

Obra
REFORMA DA AGÊNCIA DA RECEITA FEDERAL ITUMBIARA/GO.

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Goiás
SBC - 08/2025 - Goiás
ORSE - 05/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 01/2025 - São Paulo

B.D.I.
22,18%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 108,74%
Mensalista: 67,21%

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					9.154,98	1,16 %
1.1		Próprio	Emissão de ART	un	2	317,44	387,84	775,68	0,10 %
1.2	CPRFAP00103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	465,60	568,87	1.706,61	0,22 %
1.7	itu35	Próprio	TAXA HABITE-SE ÁREA CONSTRUÍDA ATÉ 750M²	und	1	179,32	219,09	219,09	0,03 %
1.8	RFBA-28	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS	H	20	264,11	322,68	6.453,60	0,82 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					9.436,88	1,20 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	8	60,60	74,04	592,32	0,08 %
2.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	219,31	7,20	8,79	1.927,73	0,24 %
2.3	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	17,46	26,81	32,75	571,81	0,07 %
2.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	101	3,86	4,71	475,71	0,06 %
2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	137,29	1,99	2,43	333,61	0,04 %
2.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	24,97	10,38	12,68	316,61	0,04 %
2.7	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	9	13,72	16,76	150,84	0,02 %
2.8	C1052	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	m²	133,42	30,92	37,77	5.039,27	0,64 %
2.9	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	14	1,70	2,07	28,98	0,00 %
3			INFRAESTRUTURA DE CONCRETO					4.475,91	0,57 %
3.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	2,56	153,66	187,74	480,61	0,06 %
3.2	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	0,39	111,07	135,70	52,92	0,01 %
3.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	1,96	6,89	8,41	16,48	0,00 %
3.4	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	2,56	21,53	26,30	67,32	0,01 %
3.5	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,77	875,07	1.069,16	823,25	0,10 %
3.6	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,1	1.078,08	1.317,19	131,71	0,02 %
3.7	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,39	755,96	923,63	360,21	0,05 %
3.8	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	74	15,95	19,48	1.441,52	0,18 %
3.9	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	43,9	20,55	25,10	1.101,89	0,14 %
4			SUPERESTRUTURA DE CONCRETO					10.288,27	1,30 %
4.1	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,44	1.078,08	1.317,19	579,56	0,07 %
4.2	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,57	779,07	951,86	542,56	0,07 %
4.3	7393	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, inteiros 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m²	10,78	161,13	196,86	2.122,15	0,27 %
4.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50	10,52	12,85	642,50	0,08 %
4.5	11641	ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 03 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m²	31,56	82,00	100,18	3.161,68	0,40 %
4.6	97088	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	173,16	15,32	18,71	3.239,82	0,41 %
5			ESTRUTURAS METÁLICAS					73.569,45	9,32 %
5.1	13073	ORSE	Perfil u dobrado de chapa udc simples- 100 x 50 x 3 mm com solda	m	88,97	62,12	75,89	6.751,93	0,86 %
5.2	itu2	Próprio	CORTE QUADRADO VAZADO 100X100X3 - 6M	UN	5	652,72	797,49	3.987,45	0,51 %
5.3	00001332	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8 " (9,53 MM) 74,69 KG/M2	KG	631,25	7,95	9,71	6.129,43	0,78 %
5.4	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	m³	1,07	153,66	187,74	200,88	0,03 %
5.5	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	m²	2,36	21,53	26,30	62,06	0,01 %
5.6	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,07	923,70	1.128,57	1.207,56	0,15 %

