

COMANDO 7 REGIAO MILITAR/7 DIV DE EXERCITO

Estudo Técnico Preliminar 19/2026**1. Informações Básicas**

Número do processo: 64318.031710/2025-57

2. Descrição da necessidade

2.1 A presente demanda tem por objeto a aquisição de materiais hidráulicos e elétricos, destinados à manutenção preventiva e corretiva das instalações prediais e residenciais sob responsabilidade da Prefeitura Militar do Grande Recife (PMGR).

2.2 A necessidade decorre da constante utilização das instalações, bem como do desgaste natural dos sistemas hidráulicos e elétricos, exigindo reposição periódica de materiais para garantir o pleno funcionamento das edificações e das residências.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Prefeitura Militar do Grande Recife	Cel MARCOS JOSÉ DE OLIVEIRA

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os fornecedores deverão fornecer os materiais de acordo com as especificações técnicas contidas no manual "SINAPI: Metodologias e Conceitos: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil / Caixa Econômica Federal. –8ª Ed. – Brasília: CAIXA, 2020", bem como das "Fichas de Especificações Técnicas Insumos SINAPI". Além disso, será requisito da contratação apresentação de certificado INMETRO e atendimento às normas ABNT (NBR), visando garantir a qualidade mínima necessária para atender a demanda.

Não serão aceitos quaisquer materiais, que estejam em mau estado de conservação ou com suas embalagens abertas, violadas ou amassadas. Todos os materiais a serem empregados serão novos, comprovadamente de primeira linha, de qualidade extra ou superior e certificados pelo INMETRO, sendo rejeitados os classificados como linha popular ou econômica.

- A Empresa deverá;
- Fornecer a Nota Fiscal do material de acordo com o empenho;
 - Entregar o material no seguinte endereço: Comando da 7ª Região Militar (Prefeitura Militar do Grande Recife) - Av. Prof. Luiz Freire Nº 198, Várzea, Recife-PE.
 - Fornecer o material de acordo com as especificações e condições constantes na Memória de Cálculo anexada a este ETP.

5. Justificativa da contratação

5.1 Este estudo foi desenvolvido para analisar a viabilidade da licitação de aquisição de materiais hidráulicos e elétricos para o ano de 2026 /2027, visando garantir o perfeito funcionamento das instalações e, a renovação do que está deteriorado assim como preservar a segurança dos militares na execução de suas atividades e moradia, da Prefeitura Militar do Grande Recife (PMGR), dos imóveis jurisdicionados ao Exército Brasileiro, sob a administração do Comando da 7ª Região Militar;

5.2 A Prefeitura Militar do Grande Recife (PMGR), possui como missão, conservar reparar e recuperar os Próprios Nacionais Residenciais (PNR) da Região Metropolitana de Recife, vinculados ao Exército Brasileiro e sob sua responsabilidade administrativa;

5.3 Atualmente possuímos 254 Próprios Nacionais Residenciais. Dos 254 PNR, 107 PNR possuem mais de 60 anos de uso, ou seja ,cerca de 42% dos imóveis possuem mais de 60 anos de uso demandando de uma manutenção qualificada e rotineira visando a conservação dos mesmos;

5.4 O êxito alcançados, no ano anterior, no percentual de disponibilidade dos Próprios Nacionais Residenciais está diretamente relacionado a existência de pregões de materiais e serviços comuns de engenharia que possibilita um complemento eficaz no rol de possibilidades de manutenção dos PNR;

5.5 A execução dessas manutenções possibilita ao Comando da 7ª Região Militar, manter um índice de disponibilidade de PNR acima de 95% possibilitando que o objetivo estratégico OER-2-CONTRIBUIR COM O CMNE NAS AÇÕES VOLTADAS PARA O FORTALECIMENTO DA DIMENSÃO HUMANA NA SUA ÁREA DE RESPONSABILIDADE, seja sempre alcançado.

5.6 A fundamentação da presente contratação, bem como a definição dos quantitativos estimados, está detalhadamente descrita em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, que integram o Termo de Referência como apêndice;

5.7 O objeto desta contratação está devidamente previsto no Plano de Contratações Anual de 2026, conforme registrado nas informações básicas constantes no Termo de Referência que se encontra em anexo ao processo;

5.8 A execução dessas manutenções possibilita ao Comando da 7ª Região Militar, manter um índice de disponibilidade de PNR acima de 95% possibilitando que o objetivo estratégico OER-2-CONTRIBUIR COM O CMNE NAS AÇÕES VOLTADAS PARA O FORTALECIMENTO DA DIMENSÃO HUMANA NA SUA ÁREA DE RESPONSABILIDADE, seja sempre alcançado.

