



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL EM SANTA CATARINA

ANEXO TR XIV - CHECKLIST DE MANUTENÇÃO PREDIAL

CHECKLIST DE MANUTENÇÃO PREDIAL							
Data: ____/____/____				Inspetor: _____			
INSPEÇÕES SEMESTRAIS							
Sistema	Subitem	Atividade	Verificação	OK	NOK	Classif.	Observações
Hidrossanitário	Torneiras e registros	Revisão geral	Vazamentos / funcionamento	☐	☐		
<i>Hidrossanitário</i>	Tubulações aparentes	Inspeção visual	Integridade / corrosão	☐	☐		
<i>Hidrossanitário</i>	Ralos e caixas sifonadas	Verificação	Escoamento adequado	☐	☐		
<i>Hidrossanitário</i>	Caixas de gordura	Limpeza	Obstrução / acúmulo	☐	☐		
<i>Hidrossanitário</i>	Fossas sépticas	Limpeza	Nível / operação	☐	☐		
<i>Hidrossanitário</i>	Bombas hidráulicas	Verificação	Funcionamento básico	☐	☐		
<i>Hidrossanitário</i>	Reservatórios	Inspeção visual	Vedação / integridade	☐	☐		
Elétrico	Quadros elétricos	Inspeção	Aquecimento / anomalias	☐	☐		
<i>Elétrico</i>	Conexões	Verificação	Aperto / oxidação	☐	☐		
<i>Elétrico</i>	Disjuntores	Teste	Funcionamento	☐	☐		
<i>Elétrico</i>	Iluminação	Verificação	Operacionalidade	☐	☐		
<i>Elétrico</i>	Tomadas/interruptores	Inspeção	Funcionamento / fixação	☐	☐		
Incêndio	Extintores	Verificação	Acesso / estado geral	☐	☐		
<i>Incêndio</i>	Hidrantes	Inspeção	Integridade aparente	☐	☐		
<i>Incêndio</i>	Iluminação de emergência	Teste	Funcionamento	☐	☐		
Civil	Cobertura	Inspeção	Infiltrações / danos	☐	☐		
<i>Civil</i>	Calhas e condutores	Inspeção e limpeza	Obstrução / escoamento	☐	☐		
<i>Civil</i>	Revestimentos	Verificação	Fissuras / destacamentos	☐	☐		
<i>Civil</i>	Esquadrias	Inspeção	Funcionamento / vedação	☐	☐		

INSPEÇÕES ANUAIS

Sistema	Subitem	Atividade	Verificação	OK	NOK	Classif.	Observações
Hidrossanitário	Reservatórios	Limpeza e desinfecção	Higiene / vedação	☐	☐		
Hidrossanitário	Tubulações	Inspeção completa	Integridade geral	☐	☐		
Hidrossanitário	Estrutura dos reservatórios	Verificação	Suportes / estabilidade	☐	☐		
Hidrossanitário	Drenagem geral	Limpeza	Funcionamento	☐	☐		
Elétrico	Quadros elétricos	Revisão geral	Condições operacionais	☐	☐		
Elétrico	Conexões	Reaperto geral	Fixação	☐	☐		
Elétrico	Aterramento	Verificação	Continuidade	☐	☐		
Elétrico	Cabos	Inspeção	Isolação / integridade	☐	☐		
Elétrico	Termografia	Inspeção	Pontos críticos	☐	☐		
Elétrico	Dimensionamento	Avaliação	Carga x capacidade	☐	☐		
Elétrico	Proteção	Verificação	Disjuntores adequados	☐	☐		
Elétrico	Condutores	Análise	Seção compatível	☐	☐		
Civil	Estrutura	Inspeção	Fissuras / trincas	☐	☐		
Civil	Fachadas	Avaliação	Conservação	☐	☐		
Civil	Impermeabilização	Verificação	Eficiência	☐	☐		
Civil	Esquadrias	Revisão	Vedação	☐	☐		
Civil	Portões/automatização	Verificação	Funcionamento	☐	☐		
Civil	Guarda-corpos	Inspeção	Fixação / integridade	☐	☐		
Civil	Drenagem pluvial	Verificação	Escoamento	☐	☐		

Responsável: _____

Assinatura: _____

PRF

Documento assinado eletronicamente por **ALAN ESTEVAM ODEBRECHT, Policial Rodoviário(a) Federal**, em 25/05/2026, às 15:22, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.

PRF

Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE ELIAS HAHN, Policial Rodoviário(a) Federal**, em 04/08/2026, às 14:27, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.prf.gov.br/verificar>, informando o código verificador **72735872** e o código CRC **C16DCDF1**.



Referência: Processo nº 08666.031866/2025-15



SEI nº 72735872