Defesa e C.M. - Gen T. - Fls. 34 Rubrica

# CAPITANIA FLUVIAL DE MATO GROSSO — ANEXO ADMINISTRATIVO

Orçamento analítico · área construída 177,06 m² · SINAPI/MT 06-2026, encargos sem desoneração · prazo 4 meses

| Item | Discriminação dos serviços | Un. | Quantidade | Material un. | M.O. un. | Unitário | Material | Mão de obra | Total | Cód. SINAPI | Fonte |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **0** | **CANTEIRO** | | | | | | **4.794,00** | **362,20** | **5.156,20** | | |
| **0.A** | **Instalação do canteiro** | | | | | | **4.750,00** | **250,00** | **5.000,00** | | |
| 0.A.1 | Locação de contêiner metálico compacto para depósito de ferramentas e almoxarifado de obra | mês | 3,0000 | 250,00 | 0,00 | 250,00 | 750,00 | 0,00 | 750,00 | **10776 (referência)** | COTAÇÃO |
| 0.A.2 | Locação de módulo sanitário simples de obra (banheiro de canteiro) | mês | 3,0000 | 200,00 | 0,00 | 200,00 | 600,00 | 0,00 | 600,00 | **10777 (referência)** | COTAÇÃO |
| 0.A.3 | Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira | | 6,0000 | 300,00 | 0,00 | 300,00 | 1.800,00 | 0,00 | 1.800,00 | **103689** | SINAPI |
| 0.A.4 | Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de sobrepor, cabo de 10 mm² e disjuntor DIN 50 A (não incl | un | 1,0000 | 1.600,00 | 250,00 | 1.850,00 | 1.600,00 | 250,00 | 1.850,00 | **101505** | SINAPI adaptado |
| **0.B** | **Limpeza da área** | | | | | | **44,00** | **112,20** | **156,20** | | |
| 0.B.1 | Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), c | m² | 220,0000 | 0,20 | 0,51 | 0,71 | 44,00 | 112,20 | 156,20 | **98525** | SINAPI |
| **1** | **TERRENO** | | | | | | **97,38** | **516,31** | **613,69** | | |
| **1.A** | **Preparo do terreno** | | | | | | **97,38** | **516,31** | **613,69** | | |
| 1.A.1 | Decapagem superficial do terreno, e = 20 cm, incluindo carga do material removido | m³ | 35,4120 | 2,00 | 10,58 | 12,58 | 70,82 | 374,66 | 445,48 | **98525 + 100977** | CPU — base SINAPI |
| 1.A.2 | Compactação mecânica de solo para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, com compactador tipm³ | | 177,0600 | 0,15 | 0,80 | 0,95 | 26,56 | 141,65 | 168,21 | **97084** | SINAPI |
| **2** | **FUNDAÇÃO** | | | | | | **23.112,82** | **6.604,15** | **29.716,97** | | |
| **2.A** | **Radier** | | | | | | **23.112,82** | **6.604,15** | **29.716,97** | | |
| 2.A.1 | Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00 m — 2 utilizações | m | 65,1100 | 20,00 | 15,00 | 35,00 | 1.302,20 | 976,65 | 2.278,85 | **99059** | SINAPI |
| 2.A.2 | Lastro com material granular (pedra britada n.º 1 e n.º 2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de 10 c | m³ | 17,7060 | 110,00 | 30,00 | 140,00 | 1.947,66 | 531,18 | 2.478,84 | **100324** | SINAPI |
| 2.A.3 | Camada separadora em lona plástica, para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo | m² | 194,7700 | 2,60 | 0,60 | 3,20 | 506,40 | 116,86 | 623,26 | **97087** | SINAPI |
| 2.A.4 | Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma em madeira serrada, para execução de radier | m² | 45,5800 | 30,00 | 35,00 | 65,00 | 1.367,40 | 1.595,30 | 2.962,70 | **97086** | SINAPI |
| 2.A.5 | Armação de tela soldada Q-138 para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo | m² | 389,5300 | 20,00 | 2,00 | 22,00 | 7.790,60 | 779,06 | 8.569,66 | **97090** | SINAPI adaptado |
| 2.A.6 | Concretagem de radier, piso de concreto ou laje sobre solo — lançamento, adensamento e acabamento | m² | 21,2470 | 480,00 | 122,61 | 602,61 | 10.198,56 | 2.605,09 | 12.803,65 | **97096** | SINAPI adaptado |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | ESTRUTURA | | | | | | 58.489,04 | 32.113,18 | 90.602,22 | | |
| 3.A | Alvenaria estrutural | | | | | | 25.818,80 | 11.579,20 | 37.398,00 | | |
| 3.A.1 | Alvenaria de blocos de concreto estrutural 19 × 19 × 39 cm (espessura 19 cm), fbk = 8 MPa (ABNT NBR 6136), co | m² | 317,4600 | 70,00 | 30,00 | 100,00 | 22.222,20 | 9.523,80 | 31.746,00 | **104441 (base)** | CPU — base SINAPI |
