

Estudo Técnico Preliminar 26/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 63432.000228/2025-04

2. Descrição da necessidade

O Instituto de Estudos do Mar Almirante Paulo Moreira (IEAPM) necessita contratação de empresas especializadas para confecção e instalação de 4 portas de vidro temperado (blindex) para os prédios de pesquisa I e II, devido avarias sofridas pelas fortes chuvas do dia 16/12/2024.

As portas de vidro temperado (blindex) serão colocadas nos prédios de pesquisa, atendendo a requisitos estéticos e de transparência.

A contratação é essencial para melhorar a segurança, funcionalidade e durabilidade das instalações, atendendo às necessidades operacionais e de pesquisa do instituto.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
IEAPM, Seção de Prefeitura	2º SG CP Saraiva

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. Planejamento e Justificativa

- A contratação deverá ser precedida de um plano de contratação que justifique a necessidade do serviço de confecção e instalação de portas, com base na análise técnica e econômica, conforme os princípios da eficiência e economicidade previstos na Lei nº 14.133/2021.
- Deve ser especificado o objetivo da contratação, com a clara identificação das necessidades do IEAPM e a escolha das soluções mais adequadas para as instalações de subestações de energia, paióis de resíduos, e prédios de pesquisa.

4.2. Critérios de Sustentabilidade

- A contratação deve considerar soluções sustentáveis, priorizando materiais e processos que minimizem os impactos ambientais. De acordo com o Manual de Contratação Sustentável do TCU, a contratação deve seguir as diretrizes para reduzir o impacto ambiental, como:
 - Escolha de materiais ecoeficientes para as portas, preferencialmente com sustentabilidade no ciclo de vida (ex: vidro de baixo impacto ambiental).
 - Redução de resíduos durante a instalação, com destinação adequada dos materiais descartados.

- Preferência por fornecedores que certifiquem o uso de práticas sustentáveis, como certificados ISO 14001 ou outros que atestem o compromisso com o meio ambiente.

4.3. Capacidade Técnica e Qualificação da Empresa

- A empresa contratada deve comprovar a qualificação técnica para realizar o serviço conforme os requisitos estabelecidos, incluindo experiência anterior em serviços similares, conforme a Lei nº 14.133/2021, Art. 48.
- A qualificação também deve incluir a comprovação de que a empresa possui equipe especializada para a instalação de portas em locais com alto nível de segurança.

4.4. Conformidade com Normas Técnicas e Regulatórias

- A Lei nº 14.133/2021, Art. 58 exige que os serviços estejam em conformidade com a legislação de acessibilidade, segurança no trabalho, e normas ambientais.

4.5. Critérios de Julgamento

- O julgamento da proposta poderá seguir os critérios de menor preço ou melhor técnica, com base na natureza do objeto e a complexidade dos serviços a serem executados.
- No caso de melhor técnica, será priorizado o atendimento a requisitos técnicos de qualidade e sustentabilidade, incluindo o uso de materiais sustentáveis e eficiência energética.

4.6. Garantia de Qualidade e Pós-Instalação

- A empresa deverá oferecer garantia mínima de 12 meses para os materiais fornecidos e serviços executados, conforme Art. 71 da Lei nº 14.133/2021.
- A garantia deve cobrir defeitos de fabricação e problemas decorrentes de instalação. A empresa também deverá oferecer assistência técnica para eventuais reparos ou ajustes durante o período da garantia.

4.7. Preocupação com a Eficiência Econômica e Gestão de Custos

- A empresa deverá comprovar a viabilidade econômica da proposta, atendendo aos requisitos de eficiência e economicidade conforme o Art. 4º da Lei nº 14.133/2021, garantindo que a contratação traga os melhores resultados em termos de custo-benefício.

4.8. Prazo de Execução e Cronograma

- O cronograma de execução será definido no contrato, com prazo máximo para a execução das atividades, conforme os critérios do Art. 56 da Lei nº 14.133/2021.
- A empresa contratada deve cumprir rigorosamente o prazo de execução, minimizando impactos no funcionamento das instalações do IEAPM.

4.9. Transparência e Controle

- O processo de contratação deve ser transparente e garantir a publicidade dos atos administrativos, conforme o Art. 3º da Lei nº 14.133/2021, possibilitando o controle social e fiscal.
- O monitoramento da execução do contrato será realizado por meio de acompanhamentos periódicos para garantir o cumprimento das especificações e da legislação ambiental e de segurança.

