



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES – GTED/SELOG/SR/PF/AM

ANEXO I - CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Sumário

1. ESPECIFICAÇÕES	1
1.1. SUBSOLO	1
1.2. TÉRREO	1
1.2.1. Área interna	1
1.2.2. Área externa	1
1.2.3. 1º Pavimento	1
1.2.4. 2º Pavimento	1
2. SISTEMAS.....	1
2.1. RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES	2
2.1.1. Instalações hidrossanitárias e hidropneumáticas:.....	2
2.1.2. Conjunto de bombas de recalque e esgoto.....	3
2.1.3. Instalações de Ar-Condicionado.....	3
2.1.4. Instalações de Detecção e Combate a Incêndio.....	5
2.1.5. Instalações de Ar Comprimido/Compressores	5
2.1.6. Instalações Elétricas.....	6
2.1.7. Sistema de proteção contra descargas atmosféricas	6
2.1.8. Grupo Gerador.....	6
2.1.9. Nobreak	7
2.1.10. GPU's Elétricos Horizontais	7
2.1.11. Portões.....	7
2.1.12. Instalações físicas convencionais	7
3. OBSERVAÇÕES	7



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES – GTED/SELOG/SR/PF/AM

ANEXO I - CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

1. ESPECIFICAÇÕES

A Polícia Federal desempenha a função de polícia judiciária da União em todo o Brasil. No estado do Amazonas faz uso de diversas edificações, situadas na capital e no interior do estado.

Sendo em Manaus as seguintes edificações:

- Sede da Polícia Federal e seus anexos;
- Núcleo de Polícia Marítima - NEPOM;
- CCPI;
- Casa funcional 10; e
- Casa funcional 26.

No interior do estado:

- Centro de Integração e Aperfeiçoamento em Polícia Ambiental – CIAPA, em Novo Airão/AM; e
- Delegacia de Polícia Federal, em Tabatinga/AM.

As atuais dependências apresentam as características gerais abaixo descritas, sendo orientativas, podendo sofrer modificações e/ou acréscimos em função da necessidade do órgão.

A sede da Polícia Federal está localizada na avenida Domingos Jorge Velho, nº 40, bairro Dom Pedro, Manaus/AM.

O Núcleo Especial de Polícia Marítima – NEPOM, está situado na avenida Agente Mauro Lobo, s/nº, bairro Tarumã, Manaus/AM.

O Centro de Coordenação de Polícia Internacional – CCPI, está localizado na av. Jacira Reis, s/nº

A Casa Funcional 10, está localizada na rua Dr. Gilson Moreira, nº 10, bairro São Jorge, Manaus/AM.

A Casa Funcional 26, está localizada na rua Professora Tália Pedra, nº 26, bairro São Jorge, Manaus/AM.

A divisão das áreas encontra-se nas tabelas 1 e 2 abaixo:

EDIFICAÇÕES	ÁREAS CONSTRUÍDAS (m²)
SEDE DA SR/AM	6.587,18
NEPOM TARUMÃ	1.371,88
CASA 10	143,33
CASA 26	290,47
DELEGACIA DE TABATINGA	2.016,90
CIAPA CUIEIRAS	1.378,53
ÁREA TOTAL	11.788,29

Tabela 1 – Áreas das edificações.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES – GTED/SELOG/SR/PF/AM