6. Levantamento de Mercado

1. Introdução

O levantamento de mercado foi realizado com base nas aquisições anteriores da Prefeitura Militar do Grande Recife, utilizando o histórico de consumo dos últimos anos e a estimativa de utilização dos materiais necessários para atender, de forma adequada, às demandas previstas para um período de 12 (doze) meses. Foram considerados, ainda, o crescimento projetado da demanda e a necessidade de recomposição dos estoques, atualmente abaixo do nível crítico.

Esse estudo evidencia a necessidade e a viabilidade da aquisição dos materiais hidráulicos e elétricos. A crescente demanda por reformas, ações de segurança e eficiência energética, aliada à diversidade de fornecedores e opções disponíveis no mercado, reforça a justificativa para a contratação.

Um planejamento adequado dessas aquisições permitirá atender às necessidades de maneira eficiente, assegurando a qualidade e a segurança nas operações de manutenção dos 254 Próprios Nacionais Residenciais (PNR) sob a responsabilidade da Prefeitura Militar do Grande Recife.

2. Metodologia do Levantamento

- **Pesquisa de Fornecedores:** Identificação de fornecedores locais e nacionais, incluindo lojas de materiais de construção, distribuidores especializados e plataformas online.
- **Análise de Preços:** Coleta de dados sobre preços de materiais em diferentes fornecedores, visando compreender a média de mercado.
- **Entrevistas e Questionários:** Aplicação de questionários a profissionais da área (engenheiros, arquitetos, empreiteiros) para obter insights sobre necessidades e desafios atuais.
- **Observação de Tendências:** Análise de tendências do mercado, como sustentabilidade, eficiência energética e inovações tecnológicas.

3. Análise de Fornecedores

- **Fornecedores Locais:** Listar fornecedores locais que apresentam boas condições de preço e qualidade.
- **Fornecedores Online:** Avaliação de plataformas online que oferecem uma ampla gama de produtos, com a comparação de preços e prazos de entrega.
- **Reputação e Avaliações:** Considerar a reputação dos fornecedores com base em avaliações de clientes e histórico de entregas.

4. Análise de Custos

- **Levantamento de preços:** Comparação de preços entre diferentes fornecedores, considerando frete e impostos.
- **Orçamento:** Verificação do orçamento disponível para a aquisição e identificação de materiais prioritários.
- **Análise de custo-benefício:** Considerar não apenas o preço de compra, mas também a durabilidade e eficiência dos materiais.

O levantamento de mercado demonstra uma clara necessidade e viabilidade na aquisição de materiais desses materiais. A crescente demanda por reformas, segurança e eficiência energética, aliada à variedade de fornecedores e opções disponíveis, justifica a compra desses materiais. Um planejamento adequado de aquisição permitirá atender às necessidades de forma eficiente, garantindo a qualidade e a segurança das operações.

Para a realização desse levantamento, foram consultados registros de contratações anteriores, portais oficiais de compras governamentais, além de cotações junto a fornecedores especializados, distribuidores autorizados e consultas a bancos de preços referenciais. Essa metodologia possibilitou identificar preços médios praticados, prazos de entrega, padrões de qualidade e condições de fornecimento, garantindo maior precisão nas estimativas e economicidade para a Administração.

7. Descrição da solução como um todo

1. Introdução

A solução proposta para a aquisição materiais hidráulicos e elétricos, visando atender de forma eficaz às demandas operacionais, garantindo qualidade, segurança e eficiência nos projetos e manutenções.

A abordagem contempla a identificação de necessidades, seleção criteriosa de fornecedores, otimização de custos e implementação de um processo de compra estruturado, sendo a compra solenizada da seguinte forma:

- **Modalidade:** Pregão Eletrônico;
- **Critério de julgamento:** menor preço;
- **Modo de disputa:** aberta, por item específico.

