Obra
Obra 202601000858 - Construção de área de lazer2 no CAEx no Rio de Janeiro _ Orç Deson_USAR

Bancos
SINAPI - 08/2026 Rio de Janeiro
SBC - 08/2026 - Rio de Janeiro
SICRO3 - 07/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
24,77%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 96,88%
Mensalista: Sinapi - 57,20%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	100,00%	10,00%	30,00%	40,00%	20,00%
		8.086,00	808,60	2.425,80	3.234,40	1.617,20
2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	100,00%			
		1.090,30	1.090,30			
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	10,00%	25,00%	35,00%	30,00%
		2.141,20	214,12	535,30	749,42	642,36
4	CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	80,00%			20,00%
		3.323,79	2.659,03			664,76
5	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00%	50,00%			50,00%
		1.180,64	590,32			590,32
6	RETIRADA DE SOLO E CAMADA VEGETAL	100,00%	100,00%			
		820,51	820,51			
7	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100,00%	30,16%	59,29%	10,55%	
		39.473,55	11.903,78	23.405,26	4.164,51	
7.1	FUNDAÇÃO EM SAPATAS, VIGA BALDRAME E VIGA	100,00%	40,00%	60,00%		
		22.818,60	9.127,44	13.691,16		
7.2	PILARES E LAJES	100,00%	20,00%	50,00%	30,00%	
		13.881,70	2.776,34	6.940,85	4.164,51	
7.3	CONTRAPISO DE CONCRETO ARMADO APOIADO NO SOLO	100,00%		100,00%		
		2.773,25		2.773,25		
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%			60,00%	40,00%
		6.525,06			3.915,04	2.610,02
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%	10,00%	30,00%	40,00%	20,00%
		8.028,20	802,82	2.408,46	3.211,28	1.605,64
10	ARQUITETURA	100,00%		30,00%	40,00%	30,00%
		28.432,71		8.529,81	11.373,08	8.529,81
11	PAREDES E PAINÉIS	100,00%		50,00%	50,00%	
		11.432,60		5.716,30	5.716,30	
12	REVESTIMENTOS	100,00%			60,00%	40,00%
		9.351,65			5.610,99	3.740,66
13	PISOS/SOLEIRAS/RODAPÉS	100,00%		10,00%	60,00%	30,00%
		8.331,78		833,18	4.999,07	2.499,53
14	LOUÇAS/PIAS/ACESSÓRIOS	100,00%				100,00%
		1.779,13				1.779,13
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	100,00%				100,00%
		405,87				405,87
Porcentagem			**14,49%**	**33,63%**	**32,95%**	**18,93%**
Custo			**18.889,48**	**43.854,11**	**42.974,08**	**24.685,30**
Porcentagem Acumulado			**14,49%**	**48,12%**	**81,07%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**18.889,48**	**62.743,59**	**105.717,67**	**130.402,99**

Documento assinado digitalmente
gov.br
JOAO PAULO ZAGO
Data: 04/11/2026 13:43:21-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

GEN BDA JOÃO PAULO ZAGO
ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO - CREA RJ Nº 161.890/D

Documento assinado digitalmente
gov.br
GABRIEL ABEL MASSUNANGA MOREIRA
Data: 05/11/2026 16:15:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

GABRIEL ABEL MASSUNANGA MOREIRA – 1º TEN QEM

Documento assinado digitalmente
gov.br
ANTONIO MARCOS ALMEIDA DA SILVA
Data: 04/11/2026 17:20:55-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ANTONIO MARCOS ALMEIDA DA SILVA – 3º SGT STT

Rio de Janeiro, RJ, 21 de outubro de 2026

Centro de Avaliações do Exército (CAEx)