5. Levantamento de Mercado

O levantamento de mercado foi realizado por meio do Compras.Net, em conformidade com a **Lei nº 14.133/2021**. A utilização dessa plataforma é justificada por garantir:

1. Conformidade legal, atendendo aos requisitos da nova lei de licitações.
2. Transparência e acesso público a informações sobre fornecedores e preços.
3. Competitividade entre os fornecedores, resultando em melhores condições para a Administração Pública.
4. Eficiência no processo, com comparação rápida de preços e qualificações.
5. Práticas sustentáveis, alinhadas às diretrizes do Manual de Contratações Sustentáveis do TCU.

Dessa forma, a escolha do fornecedor é objetiva e transparente, garantindo a melhor seleção para o serviço.

6. Descrição da solução como um todo

A solução proposta visa atender à necessidade do Instituto de Estudos do Mar Almirante Paulo Moreira (IEAPM) para a confecção e instalação de portas de vidro temperado blindex, incluindo todos os materiais e acessórios necessários, como dobradiças, fechaduras, entre outros componentes essenciais para garantir a funcionalidade, segurança e durabilidade das portas, considerando as condições climáticas da região de Arraial do Cabo, onde a umidade e salinidade exigem materiais de alta resistência.

6.1. Objetivo Principal

O objetivo da contratação é a substituição e instalação de portas de vidro temperado (blindex), fornecendo e instalando todos os materiais necessários para garantir a segurança, resistência e funcionalidade das portas, com especial foco nas condições de umidade e salinidade da região de Arraial do Cabo.

Confecção e instalação de portas vidro temperado (blindex), conforme especificações técnicas e medidas abaixo:

- Portas de Vidro Temperado (Blindex) para os Prédios de Pesquisa I e II (04 unidades):
 - Dimensões:
 - 210 cm x 80 cm
 - Características:
 - Vidro temperado (blindex) com espessura mínima de 8 mm, conforme normas de segurança.
 - As portas deverão ter acabamento polido nas bordas e superfície.
 - Sistema de fechamento com dobradiças ou puxadores de inox, conforme necessidade.
 - Fechaduras e puxadores de alta resistência.
 - Adequadas para ambientes internos com alta visibilidade e requisitos estéticos.
 - Dobradiças e outros componentes de fixação resistentes e compatíveis com as dimensões do vidro e a estrutura das portas.
 - Revestimento anti-vandalismo, conforme exigências de segurança.

6.2. Escopo da Solução

A empresa contratada será responsável por:

- Remoção das portas avariadas.
- Confeção e instalação de portas: Todas as portas de vidro temperado (blindex) para os prédios de pesquisa, conforme especificações técnicas.
- Fornecimento de todos os materiais acessórios necessários, incluindo:
 - Dobradiças de alta resistência, adequadas para ambientes de alto desgaste.
 - Fechaduras de segurança apropriadas para cada tipo de porta.
 - Puxadores, batentes, selos de vedação e outros componentes essenciais para a instalação e funcionalidade total das portas.

6.3. Características Técnicas das Portas e Materiais

- Portas de vidro temperado (Blindex):
 - As portas de vidro temperado (blindex) serão de alta resistência e segurança, projetadas para os prédios de pesquisa I e II, garantindo transparência, estética e funcionalidade.
 - Fechaduras específicas para portas de vidro temperado (blindex) serão fornecidas para garantir o perfeito funcionamento.

6.4. Acessórios e Componentes

A empresa contratada será responsável pelo fornecimento e instalação de todos os acessórios necessários, garantindo a perfeita funcionalidade das portas, incluindo:

- Dobradiças de alta resistência, especialmente projetadas para suportar o peso e as condições climáticas adversas.
- Fechaduras de segurança, específicas para cada tipo de porta (vidro temperado).
- Puxadores, batentes e selos de vedação para melhorar a eficiência de vedação, impedindo infiltração de água ou entrada de ar.
- Componentes adicionais como trilhos, guarnições e acessórios de fixação.

6.5. Resistência às Intempéries da Região de Arraial do Cabo

Todos os materiais fornecidos e utilizados devem ser altamente resistentes às intempéries da região, caracterizada por altos índices de umidade e salinidade elevada devido à proximidade do mar. Isso inclui:

- Alumínio anticorrosivo, tratado para resistir à oxidação e corrosão acelerada pelo salitre.
- Vidro temperado de alta resistência para as portas de vidro temperado (blindex), garantindo não só segurança, mas também resistência às condições climáticas severas.
- Acessórios em aço inoxidável ou materiais com acabamento anticorrosivo, que são essenciais para suportar a exposição constante à umidade e salinidade sem sofrer deterioração rápida.