2. Objetivos da Solução

O presente processo tem a finalidade

- **Atender às necessidades imediatas e futuras** de manutenção e construção, **EXCLUSIVAMENTE** para atender as demandas de aquisições de materiais para as obras dos Próprios Nacionais (PN) e os Próprios Nacionais Residenciais (PNR) da Guarnição de Recife, vinculados ao Exército Brasileiro, e distribuídos a Prefeitura Militar do Grande Recife a (PMGR) e Residencial de Generais, assegurando que todos os materiais necessários estejam disponíveis em tempo hábil.
- **Garantir a qualidade** dos materiais adquiridos, selecionando fornecedores confiáveis que ofereçam produtos certificados e de alta durabilidade.
- **Otimizar os custos** através da comparação de preços, negociação de condições favoráveis e aproveitamento de descontos por volume.
- **Assegurar a conformidade com normas e regulamentações** relacionadas à segurança e eficiência energética.

3. Componentes da Solução

3.1. Levantamento de Necessidades

- **Identificação de Materiais:** Realizar um inventário detalhado dos materiais necessários, categorizando-os em materiais hidráulicos e elétricos.
- **Priorização:** Classificar os itens com base na urgência e importância para as operações, assegurando que as aquisições atendam primeiro às necessidades críticas.

3.2. Seleção de Fornecedores

- **Pesquisa de Mercado:** Identificar e avaliar fornecedores potenciais, considerando reputação, qualidade dos produtos, condições de entrega e suporte pós-venda.
- **Solicitação de Propostas:** Enviar solicitações de proposta (RFP) para fornecedores selecionados, permitindo a comparação entre preços e condições de fornecimento.

3.3. Avaliação e Negociação

- **Análise de Propostas:** Comparar as propostas recebidas, levando em conta não apenas o preço, mas também a qualidade, prazos de entrega e garantias.
- **Negociação:** Estabelecer diálogos com fornecedores para otimizar preços, condições de pagamento e entrega.

3.4. Aquisição e Logística

- **Processo de Compra:** Formalizar os pedidos de compra com base nas propostas selecionadas e nas negociações realizadas.
- **Logística de Entrega:** Planejar a entrega dos materiais, considerando a melhor forma de transporte e armazenamento para evitar perdas e danos.

3.5. Implementação e Monitoramento

- **Recebimento e Inspeção:** Realizar o recebimento dos materiais, conferindo a qualidade e a quantidade de acordo com o pedido.
- **Armazenamento Adequado:** Garantir que os materiais sejam armazenados de forma adequada para evitar deterioração e facilitar o acesso.
- **Monitoramento de Uso:** Acompanhar o uso dos materiais para avaliar a eficiência da aquisição e identificar futuras necessidades.

4. Benefícios da Solução

- **Eficiência Operacional:** A solução garantirá que todos os materiais necessários estejam disponíveis quando necessário, minimizando interrupções nas operações.
- **Redução de Custos:** Através da negociação e comparação de preços, espera-se uma significativa redução nos custos totais de aquisição.
- **Qualidade e Segurança:** Materiais de qualidade asseguram maior durabilidade e segurança, reduzindo a necessidade de manutenções frequentes.
- **Sustentabilidade:** Ao priorizar materiais que seguem normas de sustentabilidade, a solução contribuirá para a responsabilidade ambiental.

A aquisição desses itens de forma unificada e planejada permitirá:

- **Atendimento contínuo** às necessidades de manutenção predial dos PNR no período de 12 (doze) meses;
- **Padronização de insumos**, reduzindo a variedade excessiva e facilitando controle de estoque;
- **Economia de escala**, mediante a consolidação de itens em um único processo de aquisição;
- **Eficiência logística**, com reposição rápida e adequada dos materiais e ferramentas necessários aos serviços;
- **Cumprimento de normas de segurança** e boas práticas de engenharia e manutenção.

A solução também contempla a recomposição do estoque atual, hoje abaixo do nível crítico, de modo a garantir a continuidade dos serviços essenciais. O planejamento adequado dessa aquisição proporcionará maior economicidade, eficiência administrativa e qualidade nos serviços prestados aos moradores dos PNR, reforçando o cumprimento das metas institucionais da Prefeitura Militar do Grande Recife.

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A estimativa das quantidades a serem contratadas para a aquisição de materiais hidráulicos e elétricos, foram obtidos através do levantamento do que foi utilizado, ou que deixou de utilizar pela falta de disponibilidade nos últimos doze meses, e da real necessidade para o ano de 2025/2026, a fim de que a Prefeitura Militar do Grande Recife cumpra sua missão de maneira adequada.

9. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 2.177.977,95

O custo estimado da contratação é de R\$2.177.977,95 (dois milhões, cento e setenta e sete mil, novecentos e setenta e sete reais e noventa e cinco centavos.).

A estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que dão suporte à contratação se encontrarão em anexo ao processo no qual este Estudo Técnico Preliminar está vinculado, de acordo com a prerrogativa dada à Administração Pública pelo Inciso VI, IN 40/2020 – SEGES/ME.

O levantamento de mercado foi realizado mediante pesquisa elaborada nos termos do Art 3º da IN Nº 65/2021, da SEGES/ME, através de quantitativos previstos na planilha de pesquisa de preços, sendo os valores de referência obtidos em consulta no Painel de Preços e no Portal de Compras Governamentais, como também em sítios eletrônicos especializados, havendo a consolidação das consultas no Mapa Comparativo.

Outrossim, foram priorizados os incisos I e II, do Art. 5º da IN 65/2021, porém aqueles que não foram contemplados com preços no Painel de Preços /SIASG tiveram utilizados o inciso III, de forma a complementar a pesquisa de preços. Foram desconsiderados os valores excessivamente elevados para cálculo da média de 3 (três) valores distintos para um mesmo item, determinando então os valores máximos admissíveis para aquisição.

Quanto ao método para obtenção do preço estimado, foi aplicada a média aritmética entre três preços obtidos na pesquisa. Todavia, foi observado que a média obtida a partir dos preços coletados no Painel de Preços (inciso I, IN 65/2021) mostrou-se menor do que os últimos valores homologados ou inferior ao que o produto vem apresentando no mercado, o que levaria o item a ser fracassado na licitação, uma vez que o valor de referência seria menor do que os preços praticados efetivamente no mercado.

Desta forma, a fim de obter-se valores de referência compatíveis com o que efetivamente está sendo praticado no mercado, e assim, possibilitar o êxito na apresentação de propostas, foram obtidas cotações em sites de estabelecimentos especializados (Inciso III, IN 65/2021), de maneira que o valor de referência é formulado a partir de um valor do site de compras governamental, painel de preços e outros dois valores de sites especializados.

10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

1. Introdução

A decisão sobre o parcelamento ou não da aquisição das quantidades estimadas para materiais hidráulicos e elétricos deve considerar diversos fatores, como o impacto financeiro, a urgência das necessidades, a capacidade de armazenamento e a flexibilidade nas operações.

Por se tratar de pregão SRP, conforme nos termos dos artigos 40, V, “b” e 47, II, da Lei 14.133/2021, o objeto deverá ser dividido em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

O parcelamento da solução é a regra devendo a licitação ser realizada por item, sempre que o objeto for divisível, desde que se verifique não haver prejuízo para o conjunto da solução ou perda de economia de escala, visando propiciar a ampla participação de licitantes, que embora não disponham de capacidade para execução da totalidade do objeto, possam fazê-lo com relação a itens ou unidades autônomas.

2. Justificativa para o Parcelamento da Aquisição

2.1. Gerenciamento do recurso financeiro recebido

- **Gerenciamento Financeiro:** O parcelamento permite um melhor gerenciamento do recurso financeiro recebido, distribuindo os pagamentos ao longo do tempo e evitando um impacto financeiro significativo em um único momento.

2.2. Necessidades Variáveis

- **Demanda Dinâmica:** A demanda por materiais pode variar conforme o andamento das Obras. O parcelamento possibilita ajustar as aquisições com base nas necessidades reais à medida que os trabalhos avançam, evitando excessos ou faltas.

2.3. Capacidade de Armazenamento

- **Espaço de Armazenagem:** Caso a Organização Militar tenha limitações de espaço para armazenar grandes quantidades de materiais, o parcelamento ajuda a gerenciar a logística e a armazenagem de forma mais eficiente.

2.4. Acompanhamento de Qualidade

- **Avaliação de Fornecedores:** Com aquisições parceladas, é possível avaliar a qualidade dos materiais e o desempenho dos fornecedores em cada entrega, permitindo ajustes antes de novas compras.

