

Dados de entrada						
Valor Estimado da Obra (R\$)			85.417,22		(informe o valor estimado da obra)	
INCC (mês atual)			1.247,181		(informe o INCC do mês atual)	
Área de Construção (m²)			30,70		(informe a área construída)	
Região do País			2		(informe a Região do País de acordo com o Quadro 1)	
Variável	Faixa de Valores		Unidade	Valor		
	Mín	Máx				
X1	85	11.656	m²	30,70		
X2	754	4.458	R\$/m²	1.739,57		
X3	1	3	Região do País	2		
Estimativas						
Ymoda (mínimo)		Ymoda		Ymoda (máximo)		
107		dias	142	dias	178	dias
4		meses	5	meses	6	meses

-25%

25%

QUADRO 1 - Definição dos códigos alocados para a variável X3

Região do País onde foi executada a obra	Código alocado para a variável X3
Sul/Sudeste	3
Nordeste/Centro-Oeste	2
Norte	1

Fonte: o Autor

Escopo da fórmula: pavilhões administrativos mais comumente construídos pelo SOM no período delimitado, a exemplo de: pavilhão comando, pavilhão subunidade, pavilhão rancho, corpo da guarda e prédios hospitalares, bem como os próprios nacionais residenciais (edifício e casa).

Não-escopo da fórmula: garagens, estandes, paióis, instalações esportivas, etc