

MEX-4 COMPANHIA ENGENHARIA CMB MEC/MS

Estudo Técnico Preliminar 54/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 64419.004603/2026-07

2. Descrição da necessidade

A presente contratação tem por finalidade suprir a necessidade de modernização e aprimoramento do sistema de controle de acesso da Vila dos Oficiais, Formação Sanitária e Hotel de Trânsito da 4ª Companhia de Engenharia de Combate Mecanizada, por meio da aquisição e instalação de motor para portão deslizante, visando proporcionar maior segurança, praticidade e eficiência às atividades desenvolvidas nessas instalações.

As instalações atendidas registram fluxo contínuo e permanente de militares, servidores, familiares, hóspedes, prestadores de serviço e veículos, demandando controle eficiente de acesso durante todo o ano. A utilização de sistema manual ou inadequado para operação do portão compromete a integridade do material, a segurança, e a eficiente entrada e saída de pessoas e veículos, além de dificultar o adequado controle da circulação nas dependências da Organização Militar, principalmente em cenários de situações climáticas adversas.

A não realização da contratação acarretará a manutenção das atuais limitações operacionais, com reflexos negativos na integridade e segurança patrimonial, no controle de acesso e na eficiência das atividades desenvolvidas nas áreas atendidas. Permanecerão os riscos de atrasos no fluxo de entrada e saída, maior exposição a falhas de controle, aumento do desgaste dos componentes mecânicos do portão e necessidade de intervenções corretivas mais frequentes.

A contratação mostra-se necessária através de contratação direta, no modelo de Dispensa de Licitação, para assegurar menor tempo para contratação, para maior investimento em material permanente extraordinário, melhorando as condições de controle de acesso, aumentando a segurança das instalações, reduzir desgastes infraestrutural e contribuir para a continuidade e eficiência das atividades institucionais desenvolvidas pela Organização Militar.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Aprovisionador	JOÃO PEDRO DA ROCHA SANTOS MELO

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. Objeto

Aquisição e instalação de **01 (um) conjunto automatizador para portão deslizante**, composto por motorreductor eletromecânico com **acionamento por cremalheira**, central de comando eletrônica, receptor de sinal, sensor de segurança antiesmagamento (fotocélula), **24 (vinte e quatro) controles remotos**, **06 (seis) metros de cremalheira industrial**, dispositivos de fixação, cabeamento, acessórios e demais componentes necessários à completa instalação e ao perfeito funcionamento do sistema.

O conjunto deverá possuir capacidade para movimentação de portões deslizantes de até **1.500 kg**, funcionamento em tensão **220V**, frequência de **50/60Hz**, sistema de fim de curso, acionamento por cremalheira e desempenho compatível com a operação segura, contínua e eficiente do equipamento.

4.2. Especificações Técnicas Mínimas

O conjunto automatizador deverá ser novo, sem uso anterior, destinado à automatização de portões deslizantes e possuir, no mínimo, as seguintes características:

- Alimentação: 220 V, 50/60 Hz;
- Potência nominal mínima: 470 W;

- Capacidade de movimentação: portões com massa de até 1.500 kg;
- Ciclos de operação: até 60 ciclos por hora;
- Tempo de abertura: aproximadamente 14 segundos para portão de 3 metros, ou desempenho equivalente;
- Velocidade nominal: mínima de 12,8 m/min;
- Torque: mínimo de 82,7 N·m;
- Rotação nominal do motor: 1.740 RPM;
- Relação de redução: 41:1;
- Motor: potência equivalente a 1/2 HP;
- Central eletrônica: compatível com o acionamento e controle do automatizador;
- Conexão inteligente: compatibilidade com conexão via Wi-Fi ou tecnologia equivalente;
- Grau de proteção: mínimo IP24;
- Classe elétrica: Classe I;
- Proteção térmica: até 150 °C;
- Temperatura de trabalho: entre -5 °C e +55 °C;
- Sistema de acionamento: por cremalheira metálica, compatível com portões deslizantes;
- Capacitor: compatível com a tensão de alimentação do equipamento, sendo aproximadamente 12 µF/400 V para 220 V e 40 µF/250 V para 127 V;
- Compatibilidade: deverá permitir a integração com dispositivos de comando, controles remotos e dispositivos de segurança, tais como fotocélulas;
- Estrutura: deverá ser adequada à utilização comercial/condominial, garantindo operação segura, contínua e eficiente do equipamento.