3. Justificativa para a Aquisição Não Parcelada

3.1. Condições Favoráveis

- **Descontos por Volume:** A compra em grande quantidade pode garantir descontos significativos, tornando a aquisição não parcelada mais econômica e vantajosa em termos de custo.

3.2. Urgência nas Obras

- **Prazo de Execução:** Se há prazos apertados para a conclusão de obras ou manutenções, a aquisição em uma única fase assegura que todos os materiais estejam disponíveis imediatamente, evitando atrasos.

3.3. Integração dos Materiais

- **Consistência:** A compra em uma única aquisição pode garantir que todos os materiais sejam adquiridos sob as mesmas especificações e condições, evitando variações que podem ocorrer em compras parceladas.

3.4. Simplificação do Processo

- **Menos Burocracia:** A aquisição única reduz a quantidade de processos administrativos e contratuais envolvidos, simplificando a gestão e permitindo um foco maior nas operações.

A escolha entre parcelar ou não a aquisição das quantidades estimadas deve ser baseada em uma análise cuidadosa das necessidades específicas da operação, da situação dos recursos recebidos e da urgência das Obras. Se a prioridade for otimização dos recursos recebidos, gerenciar as demandas de forma mais flexível, o parcelamento pode ser a melhor opção. Por outro lado, se a economia de custos e a urgência na execução das obras forem mais críticas, a aquisição não parcelada pode se mostrar mais vantajosa.

Uma solução equilibrada poderia ser uma combinação de ambos os métodos, adquirindo um lote inicial maior para atender às necessidades urgentes e parcelando a aquisição de materiais adicionais conforme necessário.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Numero do pregão: 90019 / 2024;

12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

O planejamento de aquisição e emprego dos materiais descritos neste estudo encontra alinhamento com a contratação, uma vez que a demanda existente e a previsão do emprego dos materiais no decurso do período de vigência da contratação (12 meses) ocorrerão para fazer face aos recursos orçamentários descentralizados no exercício financeiro para este Órgão.

A presente contratação está alinhada ao Plano de Contratações Anual (PCA) 2025.

13. Resultado pretendidos

Os resultados pretendidos da aquisição de materiais hidráulicos e elétricos, em conformidade com o planejamento e as contratações correlatas, incluem:

1. Eficiência Operacional

- **Redução de Atrasos:** A disponibilidade oportuna de materiais garantirá que as obras e manutenções sejam realizadas dentro dos prazos estabelecidos, evitando atrasos e interrupções nas operações.
- **Aumento da Produtividade:** A aquisição planejada permitirá que as equipes trabalhem de forma mais eficiente, com todos os recursos necessários à mão, aumentando a produtividade geral.

2. Qualidade e Segurança

- **Materiais de Alta Qualidade:** A seleção criteriosa de fornecedores e materiais resultará na utilização de produtos de alta qualidade, assegurando a durabilidade e a segurança das instalações.
- **Conformidade com Normas:** A aquisição de materiais que atendem às normas e regulamentações vigentes garantirá a segurança das operações e a integridade das estruturas.

3. Controle de Custos

- **Otimização do Orçamento:** Através de negociações eficazes e aquisição em volume, espera-se uma redução significativa nos custos totais, permitindo que o orçamento seja utilizado de maneira mais eficiente.
- **Minimização de Desperdícios:** O planejamento adequado ajudará a evitar compras excessivas ou inadequadas, reduzindo o desperdício de materiais e recursos financeiros.

4. Satisfação dos Stakeholders

- **Atendimento às Expectativas:** A entrega dos projetos dentro do cronograma e com materiais de qualidade atenderá às expectativas de clientes, investidores e demais stakeholders.
- **Feedback Positivo:** A melhoria na qualidade das obras e manutenções levará a um aumento na satisfação dos usuários finais e da equipe envolvida.

5. Sustentabilidade

- **Materiais Sustentáveis:** A priorização de fornecedores que oferecem materiais sustentáveis contribuirá para a responsabilidade ambiental da empresa, alinhando-se com as melhores práticas de sustentabilidade.
- **Eficiência Energética:** A aquisição de materiais de marcenaria e pintura que promovam eficiência energética resultará em uma redução no consumo de recursos e custos operacionais a longo prazo.

