



Obra
Adequação de dependência da Prefeitura Militar da Zona Sul no subsolo do bloco B do Edifício Praia Vermelha

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,46%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO		1		1.738,89	1.738,89	1,66 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1	512,63	617,51	617,51	0,59 %
1.2	100196	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE SACOS DE 30 KG (UNIDADE: KGXKM). AF_07/2019	KGXKM	100	1,96	2,36	236,00	0,23 %
1.3	ADAPT 0201000216	Próprio	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA DE 5M² E RETIRADA DE ENTULHOS	und	1	735,00	885,38	885,38	0,85 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		2.869,89	2.869,89	2,74 %
2.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PAREDES EM ALVENARIA, INDICADAS NO PROJETO ARQUITETÔNICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,5	64,23	77,37	116,05	0,11 %
2.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE TODO O PISO DE CONCRETO, SIMPLES, COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,4	149,58	180,18	612,61	0,59 %
2.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE EMBOÇO/REBOCO DAS FACES INTERNAS DE TODAS AS PAREDES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	71	17,16	20,67	1.467,57	1,40 %
2.4	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE TODO REVESTIMENTO CERÂMICO, COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20	10,96	13,20	264,00	0,25 %
2.5	104794	SINAPI	REMOÇÃO DE TODOS OS CABOS ELÉTRICOS E RESPECTIVOS, FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	100	1,45	1,74	174,00	0,17 %
2.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE TODAS AS PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2	14,34	17,27	34,54	0,03 %
2.7	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE TODAS AS LOUÇAS E METAIS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	18,83	22,68	22,68	0,02 %
2.8	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE TADAS AS JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4	37,04	44,61	178,44	0,17 %
3			PAREDES / PAINÉIS		1		2.854,56	2.854,56	2,73 %
3.1	103328	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE PAREDES EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO.. AF_12/2021	m²	19	124,73	150,24	2.854,56	2,73 %
4			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS		1		8.881,74	8.881,74	8,49 %
4.1			BANHEIRO		1		0,00	0,00	0,00 %
4.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO, NAS SAÍDAS DA PIA DA COPA E DA PIA DO BANHEIRO, ALÉM DS RESPECTIVOS RALOS E CAIXAS. AF_08/2022	M	20	34,99	42,14	842,80	0,81 %
4.3	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	6	187,94	226,39	1.358,34	1,30 %
4.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6	48,76	58,73	352,38	0,34 %
4.5	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, GARANTIA DE 10 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	556,13	669,91	669,91	0,64 %
4.6	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO, COM AMORTECIMENTO DE QUEDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	41,86	50,42	50,42	0,05 %
4.7	106774	SINAPI	DUCHA HIGIÊNICA EM METAL CROMADO, COM GATILHO E REGISTRO, GARANTIA DE 10 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	43,35	52,21	52,21	0,05 %
4.8	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	401,50	483,64	483,64	0,46 %
4.9	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO RABICHO, VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA, TODOS EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	478,10	575,91	575,91	0,55 %
4.10	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO, GARANTIA DE 10 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE. AF_02/2026.	UN	1	410,39	494,35	494,35	0,47 %
4.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE EMBUTIR EM PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	72,72	87,59	87,59	0,08 %
4.12			COPA		1		0,00	0,00	0,00 %
4.13	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	536,30	646,02	646,02	0,62 %
4.14	106781	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, 2,18 X 0,60 M, COM SAIA E FONTISPÍCIO, NO FUNDO DA COPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	1.410,50	1.699,08	1.699,08	1,62 %
4.15	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", COM RABICHO CROMADO, PARA PIA DA COPA, PADRÃO ALTO, GARANTIA DE 10 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	155,03	186,74	186,74	0,18 %
4.16	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM, GARANTIA DE 10 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026, TRAMONTINA OU SIMILAR.	UN	1	243,94	293,85	293,85	0,28 %
4.17	104330	SINAPI	RALO QUADRADO 15 X 15CM, ANTIINSETO, ANTICHEIRO, TAMPA EM GRELHA INOX, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO, NA COPA E NO BANHEIRO, INCLUINDO LIGAÇÃO NA REDE DE ESGOTO LOCAL.	UN	2	31,05	37,40	74,80	0,07 %
4.18	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, DE 1,30 X 0,60 M, PARA BANCADA NA FRENTE DA COPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	841,53	1.013,70	1.013,70	0,97 %

