTOS EIRELI
Bairro: TELEGRAFO SEM FIO **CEP:** 66113055
CNPJ: 27.678.425/0001-00

Endereço: TV MAGNO DE ARAÚJO, S/N
Cidade: BELEM **Estado:** PA
Insc. Est.: 15.571.572-0
Telefone 1: (91) 3342-6604 **Telefone 2:**
Fax:

Locatário: SAGNES SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA
Bairro: CURUÃ-AMBÃ- **CEP:** 67146168
CNPJ: 45.725.675/0001-36

Endereço: RUA DA CASTANHEIRA, 28 - LETRA A
Cidade: ANANINDEUA **Estado:** PA
Insc. Est. ISENT0
Tel: 91981590984 **Fax:** **Cel:**

Local de Entrega: SAGNES SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - RUA DA CASTANHEIRA, 28 - LETRA A - CURUÃ-AMBÃ- -
Contato: **Telefone:**

Endereço de Cobrança : RUA DA CASTANHEIRA, 28 - LETRA A - CURUÃ-AMBÃ- - ANANINDEUA - PA - 67146-168

Apresentamos abaixo nossa proposta contratual para locação de equipamentos conforme segue:

1º) Descrição dos Equipamentos e Preço de Locação

Quantidade	Equipamento	Valor Unitário	Valor Total
130	BRAÇADEIRA FIXA	3,30	429,00
50	BRAÇADEIRA GIRATÓRIA	3,30	165,00
192	CONTRAVENTAMENTO P/ ANDAIME - FACHADEIRO	6,00	1.152,00
76	CORNETA 100	6,00	456,00
128	FORCADO AJUSTE DUPLO	5,50	704,00
8	QUADRO ESCORAMENTO C/ESCADA - 100	11,50	92,00
192	QUADRO ESCORAMENTO NORMAL - 100	11,50	2.208,00
40	TUBO 225	4,25	170,00
20	TUBO 600	12,00	240,00
90	VIGA PRIMARIA	12,00	1.080,00
			6.696,00

Serviço Extra

Quantidade	Serviço	Valor Unitário	Valor Total
2	COMPLEMENTO DE LOCAÇÃO - FRETE: ENTREGA E RETIRADA.	70,00	140,00
1	MONTAGEM / DESMONTAGEM DE 448 M² ESCORAMENTO METALICO , R\$ 7.498,00. INTEIRAMENTE CIENTE PELO ENGENHEIRO DA OBRA. PERIODO DE 3 DIAS DE MONTAGEM.	7.498,00	7.498,00
			7.638,00

Locação: 30 Dias **Valor Total:** 14.334,00 (Quatorze Mil, Trezentos e Trinta e Quatro Reais)
Peso Líquido Total: 0,000 **Valor Mínimo Locação:** 0,00

BELEM (PA), 17 de fevereiro de 2025.

L C LOCACAO DE EQUIPAMENTOS EIRELI
(Locadora)

SAGNES SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA
(Locatário)



À

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 8ª REGIÃO MILITAR

PROPOSTA Nº 002/2025

Belém PA, 24 de março de 2025.

ATLAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., empresa sediada a Rod. do Tapanã Conj. Park Amazônia Lote 08 - Bairro do Tapanã em Belém Pa, inscrita no Cadastro Geral do MF sob o Nº. 11.507.015/0001-67, vem apresentar proposta técnica-comercial para a execução de serviço de **ESCORAMENTO DE CAIXA D'ÁGUA DE CONCRETO EM USO NO HOSPITAL GERAL DE BELÉM**

Proposta de Solução:

Equipamento: Escoramento Metálico

Destinação: Escoramento de Caixa d'água

Solução: Escoramento Metálico em Torre de Carga

Visualização da solução proposta:

Torre de Carga



Equipamentos a serem utilizados (locação mensal):

130 un Braçadeira fixa

50 un Braçadeira móvel

76 und Corneta

Rodovia do Tapanã Conj Park Amazônia, Lote 08– Tapanã – Belém/Pará.