6.6. Execução e Implementação

- A empresa contratada será responsável pela fabricação das portas e todos os materiais e acessórios conforme as especificações acordadas, bem como pela instalação completa, que deve ser realizada com profissionalismo e dentro dos prazos estabelecidos.
- Durante a instalação, todas as medidas de segurança serão observadas, incluindo o controle de qualidade para garantir que todas as portas e acessórios instalados atendam aos padrões técnicos e de segurança exigidos.

6.7. Garantia e Pós-Instalação

- A empresa deverá oferecer garantia mínima de 12 meses para todos os materiais e serviços prestados, cobrindo defeitos de fabricação ou falhas na instalação.
- Após a instalação, será fornecido suporte técnico para eventuais ajustes ou reparos, durante o período de garantia.

6.8. Sustentabilidade e Conformidade Ambiental

- A solução adotada priorizará o uso de materiais recicláveis e sustentáveis, sempre que possível, para reduzir o impacto ambiental da obra.
- A empresa deverá garantir que os processos de fabricação e instalação sigam as normas ambientais vigentes, promovendo práticas de construção sustentável.

7. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 5.668,79

O custo estimado total da contratação é de R\$5.668,79 (cinco mil, seiscentos e sessenta e oito reais e setenta e nove centavos).

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

8.1. Portas de Vidro Temperado (Blindex) para Prédios de Pesquisa I e II

- Quantidade: 04 portas de vidro temperado (blindex)
- Dimensões:
 - 210 cm x 80 cm (4 unidades)
 - Espessura: 10 mm

Resumo das Quantidades:

1. Portas de Vidro Temperado (Blindex) para os Prédios de Pesquisa: 4 unidade.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A justificativa para o não parcelamento da contratação é baseada nos seguintes pontos principais:

1. Integração do Processo: A confecção e instalação das portas são atividades interligadas, e o parcelamento não traria benefícios, podendo prejudicar a continuidade do trabalho e a qualidade final.
2. Eficiência Operacional: A execução sem parcelamento permite maior agilidade, controle e eficiência no processo, evitando interrupções e garantindo o cumprimento do cronograma.

3. Economia de Escala: A contratação única permite redução de custos, com base na entrega total do serviço, aproveitando economias de escala.
4. Garantia de Qualidade: O fornecimento conjunto de materiais assegura que todos os componentes sejam compatíveis e de qualidade, garantindo durabilidade e funcionalidade.
5. Conformidade Legal: O não parcelamento atende ao princípio da eficiência e economicidade, evitando complicações logísticas e administrativas, e assegurando melhor controle do contrato.

Essa abordagem proporciona maior qualidade, economia e efetividade na execução do serviço.

10. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

O alinhamento entre a contratação e o planejamento é essencial para garantir que o processo licitatório e a execução do serviço atendam às necessidades do Instituto de Estudos do Mar Almirante Paulo Moreira (IEAPM) de forma eficiente, econômica e dentro dos prazos estipulados. A seguir, apresento um resumo de como o planejamento e a contratação devem estar alinhados:

Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

1. Definição Clara de Necessidades: O planejamento do projeto identificou as necessidades específicas de portas e acessórios para os prédios de pesquisa. A contratação foi estruturada para atender essas necessidades de forma precisa, com portas de vidro temperado blindado, e a inclusão de todos os materiais necessários para a funcionalidade completa do serviço.
2. Especificação Técnica Adequada: O planejamento envolveu a definição das especificações técnicas para garantir que os materiais e serviços atendam às condições climáticas e operacionais da região de Arraial do Cabo. A contratação segue essas especificações, incluindo a resistência dos materiais à umidade e salinidade, como exigido no planejamento.
3. Prazos e Cronograma: O planejamento estabeleceu um cronograma detalhado para a execução da obra, que foi alinhado com o processo de contratação. O modelo de contratação não parcelado assegura que o prazo para entrega e instalação das portas seja cumprido sem interrupções, conforme o planejamento inicial.
4. Eficiência e Economia: O planejamento priorizou a eficiência no uso dos recursos e a redução de custos. O não parcelamento da contratação é uma medida que garante economia de escala, que foi identificada como uma oportunidade no planejamento para reduzir custos administrativos e melhorar o controle orçamentário.
5. Gestão de Riscos: O planejamento identificou riscos como a deterioração dos materiais devido à exposição ao ambiente marinho. A contratação foi formulada para mitigar esses riscos, garantindo o uso de materiais resistentes e especificando os procedimentos de instalação que atendem aos padrões de segurança e qualidade.
6. Conformidade Legal e Sustentabilidade: O planejamento levou em conta os requisitos legais e as práticas sustentáveis exigidas pela Lei 14.133/2021. A contratação foi elaborada para

cumprir esses requisitos, como a priorização de materiais ecologicamente corretos e o atendimento aos princípios de economicidade e eficiência.

