ANEXO ETP II – PLANILHA ESTIMATIVA ANUAL DE SERVIÇOS

Referência: SINAPI/SC (Florianópolis) – 08/2026 – encargos sociais sem desoneração

Quantidades estimadas para 12 meses, elaboradas a partir do histórico do Contrato nº 07/2024 (exercício 2025), com margem técnica de aproximadamente 20%.

BDI referencial: **25,00%** *(Fixado no Anexo TR VII; utilizado exclusivamente para consolidação da cesta estimativa.)*

Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quantidade anual estimada	Custo unitário SINAPI (R$)	Preço unitário com BDI (R$)	Valor total anual (R$)	% do total
1	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	249,9794	R$ 125,14	R$ 156,43	R$ 39.104,28	4,34%
2	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	544,0900	R$ 47,11	R$ 58,89	R$ 32.041,46	3,56%
3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	456,1700	R$ 56,09	R$ 70,11	R$ 31.982,08	3,55%
4	87739	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	174,9200	R$ 98,56	R$ 123,20	R$ 21.550,14	2,39%
5	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	319,2800	R$ 54,34	R$ 67,93	R$ 21.688,69	2,41%
6	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	185,7200	R$ 92,38	R$ 115,48	R$ 21.446,95	2,38%
7	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	258,4900	R$ 50,47	R$ 63,09	R$ 16.308,13	1,81%
8	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	146,6000	R$ 71,45	R$ 89,31	R$ 13.092,85	1,45%
9	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	137,0800	R$ 76,77	R$ 95,96	R$ 13.154,20	1,46%
10	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2026	M	92,4100	R$ 91,71	R$ 114,64	R$ 10.593,88	1,18%
11	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.750,8200	R$ 4,88	R$ 6,10	R$ 10.680,00	1,19%

Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quantidade anual estimada	Custo unitário SINAPI (R$)	Preço unitário com BDI (R$)	Valor total anual (R$)	% do total
12	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1.007,5500	R$ 6,46	R$ 8,08	R$ 8.141,00	0,90%
13	97065	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MULTIDIRECIONAL (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M3	380,9800	R$ 16,82	R$ 21,03	R$ 8.012,01	0,89%
14	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	121,8500	R$ 35,06	R$ 43,83	R$ 5.340,69	0,59%
15	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	280,5000	R$ 15,23	R$ 19,04	R$ 5.340,72	0,59%
16	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	140,4800	R$ 30,41	R$ 38,01	R$ 5.339,64	0,59%
17	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,4600	R$ 75,05	R$ 93,81	R$ 2.669,83	0,30%
18	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	8.999,9837	R$ 14,61	R$ 18,26	R$ 164.339,70	18,23%
19	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	6.458,0500	R$ 4,51	R$ 5,64	R$ 36.423,40	4,04%
20	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	959,2500	R$ 30,43	R$ 38,04	R$ 36.489,87	4,05%
21	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	11.684,1000	R$ 1,95	R$ 2,44	R$ 28.509,20	3,16%
22	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.022,6200	R$ 23,22	R$ 29,03	R$ 29.686,66	3,29%
23	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.323,1100	R$ 17,69	R$ 22,11	R$ 29.253,96	3,25%
24	100761	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_01/2020	M2	240,2600	R$ 61,78	R$ 77,23	R$ 18.555,28	2,06%
25	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.520,2800	R$ 5,76	R$ 7,20	R$ 10.946,02	1,21%
26	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	419,4400	R$ 21,15	R$ 26,44	R$ 11.089,99	1,23%
27	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	1.389,6479	R$ 11,61	R$ 14,51	R$ 20.163,79	2,24%
28	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	313,0000	R$ 41,84	R$ 52,30	R$ 16.369,90	1,82%

Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quantidade anual estimada	Custo unitário SINAPI (R$)	Preço unitário com BDI (R$)	Valor total anual (R$)	% do total
29	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	272,0000	R$ 40,24	R$ 50,30	R$ 13.681,60	1,52%
30	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	151,0000	R$ 71,92	R$ 89,90	R$ 13.574,90	1,51%
31	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	111,0000	R$ 78,61	R$ 98,26	R$ 10.906,86	1,21%
32	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.501,5800	R$ 5,75	R$ 7,19	R$ 10.796,36	1,20%
33	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	131,0000	R$ 66,60	R$ 83,25	R$ 10.905,75	1,21%
34	95817	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	187,0000	R$ 35,01	R$ 43,76	R$ 8.183,12	0,91%
35	101633	SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	55,0000	R$ 94,83	R$ 118,54	R$ 6.519,70	0,72%
36	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	287,0000	R$ 18,96	R$ 23,70	R$ 6.801,90	0,75%
37	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	371,0000	R$ 14,92	R$ 18,65	R$ 6.919,15	0,77%
38	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	185,0000	R$ 23,48	R$ 29,35	R$ 5.429,75	0,60%
39	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	831,0000	R$ 2,61	R$ 3,26	R$ 2.709,06	0,30%
40	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2.248,0000	R$ 0,97	R$ 1,21	R$ 2.720,08	0,30%
41	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	23,0000	R$ 476,42	R$ 595,53	R$ 13.697,19	1,52%
42	102610	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4,0000	R$ 2.092,70	R$ 2.615,88	R$ 10.463,52	1,16%
43	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	176,8262	R$ 49,00	R$ 61,25	R$ 10.830,60	1,20%
44	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	273,0000	R$ 25,47	R$ 31,84	R$ 8.692,32	0,96%
45	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	56,0000	R$ 113,25	R$ 141,56	R$ 7.927,36	0,88%

Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quantidade anual estimada	Custo unitário SINAPI (R$)	Preço unitário com BDI (R$)	Valor total anual (R$)	% do total
46	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	139,6400	R$ 40,37	R$ 50,46	R$ 7.046,23	0,78%
47	94797	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	33,0000	R$ 145,52	R$ 181,90	R$ 6.002,70	0,67%
48	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	68,0000	R$ 70,23	R$ 87,79	R$ 5.969,72	0,66%
49	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	250,2600	R$ 16,38	R$ 20,48	R$ 5.125,32	0,57%
50	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	46,0000	R$ 77,52	R$ 96,90	R$ 4.457,40	0,49%
51	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	69,0000	R$ 50,70	R$ 63,38	R$ 4.373,22	0,49%
52	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	73,0000	R$ 28,41	R$ 35,51	R$ 2.592,23	0,29%
53	94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	54,0000	R$ 37,98	R$ 47,48	R$ 2.563,92	0,28%
54	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	9,0000	R$ 1.346,22	R$ 1.682,78	R$ 15.145,02	1,68%
55	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	20,5901	R$ 514,37	R$ 642,96	R$ 13.238,61	1,47%
56	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	24,0000	R$ 222,82	R$ 278,53	R$ 6.684,72	0,74%
57	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	19,0000	R$ 192,36	R$ 240,45	R$ 4.568,55	0,51%
58	100709	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025	UN	21,0000	R$ 83,57	R$ 104,46	R$ 2.193,66	0,24%
59	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	54,0400	R$ 32,94	R$ 41,18	R$ 2.225,37	0,25%

Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quantidade anual estimada	Custo unitário SINAPI (R$)	Preço unitário com BDI (R$)	Valor total anual (R$)	% do total
						VALOR ANUAL ESTIMADO	**R$ 901.260,21**	**100,00%**
						VALOR GLOBAL ESTIMADO – VIGÊNCIA INICIAL DE 24 MESES	**R$ 1.802.520,42**	

Observações:

1. Os quantitativos são estimativos e não constituem obrigação de consumo integral pela Administração; a execução depende da emissão de Ordem de Serviço e da disponibilidade orçamentária.

2. Preço unitário com BDI arredondado a duas casas decimais; valor total = quantidade × preço unitário com BDI.

3. Na execução contratual aplicam-se os percentuais de BDI definitivos do Anexo TR VII, conforme a natureza de cada parcela.

EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO - PORTARIA SPRF-SC/PRF Nº 126, DE 24 DE ABRIL DE 2026 (Sei

GISELE CUNHA NOVO
Agente de Contratação - Titular

ALAN ESTEVAM ODEBRECHT
Integrante Técnico/Requisitante - Titular
Registro CREA nº SC - 200952-9

ALEXANDRE ELIAS HAHN
Integrante Técnico/Requisitante - Substituto

MARCEL MATIAS PONTES
Integrante Administrativo - Titular