

PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL

DESTINATÁRIO	Polícia Rodoviária Federal do Rio Grande do Sul - PRF/RS
OBJETO	Complementação de projetos, levantamentos técnicos e orçamento para implantação da UOP e Delegacia de Sarandi/RS
PROPONENTE	Daniel Weiller - Engenheiro Civil CREA RS 258891

Apresentação

Apresento esta proposta para a execução dos serviços técnicos de engenharia necessários à complementação dos projetos e à consolidação do orçamento da implantação da Unidade Operacional e da Delegacia de Sarandi, no Rio Grande do Sul. O trabalho será desenvolvido com base nas informações e documentos fornecidos pelo contratante, observando os requisitos técnicos aplicáveis a cada disciplina.

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA

R\$ 44.030,00

ESCOPO E COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

Sarandi/RS

Objeto e premissas técnicas

Os serviços abrangem estudos geotécnicos, levantamento topográfico planialtimétrico, complementações de projetos, adequações técnicas e elaboração do orçamento detalhado para licitação, destinados à implantação da UOP tipo II e da Delegacia de Sarandi/RS.

UOP tipo II	375,03 m²
Delegacia	317,72 m²
Área do terreno	2.750,00 m²

Composição dos serviços

Serviço técnico	Referência	Valor
Terraplanagem, acessos e pavimentação	1.000,00 m²	R\$ 892,50
Projeto de paisagismo e canteiros	2.057,25 m²	R\$ 1.249,50
Estudo de drenagem pluvial	2.057,25 m²	R\$ 1.309,00
Implantação e adequação do Steel Frame	692,75 m²	R\$ 6.128,50
Cercamento e portões	2.750,00 m²	R\$ 1.071,00
Adequação de fundações	692,75 m²	R\$ 4.581,50
Demolições e elaboração de laudo técnico	653,00 m²	R\$ 3.332,00
Ligações e adequações de água, energia elétrica e esgoto	692,75 m²	R\$ 2.677,50
Estudo hidrogeológico e poço artesiano	1 unidade	R\$ 892,50
Adequações de SPDA e sistema de aterramento	692,75 m²	R\$ 2.618,00
Adequações de PPCI	692,75 m²	R\$ 2.618,00
Projeto de iluminação de pista	2.000,00 m²	R\$ 3.332,00
Complementação do orçamento detalhado para licitação	1 unidade	R\$ 13.328,00
VALOR TOTAL		R\$ 44.030,00

Prazos e condições

Prazo estimado	60 dias, contados a partir da formalização da contratação e da disponibilização das informações necessárias ao início dos trabalhos.
Validade da proposta	30 dias a partir da data de emissão.
Forma de pagamento	50% na contratação e 50% após a conclusão e entrega dos serviços previstos nesta proposta.
Valor global	R\$ 44.030,00 (quarenta e quatro mil e trinta reais).

Considerações finais

Eventuais alterações de escopo, inclusões de disciplinas ou revisões decorrentes de modificações posteriores nas premissas do contratante deverão ser avaliadas previamente quanto ao impacto em prazo e honorários. A execução dos serviços pressupõe acesso às informações técnicas e documentos necessários ao desenvolvimento das atividades.

Permanecemos à disposição para os esclarecimentos necessários e para o alinhamento técnico das etapas do trabalho.

Documento assinado digitalmente
 DANIEL WEILLER
Data: 09/09/2026 10:43:03-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Daniel Weiller

Engenheiro Civil - CREA RS 258891

CPF: 032.345.380-50

PROPOSTA TÉCNICO-COMERCIAL

Complementação de projetos, estudos e orçamento

UOP e Delegacia de Sarandi/RS

Proposta para contratação de serviços técnicos de engenharia

Destinatário	Polícia Rodoviária Federal do Rio Grande do Sul
Proponente	Eng. Civil Eduardo Bernardi Manica
CPF	034.311.240-03
CREA	RS 244859
Data	07/09/2026

Apresentação

Apresentamos a presente proposta para o desenvolvimento dos serviços técnicos necessários à complementação dos projetos e do orçamento relacionados à implantação da UOP e da Delegacia de Sarandi, no Estado do Rio Grande do Sul.

A atuação proposta contempla levantamentos, estudos, compatibilizações e detalhamentos de engenharia, com foco na consolidação das informações técnicas necessárias à implantação do empreendimento e à preparação do orçamento para o processo de contratação.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Eng. Civil Eduardo Bernardi Manica

CPF 034.311.240-03 • CREA RS 244859

1. Escopo dos Serviços

O objeto desta proposta é a prestação de serviços de engenharia destinados à complementação dos estudos, projetos e orçamento para a implantação da UOP e da Delegacia de Sarandi/RS.

Dados de referência do empreendimento

UOP tipo II	375,03 m ²
Delegacia	317,72 m ²
Terreno	2.750,00 m ²

2. Planilha de Valores

Valor global proposto: R\$ 52.803,20

Serviço	Referência	Valor
Projeto de terraplenagem, acessos e pavimentação	1.000,00 m ²	R\$ 1.102,00
Projeto paisagístico e definição de canteiros	2.057,25 m ²	R\$ 1.473,20
Estudo e dimensionamento da drenagem pluvial	2.057,25 m ²	R\$ 1.554,40
Implantação e compatibilização do sistema Steel Frame	692,75 m ²	R\$ 7.366,00
Projeto de cercamento e portões	2.750,00 m ²	R\$ 1.287,60

Continua na página seguinte.

