

São Paulo, 05 de março de 2026.

RELATÓRIO TÉCNICO

I. Identificação do Cliente

Nome: ASSOCIAÇÃO DE COMPOSSUIDORES DO EDIFÍCIO DUQUE DE CAXIAS.

Endereço: Avenida São João, 566 – República - São Paulo - SP, 0136-000

Responsável: Sr. Tenente Aguiar.

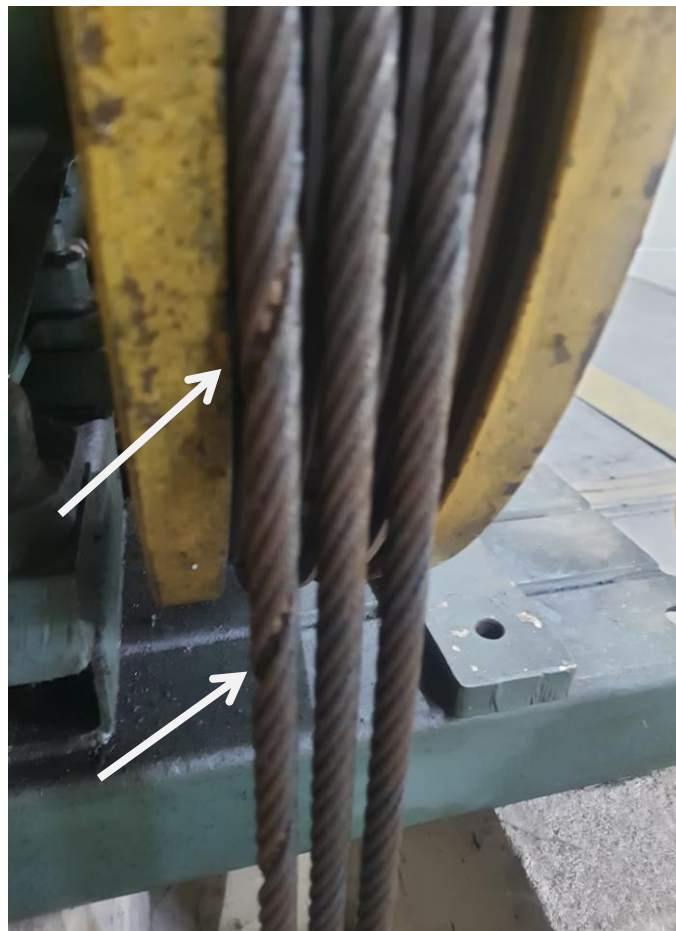
II. Identificação do elevador:

Elevador Social 10 passageiros – 700kgf / Fabricante – Schindler (Comando Villarta)

Identificado como elevador da Rua do Boticário.

III. Vistoria.

Após a realização da vistoria técnica, foi constatada a necessidade de substituição dos cabos de aço e da polia de tração, em razão do desgaste apresentado. Observou-se que os cabos de aço apresentam falhas nas tranças, comprometendo sua integridade estrutural, bem como que a polia de tração possui canais desgastados, condição que pode prejudicar o correto assentamento e funcionamento dos cabos.





ABSOLUTA ELEVADORES AUTOMAÇÃO E INFORMATICA LTDA.

***Manutenção, conservação e modernização de elevadores.
Plataformas para pessoas com mobilidade reduzida***

Rompimento completo: A ocorrência de desfazimento da trança, caracterizada pela separação de uma das pernas do cabo de aço, provoca redução significativa da capacidade resistente do elemento. Tal condição compromete a integridade estrutural do cabo, aumentando consideravelmente o risco de falha mecânica e eventual rompimento total durante a operação. Trata-se de uma não conformidade crítica sob o ponto de vista de segurança operacional, exigindo a imediata substituição do componente e a adoção de medidas corretivas.

IV. Recomendação.

O equipamento não deve ser mantido em operação quando constatada a presença de cabos de aço com danos, desgastes anormais ou qualquer condição que comprometa sua integridade, sendo necessária a imediata substituição dos componentes para restabelecimento das condições seguras de funcionamento.

V. Responsável técnico

- Responsável Sr. Wagner Diniz Goulart – Diretor.
- Responsável pelo Relatório Técnico: Sr. Sergio Marques.

Wagner Diniz Goulart.

ABSOLUTA ELEVADORES AUTOMAÇÃO E INFORMATICA LTDA

CREA: 1747405

CNPJ Nº 10.844.145/000-22