



## VISTORIA TÉCNICA - 20260100038201

Restauração / Instalação elétrica / Pavilhão principal / EsSLog/CMVM

Rio de Janeiro - RJ

### 1. Referência

Em atendimento a solicitação 202601000382.

### 2. Objeto

Vistoria técnica a fim de relatar necessidades técnicas para a correção de falhas críticas na rede de distribuição da Escola de Sargentos de Logística (EsSLog), situada na Rua João Vicente, 2004, Marechal Hermes, Rio de Janeiro - RJ.

### 3. Registro fotográfico



### 4. Descrição do Problema

Com base na inspeção visual realizada nas instalações e na análise técnica da rede aérea, identificou-se que o vão (distância) entre os postes de distribuição existentes encontrava-se além dos padrões normativos. Esta configuração inadequada provocou tensão física acentuada nos cabos, causada pelo próprio peso dos condutores (catenária excessiva).

Tal sobrecarga mecânica compromete a integridade dos suportes e dos isoladores, aumentando o risco de rompimento dos cabos ou danos às estruturas de fixação. Além disso, a rede atual proveniente da subestação de entrada necessita de reforço de carga, demandando o lançamento de condutores adicionais para garantir a estabilidade do sistema elétrico da Escola.

### 5. Proposta de Solução

#### a. Medidas Corretivas

Para sanar as irregularidades e adequar a rede aos padrões técnicos, deverão ser executados os seguintes serviços:

Instalação de Postes: Implantação de 02 (dois) novos postes de concreto armado (tipo C-14, 9 metros, 300 daN) para reduzir o vão entre as estruturas e aliviar a tensão mecânica.

Lançamento de Condutores: Instalação de 80 metros de cabo de cobre flexível isolado (50 mm<sup>2</sup>, 0,6/1,0

kV) para reforço da rede de baixa tensão.

Fixação e Conexão: Utilização de armações secundárias com estribos e isoladores, cintas de aço galvanizado de 220mm e 12 conectores perfurantes isolados para garantir a correta derivação e fixação.

Obras Cíveis: Execução de escavação manual de valas e reaterro compactado para o correto engastamento das bases dos postes em concreto.

Apoio Logístico: Utilização de caminhão guindauto (Munck) e cesto duplo para manobra de postes e trabalhos em altura.

## b. Medidas Preventivas

A fim de evitar a recorrência de falhas e garantir a longevidade da infraestrutura, recomenda-se:

Cronograma de Inspeção: Realizar vistorias semestrais para verificar a flecha (barriga) dos cabos e o estado de conservação das ferragens.

Controle de Vegetação: Monitorar o crescimento de árvores próximas à rede, procedendo com a poda preventiva para evitar quedas sobre os condutores.

Manutenção de Conexões: Realizar inspeções termográficas periódicas nos conectores perfurantes para identificar possíveis pontos de aquecimento antes que ocorram falhas críticas.

## 6. Classificação da Prioridade

Solicitação classificada como: Emergencial

A situação atual é classificada como de alta prioridade (emergencial). A tensão física excessiva nos cabos gera um risco iminente de queda de condutores energizados em via pública, o que pode ocasionar acidentes graves com o pessoal militar e alunos, além de interrupções críticas no fornecimento de energia para áreas estratégicas da EsSLog. A execução imediata do orçamento proposto é fundamental para garantir a segurança orgânica e a continuidade das atividades da instituição.

## 7. Prazo de Execução

5.0 dias.

## 8. Orçamento estimado

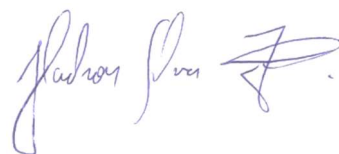
Descrição ND's	Emergenciais	Não emergenciais	Total
Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	R\$ 25.638,46	R\$ 0,00	R\$ 25.638,46
		<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 25.638,46</b>

## 9. Planilha de Custos

itens emergenciais:

Item	Discriminação	Unid.	Qtde.	Custo Materiais	Custo Mão Obra	Custo Unit.	Custo Total
1	ADEQUAÇÃO DE REDE ELÉTRICA	un	1.0	R\$ 0,00	R\$ 12.111,79	R\$ 12.111,79	R\$ 12.111,79
2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	un	1.0	R\$ 0,00	R\$ 5.154,27	R\$ 5.154,27	R\$ 5.154,27
3	SERVIÇOS TÉCNICO PROFISSIONAIS	un	1.0	R\$ 0,00	R\$ 8.372,40	R\$ 8.372,40	R\$ 8.372,40
					<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 25.638,46</b>
				<b>SOMA TOTAL</b>			<b>R\$ 25.638,46</b>

EXECUTADO POR:



**GLADSON SILVA FONTES - Tenente-Coronel**  
Engenheiro Eletricista – CREA/RJ 2002107049  
Chefe da Residência Técnica do 5º Gpt E



Obra  
Instalação de Postes EsSLog

Bancos  
SINAPI - 03/2026 - Rio de Janeiro  
FDE - 01/2026 - São Paulo  
AGESUL - 01/2026 - Mato Grosso do Sul  
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.  
25,16%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

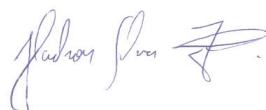
Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS TÉCNICO PROFISSIONAIS</b>		<b>1</b>		<b>8.372,40</b>	<b>8.372,40</b>	<b>32,66 %</b>
1.1	ADAPT SINAPI 91677	Próprio	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	235,31	294,51	2.356,08	9,19 %
1.2	88266	SINAPI	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	45,33	56,73	1.361,52	5,31 %
1.3	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	40,95	51,25	1.230,00	4,80 %
1.4	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	40,95	51,25	1.230,00	4,80 %
1.5	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	40,95	51,25	1.230,00	4,80 %
1.6	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	32,12	40,20	964,80	3,76 %
<b>2</b>			<b>ADEQUAÇÃO DE REDE ELÉTRICA</b>		<b>1</b>		<b>12.111,79</b>	<b>12.111,79</b>	<b>47,24 %</b>
2.1	101009	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE POSTE DE CONCRETO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_02/2026	T	3	52,91	66,22	198,66	0,77 %
2.2	00005044	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	UN	2	910,79	1.139,94	2.279,88	8,89 %
2.3	100600	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	2	820,45	1.026,87	2.053,74	8,01 %
2.4	101538	SINAPI	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	2	69,95	87,54	175,08	0,68 %
2.5	IP 55.10.0312	SCO	Cinta de aco galvanizado de 220mm. Fornecimento.	par	2	76,06	95,19	190,38	0,74 %
2.6	101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	80	57,19	71,57	5.725,60	22,33 %
2.7	IT 25.99.0300	SCO	Kit emenda para cabos classe 0,6/1,0Kv. Fornecimento e instalacao.	un	1	355,61	445,08	445,08	1,74 %
2.8	IP 55.05.0100	SCO	Fita isolante plastica adesiva, de 19mmx20m. Fornecimento.	un	6	23,10	28,91	173,46	0,68 %
2.9	1201008424	AGESUL	CONECTOR PERFURANTE ISOLADO - PRINC. 120-240MM2 / DERIV. 50-120MM2	UN	12	54,72	68,48	821,76	3,21 %
2.10	16.45.003	FDE	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE CHUMBADORES EXPANSIVEIS D=3/8"	UN	5	7,70	9,63	48,15	0,19 %
<b>3</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>		<b>1</b>		<b>5.154,27</b>	<b>5.154,27</b>	<b>20,10 %</b>
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,48	127,05	159,01	76,32	0,30 %
3.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	1	37,87	47,39	47,39	0,18 %

3.3	EQ 05.05.0450	SCO	Caminhao Carroceria fixa, capacidade de 7,5t, cesto duplo, com motorista operador, material de operacao e material de manutencao, com as seguintes especificacoes minimas: motor diesel de 162CV, guindaste hidraulico acoplado de 15,5tf/m de momento de carga util, lanca com cesto duplo com alcance de 16m de altura, sinalizador visual rotativo amarelo ou ambar. Custo horario produtivo.	h	16	251,21	314,41	5.030,56	19,62 %
-----	------------------	-----	--	---	----	--------	--------	----------	---------

<b>Total sem BDI</b>	<b>20.485,67</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>5.152,79</b>
<b>Total Geral</b>	<b>25.638,46</b>

Rio de Janeiro, 5 de Maio de 2026.