2. Planilha de Valores — continuação

Serviço	Referência	Valor
Revisão e adequação das fundações	692,75 m ²	R\$ 5.510,00
Planejamento de demolições e emissão de laudo técnico	653,00 m ²	R\$ 3.967,20
Adequações para ligações de água, energia elétrica e esgotamento sanitário	692,75 m ²	R\$ 3.178,40
Estudo hidrogeológico para solução com poço artesiano	1 unidade	R\$ 1.102,00
Revisão e adequação de SPDA e sistema de aterramento	692,75 m ²	R\$ 3.155,20
Revisão e adequação do PPCI	692,75 m ²	R\$ 3.155,20
Projeto de iluminação da pista	2.000,00 m ²	R\$ 4.002,00
Complementação do orçamento analítico para processo licitatório	1 unidade	R\$ 15.950,00

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA

R\$ 52.803,20

Observação: os valores acima correspondem ao conjunto de serviços descritos nesta proposta.

3. Condições Comerciais

Prazo estimado

Até 60 dias, contados a partir da formalização da contratação e da disponibilização das informações necessárias ao início dos trabalhos.

Validade da proposta

30 dias a partir da data de emissão.

Forma de pagamento

50% na contratação e 50% na conclusão dos serviços.

4. Considerações Finais

Os serviços serão conduzidos com base nas informações, documentos e levantamentos disponibilizados para o empreendimento, observando-se a compatibilização entre as disciplinas e a organização dos elementos necessários à composição do orçamento.

Eventuais serviços adicionais ou alterações relevantes de escopo poderão ser avaliados separadamente, mediante alinhamento prévio entre as partes.

 Documento assinado digitalmente
EDUARDO BERNARDI MANICA
Data: 08/09/2026 19:46:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng. Civil Eduardo Bernardi Manica

CPF 034.311.240-03

CREA RS 244859

Data: 02/09/2026

Proposta de Orçamento

Preparado por: MS SERVIÇOS DE ENGENHARIA, AVALIAÇÕES, PERÍCIAS E CONSTRUÇÕES LTDA

Preparado para: POLÍCIA RODOVIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL



Prezado Cliente,

Obrigado pelo interesse em nossos serviços. Estamos felizes em compartilhar esta proposta de orçamento que contém informações sobre nossa empresa, nossos pacotes e como podemos trabalhar juntos. Esperamos colaborar em breve!



Sobre Nós

A empresa atua nos setores público e privado, prestando serviços especializados na área de engenharia, com experiência no desenvolvimento de projetos, orçamentos, levantamentos e soluções técnicas. No setor público, já realizou projetos e orçamentos para a Polícia Rodoviária Federal do Rio Grande do Sul (PRF/RS). No segmento privado, possui ampla atuação na elaboração de projetos e na execução de obras particulares, atendendo a uma demanda crescente de clientes e empreendimentos. Sob comando do engenheiro civil Mateus Krupp Schwingel CREA RS230447.

Nome da empresa: MS SERVIÇOS DE ENGENHARIA, AVALIAÇÕES, PERÍCIAS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 54.726.105/0001-51

Sede: IJUÍ/RS

Escopo do Trabalho

Serviços

Elaboração de estudos geotécnicos, levantamento topográfico planialtimétrico, projetos complementares e orçamento detalhado para os projetos de implantação da UOP e Delegacia de Sarandi, no Rio Grande do Sul.

Orçamento

O orçamento total é de R\$ 37.000,00 discriminado na tabela a seguir:

Contratação de complementação de projetos/orçamentos		
	Sarandi	
Especificação geral	Elaboração de estudos geotécnicos, levantamento topográfico planialtimétrico, projetos complementares e orçamento detalhado para os projetos de implantação da UOP e Delegacia de Sarandi, no Rio Grande do Sul.	
Especificação da implantação	UOP tipo II = 375,03m²	
	Delegacia = 317,72 m²	
	Terreno = 2750 m²	
Serviços	m²	Valor
Terraplanagem, acessos e pavimentação	1000,00	R\$ 750,00
Projeto de paisagismo e canteiros	2057,25	R\$ 1.050,00

Estudo de drenagem pluvial	2057,25	R\$ 1.100,00
Implantação e adequação do Stell Frame	692,75	R\$ 5.150,00
Cercamento e portões	2750,00	R\$ 900,00
Adequação de fundações	692,75	R\$ 3.850,00
Demolições e laudo técnico	653,00	R\$ 2.800,00
Ligações de água, elétrica e esgoto	692,75	R\$ 2.250,00
Estudo hidrogeológico e poço artesiano	1 (unidade)	R\$ 750,00
Adequações de SPDA e aterramento	692,75	R\$ 2.200,00
Adequações de PPCI	692,75	R\$ 2.200,00
Projeto de iluminação de pista	2000,00	R\$ 2.800,00
Complementação de orçamento detalhado para licitação	1 (unidade)	R\$ 11.200,00
	TOTAL	R\$ 37.000,00

Detalhes Adicionais

Previsão de Entrega

Previsão de entrega de 60 dias a partir da efetivação do contrato. Orçamento Válido por 30 dias.

Opções de Pagamento

Recebimento de 50% do valor de entrada, e 50% do valor na conclusão do serviço.

Detalhes de Contato

Nome	Telefone	E-mail
Mateus Schwingel	(55) 99185-5682	mateuskschwingel@gmail.com



Mateus Krupp Schwingel

CREA RS230447

CPF: 004.819.850-18