5			ELÉTRICA			1		15.345,13	15.345,13	14,67 %
5.1			ILUMINAÇÃO			1		0,00	0,00	0,00 %
5.2	103785	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W, GARANTIA DE 05 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN		6	31,33	37,74	226,44	0,22 %
5.3	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR, GARANTIA DE 05 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN		4	84,10	101,30	405,20	0,39 %
5.4	15123 ADAPU	Próprio	95801 - LÂMPADA LED SLIM 100CMX15CM RETANGULAR DE 24W A 30W, , GARANTIA DE 05 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE BIVOLT, INSTALADA DIRETAMENTE SOBRE CAIXA DE CONDULETE APARENTE NO TETO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1		8	83,64	100,75	806,00	0,77 %
5.5	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W95801 - LÂMPADA LED SLIM 100CMX15CM RETANGULAR DE 24W A 30W, , GARANTIA DE 05 ANOS, INCLUINDO ENTREGA RESPECTIVO CERTIFICADO EMITIDO PELO FABRICANTE, BIVOLT, INSTALADA DIRETAMENTE SOBRE CAIXA DE CONDULETE APARENTE NO TETO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN		4	33,17	39,95	159,80	0,15 %
5.6			TOMADAS E INTERRUPTORES			1		0,00	0,00	0,00 %
5.7	91964	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		5	68,31	82,28	411,40	0,39 %
5.8	91975	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (4 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		2	97,60	117,56	235,12	0,22 %
5.9	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		5	23,17	27,91	139,55	0,13 %
5.10	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		6	73,07	88,02	528,12	0,50 %
5.11	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		20	43,65	52,58	1.051,60	1,01 %
5.12	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		10	24,72	29,77	297,70	0,28 %
5.13			DISJUNTOR			1		0,00	0,00	0,00 %
5.14	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		2	87,28	105,13	210,26	0,20 %
5.15	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN		2	15,01	18,08	36,16	0,03 %
5.16	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		4	53,46	64,39	257,56	0,25 %
5.17	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		5	13,73	16,53	82,65	0,08 %
5.18	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		4	11,30	13,61	54,44	0,05 %
5.19	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		2	15,77	18,99	37,98	0,04 %
5.20			CABOS			1		0,00	0,00	0,00 %
5.21	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		200	8,00	9,63	1.926,00	1,84 %
5.22	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		90	22,17	26,70	2.403,00	2,30 %
5.23	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		300	5,25	6,32	1.896,00	1,81 %
5.24	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		100	3,68	4,43	443,00	0,42 %
5.25	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		200	11,12	13,39	2.678,00	2,56 %
5.26	106028	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 40KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		5	16,70	20,11	100,55	0,10 %
5.27	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		100	4,35	5,24	524,00	0,50 %
5.28			QUADRO DE LUZ			1		0,00	0,00	0,00 %
5.29	101874	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		1	360,79	434,60	434,60	0,42 %
6			REVESTIMENTOS DE PISO E RODAPÉ			1		22.868,76	22.868,76	21,87 %
6.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA TODO O PISO, COM PORCELANATO, MARCA INCEPA, MODELO PRO CEMENT, OU SIMILAR, ACABAMENTO NATURAL, RETIFICADO, 60X60CM, INCLUINDO REJUNTE EPÓXIO 2MM. AF_02/2023_PE	m²		70	133,13	160,36	11.225,20	10,73 %
6.2	87694	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²		58	143,62	173,00	10.034,00	9,59 %
6.3	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	m²		6	75,95	91,48	548,88	0,52 %
6.4	87769	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²		6	146,76	176,78	1.060,68	1,01 %
7			REVESTIMENTOS DE PAREDES			1		6.923,39	6.923,39	6,62 %
7.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER, ATÉ 1M DE ALTURA, NAS PAREDES DA COPA E BANHEIRO. AF_09/2023	m²		10	75,95	91,48	914,80	0,87 %