CNPJ 11.507.015/0001-67 – Contato: (91) 981497779

E-mail: diretoria@atlasincorporadora.com.br

Instagram: atlas.construtora



76 und Pino
192 und Cruzeta
128 Forcado Regulável
90 und perfil C 12/200
200 und Quadro 136 LTT2
40 Tubo 48/225
20 tubo 48/600

Custo do aluguel mensal dos equipamentos: R\$ 16.065,76

Precificação com base na listagem enviada, possibilidade de alteração em virtude do projeto executivo.

Caso seja necessário, realizamos o projeto executivo de escoramento.

Custo para elaboração do projeto executivo R\$ 3.000,00

Para o dimensionamento do escoramento, o calculista ou o responsável pela estrutura deverá fornecer os seguintes dados:

- ✓ Carga máxima para qual o escoramento deverá ser dimensionado;
- ✓ Vão máximo entre apoios permitidos;
- ✓ Limite para carga pontual.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS OFERECIDOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNIT (R\$)	BDI (25%)	PREÇO TOTAL
1	Mobilização e Transporte de Equipamentos incluindo carregamento e descarregamento	und	1	670,00	167,50	837,50
2	Elaboração de Projeto Executivo	und	1	3000,00	750,00	3750,00
3	Art de Projeto	und	1	271,47	67,87	339,34
4	Locação mensal de equipamentos	mes	1	16.065,76	4.016,44	20.082,20
5	Montagem de Torre de	und	1	3750,00	937,50	4687,50

Rodovia do Tapanã Conj Park Amazônia, Lote 08– Tapanã – Belém/Pará.

CNPJ 11.507.015/0001-67 – Contato: (91) 981497779

E-mail: diretoria@atlasincorporadora.com.br

Instagram: atlas.construtora



	Carga					
6	Administração de Serviço Técnico	und	1	2000,00	500,00	2500,00
7	Art de serviço técnico	und	1	271,47	67,87	339,34
8	Serviço de desmontagem de Torre	und	1	1480,00	370,00	1850,00
9	Desmobilização de equipamentos incluindo carregamento e descarregamento	und	1	670,00	167,50	837,50

VALIDADE DA PROPOSTA: **30 (trinta) dias**.

Prazo de execução do serviço – O prazo para a execução do serviço é de **15 (quinze) dias**, contados a partir da emissão da ordem de serviço.

- Dados bancários da empresa: Banco Itau
- Agência 7794
- Conta corrente N°. 00459-3

Dados do sócio administrador da empresa, para assinatura do contrato:

- Gustavo Uliana Fonseca.
- Brasileiro – Casado – Empresário
- CPF – 776.091.402-44
- Residente: Travessa 14 de abril N°. 1.186 - Apart. N°. 801
- Bairro da São Braz - Belém - Pa.

Cordialmente

GUSTAVO ULIANA
FONSECA: 7760914
0244

Assinado de forma digital por
GUSTAVO ULIANA
FONSECA: 77609140244
Dados: 2025.03.24 19:20:48
+0300

Gustavo Uliana Fonseca
ATLAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 11.507.015/0001-67

Rodovia do Tapanã Conj Park Amazônia, Lote 08– Tapanã – Belém/Pará.
CNPJ 11.507.015/0001-67 – Contato: (91) 981497779
E-mail: diretoria@atlasincorporadora.com.br
Instagram: atlas.construtora

Belém-PA, 26 de Março de 2025.

PROPOSTA COMERCIAL

À
Comissão Regional De Obras Da 8ª Região Militar Cro/8

A/C
Sr. Ten. Erik

Prezados,
Conforme solicitação de V.Sas., apresentamos a nossa proposta referente a locação de equipamentos para:

- ❖ **Locação:** Escoramento de Caixa d'água
- ❖ **Data da Locação:** mensal
- ❖ **Local:** Rua Cônego Jerônimo Pimentel, 850 – Umarizal, Belém - PA, 66055-002
- ❖ **Contato:** (91) 99838-6600

1- SERVIÇOS:

- Escoramento metálico de caixa d'água, nas dimensões de 2,75m x 2,75m x 13,40m de altura; através de quadros metálicos em tubo galvanizado de 1½", contraventados por sistema X em tubos de 1", compostos por sapatas, forçados com graduação milimétrica e tubo galvanizado de 1½".