Portanto o alinhamento entre a contratação e o planejamento assegura que o projeto de instalação de portas no IEAPM seja executado de acordo com as necessidades reais do instituto, garantindo qualidade, eficiência e o cumprimento dos prazos, dentro do orçamento previsto.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas e/ou interdependentes a este objeto.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A contratação para a confecção e instalação das portas de vidro temperado (blindex) para o Instituto de Estudos do Mar Almirante Paulo Moreira (IEAPM) traz uma série de benefícios que são essenciais para o bom funcionamento das instalações e a otimização dos recursos disponíveis. Os principais benefícios a serem alcançados incluem:

12.1. Qualidade e Durabilidade

- Materiais resistentes às condições climáticas desafiadoras da região de Arraial do Cabo (alta umidade e salinidade), como alumínio anticorrosivo e vidro temperado (blindex).
- As portas e acessórios serão fabricados e instalados com padrões elevados de qualidade, garantindo longevidade e baixo custo de manutenção a longo prazo.

12.2. Segurança e Funcionalidade

- As portas de vidro temperado (blindex) nos prédios de pesquisa oferecerão não só segurança, mas também estética e funcionalidade, com fechamento automático e maior iluminação natural nos espaços.

12.3. Eficiência Operacional

- A execução integrada (sem parcelamento) do projeto proporciona agilidade e eficiência no cronograma, sem interrupções, garantindo que o trabalho seja concluído dentro do prazo estipulado.
- A sincronia entre fornecimento de materiais e instalação reduz custos administrativos e facilita a logística de entrega, aumentando a eficiência operacional do processo.

12.4. Redução de Custos

- A economia de escala gerada pela contratação única permite descontos e redução de custos unitários em relação a um possível parcelamento, oferecendo um preço mais competitivo e acessível.
- O uso de materiais duráveis e de baixo custo de manutenção também contribui para a redução de despesas futuras, proporcionando sustentabilidade financeira.

12.5. Atendimento às Exigências Técnicas

- A contratação atende às exigências específicas do IEAPM, como as condições climáticas da região e a necessidade de materiais que resistam a intempéries, garantindo que as instalações funcionem adequadamente ao longo do tempo.

12.6. Conformidade Legal e Sustentabilidade

- A contratação segue as normas da Lei 14.133/2021 e o Manual de Contratação Sustentável do TCU, assegurando que o processo seja realizado com transparência, eficiência e respeito ao meio ambiente.
- A empresa contratada será incentivada a adotar práticas sustentáveis, como o uso de materiais recicláveis e a minimização do desperdício, promovendo benefícios ambientais.

12.7. Melhoria na Infraestrutura do IEAPM

- A modernização e melhoria das instalações do IEAPM, com a instalação de portas de alta qualidade, contribui para um ambiente de trabalho mais seguro e funcional para os pesquisadores e colaboradores, aumentando a qualidade e eficiência nas atividades realizadas.

12.8. Garantia e Suporte Pós-Instalação

- A empresa contratada oferecerá garantia para os materiais e serviços, assegurando que qualquer defeito de fabricação ou falha de instalação seja corrigido sem custos adicionais dentro do período de garantia.
- O suporte técnico após a instalação assegura que a funcionalidade e qualidade das portas sejam mantidas ao longo do tempo.

12.9. Compliance com Padrões de Segurança e Acessibilidade

- As portas e sistemas de fechadura estarão em conformidade com as normas de segurança e acessibilidade, garantindo que todos os espaços do instituto atendam aos requisitos legais e operacionais necessários.

A contratação trará benefícios significativos em termos de qualidade, segurança, eficiência operacional, redução de custos e atendimento a normas legais e ambientais, promovendo um ambiente de trabalho mais seguro, funcional e sustentável, com baixo custo de manutenção a longo prazo.

13. Providências a serem Adotadas

As principais providências a serem adotadas para a contratação e execução do serviço de confecção e instalação das portas são:

1. Elaborar o Termo de Referência com especificações claras.
2. Definir a modalidade de licitação adequada e garantir conformidade com a Lei 14.133/2021.
3. Levantar propostas e analisar o mercado para garantir preços justos e empresas qualificadas.
4. Selecionar a empresa contratada com base em qualidade, preço e prazo.
5. Assinar o contrato estabelecendo todas as condições acordadas.
6. Acompanhar a execução do serviço com fiscalização regular.
7. Gerenciar riscos e estabelecer planos de contingência.
8. Realizar a verificação final da obra antes de aceitar o serviço.
9. Oferecer treinamento para manutenção preventiva, se necessário.
10. Garantir suporte pós-instalação dentro do período de garantia.

