



**Obra**  
Adequação de dependência da Prefeitura Militar da Zona Sul no subsolo do bloco B do Edifício Praia Vermelha

**Bancos**  
SINAPI - 03/2026 - Rio de Janeiro

**B.D.I.**  
20,46%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	70 DIAS	130 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO	100,00% 1.738,89	50,00% 869,45	50,00% 869,45		
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 2.869,89	100,00% 2.869,89			
3	PAREDES / PAINÉIS	100,00% 2.854,56	100,00% 2.854,56			
4	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	100,00% 8.881,74	70,00% 6.217,22	30,00% 2.664,52		
5	ELÉTRICA	100,00% 15.345,13	60,00% 9.207,08	40,00% 6.138,05		
6	REVESTIMENTOS DE PISO E RODAPÉ	100,00% 22.868,76	40,00% 9.147,50	60,00% 13.721,26		
7	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00% 6.923,39	50,00% 3.461,70	50,00% 3.461,70		
8	PEDRAS	100,00% 1.106,10	20,00% 221,22	80,00% 884,88		
9	ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	100,00% 15.404,60	10,00% 1.540,46	90,00% 13.864,14		
10	INFRAESTRUTURA PARA CONDICIONADOR DE AR	100,00% 250,30	100,00% 250,30			
11	PINTURA	100,00% 5.232,04	20,00% 1.046,41	80,00% 4.185,63		
12	TELHADO	100,00% 20.574,90	30,00% 6.172,47	70,00% 14.402,43		
13	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00% 532,56		100,00% 532,56		
14	TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO (TRP)				5% R\$ 5.229,14	
15	TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO (TRD)					5% R\$ 5.229,14
<b>Porcentagem</b>			<b>40%</b>	<b>50%</b>	<b>5%</b>	<b>5%</b>
<b>Custo</b>			<b>R\$ 41.833,14</b>	<b>R\$ 52.291,43</b>	<b>R\$ 5.229,14</b>	<b>R\$ 5.229,14</b>
<b>Porcentagem Acumulado</b>			<b>40%</b>	<b>90%</b>	<b>95%</b>	<b>100%</b>
<b>Custo Acumulado</b>			<b>R\$ 41.833,14</b>	<b>R\$ 94.124,57</b>	<b>R\$ 99.353,72</b>	<b>R\$ 104.582,86</b>

MARIANA RANGEL ANTUNES MACIEL - 2º TEN  
ADJUNTA DA SEÇÃO TÉCNICA