5.7	92606 SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4	894,09	1.092,39	4.369,56	0,55 %
5.8	8811 ORSE	Barra redonda de aço mecanico laminado 1/2" (0,99 kg/m)	m	78,16	19,21	23,47	1.834,41	0,23 %
5.9	C2768 SEINFRA	ESCADA DE MARINHEIRO EM FERRO CHATO C/PROTEÇÃO	M	4,07	868,73	1.061,41	4.319,93	0,55 %
5.10	92602 SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2	691,33	844,66	1.689,32	0,21 %
5.11	100766 SINAPI	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 PA	KG	1063,28	14,06	17,17	18.256,51	2,31 %
5.12	12944 ORSE	Fornecimento e montagem de tubo de aço galvanizado de 2"	m	50,58	96,75	118,20	5.978,55	0,76 %
5.13	031889 SBC	PERFIL CHAPA DOBRADA "U" ENRIGECIDA 75x40x3,04mm(3,85kg/m)	KG	782,75	11,48	14,02	10.974,15	1,39 %
5.14	8860 ORSE	Perfil Aço, U Dobrado de chapa - UDC simples - 50 x 25 x 2,00 mm (1,38 kg/m)	m	121,57	14,69	17,94	2.180,96	0,28 %
5.15	040250 SBC	CHUMBADOR ACO SAE 1020	UN	317	14,53	17,75	5.626,75	0,71 %
6		PAREDES E DIVISÓRIAS					15.378,87	1,95 %
6.1	103331 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	9,41	98,74	120,64	1.135,22	0,14 %
6.2	090093 SBC	DIVIS.PAINEL/VIDRO/PAINEL MIOLO SEMI-OCO 35MM REV.LAM.COLOC.	m²	26,74	419,80	512,91	13.715,21	1,74 %
6.3	101159 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	2,7	160,19	195,72	528,44	0,07 %
7		REVESTIMENTOS					59.026,91	7,48 %
7.1	10982 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 63 x 63 cm, pei 5, Biancogrês, porcelanato esmaltado acetinado, retificado interno, linha cimento avário ou similar, apl. c/ arg. ind. AC-III, rejunte acrílico, exclusive regularização de base ou emboço	m²	123,3	93,18	113,84	14.036,47	1,78 %
7.2	95626 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	601,51	17,41	21,27	12.794,11	1,62 %
7.3	88495 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	601,51	12,06	14,73	8.860,24	1,12 %
7.4	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	601,51	4,70	5,74	3.452,66	0,44 %
7.5	2218 ORSE	Revestimento de piso ou parede com com pedra silvalita, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, exclusive regularização de base	m²	9,96	214,37	261,91	2.608,62	0,33 %
7.6	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	185,63	14,14	17,27	3.205,83	0,41 %
7.7	88495 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	185,63	12,06	14,73	2.734,32	0,35 %
7.8	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	185,63	4,70	5,74	1.065,51	0,13 %
7.9	88484 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	137,29	5,78	7,06	969,26	0,12 %
7.10	88488 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	137,29	16,78	20,50	2.814,44	0,36 %
7.11	130314 SBC	RODAPE 10x240cm POLIESTIRENO MODERNA 457 BRANCO SANTA LUZI	M	85,9	61,80	75,50	6.485,45	0,82 %
8		PISO					73.023,34	9,25 %
8.1	104598 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	m²	146,21	113,82	139,06	20.331,96	2,58 %
8.2	023153 SBC	RECOMPOSICAO E REGULARIZACAO CAMADA DE CONTRAPISO	m²	132,77	82,66	100,99	13.408,44	1,70 %
8.3	92400 SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	m²	187,92	117,14	143,12	26.895,11	3,41 %
8.4	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	3,28	817,18	998,43	3.274,85	0,41 %
8.5	98689 SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	6,81	108,94	133,10	906,41	0,11 %
8.6	102491 SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	290,19	23,15	28,28	8.206,57	1,04 %
9		ESQUADRIAS					50.545,15	6,40 %
9.1	91341 SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,68	696,52	851,00	2.280,68	0,29 %
9.2	102182 SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	842,34	1.029,17	1.029,17	0,13 %
9.3	102183 SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	1.697,83	2.074,40	2.074,40	0,26 %
9.4	3547 ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,80 x 2,10 m, inclusive batente e ferragens	un	5	723,76	884,28	4.421,40	0,56 %
9.5	7165 ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,90 x 2,10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive batente, ferragens, fechadura, suporte chapa de alumínio e=1mm) - Rev 03	un	2	1.236,34	1.510,56	3.021,12	0,38 %
9.6	3546 ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,70 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1	703,57	859,62	859,62	0,11 %
9.7	3624 ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,60 x 2,10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	un	2	1.248,74	1.525,71	3.051,42	0,39 %
9.8	7640 ORSE	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m²	9,42	543,15	663,62	6.251,30	0,79 %
9.9	100717 SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	113,06	10,87	13,28	1.501,43	0,19 %

9.10	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	113,06	28,15	34,39	3.888,13	0,49 %
9.11	9565	ORSE	Painel em vidro temperado 10mm, cor verde, inclusive ferragens e acessórios instalação - Rev 01	m²	7,82	520,00	635,33	4.968,28	0,63 %
9.12	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	10,56	658,46	804,50	8.495,52	1,08 %
9.13	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,62	347,37	424,41	1.111,95	0,14 %
9.14	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	5,6	185,16	226,22	1.266,83	0,16 %
9.15	1843	ORSE	Gradil em alumínio anodizado preto	m²	6,6	317,35	387,73	2.559,01	0,32 %
9.16	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	113,06	25,41	31,04	3.509,38	0,44 %
9.17	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	0,6	348,55	425,85	255,51	0,03 %
10			COBERTURA					89.923,01	11,39 %
10.1	100142	SBC	TELHA METALICA SANDUICHE TRAPEZOIDAL 2 FACES TR40	m²	138,51	321,74	393,10	54.448,28	6,90 %
10.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	113,77	70,17	85,73	9.753,50	1,24 %
10.3	C4294	SEINFRA	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	137,29	71,94	87,89	12.066,41	1,53 %
10.4	9077	ORSE	Cumeeira termoacústica	m	12,55	153,55	187,60	2.354,38	0,30 %
10.5	C4911	SEINFRA	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	14,72	160,13	195,64	2.879,82	0,36 %
10.6	C4910	SEINFRA	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	20,03	176,19	215,26	4.311,65	0,55 %
10.7	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	48,6	47,98	58,62	2.848,93	0,36 %
10.8	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,03	166,39	203,29	1.022,54	0,13 %
10.9	C4783	SEINFRA	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M	m²	0,78	249,22	304,49	237,50	0,03 %
11			LOUÇAS E ACESSÓRIOS					14.275,90	1,81 %
11.1	190404	SBC	BANCADA EM GRANITO PRETO SAO GABRIEL	m²	0,72	917,72	1.121,27	807,31	0,10 %
11.2	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	160,02	195,51	195,51	0,02 %
11.3	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	829,24	1.013,16	2.026,32	0,26 %
11.4	4766	ORSE	Lavatório sem coluna LINHA SAVEIRO, CELITE, c/ sifão cromado, válvula cromada e engate cromado, torneira série aquapress da Fabrimar ref. 1180 ou similares	un	5	928,45	1.134,38	5.671,90	0,72 %
11.5	7347	ORSE	Espelho de cristal 4mm, com moldura de alumínio, acabamento em laminado, dim.50 x 70cm	un	5	328,31	401,12	2.005,60	0,25 %
11.6	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	36,16	44,18	220,90	0,03 %
11.7	2034	ORSE	Porta toalha inox para papel toalha em rolo	un	5	144,49	176,53	882,65	0,11 %
11.8	7611	ORSE	Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Meber ou similar	un	5	83,97	102,59	512,95	0,06 %
11.9	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	532,76	650,92	1.952,76	0,25 %
12			LUMINÁRIAS					13.915,46	1,76 %
12.1	itu98	Próprio	Luminária Arandela 12w led 6500k preta	UN	11	50,68	61,92	681,12	0,09 %
12.2	7885	ORSE	Arandela de uso externo em tubo de aço zincado e pintado, com difusor em vidro leitoso brilhante, da XOULUX, ref. B-706/1 ou similar, inclusive lâmpada mista de 160w	un	2	222,62	271,99	543,98	0,07 %
12.3	itu4	Próprio	PAINEL POP QUADRADO EMBUTIR 24W	UN	3	57,62	70,40	211,20	0,03 %
12.4	itu5	Próprio	PAINEL POP QUADRADO EMBUTIR 30W	UN	27	136,14	166,33	4.490,91	0,57 %
12.5	10747	ORSE	Luminária de piso corpo em alumínio com lâmpada de led 1,4w, ref.: BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, da Philips ou similar	un	15	435,88	532,55	7.988,25	1,01 %
13			ACESSIBILIDADE					19.968,19	2,53 %
13.1	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	15,16	213,28	260,58	3.950,39	0,50 %
13.3	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	37,25	155,11	189,51	7.059,24	0,89 %
13.4	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	9,19	172,35	210,57	1.935,13	0,25 %
13.5	102513	SINAPI	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	4,55	53,43	65,28	297,02	0,04 %
13.6	102507	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	22,54	7,00	8,55	192,71	0,02 %
13.7	7319	ORSE	Sinalização para deficientes - placa metálica 50 x 70 cm - "Estacionamento Reservado"	un	1	337,26	412,06	412,06	0,05 %
13.8	10718	ORSE	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 15 x 15 cm	Un	2	32,73	39,98	79,96	0,01 %