**GLADSON SILVA FONTES** – TC QEME/LE  
Engenheiro Eletricista – CREA/RJ 2002107049  
Chefe da Residência Técnica do 5º Gpt E



Assunto:	<b>Manutenção corretiva de emergência na rede elétrica da Escola de Sargento de Logística – Vila Militar - RJ</b>
Data:	05/05/2026
Proposta Nº:	NEW-57/026-R0
Cliente:	<b>EsSLog</b>
Contato:	TC Calheiros
E-mail:	-
Telefone:	-

Prezados Senhores,

Agradecemos pela oportunidade de apresentar a nossa proposta técnica comercial a esta conceituada empresa, para a realização das atividades mencionadas em referência.

## **I – OBJETO**

Manutenção corretiva de emergência na rede elétrica da Escola de Sargento de Logística – Vila Militar - RJ

## **II – MOTIVAÇÃO TÉCNICA**

Manutenção de emergência

## **III – DESCRIÇÃO TÉCNICA**

### **1.ESCOPO DOS SERVIÇOS:**

- 1.1 *Carga, manobra e descarga de poste de concreto em caminhão carroceria com guindauto (munck);*
- 1.2 *Fornecimento de poste de concreto armado de secao circular, extensao de 9,00 m;*
- 1.3 *Assentamento de poste de concreto com comprimento nominal de 9 m, carga nominal de 300 DAN;*
- 1.4 *Fornecimento e instalação de armação secundária, com 1 estribo e 1 isolador;*
- 1.5 *Fornecimento e instalação de cinta de aco galvanizado de 220mm;*
- 1.6 *Fornecimento e instalação de cabo de cobre flexível isolado, 50 mm<sup>2</sup>, 0,6/1,0 kV;*
- 1.7 *Fornecimento e instalação de conector perfurante isolado;*
- 1.8 *Fornecimento e colocacao de chumbadores expansíveis d=3/8";*
- 1.9 *Escavação manual de vala;*
- 1.10 *Reaterro manual de valas;*
- 1.11 *Aluguel de caminhao carroceria fixa, capacidade de 7,5t.*



(21) 96424-6170 / 96774-4099



Newenergy.eletrica@outlook.com



Estrada Coronel Vieira – Nº 134 – Irajá - RJ / CEP: 21.220-310

**New Energy Instal. e Manut. Ind. e Com. de Mat. Elétrico EIRELI - CNPJ 38.346.484/0001-06**



Assunto:	<b>Manutenção corretiva de emergência na rede elétrica da Escola de Sargento de Logística – Vila Militar - RJ</b>
Data:	05/05/2026
Proposta Nº:	NEW-57/026-R0
Cliente:	<b>EsSLog</b>
Contato:	TC Calheiros
E-mail:	-
Telefone:	-

## RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

- Fornecimento mão de obra qualificada e supervisão técnica;
- Fornecimento de equipamentos e ferramentais necessários ao escopo de serviço;
- Manter o local de serviço organizado e limpo;
- Fornecer equipamentos e todo equipamentos de EPI e EPC aos funcionários envolvidos na operação de trabalho;
- Atender todas as normas de segurança vigente;
- Funcionários identificados com crachá;
- Todas as despesas transporte, alimentação, impostos, tributos e encargos sociais serão de responsabilidade da contratada.

## IV – CONDIÇÕES DO INVESTIMENTO

### 4.1-VALOR GLOBAL

**R\$ 28.930,00** (Vinte e oito mil novecentos e trinta reais)

### 4.2-Forma de Pagamento

Empenho

### 4.3 -Validade da Proposta

A presente proposta é válida pelo prazo de 90 (noventa) dias, contados da data de sua emissão.

### 4.4 – Garantias e Responsabilidades

Garantia dos sistemas e dispositivos implantados por 12(doze) meses.



(21) 96424-6170 / 96774-4099



Newenergy.eletrica@outlook.com



Estrada Coronel Vieira – Nº 134 – Irajá - RJ / CEP: 21.220-310

**New Energy Instal. e Manut. Ind. e Com. de Mat. Elétrico EIRELI - CNPJ 38.346.484/0001-06**



Assunto:	<b>Manutenção corretiva de emergência na rede elétrica da Escola de Sargento de Logística – Vila Militar - RJ</b>
Data:	05/05/2026
Proposta Nº:	NEW-57/026-R0
Cliente:	<b>EsSLog</b>
Contato:	TC Calheiros
E-mail:	-
Telefone:	-

Esperando ter atendido às expectativas de V.Sas., colocamo-nos desde já a vossa inteira disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais necessários.