Serão aceitos equipamentos equivalentes ou superiores, desde que apresentem desempenho igual ou superior às especificações mínimas estabelecidas e sejam plenamente compatíveis com as necessidades da Administração.

4.3. Componentes Incluídos

O fornecimento deverá contemplar todos os itens necessários à completa operacionalização do sistema, incluindo:

- Motor automatizador para portão deslizante com acionamento por cremalheira;
- Receptor de sinal;
- Sensor de segurança antiesmagamento (fotocélula);
- **24 (vinte e quatro) controles remotos** na frequência **433,92 MHz**;
- **06 (seis) metros de cremalheira industrial** compatível com o equipamento;
- Suportes, fixadores, cabos, conectores e demais acessórios necessários à instalação;
- Manual de operação e manutenção em língua portuguesa.

A quantidade de controles remotos visa atender aos usuários diretamente vinculados às instalações, permitindo o adequado gerenciamento dos acessos sem necessidade de compartilhamento dos dispositivos.

4.4. Instalação e Funcionamento

A instalação do conjunto automatizador será realizada pela **Contratada**.

A contratada será responsável pelo fornecimento de todos os componentes especificados, devidamente compatíveis entre si, acompanhados dos respectivos manuais de instalação, operação e manutenção, bem como de todos os acessórios necessários à montagem e ao perfeito funcionamento do sistema.

4.5. Entrega

A contratada será responsável pelo transporte, descarregamento e fornecimento, bem como por todos os custos decorrentes de frete, seguros, tributos, mão de obra, ferramentas, equipamentos e demais despesas necessárias à execução do objeto.

A entrega deverá ocorrer nas dependências da **4ª Companhia de Engenharia de Combate Mecanizada**, em local indicado pela Administração, no prazo máximo de **30 (trinta) dias corridos**, contados do recebimento da Nota de Empenho.

4.6. Garantia

O conjunto automatizador deverá possuir garantia mínima de **12 (doze) meses**, contados do recebimento definitivo.

Durante o período de garantia, a contratada deverá reparar ou substituir, sem ônus para a Administração, quaisquer componentes que apresentem defeitos de fabricação, falhas de funcionamento ou problemas decorrentes da instalação realizada.

4.7. Recebimento

O objeto será recebido provisoriamente para verificação da conformidade com as especificações estabelecidas.

O recebimento definitivo ocorrerá após inspeção e testes operacionais que comprovem o perfeito funcionamento do sistema, inclusive dos dispositivos de segurança, controles remotos, central eletrônica e demais componentes fornecidos.

4.8. Qualidade e Conformidade

Os materiais fornecidos deverão atender às normas técnicas aplicáveis, possuir qualidade compatível com sua finalidade e apresentar desempenho adequado às condições de utilização previstas.

Não serão aceitos equipamentos usados, recondicionados, remanufaturados ou que apresentem avarias, defeitos ou sinais de deterioração.

4.9. Regularidade da Contratada

A contratada deverá manter, durante toda a execução contratual, sua regularidade fiscal, trabalhista e cadastral, inclusive junto ao SICAF ou sistemas equivalentes exigidos pela legislação vigente.

5. Levantamento de Mercado

O levantamento de mercado foi realizado mediante consultas em plataformas de compras públicas, fornecedores especializados e pesquisas junto ao mercado nacional, visando identificar soluções compatíveis com as necessidades do Hotel de Trânsito, Formação Sanitária e Vila dos Oficiais da 4ª Companhia de Engenharia de Combate Mecanizada.

Verificou-se a existência da oferta de materiais permanentes destinados ao segmento de automatização profissionais, possibilitando competitividade e viabilidade da contratação.

A pesquisa de preços será realizada em conformidade com a Instrução Normativa nº 65, de 21 de julho de 2021.

6. Descrição da solução como um todo

A contratação por meio de dispensa de licitação mostra-se viável e adequada ao atendimento da necessidade identificada, considerando que o objeto possui baixa complexidade técnica, especificações amplamente disponíveis no mercado e valor compatível com os limites legais aplicáveis.

A adoção dessa modalidade permite maior celeridade na obtenção da solução pretendida, reduzindo custos administrativos inerentes à realização de procedimento licitatório mais complexo, sem comprometer a competitividade, a economicidade e a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração.