7.2	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM, REJUNTE 3MM, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES DA COPA E BANHEIRO. AF_02/2023_PE	m²	26	117,13	141,09	3.668,34	3,51 %
7.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	37	5,61	6,75	249,75	0,24 %
7.4	87529	SINAPI	EMBOÇO PAULISTA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	37	46,91	56,50	2.090,50	2,00 %
8			PEDRAS		1		1.106,10	1.106,10	1,06 %
8.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, IDÊNTICO AO DA FACHADA DO EDIFÍCIO, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	6	153,04	184,35	1.106,10	1,06 %
9			ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS		1		15.404,60	15.404,60	14,73 %
9.1			PORTAS		1		187,62	187,62	0,18 %
9.1.1	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	2	77,88	93,81	187,62	0,18 %
9.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO 1,65 X 0,60 CM, DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, COM GUARNIÇÃO E FECHADURA, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, NOS BANHEIROS E ÁREA TÉCNICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	2	917,60	1.105,34	2.210,68	2,11 %
9.3	102186	SINAPI	PORTA DE CORRER, EM VIDRO TEMPERADO 10MM, 100X1,65 CM, COM FERRAGENS CROMADAS, FECHADURAS E AMORTECEDOR DE FECHO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1	1.163,64	1.401,72	1.401,72	1,34 %
9.4	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO 10MM, 97X1,65 CM, COM FERRAGENS CROMADAS E FECHADURAS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1	1.467,96	1.768,30	1.768,30	1,69 %
9.5			JANELAS		1		0,00	0,00	0,00 %
9.6	100663	SINAPI	JANELA DE PVC BRANCO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS INCLUSOS) IDÊNTICA A DA FACHADA DO EDIFÍCIO, BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, DIMENSÕES 120X120 CM, COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4	1.769,17	2.131,14	8.524,56	8,15 %
9.7	100661	SINAPI	JANELA DE PVC BRANCO TIPO MAXIM-AR (VIDRO LEITOSO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, DIMENSÕES 60X60 CM, COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1	1.088,93	1.311,72	1.311,72	1,25 %
10			INFRAESTRUTURA PARA CONDICIONADOR DE AR		1		250,30	250,30	0,24 %
10.1	103288	SINAPI	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 36.000 BTU/H, um ponto, incluindo tubos de cobre e outros, 65cm por unidade.	UN	10	20,78	25,03	250,30	0,24 %
11			PINTURA		1		5.232,04	5.232,04	5,00 %
11.1			TETO		1		0,00	0,00	0,00 %
11.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	64	7,08	8,52	545,28	0,52 %
11.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM COR BRANCO NEVE, APLICAÇÃO MANUAL, EM TODO O TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	64	19,30	23,24	1.487,36	1,42 %
11.4			PAREDES		1		0,00	0,00	0,00 %
11.5	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	75	5,70	6,86	514,50	0,49 %
11.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM COR PALHA OU SIMILAR, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	75	15,93	19,18	1.438,50	1,38 %
11.7	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	40	25,87	31,16	1.246,40	1,19 %
12			TELHADO		1		20.574,90	20.574,90	19,67 %
12.1	SEC TEC 04/02/26 3	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA POLICARBONATO MULTCLICK - 6MM-6000X250MM - CRISTAL, FIXADA EM ESTRUTURA TIPO MÃO FRANCESA COM PERFIL ALUMÍNIO ANODIZADO DE 4" X 2", INCLUÍDO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ARREMATES, A SER INSTALADO NO PRISMA DE VENTILAÇÃO	m²	9	1.897,81	2.286,10	20.574,90	19,67 %
13			SERVIÇOS DIVERSOS		1		532,56	532,56	0,51 %
13.1	102147	SINAPI	ESPELHO CRISTAL A SER INSTALADO NO BANHEIRO, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO. AF_11/2025	m²	1	442,11	532,56	532,56	0,51 %

Total sem BDI 86.828,31
Total do BDI 17.754,55
Total Geral 104.582,86

MARIANA RANGEL ANTUNES MACIEL - 2º TEN
ADJUNTA DA SEÇÃO TÉCNICA