SEDE DA SR/AM		6.587,18
1. Área Interna de Piso		4.737,18
1.1 Edifício Sede		4.213,28
1.1.1 1º Pavimento (térreo)		2.189,23
1.1.2 2º Pavimento (superior)		1.942,23
1.1.3 3º Pavimento (NT I)		81,82
1.2 Guarita		15,44
1.3 Prédio da DRE		370,46
1.4 Prédio do Almoarifado		138,00
2. Área Externa		39.150,00
2.1 Áreas de ruas e estacionamento		6.400,00
2.2 Campo de futebol (gramado)		2.100,00
2.3 Quadra de esporte		550,00
2.4 Stand de tiro		750,00
2.5 Área de Grama		27.500,00
2.6 Casa de Força		200,00
2.7 Transporte		1.650,00
DELEGACIA DE TABATINGA		2.016,90
1. Área Interna de Piso		2.016,90
1.1 Delegacia TBA/AM		587,00
1.2 Delemig DPF/TBA/AM		163,00
1.3 Escritórios Sentinela		326,50
1.4 Alojamento		269,40
1.5 Escritório NIP/TBA/AM		130,00
1.6 Hangar		342,00
1.7 Oficina		163,00
1.8 Cozinha		36,00
2. Área Externa		8.331,33
2.1 Áreas de ruas e estacionamento		1.640,00
2.2 Gramado		6.691,33
NEPOM TARUMÃ		1.371,88
1. Área Interna de Piso		869,50
1.1 Prédio da Administração		97,00
1.2 Flutuante		586,50
1.3 Pavilhão da sala de aula/Alojamento/Banheiros/Sala Rádio/I		186,00
2. Área Externa		9.717,00
2.1 Gramado		9.214,62
2.2 Área de Concreto		502,38
2.2.1 Garagem/Base das antenas/Canil/Plataforma de embarque		363,50
2.2.2 Área de varanda		138,88
3- Total de Esquadrias Envidraçadas		1.425,25
3.1 Esquadrias Internas		46,72
CIAPA CUIEIRAS		1.378,53
1. Área Interna de Piso		1.378,53
1.1 Prédio da Administração		185,61
1.2 Sala de aula 1		60,00
1.3 Sala de aula 2		60,00
1.4 Alojamento		120,00
1.5 Banheiros		60,00
1.6 Oficina/Depósito		171,75
1.7 Posto Médico		73,57
1.8 Alojamento apoio		247,02
1.9 Restaurante		279,02
1.10 Quiosque		85,56
1.11 Stand de tiro		36,00
2. Área Externa		-
2.1 Gramado		
3. Total de Esquadrias Envidraçadas		8,80
3.1 Esquadrias Internas/Externas		8,80
CASA 10		143,33
1. Área Interna de Piso		143,33
1.1 Alojamento + Escritório		143,33
2. Área Externa		433,44
2.1 Gramado/Calçada/Garagem		433,44
CASA 26		290,47
1. Área Interna de Piso		290,47
1.1 Alojamento + Escritório		290,47
2. Área Externa		262,00
2.1 Gramado/Calçada/Garagem		262,00
ÁREA TOTAL		11.788,29

Tabela 2 – Áreas detalhadas das edificações.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES – GTED/SELOG/SR/PF/AM

2. SISTEMAS

Os sistemas da Polícia Federal são compostos de:

- a) Instalações hidrossanitárias;
- b) Conjunto de bombas de recalque;
- c) Sistema de ar-condicionado do tipo Split;
- d) Instalações de combate a incêndio, contendo sistemas de hidrantes, detectores de fumaça e extintores de incêndio;
- e) Sistemas de ar-comprimado/compressores;
- f) Instalações elétricas;
- g) Sistema de proteção contra descargas atmosféricas;
- h) Sistema de grupo geradores;
- i) Sistema de portão eletrônico;
- j) Sistema de instalações físicas convencionais;
- k) Sistema de fachadas e esquadrias;
- l) Sistema geral elétrico;
- m) Sistema de circuito fechado de câmeras e TV (em processo de aquisição/instalação);
- n) Sistema de controle de acesso (ponto eletrônico);
- o) Sistema de isolamento térmico (persianas e películas);
- p) Sistema de urbanização e sinalização horizontal e vertical.

2.1. RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES

2.1.1. Instalações hidrossanitárias e hidropneumáticas:

- a) Pressostato – 02 unidades;
- b) Manômetro – 01 unidade;
- c) Bancada de granito com cuba inox – 04 unidades;
- d) Bancada de granito com cuba de louça – 13 unidades;
- e) Bancada em inox - 07 unidades;
- f) Exaustor – 05 unidades;
- g) Mictório – 24 unidades;
- h) Lavatório de louça – 46 unidades;
- i) Vaso sanitário de louça - 73 unidades;
- j) Porta papel de banheiro – 50 unidades;
- k) Saboneteira líquida – 14 unidades;
- l) Sifão metálico – 35 unidades;
- m) Tanque de louça – 03 unidades;
- n) Torneira de bica – 17 unidades;
- o) Torneira esfera com trava – 01 unidades;
- p) Torneira comum de parede – 07 unidades;
- q) Torneira pressmatic (econômica) – 30 unidades;
- r) Vaso sanitário com caixa acoplada – 35 unidades;
- s) Tubulação 100 mm;
- t) Tubulação 200 mm;
- u) Tubulação 50 mm;
- v) Conexão “T” 100 mm;
- w) Conexão “T” 200 mm;
- x) Conexão “T” 50 mm;
- y) Reservatórios e Caixa d’água – 6 Unidades;
- z) Registro 0mm;
- aa) Metal sanitário;



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MSP - POLÍCIA FEDERAL

GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES – GTED/SELOG/SR/PF/AM

- bb) Caixa coletora e de gordura;
- cc) Ralos.

2.2.2. Conjunto de bombas de recalque e esgoto

- a) Bomba eberle 2cv-60hz-3500rpm-220/380v – 3 unidades;
- b) Bomba eberle 10cv-pr112m2-e1317-380v-7,5kw – 2 unidades;
- c) Bomba submersa – 1 unidade;

2.1.4. Instalações de Detecção e Combate a Incêndio

- a) Extintor PQS ABC 6kg – 26 unidades;
- b) Extintor PQS ABC 12kg – 04 unidades;
- c) Extintor PQS ABC 50kg – 03 unidades;
- d) Extintor CO² 6kg – 07 unidades;
- e) Extintor CO² 10kg – 02 unidades;
- f) Extintor CO² 20kg – 02 unidades;
- g) Caixas de hidrantes – 08 unidades;
- h) Detectores de fumaça com central – 260 unidades.