13.9	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	350,88	428,70	4.287,00	0,54 %
13.10	11961	ORSE	Alarme Banheiro Pne Deficiente Físico Conforme Nbr 9050 com acionador	un	2	550,62	672,74	1.345,48	0,17 %
13.11	itu33	Próprio	BATE RODAS ESTACIONAMENTO 1,8M	un	1	334,92	409,20	409,20	0,05 %
14			IRRIGAÇÃO					24.789,02	3,14 %
14.1	103372	SINAPI	TUBO PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 20 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA) - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2021	M	115,82	5,72	6,98	808,42	0,10 %
14.2	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3	3,64	4,44	13,32	0,00 %
14.3	104051	SINAPI	COTOVELO/JOELHO 90°, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 20 X 20 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	33	6,64	8,11	267,63	0,03 %
14.4	89405	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	17	8,36	10,21	173,57	0,02 %
14.5	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9	13,95	17,04	153,36	0,02 %
14.6	89438	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9	10,80	13,19	118,71	0,02 %
14.7	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14	21,95	26,81	375,34	0,05 %
14.8	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	6,95	88,68	108,34	752,96	0,10 %
14.9	C0445	SEINFRA	BOMBA CENTRÍFUGA DE 2 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO	UN	2	1.864,84	2.278,46	4.556,92	0,58 %
14.10	itu6	Próprio	Aspersor Escamoteável Hunter Ps-Ultra 02 – Com Bocal	un	21	30,30	37,02	777,42	0,10 %
14.11	itu7	Próprio	Conexão Flexível Para Aspersor Swing Pipe – 1/2" x 1/2" 30 cm	UN	21	22,73	27,77	583,17	0,07 %
14.12		Próprio	Conexão Flexível SJ 506 1/2"x1/2" 15 cm	UN	21	26,87	32,82	689,22	0,09 %
14.13	Como F1.02 89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	6,50	7,94	15,88	0,00 %
14.14	95237	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	25,92	31,66	31,66	0,00 %
14.15	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	7,73	9,44	18,88	0,00 %
14.16	817	ORSE	Bóia elétrica para reservatório inferior, marca aquamatic ou similar, capacidade 30 a - fornecimento e instalação	un	1	151,40	184,98	184,98	0,02 %
14.17	itu35	Próprio	CISTERNA DE POLIETILENO SUBTERRANEO 3000L FORTLEV	un	1	2.499,12	3.053,42	3.053,42	0,39 %
14.18	102281	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	7,84	5,66	6,91	54,17	0,01 %
14.19	C1917	SEINFRA	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	m²	4,15	125,35	153,15	635,57	0,08 %
14.20	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	5,87	129,86	158,66	931,33	0,12 %
14.21	103076	SINAPI	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	5,76	161,32	197,10	1.135,29	0,14 %
14.22	4230	ORSE	Execução de poço artesiano com tubos de pvc soldável de 60mm (externo) e 32 mm (interno)	m	50	131,12	160,20	8.010,00	1,01 %
14.23	itu36	Próprio	Válvula de Retenção Roscável 25mm PVC	UN	2	29,17	35,63	71,26	0,01 %
14.24	itu37	Próprio	CONTROLADOR HUNTER XCORE IRRIGAÇÃO 8 ESTAÇÕES	un	1	1.126,65	1.376,54	1.376,54	0,17 %
15			PAISAGISMO					12.541,88	1,59 %
15.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	168,47	19,14	23,38	3.938,82	0,50 %
15.2	9883	ORSE	Argila expandida para ornamentação de vasos e jardins	l	707	1,04	1,27	897,89	0,11 %
15.3	9868	ORSE	Planta - Ixora rei vermelha (ixora coccinea red), fornecimento e plantio	un	118	26,09	31,87	3.760,66	0,48 %
15.4	8760	ORSE	Planta - Palmeira Areca (alt=1,00m), fornecimento e plantio	un	1	164,87	201,43	201,43	0,03 %
15.5	itu9	Próprio	HELICONIA PASSARO DE FOGO	UN	30	79,42	97,03	2.910,90	0,37 %
15.6	itu10	Próprio	PLANTIO DE HERA	UN	2	93,92	114,75	229,50	0,03 %
15.7	itu11	Próprio	PLANTIO DE IPÊ BRANCO	UN	2	70,73	86,41	172,82	0,02 %
15.8	3212	ORSE	Colchão de areia	m³	2,15	130,46	159,39	342,68	0,04 %
15.9	itu50	Próprio	PLANTIO DE HORTENSIA	UN	2	35,68	43,59	87,18	0,01 %
16			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					2.351,30	0,30 %
16.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,87	25,34	30,96	429,41	0,05 %
16.2	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	28,92	20,62	25,19	728,49	0,09 %
16.3	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	7,04	8,60	86,00	0,01 %
16.4	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	8,38	10,23	20,46	0,00 %