A contratação contempla o fornecimento do equipamento, bem como todos os componentes, acessórios e materiais necessários ao seu pleno funcionamento. A solução deverá ser compatível com a estrutura existente, garantindo a correta integração ao portão atualmente instalado e assegurando sua operação segura e eficiente.

A escolha de portão cremalheira visa reduzir os custos operacionais com manutenção recorrente, sendo a escolha mais eficaz e ainda proporciona maior celeridade no funcionamento, além de robustez do mecanismo como todo.

Com a implantação do motor será possível automatizar o processo de abertura e fechamento do portão, proporcionando maior agilidade no controle de entrada e saída de pessoas e veículos, aumento da segurança patrimonial, maior longevidade do material como um todo e melhoria das condições operacionais das instalações atendidas.

O equipamento deverá apresentar características de durabilidade, confiabilidade e desempenho compatíveis com a utilização contínua nas dependências da Organização Militar, contribuindo para a redução de desgastes mecânicos, diminuição da necessidade de manutenções corretivas e aumento da vida útil da infraestrutura existente.

Os materiais deverão ser fornecidos em perfeitas condições de uso e funcionamento, observando as especificações técnicas estabelecidas no Termo de Referência. A solução será considerada integralmente implementada após a instalação, realização dos testes de funcionamento e recebimento definitivo pela Administração.

Dessa forma, a solução proposta atende integralmente à necessidade identificada, proporcionando modernização do sistema de acesso, melhoria da segurança das instalações e maior eficiência no apoio às atividades administrativas, operacionais e de apoio desenvolvidas pela Organização Militar.

Será adotado a contratação por grupo, visando um atendimento que preze pela celeridade da entrega do material, sendo que ambas as garantias estarão vinculadas a mesma empresa, conferindo menor tramite burocrático para cobrança de manutenção por parte da instituição militar.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A quantidade de equipamentos projetada foi baseada na demanda existente no órgão gerenciador.

No levantamento efetuado foi obtido um total, conforme tabela abaixo:

GRUPO 1				
ORDEM	ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	UND	QTND NEC
1	1	Motor de portão deslizando com cremalheira de 6 metros: Alimentação: 127 V ou 220 V, 50/60 Hz;Potência nominal mínima: 470 W; Capacidade de movimentação: portões com massa de até 1.500 kg;Ciclos de operação: até 60 ciclos por hora;Tempo de abertura: aproximadamente 14 segundos para portão de 3 metros, ou desempenho equivalente;Velocidade nominal: mínima de 12,8 m/min;Torque: mínimo de 82,7 N·m; Rotação nominal do motor: 1.740 RPM;Relação de redução: 41:1;Motor: potência equivalente a 1/2 HP; Central eletrônica: compatível com o acionamento e controle do automatizador;Conexão inteligente: compatibilidade com conexão via Wi-Fi ou tecnologia equivalente; Grau de proteção: mínimo IP24;Classe elétrica: Classe I;Proteção térmica: até 150 °C;Temperatura de trabalho: entre -5 °C e +55 °C; Sistema de acionamento: por cremalheira metálica,compatível com portões deslizando;Capacitor: compatível com a tensão de alimentação do equipamento, sendo aproximadamente 12 µF/400 V para 220 V e 40 µF/250 V para 127 V;Compatibilidade: deverá permitir a integração com dispositivos de comando, controles remotos e dispositivos de segurança, tais como fotocélulas; Estrutura: deverá ser adequada à utilização comercial/condominial, garantindo operação segura, contínua e eficiente do equipamento.	1	1
2	2	Controle remoto para automatizador de portão: Frequência de operação: 433,92 MHz; Tecnologia de transmissão: Radiofrequência; Codificação: Rolling Code (código variável); Quantidade de botões: 2; Alimentação: Bateria 3V modelo CR2032; Alcance de operação: até 100 metros em área aberta (podendo variar conforme as condições de instalação); Compatibilidade: Centrais eletrônicas CRS compatíveis com frequência de 433,92 MHz; Material da carcaça: Plástico de alta resistência; Sistema de programação por gravação na central receptora.	1	24

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 3.693,00

Conforme pesquisa realizada no sítio <https://compras.gov.br>, foi levantada a seguinte estimativa de preços:

GRUPO 1						
ORDEM	Nº ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	VALOR UNT	VALOR TOTAL
		Motor de portão deslizando com cremalheira de 6 metros: Alimentação: 127 V ou 220 V, 50/60 Hz;Potência nominal mínima: 470 W; Capacidade de movimentação: portões com massa de até 1.500 kg;Ciclos de operação: até 60 ciclos por hora;Tempo de abertura: aproximadamente 14 segundos para portão de 3 metros, ou desempenho equivalente;Velocidade nominal: mínima de 12,8 m/min;Torque: mínimo de 82,7 N·m;				

1	1	Rotação nominal do motor: 1.740 RPM; Relação de redução: 41:1; Motor: potência equivalente a 1/2 HP; Central eletrônica: compatível com o acionamento e controle do automatizador; Conexão inteligente: compatibilidade com conexão via Wi-Fi ou tecnologia equivalente; Grau de proteção: mínimo IP24; Classe elétrica: Classe I; Proteção térmica: até 150 °C; Temperatura de trabalho: entre -5 °C e +55 °C; Sistema de acionamento: por cremalheira metálica, compatível com portões deslizantes; Capacitor: compatível com a tensão de alimentação do equipamento, sendo aproximadamente 12 µF/400 V para 220 V e 40 µF/250 V para 127 V; Compatibilidade: deverá permitir a integração com dispositivos de comando, controles remotos e dispositivos de segurança, tais como fotocélulas; Estrutura: deverá ser adequada à utilização comercial /condominial, garantindo operação segura, contínua e eficiente do equipamento.	1	1	R\$ 3.165,00	RS 3.165,00
2	2	Controle remoto para automatizador de portão: Frequência de operação: 433,92 MHz; Tecnologia de transmissão: Radiofrequência; Codificação: Rolling Code (código variável); Quantidade de botões: 2; Alimentação: Bateria 3V modelo CR2032; Alcance de operação: até 100 metros em área aberta (podendo variar conforme as condições de instalação); Compatibilidade: Centrais eletrônicas CRS compatíveis com frequência de 433,92 MHz; Material da carcaça: Plástico de alta resistência; Sistema de programação por gravação na central receptora.	1	24	R\$ 22,00	RS 528,00
TOTAL						R\$ 3.693,00

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Não haverá parcelamento da solução, tendo em vista tratar-se de equipamento único e indivisível, cujo fornecimento integral é necessário para garantir o pleno funcionamento e atendimento das necessidades do setor requisitante.

A contratação por item mostra-se tecnicamente e economicamente mais vantajosa para a Administração.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas ou interdependentes relacionadas ao objeto da presente contratação.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

O objeto da contratação não está previsto no PCA 2026, por se tratar de demanda superveniente identificada durante o exercício, cuja contratação se mostra necessária para atender às necessidades operacionais da Organização Militar.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A aquisição e instalação do motor para portão deslizante proporcionará melhoria das condições de acesso às instalações da Vila dos Oficiais, Formação Sanitária e Hotel de Trânsito, maior eficiência no controle de entrada e saída de pessoal e veículos, redução de falhas operacionais decorrentes do desgaste dos componentes mecânicos e aumento da confiabilidade do sistema de acesso.

A contratação também contribuirá para melhores condições de trabalho aos militares empregados no serviço.

13. Providências a serem Adotadas

A Administração deverá acompanhar o recebimento dos materiais permanentes, verificando se todas as especificações técnicas exigidas foram atendidas.

Em caso de desconformidade, deverá ser solicitada para a contratada a imediata substituição dos materiais, garantindo que os equipamentos entregues estejam aptos ao uso e em conformidade com as exigências estabelecidas no processo de contratação

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os possíveis impactos ambientais relacionados à contratação são considerados mínimos, limitando-se principalmente ao consumo de energia elétrica durante a operação do motor do portão deslizante.

O equipamento a ser adquirido deverá, quando aplicável, atender às normas vigentes de eficiência energética e segurança, visando a redução do consumo de energia e a utilização racional dos recursos disponíveis.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Tal contratação torna-se viável tendo em vista que irá melhorar o trabalho operacional da OM.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

JOAO PEDRO DA ROCHA SANTOS MELO

Aprovisionador



Assinou eletronicamente em 06/10/2026 às 09:55:39.