2.1.5. Instalações de Ar Comprimido/Compressores

- a) Compressor WEG Modelo: 100L-886; Potência: 5CV; Rotação: 1710rpm; Trifásico; Frequência: 50 Hz

2.1.6. Instalações Elétricas

- a) Sensor de presença – 10 unidades;
- b) Chuveiro elétrico – 10 unidades;
- c) Exaustor de banheiro – 8 unidades;
- d) Estabilizador - trifásico, modelo stepless 25000ti-mp/entrada 3øsaída3ø/380v/25kva/20kw – 1 unidade; (desativado)
- e) Luminária de embutir 13,5mm – 12 unidades;
- f) Luminária de embutir 22,5mm – 88 unidades;
- g) Luminária de embutir tubular – 159 unidades;
- h) Luminária de sobrepor tubular – 06 unidades;
- i) Refletor de LED 200w – 50 unidades;
- j) Refletor de LED 50w – 02 unidades;
- k) Lâmpada 18w – 176 unidades;
- l) Lâmpada 18w 2 pinos – 176 unidades;
- m) Reator 2x32w – 159 unidades;
- n) Lâmpada tubular – 318 unidades;
- o) Luminária a prova de explosão – 11 unidades;
- p) Luminária tipo tartaruga – 13 unidades.

2.1.8. Grupo Gerador

- a) 01 (um) Grupo Moto Gerador de fabricação da Maquigeral, gerador Weg potência 310 kVA com motor MWM 4,10T, 4 tempos, aspiração turbo, 4 cilindros em linha, 1.800 rpm. Proteções: alta temperatura de água, baixa pressão de óleo, sobre velocidade. Alternador do tipo Brushless com bobina auxiliar, trifásico.
- b) 01 (um) Grupo Moto Gerador de fabricação MWM; Modelo: 6.10TCA; Potência 158kVA.
- c) 01 (um) Grupo Moto Gerador de fabricação MWM; Modelo: 4.10TCA; Potência 115kVA.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MSP - POLÍCIA FEDERAL

GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES – GTED/SELOG/SR/PF/AM

- d) 01 (um) Grupo Moto Gerador de fabricação STEMAC; Modelo: 4.10TCA; Potência: 115kVA.
- e) 01 (um) Motor elétrico para elevador de veículos; Fabricante: Eberle; modelo: S100 L4; trifásico; Rotação: 1430/1715 rpm; Potência: 4 CV.
- f) 01 (um) Bomba de incêndio; Fabricante: WEG - Ebara; modelo: THSI-18; trifásico; Rotação: 3500 rpm; Potência: 10 CV.
- g) 01 (um) Bomba de incêndio; Fabricante: WEG - Ebara; modelo: THSI-18; trifásico; Rotação: 3500 rpm; Potência: 3 CV.
- h) 01 (um) Motor elétrico para compressor; Fabricante: WEG; modelo: 100L-886; trifásico; Rotação: 1710 rpm; Potência: 5 CV.
- i) 01 (um) Compressor de ar; Fabricante: Schulz; modelo: MS-V-V20/350; trifásico; Rotação: 610 rpm; Potência: 5 CV.
- j) 01 (um) Motor elétrico para compressor; Fabricante: WEG; modelo: F56HO486; trifásico; Rotação: 1710 rpm; Potência: 2 CV.
- k)
- l) 01 (um) quadro de comando automático modelo USCAMAQ 21C.

2.1.9. Portões

- a) 01 (um) portão metálico, de dimensões: 7,20 x 2,40 (m), de funcionamento automático, com motor de especificação CJMOV DZ GHTI22 M6 Z15 220V, e barra dentada industrial 1.58M MOD 6 OURO ROSSI.
- b) 01 (um) portão metálico, de dimensões: 7,20 x 2,40 (m), de funcionamento automático, com motor de especificação CJMOV DZ GHTI22 M6 Z15 220V, e barra dentada industrial 1.58M MOD 6 OURO ROSSI.

2.1.10. Instalações físicas convencionais

- a) Pisos
- b) Portas
- c) Divisórias
- d) Paredes
- e) Janelas
- f) Gesso
- g) Fechaduras
- h) Fachadas

3. OBSERVAÇÕES

Alguns dos sistemas listados nestes Anexo não possuem relação ou quantitativo definidos, tendo em vista as características das instalações e sistemas em questão. Todavia, cabe à CONTRATADA realizar a vistoria das instalações antes do início da execução dos serviços, conforme previsto no Termo de Referência e Anexos correlacionados, e apontar quaisquer discrepâncias observadas à CONTRATANTE, que tomará as providências e registros necessários.