16.5	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	5,70	6,96	69,60	0,01 %
16.6	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	8,80	10,75	43,00	0,01 %
16.7	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	17,50	21,38	106,90	0,01 %
16.8	103951	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	16,03	19,58	19,58	0,00 %
16.9	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	21,37	26,10	26,10	0,00 %
16.10	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	13,93	17,01	34,02	0,00 %
16.11	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	19,49	23,81	71,43	0,01 %
16.12	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	54,60	66,71	266,84	0,03 %
16.13	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	37,37	45,65	182,60	0,02 %
16.14	90439	SINAPI	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	UN	1	9,49	11,59	11,59	0,00 %
16.15	90436	SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	UN	3	16,45	20,09	60,27	0,01 %
16.16	90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	18,09	8,83	10,78	195,01	0,02 %
17			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					6.297,65	0,80 %
17.1	7862	ORSE	Caixa sifonada redonda, corpo giratório, com 5 entradas de 40mm e 1 saída de 75mm, d=150x170x75mm, com grelha, Pvc branco, Tigre ou similar	un	2	50,18	61,30	122,60	0,02 %
17.2	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,35	22,78	27,83	176,72	0,02 %
17.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,04	40,02	48,89	881,97	0,11 %
17.4	13545	ORSE	Anel de vedação DN 100mm, ref. FC-7506, da Asperbras ou similar un	un	20	114,78	140,23	2.804,60	0,36 %
17.5	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	11,07	13,52	54,08	0,01 %
17.6	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	2	11,29	13,79	27,58	0,00 %
17.7	89851	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	34,84	42,56	170,24	0,02 %
17.8	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	10,83	13,23	92,61	0,01 %
17.9	89850	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	33,98	41,51	124,53	0,02 %
17.10	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	54,35	66,40	132,80	0,02 %
17.11	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9	18,45	22,54	202,86	0,03 %
17.12	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	15,65	19,12	57,36	0,01 %
17.13	itu12	Próprio	ANTIESPUMA DN 150MM	UN	2	42,36	51,75	103,50	0,01 %
17.14	00011738	SINAPI	PROLONGAMENTO / PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA, PVC, 150 MM X 200 MM (NBR 5688)	UN	2	16,50	20,15	40,30	0,01 %
17.15	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUIOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1	618,27	755,40	755,40	0,10 %
17.16	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	11,28	13,78	27,56	0,00 %
17.17	90446	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	18,63	22,98	28,07	522,94	0,07 %
18			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					50.843,81	6,44 %
18.1	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2,11	16,23	19,82	41,82	0,01 %
18.2	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,07	13,22	16,15	647,13	0,08 %
18.3	91849	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,94	7,07	8,63	197,97	0,03 %
18.4	00040400	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL PLANO EM PEAD, COR PRETA E LARANJA, DIÂMETRO 25 MM	M	45,9	1,38	1,68	77,11	0,01 %
18.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	332,01	16,99	20,75	6.889,20	0,87 %
18.6	91905	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	13,55	16,55	33,10	0,00 %

