MINISTÉRIO DA DEFESA

EXÉRCITO BRASILEIRO

BASE DE ADMINISTRAÇÃO E APOIO DA 5ª REGIÃO MILITAR

(Companhia do QG da 5ª RM-DI/1950)

BASE MAJOR AGOSTINHO JOSÉ RODRIGUES

ANEXO VI – CRONOGRAMA

REPARAÇÃO DA COBERTURA DO PRÓPRIO NACIONAL RESIDENCIAL SÃO THOMAS DE AQUINO

BASE DE ADMINISTRAÇÃO E APOIO/5ºRM - CURITIBA/PR

LISTA DE DOCUMENTOS:

1 – ANÁLISE DE PRAZO DE OBRA

2 – CURVA "S"

3 – CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

Curitiba- PR, 19 de novembro de 2026.

Autor:

gov.br
Documento assinado digitalmente
MICHEL RIBEIRO BAPTISTA
Data: 23/11/2026 15:51:10-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MICHEL RIBEIRO BAPTISTA– Asp. Oficial
Chefe da Seção Projetos

ANÁLISE DE PRAZO DE OBRA

Descrição	Quantidade	Unidade
Área Equivalente	1.493,00	m²
Produtividade	703,23	h
Número de Horas Trabalhadas por Semana	40	h
Número de semana por mês	4,3	semanas
Numero médio de operários na obra	2	unid
Prazo Estimado da Obra	**2,04**	**meses**

Observações:

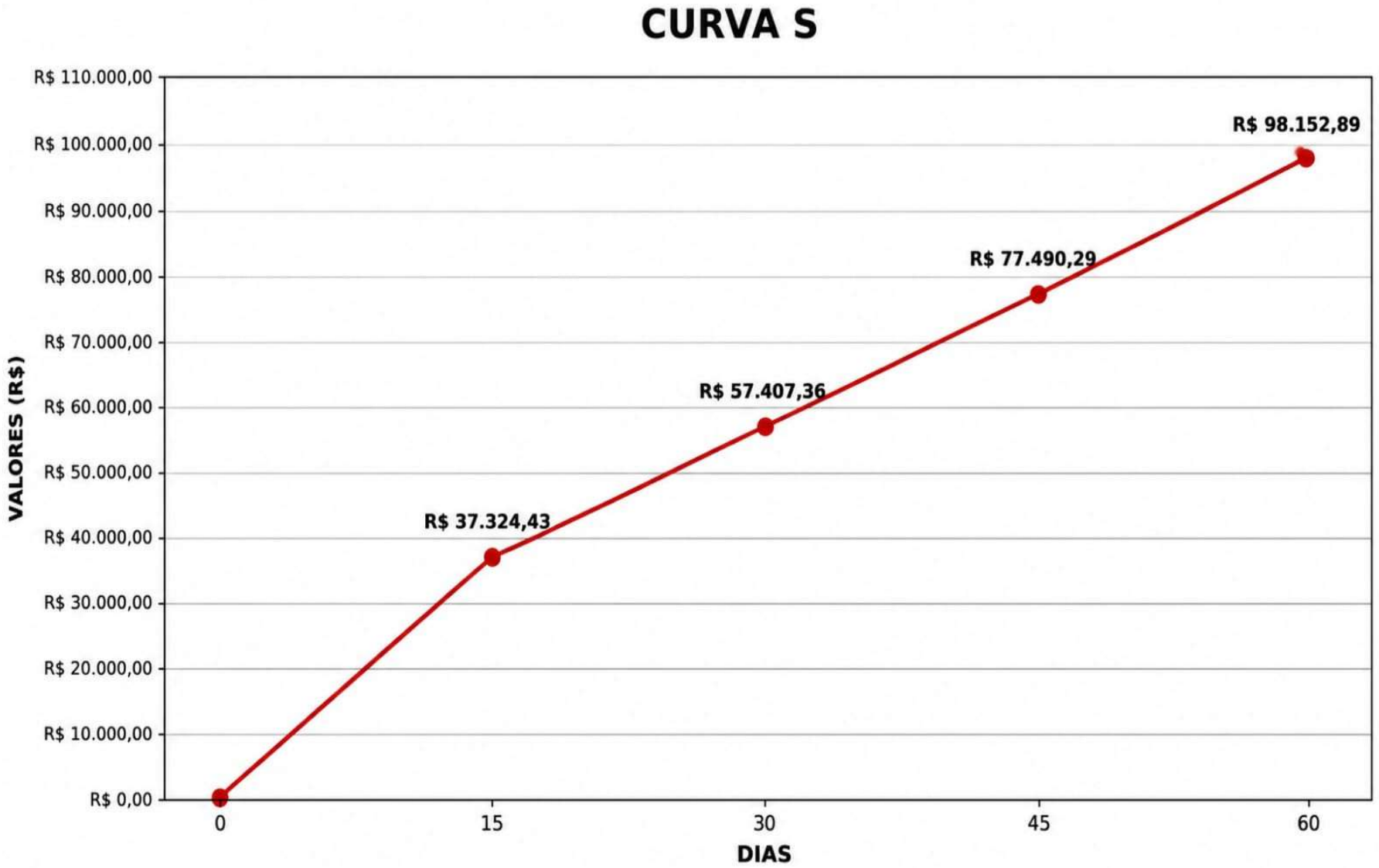
(1) Parâmetros adotado para cálculo de prazo de obra (Fórmula de Heineck)

