

NOTA TÉCNICA

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é Serviço comum de engenharia.

- FONTES CONSULTADAS

2.1. Para a definição do valor estimado da contratação foram utilizados os parâmetros dos incisos I e II do art. 6º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 7 de julho de 2021.

2.2. Foram priorizadas a consulta aos sistemas oficiais de governo e às contratações similares feitas pela Administração Pública, em conformidade com o artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021.

2.3. Na consulta direta com fornecedores, foi enviada comunicação à seguinte empresa:

Fornecedor	Apresentou resposta?	Justificativa para escolha
Delphi Construtora CREA- RJ 2022105648	SIM, CONFORME O ACEITE DA EMPRESA ANEXO AO PROCESSO	DEVIDA A PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A AQUISIÇÃO DO SERVIQUE IRÁ SUPRIR A NECESSIDADE DA OM.

2.4. O preço estimado para a contratação considerou o mínimo de três cotações, nos termos do artigo 6º, §5º da IN SEGES/ME nº 65/2021.

II - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

Item	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	Unidad e de medi da	CATSER	Quantidade	Empresa 1 *		Empresa 2*		Empresa 3*		Empresa 4*		Menor de preço	Valor total
					VALOR	FONTE	VALOR	FONTE	VALOR	FONTE	VALOR	FONTE		

01	- REFORMA 1. Demolição e Abertura de Vão - Corte com Serra Circular - Demolição - Regularização - Reforço Estrutural - escavação para fundação - Execução de Pilares - Furação e Ancoragem - Fôrma e Concretagem - Instalação da Esquadria a ser fornecido pelo Contratado- Fixação - Nivelamento e aprumo -Revestimento e Acabamento - Chapisco e Emboço - regularização de piso - pintura e calafetação -. Limpeza e Bota-fora - Remoção de Entulho - Limpeza Final	Serviço	16190	01	R\$ 26.500		R\$ 17.000		R\$ 21.500		R\$ 25.000		R\$ 17.000	R\$ 22.500,00
Total do certame: R\$ 17.000														

FONTES:

- 1- João Marcos Corvino Catarino- Engenheiro civil
- 2- Hugo Construções
- 3- Midas Construções
- 4- Delphi Construtora

III - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

4.1. A obtenção do preço estimado deu-se com base menor preço dos valores obtidos na pesquisa de preços, em razão de justificativa para a escolha de processo licitatório dispensa de licitação.

4.2. Dentro dos preços coletados, foram desconsiderados aqueles inexequíveis, inconsistentes ou excessivamente elevados, sendo eles menos vantajosos para a administração.

IV - CONCLUSÃO


5.1. O preço estimado da contratação é R\$ 17.000 (Dezessete Mil Reais).

5.2. Após a realização de pesquisa de preços em conformidade com a IN SEGES/ME nº 65/2021, certifica-se que o preço estimado para a presente contratação é compatível com os praticados no mercado é vantajoso para a Administração.

V - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS


6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida pelo setor requisitante.

Valença – RJ, 12 de Maio de 2026.

Documento assinado digitalmente
 **ANTONIO RODRIGUES FERREIRA FILHO**
Data: 12/05/2026 15:15:46-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>


ANTONIO RODRIGUES FERREIRA FILHO- 2º SGT

Equipe de Planejamento

Documento assinado digitalmente
 **ALEXANDRE MAGNO DE SOUSA MELO**
Data: 12/05/2026 15:20:19-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ALEXANDRE MAGNO DE SOUSA MELO- 3º SGT

Equipe de Planejamento

Documento assinado digitalmente
 **MICHAEL CONSTANTINO DA SILVA**
Data: 12/05/2026 15:25:37-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

MIKAEL CONSTANTINO DA SILVA– 3º SGT

Equipe de Planejamento