Essas ações asseguram que o projeto seja realizado com qualidade, eficiência e dentro dos prazos estabelecidos.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os possíveis impactos ambientais relacionados à contratação para a confecção e instalação das portas de vidro temperado (blindex) no Instituto de Estudos do Mar Almirante Paulo Moreira (IEAPM) devem ser avaliados para garantir que a execução do projeto seja sustentável e minimize os efeitos negativos ao meio ambiente. Aqui estão os principais impactos ambientais que podem ocorrer:

14.1. Geração de Resíduos

- Impacto: A produção e a instalação das portas podem gerar resíduos sólidos, como corte de materiais (vidro), embalagens e outros descartes.
- Mitigação: Implementar um plano de gestão de resíduos, com a separação e destinação adequada de materiais recicláveis, como alumínio e vidro, e o reaproveitamento dos resíduos quando possível.

14.2. Consumo de Recursos Naturais

- Impacto: A fabricação de alumínio e vidro pode exigir energia e recursos naturais, como minerais e matérias-primas.
- Mitigação: Priorizar o uso de materiais reciclados e sustentáveis, além de buscar fornecedores que adotem práticas de produção eficiente e com baixo impacto ambiental.

14.3. Emissões de Gases de Efeito Estufa (GEE)

- Impacto: O transporte dos materiais e a produção industrial dos componentes das portas podem gerar emissões de CO₂ e outros gases de efeito estufa.
- Mitigação: Optar por fornecedores locais para reduzir a pegada de carbono do transporte e garantir que a empresa contratada utilize processos produtivos eficientes e menos poluentes.

14.4. Impactos no Solo e Vegetação

- Impacto: Se a obra envolver modificações no ambiente externo, pode haver interferência no solo e na vegetação local.
- Mitigação: A obra interna deve ser cuidadosamente planejada para minimizar qualquer interferência no ambiente externo, respeitando as áreas verdes e o ecossistema local.

14.5. Poluição Sonora

- Impacto: A instalação das portas pode gerar ruído devido ao uso de ferramentas elétricas e equipamentos pesados.
- Mitigação: Realizar o trabalho em horários comerciais e em conformidade com as normas de controle de poluição sonora, além de fornecer equipamentos com baixo nível de ruído.

14.6. Consumo de Água

- Impacto: O processo de limpeza, corte e acabamento das portas pode demandar o uso de água.
- Mitigação: Adotar práticas de uso racional da água e promover a reciclagem de água sempre que possível no processo de produção e instalação.

14.7. Riscos de Contaminação

- Impacto: Durante o processo de instalação, pode haver risco de contaminação local devido ao uso de produtos químicos (como vernizes, tintas ou adesivos).
- Mitigação: Utilizar produtos não tóxicos e garantir a adequada disposição de resíduos químicos, seguindo as normas ambientais vigentes.

A gestão ambiental do projeto deve garantir que os impactos negativos sejam minimizados e que as práticas sustentáveis sejam implementadas em todas as fases da confecção e instalação das portas, promovendo a redução do consumo de recursos naturais, emissões de poluentes e descarte inadequado de resíduos.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

1. Atende às Necessidades do IEAPM: Garantia de segurança e funcionalidade para as instalações do instituto, com portas de alumínio e blindex adequadas ao ambiente de Arraial do Cabo.
2. Viabilidade Técnica: As empresas têm capacidade para executar o projeto com qualidade e dentro dos prazos.
3. Sustentabilidade: A contratação segue as diretrizes ambientais e legais, minimizando impactos e promovendo o uso de materiais recicláveis.
4. Eficiência Econômica: A contratação única reduz custos operacionais e aumenta a eficiência no processo de execução.
5. Garantia de Qualidade e Segurança: Materiais de alta durabilidade e segurança, com garantia de serviços.
6. Melhoria da Infraestrutura: O projeto contribui para a infraestrutura e capacidade operacional do instituto.

Portanto, a contratação é viável, atendendo às necessidades, com eficiência, sustentabilidade e qualidade.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Documento assinado digitalmente
 **MARCELO REIS SARAIVA**
Data: 26/03/2025 14:22:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARCELO REIS SARAIVA

Membro da comissão de contratação

TETZEL RIBEIRO BRUCE

Membro da comissão de contratação