18.7	91914 SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35	18,16	22,18	776,30	0,10 %
18.8	91940 SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	65	18,32	22,38	1.454,70	0,18 %
18.9	91936 SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36	16,24	19,84	714,24	0,09 %
18.10	95817 SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5	33,79	41,28	206,40	0,03 %
18.11	9041 ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	4	87,55	106,96	427,84	0,05 %
18.12	91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	30,88	37,72	226,32	0,03 %
18.13	91969 SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	83,17	101,61	203,22	0,03 %
18.14	91967 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	63,03	77,01	154,02	0,02 %
18.15	12235 ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	431,48	527,18	527,18	0,07 %
18.16	12236 ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 32 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	921,72	1.126,15	1.126,15	0,14 %
18.17	91997 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	38,63	47,19	330,33	0,04 %
18.18	92004 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19	58,25	71,16	1.352,04	0,17 %
18.19	92005 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	62,45	76,30	305,20	0,04 %
18.20	itu17 Próprio	Caixa de Passagem Elétrica de Piso Ø300mm, em PVC	un	2	846,48	1.034,22	2.068,44	0,26 %
18.21	itu18 Próprio	Adaptador de Redução para Condulete de PVC, Ø1	UN	54	13,79	16,84	909,36	0,12 %
18.22	itu22 Próprio	IDR Interruptor Diferencial Residual Tetrapolar In=25A, 30mA	UN	1	201,81	246,57	246,57	0,03 %
18.23	93653 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	11,44	13,97	13,97	0,00 %
18.24	93654 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	12,14	14,83	29,66	0,00 %
18.25	93655 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	13,50	16,49	49,47	0,01 %
18.26	93656 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	13,50	16,49	82,45	0,01 %
18.27	93659 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	25,17	30,75	123,00	0,02 %
18.28	11572 ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 10kA	un	1	164,22	200,64	200,64	0,03 %
18.29	itu23 Próprio	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR POLIFÁSICO DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	201,89	246,66	246,66	0,03 %
18.30	017929 SBC	ADAPTADOR CONDULETE TOP 3/4"	UN	5	1,15	1,40	7,00	0,00 %
18.31	itu19 Próprio	CONDULETE PVC 5 ENTRADAS Ø1	UN	18	24,20	29,56	532,08	0,07 %
18.32	itu20 Próprio	TAMPA CEGA CINZA PVC PARA CONDULETE TOP	UN	18	22,61	27,62	497,16	0,06 %
18.33	11343 ORSE	Curva 45° para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	4	6,77	8,27	33,08	0,00 %
18.34	91959 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	46,95	57,36	57,36	0,01 %
18.35	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	52,54	64,19	320,95	0,04 %
18.36	itu51 Próprio	CONJUNTO PLACA DE SAÍDA DE FIO 4X2	UN	7	29,01	35,44	248,08	0,03 %
18.37	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	507,6	3,25	3,97	2.015,17	0,26 %
18.38	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	165,6	4,73	5,77	955,51	0,12 %
18.39	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	146,4	7,33	8,95	1.310,28	0,17 %
18.40	91930 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	421,8	10,24	12,51	5.276,71	0,67 %
18.41	92981 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	135,6	17,39	21,24	2.880,14	0,36 %
18.42	101888 SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	149	26,74	32,67	4.867,83	0,62 %
18.43	170303 SBC	ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM PISOS/CONTRAPISOS	M	68,84	26,46	32,32	2.224,90	0,28 %
18.44	13119 ORSE	Fornecimento e instalação de NOBREAK NHS PRIME SENOIDAL, ref. 91.C1.030004 (PRIME 3000VA com 08 baterias seladas 7AH/S.120V/C.ETH). Cor preta. Ou similar.	un	1	8.149,51	9.957,07	9.957,07	1,26 %
19		LÓGICA/TELEFONIA					17.625,62	2,23 %
19.1	98297 SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	585,11	8,72	10,65	6.231,42	0,79 %
19.2	91875 SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	64	8,37	10,22	654,08	0,08 %
19.3	91835 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	24,77	18,00	21,99	544,69	0,07 %

19.4	96562 SINAPI	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	M	6,2	54,56	66,66	413,29	0,05 %
19.5	3399 ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 300 x 75 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	6,2	86,52	105,71	655,40	0,08 %
19.6	8782 ORSE	Tê horizontal 300 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	1	47,22	57,69	57,69	0,01 %
19.7	12506 ORSE	Arruela de lisa 3/8"	un	28	0,51	0,62	17,36	0,00 %
19.8	10791 SEINFRA	CHUMBADOR DE 3/8	UN	14	2,29	2,79	39,06	0,00 %
19.9	00039028 SINAPI	PERFILADO PERFURADO SIMPLES 38 X 38 MM, CHAPA 22	M	3,15	7,86	9,60	30,24	0,00 %
19.10	00004342 SINAPI	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 3/8"	UN	56	0,25	0,30	16,80	0,00 %
19.11	C3478 SEINFRA	VERGALHÃO ROSCA TOTAL DE 3/8"	M	3,15	12,65	15,45	48,66	0,01 %
19.12	099002 SIURB	CERTIFICAÇÃO DE REDE LÓGICA - ATÉ 50 PONTOS	GL	1	2.144,59	2.620,26	2.620,26	0,33 %
19.13	98304 SINAPI	PATCH PANEL 48 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	4.099,80	5.009,13	5.009,13	0,63 %
19.14	98307 SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	23	45,82	55,98	1.287,54	0,16 %
20		CFTV/ALARME					2.271,02	0,29 %
20.1	itu26 Próprio	Módulo Keystone RJ45	un	7	6,68	8,16	57,12	0,01 %
20.2	062706 SBC	BANDEJA/PRATELEIRA 400MM FIXA 4 PONTOS RACK SERVIDOR 19"	UN	2	100,33	122,58	245,16	0,03 %
20.3	C4568 SEINFRA	ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19"	UN	3	40,17	49,07	147,21	0,02 %
20.4	11417 ORSE	Bandeja para rack 19", deslizante, perfurada, 400mm de profundidade	UN	1	347,28	424,30	424,30	0,05 %
20.5	11307 ORSE	Distribuidor interno óptico - D.I.O	un	1	1.052,49	1.285,93	1.285,93	0,16 %
20.6	12802 ORSE	Placa cega para tomada RJ45, ref. Tablet, da Tramontina	un	7	13,02	15,90	111,30	0,01 %
21		PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					1.079,23	0,14 %
21.1	101908 SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2	212,05	259,08	518,16	0,07 %
21.2	1512 ORSE	Suporte decorativo para extintores - REV 01/2022	un	2	60,74	74,21	148,42	0,02 %
21.3	12884 ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	1	23,87	29,16	29,16	0,00 %
21.4	12888 ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	2	16,73	20,44	40,88	0,01 %
21.5	97599 SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	18,31	22,37	44,74	0,01 %
21.6	itu29 Próprio	PLACA SAÍDA DE EMERGENCIA S1 e S2 SETA DIREITA SETA ESQUERDA	un	2	75,93	92,77	185,54	0,02 %
21.7	itu30 Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO A2 - CUIDADO, RISCO DE INCENDIO	un	1	38,50	47,03	47,03	0,01 %
21.8	itu31 Próprio	Placa de sibalização Proibido Fumar P1	un	1	53,45	65,30	65,30	0,01 %
22		SPDA					19.908,81	2,52 %
22.1	12740 ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio de 7/8" x 1/8"	m	3,57	16,39	20,02	71,47	0,01 %
22.2	9392 ORSE	Cabo de cobre nú 35 mm2 - fornecimento e assentamento (3,16m/kg)	kg	25,32	105,42	128,80	3.261,21	0,41 %
22.3	8082 ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	35,24	138,75	169,52	5.973,88	0,76 %
22.4	8997 ORSE	Condutele em pvc rígido, p/eletroduto d=1", sem tampa (modelos: C,E,L,B,L,L,LR), Tigre ou similar	un	4	23,35	28,52	114,08	0,01 %
22.5	9048 ORSE	Conector de medição em bronze c/4 parafusos p/cabos de cobre 16-70mm² ref.TEL-560 (para-raio)	Un	4	52,67	64,35	257,40	0,03 %
22.6	104752 SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 35 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	12	21,74	26,56	318,72	0,04 %
22.7	10694 ORSE	Conector em latão tipo minigar para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	un	28	29,78	36,38	1.018,64	0,13 %
22.8	96985 SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4	82,96	101,36	405,44	0,05 %
22.9	104746 SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	7	29,59	36,15	253,05	0,03 %
22.10	96989 SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	155,38	189,84	189,84	0,02 %
22.11	9708 ORSE	Parafuso fenda em aço inox auto-atarrachante d=4,2 x 32mm, ref:TEL-5333 un	un	110	0,54	0,65	71,50	0,01 %
22.12	9714 ORSE	Parafuso sextavado rosca soberba em aço inox, d=M6x45mm, ref:TEL-5346 ou similar (SPDA) un	un	40	1,85	2,26	90,40	0,01 %
22.13	11132 ORSE	Presilha de latão, L=20mm, para fixação de cabos de cobre, furo d=5mm, para cabos 35mm² a 50mm², ref:TEL-744 ou similar (SPDA)	un	70	2,39	2,92	204,40	0,03 %
22.14	10902 ORSE	Suporte guia 90 - Tel 280	un	20	24,35	29,75	595,00	0,08 %
22.15	10693 ORSE	Suporte guia reforçado 90° em chapa galvanizada c/ 2 roldanas ref:TEL-290 - SPDA	un	2	46,31	56,58	113,16	0,01 %
22.16	00001577 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 35 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M8	UN	4	3,47	4,23	16,92	0,00 %
22.17	00001578 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 50 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M8	UN	4	6,03	7,36	29,44	0,00 %
22.18	96984 SINAPI	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4	54,01	65,98	263,92	0,03 %
22.19	itu32 Próprio	Abraçadeira tipo colar cor cinza em PVC e 1" (dn 32)	UN	16	11,58	14,14	226,24	0,03 %
22.20	4718 ORSE	Caixa de inspeção em pvc 300mm	un	4	348,32	425,57	1.702,28	0,22 %
22.21	9953 ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica	un	8	20,00	24,43	195,44	0,02 %
22.22	13047 ORSE	Laudo de Vistoria de SPDA e ART com medição de resistência Ôhmica do solo, medição de continuidade elétrica, exclusive deslocamento de equipe técnica - Rev 01	un	1	1.500,00	1.832,70	1.832,70	0,23 %