6. Melhoria Contínua

- **Processos Aprimorados:** O monitoramento contínuo do desempenho dos fornecedores e do uso dos materiais permitirá ajustes no processo de aquisição, promovendo uma melhoria contínua na gestão de recursos.
- **Avaliação de Desempenho:** A implementação de indicadores de desempenho ajudará a avaliar a eficácia das contratações e a identificar oportunidades de melhoria.

Conclusão

Os resultados pretendidos com a aquisição de materiais são abrangentes e impactam diretamente a eficiência, a qualidade e a sustentabilidade das operações. Através de um planejamento rigoroso e de contratações alinhadas, a organização poderá alcançar seus objetivos de forma eficaz, contribuindo para a satisfação dos stakeholders e a consolidação de uma reputação sólida no mercado.

14. Providências a serem adotadas.

Para garantir a efetividade da aquisição de materiais hidráulicos e elétricos, é fundamental seguir uma série de providências. Abaixo estão as etapas que devem ser implementadas:

1. Levantamento de Necessidades

- **Inventário Detalhado:** Realizar um levantamento completo das necessidades de materiais, identificando quantidades, especificações e prazos de entrega.
- **Consulta às Equipes:** Envolver as equipes de obra e manutenção para garantir que todas as necessidades sejam contempladas.

2. Planejamento Financeiro

- **Elaboração do Orçamento:** Definir um orçamento claro para a aquisição de materiais, considerando os custos estimados e as fontes de financiamento.
- **Definição de Prioridades:** Identificar quais materiais são críticos e devem ser adquiridos primeiro, priorizando as necessidades mais urgentes.

3. Pesquisa de Fornecedores

- **Identificação de Fornecedores:** Realizar uma pesquisa para identificar fornecedores locais e nacionais que ofereçam materiais de qualidade e a preços competitivos.
- **Solicitação de Propostas (RFP):** Enviar solicitações de propostas para os fornecedores selecionados, solicitando cotações e condições de pagamento.

4. Avaliação e Seleção

- **Análise das Propostas:** Comparar as propostas recebidas, considerando preço, qualidade, prazos de entrega e condições de pagamento.
- **Negociação:** Negociar condições favoráveis com os fornecedores selecionados, buscando otimizar custos e garantir melhores prazos.

5. Formalização da Contratação

- **Elaboração de Contratos:** Formalizar as contratações por meio de contratos que incluam todas as condições acordadas, como preços, prazos e garantias.
- **Registro e Documentação:** Manter registros claros de todas as transações, garantindo a rastreabilidade das aquisições.

6. Logística e Recebimento

- **Planejamento Logístico:** Organizar a logística de entrega dos materiais, garantindo que sejam recebidos em condições adequadas e no tempo certo.
- **Inspeção na Recepção:** Realizar inspeções ao receber os materiais, conferindo quantidade e qualidade com o que foi solicitado.

7. Armazenamento e Gestão de Estoque

- **Armazenamento Adequado:** Garantir que os materiais sejam armazenados em condições adequadas para evitar danos e facilitar o acesso.
- **Gestão de Estoque:** Implementar um sistema de gestão de estoque para monitorar o uso dos materiais e facilitar o reabastecimento.

8. Monitoramento e Avaliação

- **Acompanhamento de Fornecedores:** Monitorar o desempenho dos fornecedores, avaliando a qualidade dos materiais e a pontualidade nas entregas.
- **Avaliação de Desempenho:** Realizar avaliações periódicas do processo de aquisição, identificando oportunidades de melhoria.

As providências a serem adotadas são fundamentais para garantir que a aquisição de materiais ocorra de forma eficiente, atendendo às necessidades do projeto e respeitando prazos e orçamentos. A implementação dessas etapas promoverá um fluxo de trabalho mais organizado, resultando em uma operação bem sucedida.

15. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Os materiais a serem adquiridos serão utilizados nos serviços executados pelas equipes de Obras e na reposição de estoque do da PMGR.

A aquisição de materiais hidráulicos, elétricos e de construção traz diversos benefícios que impactam positivamente a eficiência e a eficácia das operações. Abaixo estão os principais benefícios esperados:

1. Eficiência Operacional

- **Redução de Atrasos:** Com a aquisição pontual e adequada dos materiais, os projetos poderão ser concluídos dentro dos prazos estipulados, evitando interrupções nas atividades.
- **Aumento da Produtividade:** A disponibilidade de materiais no momento certo permitirá que as equipes trabalhem de forma mais eficiente, melhorando a produtividade geral.