$$PEO = \frac{A_{equiv} \cdot Prod}{44 \cdot 4{,}3 \cdot N_{Op}}$$

Onde:
PEO – Prazo Estimado da Obra (meses)
A_{equiv} – Área equivalente de construção (m²)
$Prod$ – Produtividade (hh/m²)
44– Número de horas trabalhadas por semana
4,3– Número de semanas no mês
N_{Op} – Número médio de operários na obra

(2) Para calculo médio de operários na obra, foi adotado a Memória de Calculo de Administração local

(3) Em atendimento as orientações na NT 28-S3/DOM


CURVA S
R$ 110.000,00
R$ 100.000,00
R$ 90.000,00
R$ 80.000,00
R$ 70.000,00
R$ 60.000,00
R$ 50.000,00
R$ 40.000,00
R$ 30.000,00
R$ 20.000,00
R$ 10.000,00
R$ 0,00
VALORES (R$)
R$ 37.324,43
R$ 57.407,36
R$ 77.490,29
R$ 98.152,89
0
15
30
45
60
DIAS

Obra

REPARAÇÃO DA COBERTURA DO PRÓPRIO NACIONAL RESIDENCIAL SÃO THOMAS DE AQUINO

Bancos

SINAPI - 09/2026 - Paraná

B.D.I.

26,24%

Encargos Sociais

Não Desonerado:
Horista: 0,00%
Mensalista: 0,00%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS TÉCNICOS - PROFISSIONAIS	**100,00%** **1.752,32**	100,00% 1.752,32			
2	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	**100,00%** **11.251,00**	25,00% 2.812,75	25,00% 2.812,75	25,00% 2.812,75	25,00% 2.812,75
3	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	**100,00%** **2.624,55**	25,00% 656,14	25,00% 656,14	25,00% 656,14	25,00% 656,14
4	SERVIÇOS PRELIMINARES	**100,00%** **3.572,72**	100,00% 3.572,72			
5	SERVIÇOS DIVERSOS	**100,00%** **11.127,60**	100,00% 11.127,60			
6	SERVIÇOS TÉCNICOS (LOCAÇÃO)	**0,00%** **0,00**				
7	CANTEIRO DE OBRAS	**100,00%** **788,86**	100,00% 788,86			
8	MOVIMENTO DE TERRA	**0,00%** **0,00**				
9	DRENAGEM / OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITAS E CAIXAS	**0,00%** **0,00**				
10	ESCORAMENTO EM VALAS	**0,00%** **0,00**				
11	ASSENTAMENTO DE TUBOS E PEÇAS	**0,00%** **0,00**				
12	LIGAÇÕES PREDIAIS ÁGUA / ESGOTO / ENERGIA / TELEFONE	**0,00%** **0,00**				
13	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	**0,00%** **0,00**				
14	INSTALAÇÕES DE PRODUÇÃO (MONTAGENS EM GERAL - RESERVATÓRIOS)	**0,00%** **0,00**				
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	**0,00%** **0,00**				
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	**0,00%** **0,00**				
17	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	**0,00%** **0,00**				
18	PAREDES / PAINÉIS	**0,00%** **0,00**				
19	COBERTURA	**100,00%** **66.456,20**	25,00% 16.614,05	25,00% 16.614,05	25,00% 16.614,05	25,00% 16.614,05
20	IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS	**0,00%** **0,00**				
21	ESQUADRIAS / FERRAGENS / VIDROS	**100,00%** **563,61**				100,00% 563,61
22	REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS	**0,00%** **0,00**				

23	PISOS / SOLEIRAS / RODAPÉS	0,00% 0,00				
24	PINTURAS	0,00% 0,00				
25	FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS (PAVIMENTAÇÃO)	0,00% 0,00				
26	PAVIMENTAÇÃO	0,00% 0,00				
27	URBANIZAÇÃO	0,00% 0,00				
Porcentagem			**38,03%**	**20,46%**	**20,46%**	**21,04%**
Custo			**37.324,44**	**20.082,94**	**20.082,94**	**20.646,55**
Porcentagem Acumulado			**38,03%**	**58,5%**	**78,96%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**37.324,43**	**57.407,36**	**77.490,29**	**98.152,89**

gov.br
Documento assinado digitalmente
MICHEL RIBEIRO BAPTISTA
Data: 23/11/2026 15:50:17-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Asp Baptista - BAdmAp/5ªRM
Setor de Engenharia