



HISTÓRICO DE MANUTENÇÃO PREDIAL. SAMF, PFN, CGU E SPU

dias
dias
dias
dias
721.43 horas

Observações.

Fonte: SINAPI - Custos de Composições Analítico Não Desonerado Mar/2024.

- 1) **LEGENDA:** **AC**-Ar condicionado, **C**-Civil, **E**-Elétrica, **EQ**-Equipamentos, **H**-Hidráulica, **M**-Mobiliário/esquadrias/chaves/acessórios, **R**-Rede lógica, **T**-Telefonia.

- 2) Durações das atividades expressas em dias.

- 3) Custos Homem/Hora (SINAPI 03/2024):**

Cód. 88279	Mecânico de refrigeração*	=	R\$	32,43	(Montador Eletromecânico)
Cód. 88264	Eletricista	=	R\$	36,56	
Cód. 88247	Oficial de manutenção*	=	R\$	24,93	(Auxiliar de Eletricista)
Cód. 88267	Bombeiro hidráulico	=	R\$	31,44	
Cód. 88266	Eletrotécnico	=	R\$	40,28	
Cód. 88309	Pedreiro	=	R\$	30,87	
Cód. 90780	Mestre de obras	=	R\$	62,98	
Cód. 90777	Engenheiro	=	R\$	117,69	

- 4) Número médio de funcionários por demanda = 1,56

Arredondamento = 2

- 5) Memória de cálculo do valor da mão de obra:

800 Horas
1.147,73 Horas
688,64 Horas

MÃO DE OBRA - SERVIÇOS - horas

CUSTO ESTIMADO ANUAL DE MÃO DE OBRA (R\$)	180.232,13
--	-------------------