22.23	9723	ORSE	Tampa reforçada em ferro fundido d=300mm, c/escolilha quadrada e articulada, p/cx.aterramento, ref.TEL-536 ou similar (SPDA)	un	4	182,94	223,51	894,04	0,11 %
22.24	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	12	88,68	108,34	1.300,08	0,16 %
22.25	11273	ORSE	Caixa de equipotencialização em aço 200x200x90mm, para embutir com tampa, com9 terminais, ref.TEL-901 ou similar (SPDA)	un	1	390,74	477,40	477,40	0,06 %
22.26	104753	SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	26,33	32,16	32,16	0,00 %
23			REDE DE ÁGUA PLUVIAL					23.092,21	2,92 %
23.1	3234	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,50 x 0,50 x 0,60m, com grelha de ferro fundido	un	4	550,73	672,88	2.691,52	0,34 %
23.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,2	142,93	174,63	4.400,67	0,56 %
23.3	13545	ORSE	Anel de vedação DN 100mm, ref. FC-7506, da Asperbras ou similar un	un	47	114,78	140,23	6.590,81	0,83 %
23.4	1537	ORSE	Curva 45° curta em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	un	9	38,81	47,41	426,69	0,05 %
23.5	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	11	62,95	76,91	846,01	0,11 %
23.6	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1	47,48	58,01	58,01	0,01 %
23.7	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1	46,42	56,71	56,71	0,01 %
23.8	89690	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1	93,02	113,65	113,65	0,01 %
23.9	89669	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	23	34,55	42,21	970,83	0,12 %
23.10	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	93,46	34,03	41,57	3.885,13	0,49 %
23.11	99255	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	1	834,19	1.019,21	1.019,21	0,13 %
23.12	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	1	600,74	733,98	733,98	0,09 %
23.13	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	11,99	88,68	108,34	1.298,99	0,16 %
24			CLIMATIZAÇÃO					35.616,25	4,51 %
24.1	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	10,96	13,39	40,17	0,01 %
24.2	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	29	10,10	12,34	357,86	0,05 %
24.3	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	45,74	18,53	22,63	1.035,09	0,13 %
24.4	11412	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	M	11,66	15,53	18,97	221,19	0,03 %
24.5	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4	2.655,86	3.244,92	12.979,68	1,64 %
24.6	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	3	5.257,72	6.423,88	19.271,64	2,44 %
24.7	C4776	SEINFRA	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	9,43	51,60	63,04	594,46	0,08 %
24.8	C4777	SEINFRA	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	2,23	52,50	64,14	143,03	0,02 %
24.9	C4778	SEINFRA	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/2" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	9,43	66,13	80,79	761,84	0,10 %
24.10	C4779	SEINFRA	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 5/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	2,23	77,55	94,75	211,29	0,03 %
25			SERVIÇOS DIVERSOS					62.415,18	7,90 %
25.1	9301	ORSE	Totem de sinalização c/estrutura em chapa galvanizada, hastes c/seção 14x8cm e h.total=2,86m, c/aplicação adesivo em recort sobreposto em dupla face, c/base em concreto armado (71x43cm), pintado, conforme modelo p/obra do Parque dos Cajueiros	un	1	13.045,14	15.938,55	15.938,55	2,02 %
25.2	4629	ORSE	Bicicletário em tubo de aço galvanizado diam=50mm, exceto pintura de acabamento	m	4	218,03	266,38	1.065,52	0,13 %
25.3	10718	ORSE	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 15 x 15 cm	Un	6	32,73	39,98	239,88	0,03 %
25.4	12431	ORSE	Placa indicativa em acrílico e=3mm, com adesivo sobreposto, dim.: 0.30 x 0.12m, fornecimento e instalação	un	7	52,17	63,74	446,18	0,06 %
25.5	10710	ORSE	Plotagem de adesivo vinil em letreiro (c/aplicação)	m²	21,28	154,67	188,97	4.021,28	0,51 %
25.6	C3629	SEINFRA	PLACA EM CHAPA GALVANIZADA C/ESTRUTURA INTERNA EM METALON PINTADA, IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES, ABRAÇADEIRAS	m²	21,28	856,20	1.046,10	22.261,00	2,82 %
25.7	000089	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" ARQUITETURA	m²	162,22	9,66	11,80	1.914,19	0,24 %
25.8	000064	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" DE INSTALACOES HIDRAULICAS	m²	162,22	7,61	9,29	1.507,02	0,19 %
25.9	000141	SBC	PROJETO ""AS BUIT"" DE INSTALACOES ELETRICAS	m²	162,22	9,39	11,47	1.860,66	0,24 %
25.10	000410	SBC	PROJETO DE ARQUITETURA DE APROVACAO (LEGAL) ATE 400m2	m²	162,22	19,16	23,40	3.795,94	0,48 %
25.11	000050	SBC	PROJETO DE INSTALACOES GERAIS EM EDIFICACOES	m²	162,22	47,25	57,73	9.364,96	1,19 %
26			LIMPEZA FINAL					3.287,19	0,42 %