2. Melhoria na Qualidade

- **Materiais de Alta Qualidade:** A seleção criteriosa de fornecedores garantirá o uso de materiais de qualidade, contribuindo para a durabilidade e segurança das instalações.

- **Conformidade com Normas:** A aquisição de materiais que atendem às normas técnicas assegurará que os projetos estejam em conformidade com regulamentações e padrões de segurança.

3. Redução de Custos

- **Otimização do Orçamento:** Negociações bem-sucedidas e compras em volume podem resultar em preços mais competitivos, ajudando a manter o orçamento sob controle.
- **Minimização de Desperdícios:** O planejamento adequado e a compra de materiais específicos reduzirão o desperdício, evitando compras excessivas ou inadequadas.

4. Satisfação dos Stakeholders

- **Atendimento às Expectativas:** A entrega dos projetos com materiais de qualidade e dentro do prazo aumentará a satisfação de clientes, investidores e outras partes interessadas.
- **Feedback Positivo:** A melhoria na qualidade das obras levará a um aumento na satisfação dos usuários finais, impactando positivamente a reputação da empresa.

5. Sustentabilidade

- **Materiais Sustentáveis:** A priorização de fornecedores que oferecem materiais sustentáveis contribuirá para a responsabilidade ambiental, alinhando-se às melhores práticas de sustentabilidade.
- **Eficiência Energética:** A aquisição de produtos que promovem eficiência energética resultará em uma redução no consumo de recursos e custos operacionais a longo prazo.

6. Melhoria Contínua

- **Processos Aprimorados:** O monitoramento contínuo das contratações e do desempenho dos fornecedores permitirá ajustes que contribuam para a melhoria dos processos de aquisição.
- **Avaliação e Feedback:** A implementação de indicadores de desempenho ajudará a avaliar a eficácia das contratações, identificando oportunidades para inovações e melhorias futuras.

7. Segurança

- **Garantia de Segurança no Trabalho:** A utilização de materiais que atendem a normas de segurança reduz o risco de acidentes, garantindo um ambiente de trabalho mais seguro para os colaboradores.
- **Proteção das Instalações:** Materiais de qualidade minimizam os riscos de falhas e problemas estruturais, assegurando a integridade das obras realizadas.

Os benefícios a serem alcançados com a contratação de materiais são abrangentes e impactam diretamente a operação da empresa. Através de um planejamento rigoroso e da escolha de fornecedores confiáveis, a organização pode otimizar seus processos, reduzir custos e garantir a qualidade e a segurança de seus projetos. Esses benefícios, por sua vez, contribuem para a satisfação dos stakeholders e para a reputação da empresa no mercado.

16. Providências a serem Adotadas

Este ETP dará subsídio ao Termo de Referência para o pregão. Após a conclusão da licitação, a Seção de Aquisição e Contratos da 7ª Região Militar expedirá comunicação para onde todas as partes interessadas planejem e realizem as requisições, a fim de ser viabilizada a aquisição por Nota de Empenho para as empresas adjudicatárias e signatárias das Atas de Registro de Preços.

17. Possíveis Impactos Ambientais

A contratação hidráulicos, elétricos e de construção pode gerar diversos impactos ambientais, tanto positivos quanto negativos. É essencial considerar esses impactos ao planejar e executar as aquisições, visando minimizar os efeitos adversos e promover a sustentabilidade. Abaixo estão os principais impactos a serem considerados:

1. Impactos Negativos

1.1. Emissões de Gases de Efeito Estufa

- **Transporte de Materiais:** O transporte de materiais pode resultar em emissões significativas de carbono, especialmente se os fornecedores estiverem localizados a longas distâncias.

1.2. Geração de Resíduos

- **Desperdício de Materiais:** O uso inadequado ou a compra excessiva de materiais podem gerar grandes volumes de resíduos, aumentando a pressão sobre os sistemas de gestão de resíduos.
- **Materiais Não Recicláveis:** Alguns produtos podem não ser recicláveis, contribuindo para o aumento de resíduos sólidos nos aterros.

1.3. Poluição da Água e do Solo

- **Substâncias Químicas:** O uso de tintas, solventes e outros produtos químicos pode levar à contaminação do solo e da água, afetando ecossistemas locais e a saúde pública.

