

APÊNDICE 9



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
CMP – 11ª RM DEC/DPE
DIRETORIA DE PROJETOS DE ENGENHARIA

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: ADEQUAÇÃO DA REDE HIDRÁULICA E DE INCÊNDIO DO ARSENAL DE GUERRA DE SÃO PAULO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
PROJETO Nº: 202502000353				1.466,00	
OM: ARSENAL DE GUERRA DE SÃO PAULO (AGSP)				RM: 2ª RM	
LOCAL: SÃO PAULO/SP				MÊS REF: AGO/2026	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário (CPRB alíquota 2026 - Conforme Lei nº 14.973)		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário (CPRB alíquota 2026 - Conforme Lei nº 14.973)	
		Não Desonerado	Desonerado (Transição)	Não Desonerado	Desonerado (Transição)
AC	Administração Central	4,93%	4,93%	3,45%	3,45%
G + S	Garantia + Seguros	0,49%	0,49%	0,48%	0,48%
R	Risco	1,39%	1,39%	0,85%	0,85%
DF	Despesas Financeiras	0,99%	0,99%	0,85%	0,85%
L	Lucro	8,04%	8,04%	5,11%	5,11%
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
ISS	ISS	1,91%	1,85%		0,00%
CPRB	CPRB		2,70%		2,70%
	BDI (%):	23,40%	26,95%	15,28%	18,60%

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

CPRB alíquota 2026 - Transição (Lei nº 14.973/2024)

O BDI foi aplicado no preço unitário da composição (método de cálculo recomendado pelo TCU).

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$ 1.462.054,31	R\$ 1.434.022,20
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$ 903.086,16	R\$ 903.086,16
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	61,77%	62,98%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	38,23%	37,02%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,91%	1,85%

Brasília-DF, 28 de setembro de 2026.



LEILANNY COSTA CARDOSO ALVES - TEN
Engenheiro Civil - CREA 31.660/D-DF
Adjunto da Seção de Projetos

VISTO:



Documento assinado digitalmente
REBECA MONTENEGRO DIAS DE CARVALHO
Data: 28/09/2026 16:43:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

REBECA MONTENEGRO DIAS DE CARVALHO - TC QEM FC
Engenheira de Fortificação e Construção - CREA 10859/D-AM



Documento assinado digitalmente
TACIANA REY DE JESUS SOBRAL
Data: 06/10/2026 13:40:39-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

TACIANA REY DE JESUS SOBRAL - TC QEM FC
Engenheira de Fortificação e Construção - CREA 2004107572/D-RJ
Chefe da Seção de Projetos da DPE