26.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	669,49	4,02	4,91	3.287,19	0,42 %
27			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					84.465,07	10,70 %
27.2	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	4,5	1.065,03	1.301,25	5.855,62	0,74 %
27.3	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	8	851,35	1.040,17	8.321,36	1,05 %
27.5	93212	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	3	981,16	1.198,78	3.596,34	0,46 %
27.6	91677	SINAPI	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50	119,33	145,79	7.289,50	0,92 %
27.7	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5	6.560,57	8.015,70	40.078,50	5,08 %
27.8	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	125	126,53	154,59	19.323,75	2,45 %
Total sem BDI								646.291,98	
Total do BDI								143.274,58	
Total Geral								789.566,56	

Obra
REFORMA DA AGÊNCIA DA RECEITA FEDERAL ITUMBIARA/GO.

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Goiás
SBC - 08/2025 - Goiás
ORSE - 05/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 01/2025 - São
Paulo

B.D.I.
22,18%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 108,74%
Mensalista: 67,21%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%				
		9.154.98	9.154.98				
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%				
		9.436.88	9.436.88				
3	INFRAESTRUTURA DE CONCRETO	100,00%	100,00%				
		4.475.91	4.475.91				
4	SUPERESTRUTURA DE CONCRETO	100,00%	30,00%	70,00%			
		10.288.27	3.086.48	7.201.79			
5	ESTRUTURAS METÁLICAS	100,00%		20,00%	60,00%	20,00%	
		73.569.45		14.713.89	44.141.67	14.713.89	
6	PAREDES E DIVISÓRIAS	100,00%		100,00%			
		15.378.87		15.378.87			
7	REVESTIMENTOS	100,00%		40,00%	30,00%	20,00%	10,00%
		59.026.91		23.610.76	17.708.07	11.805.38	5.902.69
8	PISO	100,00%		30,00%	40,00%	30,00%	
		73.023.34		21.907.00	29.209.34	21.907.00	
9	ESQUADRIAS	100,00%			40,00%		60,00%
		50.545.15				20.218.06	30.327.09
10	COBERTURA	100,00%			60,00%	20,00%	20,00%
		89.923.01			53.953.81	17.984.60	17.984.60
11	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	100,00%					100,00%
		14.275.90					14.275.90
12	LUMINÁRIAS	100,00%					100,00%
		13.915.46					13.915.46
13	ACESSIBILIDADE	100,00%				60,00%	40,00%
		19.968.19				11.980.91	7.987.28
14	IRRIGAÇÃO	100,00%		60,00%	40,00%		
		24.789.02		14.873.41	9.915.61		
15	PAISAGISMO	100,00%			20,00%	50,00%	30,00%
		12.541.88			2.508.38	6.270.94	3.762.56
16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%			50,00%	50,00%	
		2.351.30			1.175.65	1.175.65	
17	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%			50,00%	50,00%	
		6.297.65			3.148.83	3.148.83	
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%			50,00%	50,00%	
		50.843.81			25.421.91	25.421.91	
19	LÓGICA/TELEFONIA	100,00%			50,00%	50,00%	
		17.625.62			8.812.81	8.812.81	
20	CFTV/ALARME	100,00%			50,00%	50,00%	
		2.271.02			1.135.51	1.135.51	
21	PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	100,00%					100,00%
		1.079.23					1.079.23
22	SPDA	100,00%				20,00%	80,00%
		19.908.81				3.981.76	15.927.05
23	REDE DE ÁGUA PLUVIAL	100,00%				20,00%	80,00%
		23.092.21				4.618.44	18.473.77
24	CLIMATIZAÇÃO	100,00%			50,00%	50,00%	
		35.616.25			17.808.13	17.808.13	
25	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%					100,00%
		62.415.18					62.415.18
26	LIMPEZA FINAL	100,00%					100,00%
		3.287.19					3.287.19
27	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	3,71%	13,85%	30,48%	24,25%	27,7%
		84.465.07	3.133.05	11.701.91	25.747.92	20.482.39	23.399.79
		789.566,56					
total s/ ADM		705.101,49	26.154,25	97.685,72	214.939,72	170.983,82	195.338,00
% s/ ADM			3,71%	13,85%	30,48%	24,25%	27,70%
Custo			29.287,30	109.387,63	240.687,64	191.466,21	218.737,79
Porcentagem			3,71%	13,85%	30,48%	24,25%	27,70%
Porcentagem Acumulado			3,71%	17,56%	48,05%	72,30%	100,00%
Custo Acumulado			29.287,30	138.674,93	379.362,57	570.828,78	789.566,56



