

Obra  
Reforma no NEPOM - SR/SC

Bancos  
SINAPI - 04/2026 - Santa Catarina  
SBC - 05/2026 - Santa Catarina  
ORSE - 02/2026 - Sergipe  
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo

B.D.I.  
22,88%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços  
unitário dos insumos de mão de obra, de  
acordo com as bases.

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
21.03.151	CPOS/CDHU	REVESTIMENTO EM PLACA DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", ESPESSURA DE 4 MM E ACABAMENTO EM PVDF - Platibanda	21,03	m²	26,0	1.084,85	28.206,10	17,89	17,89
93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	3,0	8.714,66	26.143,98	16,58	34,47
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1.181,55	17,41	20.570,78	13,04	47,51
COMP 01	Próprio	LIXAMENTO DE PAREDES E EXECUÇÃO DE REPAROS EM MASSA ACRÍLICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	PINT - PINTURAS	m²	1.378,92	13,56	18.698,15	11,86	59,37
11531	ORSE	Fornecimento e montagem de tela de sombreamento, em polietileno de alta densidade, para cobertura de estacionamento	Escoramento em Edificações	m²	100,0	77,74	7.774,00	4,93	64,30
100100	SBC	TOLDO REMOVIVEL REVESTIDO POLIVINIL COM ESTRUTURA METALICA	COBERTURAS	m²	10,74	679,26	7.295,25	4,63	68,92
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1.305,56	5,39	7.036,96	4,46	73,39
94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	30,0	204,38	6.131,40	3,89	77,27
13790	ORSE	Placa letreiro em ACM, POLÍCIA FEDERAL, em letras douradas, conforme modelo existente, 43 x 43 x 5cm, conforme projeto	Diversos	un	1,0	4.996,96	4.996,96	3,17	80,44
105127	SINAPI	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DUPLA CLIPADA, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	M	90,0	41,26	3.713,40	2,35	82,80
88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	124,01	27,03	3.351,99	2,13	84,92
99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE HIDROCLORITO DE SÓDIO	Limpeza de Obra	m²	1.378,92	2,28	3.143,93	1,99	86,92
100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	68,2	37,65	2.567,73	1,63	88,54
96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	27,75	84,48	2.344,32	1,49	90,03
91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	73,0	26,65	1.945,45	1,23	91,27
111632	SBC	PORTAO FERRO ABRIR COM PINTURA EM DUAS FACES - Canil	ESQUADRIAS DE FERRO	m²	3,0	540,84	1.622,52	1,03	92,29

100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,68	856,33	1.438,63	0,91	93,21
120041	SBC	MURO REVESTIDO EM EMBOCO ARGAMASSA PRONTA C/IMPERMEABILIZANTE - Canil	REVESTIMENTOS INTERNOS	m²	9,0	138,71	1.248,39	0,79	94,00
91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	150,0	7,66	1.149,00	0,73	94,73
102500	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	M	170,0	6,63	1.127,10	0,71	95,44
97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	M3XKM	242,85	4,39	1.066,11	0,68	96,12
104613	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM DIAGONAL, NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	13,0	78,92	1.025,96	0,65	96,77
111219	SBC	PORTINHOLA (POSTIGO) DE ALUMINIO ABRIR 0,60x0,60m - Instalação no portão principal e no portão dos fundos	ESQUADRIAS DE FERRO	UN	2,0	474,26	948,52	0,60	97,37
102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	M	325,21	2,42	787,00	0,50	97,87
112001	SBC	REVISAO FUNCIONAMENTO DE CAIXILHOS/ESQUADRIAS ALUMINIO	ESQUADRIAS DE ALUMINIO	UN	6,0	117,06	702,36	0,45	98,31
102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	20,16	24,79	499,76	0,32	98,63
12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	Luminárias Externas	un	8,0	62,30	498,40	0,32	98,95
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - Canil	Telhamento para Cobertura	m²	5,0	62,59	312,95	0,20	99,15
87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 - Canil	Argamassas	m³	0,245	1.230,91	301,57	0,19	99,34
10710	ORSE	Plotagem de adesivo vinil em letreiro (c/aplicação)	Diversos	m²	1,0	189,33	189,33	0,12	99,46
97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	8,0	23,10	184,80	0,12	99,57
100697	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0	154,32	154,32	0,10	99,67
97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - PLATIBANDA	Demolições e Remoções	m²	26,0	4,53	117,78	0,07	99,75
91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	5,0	22,46	112,30	0,07	99,82
100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	8,0	13,30	106,40	0,07	99,88

91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	2,0	48,08	96,16	0,06	99,95
97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	27,75	3,07	85,19	0,05	100,00

Total sem BDI128.358,06

Total do BDI29.336,89

Total Geral157.694,95

Renan Trebien

Supervisor/Coordenador