2- PRAZOS:

- ❖ **Data do início da Montagem:** à definir
- ❖ **Prazo:** 03 dias
- ❖ **Data do início da Desmontagem:** à definir
- ❖ **Prazo:** 02 dias

3- VALOR DA PROPOSTA: Locação (mensal)

1º Mês: R\$ 15.642,00 (Catorze Mil, Seiscentos e Quarenta e Dois Reais) / mês

2º Mês em diante: R\$ 7.566,00 (Seis mil, Novecentos e Noventa e Três reais) / mês

Frete (ida e volta): R\$ 900,00 (Novecentos Reais)

Atenção:

- Estão incluídas nos preços de mão-de-obra todas as despesas de salários, encargos sociais e trabalhistas, EPI, ferramentaria, impostos, seguro, periculosidade, assistência técnica e administração.
- Os valores de mão-de-obra propostos, são para trabalho em horário e circunstâncias normais. Para o caso de serviços executados em períodos extraordinários e/ou locais sujeitos à insalubridade, serão cobrados os acréscimos de lei.
- A mão-de-obra parada por falta de condições de trabalho será apropriada e cobrada pelo preço unitário de hora / homem.

Montador: R\$ 36,00/hora/homem

Ajudante: R\$ 24,00/hora/homem

CNPJ: 54.974.983/0001-96

Rua Lisboa nº 54

Cabanagem - Belém - Pará CEP 66625-185

Telefones: (91) 98279-4195

empcristoconstrucoesltda@gmail.com

Resp. Técnico CRISTO CONSTRUÇÕES Ltda: Eng. Civil Edilécio Cristo CREA-PA Nº 1519689560

Belém-PA, 26 de Março de 2025.

4- PAGAMENTO:

1º Mês: 50% no aceite e 50% após 30 dias

2º Mês em diante: medição mensal

Sistema de Locação:

- Período de 01 à 15 dias de locação: 50%

- Período de 16 à 30 dias de locação: 100%

5- DADOS BANCÁRIOS:

Instituição: Caixa Econômica

Agência: 3229

Cc.: 777342439-0

Beneficiário: Edilécio Alexandre Teixeira de Cristo

Chave Pix: 587.454.322-87

6- REAJUSTE:

· Locação: anual de acordo com a variação do INCC.

7- CONSIDERAÇÕES:

Por Conta de V.Sas.:

- Fornece todas as informações necessárias à realização do serviço, inclusive especificando os detalhes e a forma de como ele deve ser entregue;
- Carga e descarga dos equipamentos na obra.
- Conferência e assinatura dos documentos de entrega e devolução dos equipamentos.
- Responsabilizar-se pelas taxas, licenças e ligações necessárias junto aos órgãos e concessionárias, bem como pelos consumos cobrados;
- A guarda, conservação e segurança dos equipamentos locados.
- **Limpeza dos equipamentos antes da devolução, caso contrário será cobrado taxa de limpeza no valor de R\$ 0,40/kg, de acordo com planilha de peso das peças integrantes das notas de entrega.**

Por Conta da Sagnes Engenharia.:

- Carga e descarga dos equipamentos no depósito.
- Fornecimento de equipamentos em condições de utilização.
- Fornecimento de projeto e acompanhamento técnico da montagem.
- Substituir todo e qualquer equipamento defeituoso que possa prejudicar o andamento dos serviços.

Belém-PA, 26 de Março de 2025.

8- VALIDADE DA PROPOSTA: 30 (trinta) dias.

OBS: Os serviços extras solicitados serão cobrados a parte e deverão ser autorizados por escrito pelo contratante.

Documento assinado digitalmente
 **ADRIANA DOS SANTOS DE CRISTO**
Data: 26/03/2025 21:49:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Cristo Construções Ltda
CNPJ: 54.974983/0001-96