Sem mais para o momento, agradecemos a oportunidade.

Atenciosamente,

#### **NEW ENERGY – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

**Aluizio Melo**  
**Engº Eletricista**



(21) 96424-6170 / 96774-4099



Newenergy.eletrica@outlook.com



Estrada Coronel Vieira – Nº 134 – Irajá - RJ / CEP: 21.220-310

**New Energy Instal. e Manut. Ind. e Com. de Mat. Elétrico EIRELI - CNPJ 38.346.484/0001-06**



Rio de Janeiro, 05 de maio de 2026.

Solicitado pelo TC Calheiros – Escola de Sargento de Logística

Prezados,

Apresentamos a nossa proposta para execução de serviços de engenharia, conforme especificação abaixo discriminada:

## **PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:**

### **1. OBJETO:**

**- Manutenção corretiva de emergência na rede elétrica da Escola de Sargento de Logística – Vila Militar - RJ.**

### **2. ESCOPO DOS SERVIÇOS:**

#### **2.1 Atendimento emergencial na rede elétrica de energia;**

2.1.1 Carga, manobra e descarga de poste de concreto em caminhão carroceria com guindauto (munck);

2.1.2 Fornecimento de poste de concreto armado de secao circular, extensao de 9,00 m;

2.1.3 Assentamento de poste de concreto com comprimento nominal de 9 m, carga nominal de 300 DAN;

2.1.4 Fornecimento e instalação de armação secundária, com 1 estribo e 1 isolador;

2.1.5 Fornecimento e instalação de cinta de aco galvanizado de 220mm;

2.1.6 Fornecimento e instalação de cabo de cobre flexível isolado, 50 mm<sup>2</sup>, 0,6/1,0 kV;

2.1.7 Fornecimento e instalação de conector perfurante isolado;

2.1.8 Fornecimento e colocacao de chumbadores expansíveis d=3/8";

2.1.9 Escavação manual de vala;

**VG Pinheiro Serviços Elétricos Ltda.**

**CNPJ: 47.505.804/0001-06**

R. Carlos Arlindo 123, apt 301 – Cascadura – C.E.P.: 21380-060 – Rio de Janeiro – RJ, Brasil

Tel.: ( 21) 967031132

CREA RJ 2012135900



2.1.10 Reaterro manual de valas;

2.1.11 Aluguel de caminhao carroceria fixa, capacidade de 7,5t.

### **3 – Preço dos serviços:**

- Total dos serviços **R\$ 25.638,46** (Vinte e cinco mil, seiscentos e trinta e oito reais e quarenta e seis centavos)

### **4 - Forma de pagamento:**

- Nota de empenho

### **5 – Obrigações da contratada**

- Fornecimento de mão-de-obra especializada: 01 (um) Engenheiro Eletricista, 01 (um) Técnico em Eletrotécnica e 02 (dois) Eletricistas;

### **6 – Obrigações da contratante:**

- Entregar o local de execução das obras livre e desimpedido de obstáculos que prejudiquem o andamento dos serviços.

### **7 – Fornecimentos excluídos:**

- O que não estiver previsto no escopo da proposta

### **8 – Validade da proposta:**

- Esta proposta terá validade de 90 (noventa) dias, a partir da data de apresentação.

Estamos à disposição para maiores esclarecimentos,

Att.,

Responsável Técnico  
Engenheiro Victor Gabriel - CREA 2012135900  
Tel: (21) 96703-1132

**VG Pinheiro Serviços Elétricos Ltda.**

**CNPJ: 47.505.804/0001-06**

R. Carlos Arlindo 123, apt 301 – Cascadura – C.E.P.: 21380-060 – Rio de Janeiro – RJ, Brasil

Tel.: ( 21) 967031132

CREA RJ 2012135900

Rio de Janeiro, 07 de maio de 2026

**A EsSLog**

Rua João Vicente, 2004-2128 - Mal. Hermes, Rio de Janeiro - RJ

**A/C : TC Calheiros**

**REF: Manutenção corretiva de emergência na rede elétrica da Escola de Sargento de Logística – Vila Militar - RJ.**

**1.ESCOPO DOS SERVIÇOS:**

1.1 Atendimento emergencial, referente a curto circuito nos alimentadores elétricos subterrâneos do pavilhão comando e do castelo d'água;