CÁLCULO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM		SIGLA	BDI GERAL
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,00%
SEGUROS + GARANTIA		SG	0,80%
RISCOS		R	1,20%
DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,00%
LUCRO BRUTO		L	6,40%
TRIBUTOS			
I	COFINS	I	3,00%
	PIS		0,65%
	ISS		4,00%
	CPRB		0,00%
VALOR			22,18%

$$BDI = [(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L) / (1 - I)] - 1$$

Em que:

AC = taxa representativa das despesas de rateio da administração central;

R = taxa representativa de riscos;

S = taxa representativa de seguros;

G = taxa representativa de garantias;

DF = taxa representativa das despesas financeiras;

L = taxa representativa do lucro/remuneração; e

T = taxa representativa da incidência de tributos. OBS: Impostos incidentes sobre o faturamento: ISS, PIS e COFINS. A CPRB deve ser preenchida pelos optantes enquadrados na

Observações:

Adotar ISS do município da obra

Adotar CPRB igual a 4,5% para orçamento desonerado e CPRB igual a zero para orçamento onerado

Baseado no Acórdão TCU n° 2622/2013

Julho/2016

• Quanto aos tributos incidentes sobre o faturamento, primeiramente, em virtude das diferentes disposições legais sobre a forma de cálculo do ISS, o cálculo do percentual desse tributo a ser considerado na composição de BDI de obras públicas depende da correta definição da sua base cálculo e, sobre esta, da aplicação da alíquota correspondente à legislação municipal do local da obra, que pode variar de 2% a 5%, inclusive nos casos de obras com prestação de serviços em mais de um município, a exemplo de obras de linhas de transmissão, rodovias, ferrovias, adutoras, dentre outras.

• Sobre o PIS e a COFINS, o cálculo dos percentuais para a composição de BDI deve observar os regimes de tributação desses dois tributos. No caso do regime cumulativo, aplicável aos empreendimentos que se enquadram no conceito de 'obras de construção civil', os percentuais seriam equivalentes às alíquotas de 0,65% (PIS) e 3,0% (COFINS). Na incidência do regime não-cumulativo, quando as licitantes se enquadrarem na sistemática do lucro real para a apuração do IRPJ, às alíquotas de 1,65% (PIS) e 7,6% (COFINS) deve ser aplicado um fator redutor em razão do aproveitamento de créditos tributários previstos na legislação tributária, de modo que os preços contratados pela Administração Pública reflitam os benefícios tributários concedidos às pessoas jurídicas.

• Relativamente ao Simples Nacional, a composição de BDI de empresas comprovadamente optantes desse regime de tributação favorecido e diferenciado deve prever percentuais dos tributos ISS, PIS e COFINS compatíveis com as alíquotas que a empresa está obrigada a recolher de acordo com os percentuais previstos na legislação complementar, bem como a composição de encargos sociais não deve incluir os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento (Sesi, Senai, Sebrae, etc.), de forma que os benefícios tributários conferidos por expressa disposição legal sejam devidamente refletidos nos preços contratados pela Administração.

Carlos Augusto Cardoso Lima

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Carlos Augusto Cardoso Lima
Engenheiro Civil Crea-PI 1919868727
CPF: 064.119.493-52



Ministério da Fazenda

PÁGINA DE AUTENTICAÇÃO

O Ministério da Fazenda garante a integridade e a autenticidade deste documento nos termos do Art. 10, § 1º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001 e da Lei nº 12.682, de 09 de julho de 2012.

A página de autenticação não faz parte dos documentos do processo, possuindo assim uma numeração independente.

Documento produzido eletronicamente com garantia da origem e de seu(s) signatário(s), considerado original para todos efeitos legais. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Histórico de ações sobre o documento:

Documento juntado ao processo em 20/02/2026 07:52:37 por Paulo Roberto Ferreira da Silva.

Documento assinado digitalmente em 20/02/2026 07:52:37 por PAULO ROBERTO FERREIRA DA SILVA

Esta cópia / impressão foi realizada por ANDRE NUNES DE MORAIS em 01/10/2026.

Instrução para localizar e conferir eletronicamente este documento na Internet:

1) Acesse o endereço:

<https://cav.receita.fazenda.gov.br/eCAC/publico/login.aspx>

2) Entre no menu "Legislação e Processo".

3) Selecione a opção "e-AssinaRFB - Validar e Assinar Documentos Digitais".

4) Digite o código abaixo:

EP01.1026.16121.C5HF

5) O sistema apresentará a cópia do documento eletrônico armazenado nos servidores da Receita Federal do Brasil.

Código hash do documento, recebido pelo sistema e-Processo, obtido através do algoritmo sha2:
6C5EC0C35E336FE7D1FDB55CF4B6552D2BFFA88B928A06D93B0C6DCBC4BF2875