2. Impactos Positivos

2.1. Uso de Materiais Sustentáveis

- **Materiais Reciclados:** A contratação de materiais que utilizam conteúdo reciclado ajuda a reduzir a extração de recursos naturais e diminuir a quantidade de resíduos gerados.
- **Certificações Ambientais:** Optar por fornecedores que possuem certificações ambientais (como FSC para madeira) promove práticas de manejo sustentável e minimiza impactos negativos.

2.2. Eficiência Energética

- **Materiais Eficientes:** A aquisição de materiais que promovem a eficiência energética (como isolamento térmico) pode reduzir o consumo de energia em construções, diminuindo a pegada de carbono a longo prazo.

2.3. Educação e Conscientização

- **Iniciativas Sustentáveis:** A contratação responsável de materiais pode promover práticas de construção sustentável entre os trabalhadores e as comunidades, contribuindo para uma maior conscientização ambiental.

Os impactos ambientais da contratação de materiais são variados e exigem uma abordagem consciente e planejada. Ao considerar tanto os impactos negativos quanto os positivos, é possível adotar medidas que minimizem os efeitos adversos e promovam a sustentabilidade. A escolha de fornecedores responsáveis, o uso de materiais sustentáveis e a implementação de práticas de gestão ambiental são essenciais para garantir que as atividades de construção e manutenção contribuam para um futuro mais sustentável.

Deverão ser observados os Critérios de Sustentabilidade Ambiental, que trata o Guia Nacional de Contratações Sustentáveis, mais Instrução Normativa 01/2010 — SLTI/MPOG, no que couber. Mais especificamente ao que define o artigo 5º da IN mencionada:

Art. 5º Os órgãos e entidades da Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional, quando da aquisição de bens, poderão exigir os seguintes critérios de sustentabilidade ambiental:

I – Que os bens sejam constituídos, no todo ou em parte, por material reciclado, atóxico, biodegradável, conforme ABNT NBR – 15448-1 e 15448-2;

II – Que sejam observados os requisitos ambientais para a obtenção de certificação do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial – INMETRO como produtos sustentáveis ou de menor impacto ambiental em relação aos seus similares;

III – que os bens devam ser, preferencialmente, acondicionados em embalagem individual adequada, com o menor volume possível, que utilize materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento; e

IV – que os bens não contenham substâncias perigosas em concentração acima da recomendada na diretiva RoHS (Restriction of Certain Hazardous Substances), tais como mercúrio (Hg), chumbo (Pb), cromo hexavalente (Cr(VI)), cádmio (Cd), bifenilpolibromados (PBBs), éteres difenil-polibromados (PBDEs).

18. Instrumentos de Governança

Plano de Contratação Anual - PCA

Conforme Decreto nº 10.197, de 2022, o qual regulamentou o Plano de Contratações Anual – PCA, o objeto de contratação encontra guarida no PCA 2024 desta Unidade, conforme segue:

- **Id PCA PNCP:** 00394452000103-0-000366/2025;
- **Data de publicação no PNCP:** 14/05/2024;
- **Id do item no PCA:** 10;
- **Classe:** 5680;
- **Grupo:** MATERIAIS DIVERSOS PARA CONSTRUÇÃO;

Identificação da Futura Contratação: 160194-56/2025;

Plano Diretor de Logística Sustentável - PLS

Ainda, sendo o Plano Diretor de Logística Sustentável - PLS um dos principais Instrumentos de Governança, previstos pela legislação pátria, o presente objeto de contratação apoia-se no item VI do PLS desta Unidade, o qual prevê, em seu conteúdo, a relação entre o objeto de contratação e os subprodutos gerados, decorrentes de reparos e substituições, gerando, assim, resíduos de construção civil.

19. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

19.1. Justificativa da Viabilidade

A presente contratação justifica-se pela necessidade inadiável de manter as condições de habitabilidade, higiene e funcionamento dos próprios nacionais residenciais (PNRs) e áreas administrativas. A falta desses insumos compromete a infraestrutura básica, podendo gerar danos maiores ao patrimônio público e riscos à segurança dos usuários. A utilização do sistema de Registro de Preços (Pregão Eletrônico) é a via mais eficiente para garantir o fornecimento parcelado conforme a demanda real da unidade.

20. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

MARCOS JOSE DE OLIVEIRA

Autoridade competente