1.1.1 Carga, manobra e descarga de poste de concreto em caminhão carroceria com guindauto (munck);

1.1.2 Fornecimento de poste de concreto armado de secao circular, extensao de 9,00 m;

1.1.3 Assentamento de poste de concreto com comprimento nominal de 9 m, carga nominal de 300 DAN;

1.1.4 Fornecimento e instalação de armação secundária, com 1 estribo e 1 isolador;

1.1.5 Fornecimento e instalação de cinta de aco galvanizado de 220mm;

1.1.6 Fornecimento e instalação de cabo de cobre flexível isolado, 50 mm<sup>2</sup>, 0,6/1,0 kV;

1.1.7 Fornecimento e instalação de conector perfurante isolado;

1.1.8 Fornecimento e colocacao de chumbadores expansiveis d=3/8";

1.1.9 Escavação manual de vala;

1.1.10 Reaterro manual de valas;

1.1.11 Aluguel de caminhao carroceria fixa, capacidade de 7,5t.

**– Preço dos serviços:**

- **Total dos serviços R\$ 29.240,00 (Vinte e nove mil e duzentos e quarenta reais)**

**3 - Forma de pagamento:**

- Nota de empenho

**4 – Obrigações da contratada**

Av. Gilka Machado, 121/207 -Recreio dos Bandeirantes - RJ  
Tel : 96764-5306 [inaciomarcelino100@gmail.com](mailto:inaciomarcelino100@gmail.com) / [inacio@mldinstalacoes.com.br](mailto:inacio@mldinstalacoes.com.br)  
CNPJ. 18.723.259/0001-26

# MLD

## INSTALAÇÕES E SERVIÇOS

- Fornecimento de mão-de-obra especializada, 01 (um) Engenheiro Eletricista, 01 (um) Técnico de e Eletrotécnica, 01 (um) pedreiro e 02 (dois) eletricitas;

### 5 – Obrigações da contratante:

- Entregar o local de execução das obras livre e desimpedido de obstáculos que prejudiquem o andamento dos serviços.

### 7– Fornecimentos excluídos:

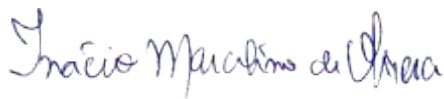
- O que não estiver previsto no escopo da proposta

### 8 – Validade da proposta:

- Esta proposta terá validade de 90 (noventa) dias, a partir da data de apresentação.

Atenciosamente,

**MLD INSTALAÇÕES**



**Inácio Marcelino de Oliveira**

Responsável Técnico Engenheiro Eletricista e de Segurança do Trabalho CREA - RJ:  
2002105655  
Registro CBMERJ : 01-335 Cel:  
21 96764-5306  
Email: [inaciomarcelino100@gmail.com](mailto:inaciomarcelino100@gmail.com)



SERVIÇO: MANUTENÇÃO CORRETIVA DE EMERGÊNCIA EM REDE DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA			
RVT N°: 047_2026	ÁREA EQUIVALENTE (m²):		
OM: ESSLOG	RM: 1° RM		
LOCAL: RIO DE JANEIRO/RJ	DATA: 07/05/2026	BDI: 25,16%	
BANCO DE DADOS:			Mês/Ano: 05/2026

	Valor	Média	Desvio da proposta perante a média
New Energy Instal. E Manut. Ind.	R\$ 28.930,00	R\$ 27.936,15	4%
VG Pinheiro Serviços Elétricos	R\$ 25.638,46		-8%
MLD Instalações e Serviços	R\$ 29.240,00		5%

Oferta mais vantajosa = VG Pinheiro Serviços Elétricos

GLADSON SILVA **FONTES** – TC QEM/ELE  
Engenheiro Eletricista – CREA/RJ 2002107049  
Chefe da Residência Técnica do 5º Gpt E