| 3.A.2 | Grauteamento vertical em alvenaria estrutural, inclusive canaletas de cinta e de verga | m³ | 1,9800 | 690,00 | 310,00 | 1.000,00 | 1.366,20 | 613,80 | 1.980,00 | **89993** | SINAPI adaptado |
| 3.A.3 | Armação de verga e contraverga de alvenaria estrutural, diâmetro de 8,0 mm | kg | 272,0000 | 8,20 | 5,30 | 13,50 | 2.230,40 | 1.441,60 | 3.672,00 | **89999** | SINAPI adaptado |
| 3.B | Vedação interna | | | | | | 10.659,00 | 4.441,25 | 15.100,25 | | |
| 3.B.1 | Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5 × 19 × 19 cm (espessura 11,5 cm) e arg | m² | 177,6500 | 60,00 | 25,00 | 85,00 | 10.659,00 | 4.441,25 | 15.100,25 | **103331** | SINAPI adaptado |
| 3.C | Laje técnica e reservatório | | | | | | 3.054,52 | 1.870,53 | 4.925,05 | | |
| 3.C.1 | Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para laje maciça, em chapa de madeira compensada resinada, e | m² | 8,2800 | 37,10 | 92,90 | 130,00 | 307,19 | 769,21 | 1.076,40 | **92267 + 103760** | SINAPI (composto) |
| 3.C.2 | Concretagem de vigas e lajes, fck = 25 MPa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea — lanç | m³ | 0,8300 | 616,00 | 432,31 | 1.048,31 | 511,28 | 358,82 | 870,10 | **103682** | SINAPI |
| 3.C.3 | Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm — montagem | kg | 95,0000 | 8,00 | 1,50 | 9,50 | 760,00 | 142,50 | 902,50 | **92770** | SINAPI |
| 3.C.4 | Caixa d'água em polietileno, 3.000 litros — fornecimento e instalação, inclusive base de apoio, extravasor e teste | un | 1,0000 | 1.476,05 | 600,00 | 2.076,05 | 1.476,05 | 600,00 | 2.076,05 | **102610** | SINAPI |
| 3.D | Revestimento interno | | | | | | 9.452,60 | 6.144,19 | 15.596,79 | | |
| 3.D.1 | Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto internas, com equipamento de projeção, argamassa traç | m² | 472,6300 | 2,00 | 1,00 | 3,00 | 945,26 | 472,63 | 1.417,89 | **104410** | SINAPI |
| 3.D.2 | Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambier | m² | 472,6300 | 18,00 | 12,00 | 30,00 | 8.507,34 | 5.671,56 | 14.178,90 | **104951** | SINAPI adaptado |
| 3.E | Revestimento externo | | | | | | 9.504,12 | 8.078,01 | 17.582,13 | | |
| 3.E.1 | Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedrei | m² | 317,4600 | 2,00 | 1,00 | 3,00 | 634,92 | 317,46 | 952,38 | **87893** | SINAPI |
| 3.E.2 | Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos de fachada c | m² | 317,4600 | 24,00 | 21,00 | 45,00 | 7.619,04 | 6.666,66 | 14.285,70 | **104218** | SINAPI adaptado |
| 3.E.3 | Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8 aplicada na face interna da platibanda | m² | 52,0900 | 24,00 | 21,00 | 45,00 | 1.250,16 | 1.093,89 | 2.344,05 | **104218** | SINAPI |
| 4 | COBERTURA | | | | | | 29.016,17 | 8.705,80 | 37.721,97 | | |
| 4.A | Estrutura e telhamento | | | | | | 25.450,00 | 6.763,00 | 32.213,00 | | |
| 4.A.1 | Fornecimento e montagem de estrutura metálica para cobertura de edificações com estrutura de apoio (terças e t | kg | 1.602,0000 | 7,00 | 2,00 | 9,00 | 11.214,00 | 3.204,00 | 14.418,00 | **104467** | SINAPI adaptado |
| 4.A.2 | Telhamento com telha metálica termoacústica tipo sanduíche com núcleo EPS, e = 30 mm, com até 2 águas, inclus | m² | 177,9500 | 80,00 | 20,00 | 100,00 | 14.236,00 | 3.559,00 | 17.795,00 | **94216** | SINAPI adaptado |
| 4.B | Águas pluviais da cobertura | | | | | | 3.566,17 | 1.942,80 | 5.508,97 | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.B.1 | Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical | m | 32,0300 | 45,09 | 20,00 | 65,09 | 1.444,23 | 640,60 | 2.084,83 **94227** | SINAPI |
| 4.B.2 | Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical | m | 65,1100 | 32,59 | 20,00 | 52,59 | 2.121,93 | 1.302,20 | 3.424,13 **94231** | SINAPI |
| **5** | **ESQUADRIAS** | | | | | | **17.895,39** | **2.250,00** | **20.145,39** | |
| **5.A** | **Portas** | | | | | | **8.230,57** | **2.250,00** | **10.480,57** | |
| 5.A.1 | Porta P01 — porta de abrir com mola hidráulica, em vidro temperado, 2 folhas, espessura de 10 mm, vão de 2,00 × | un | 1,0000 | 2.000,00 | 500,00 | 2.500,00 | 2.000,00 | 500,00 | 2.500,00 **102185** | CPU — base SINAPI |
| 5.A.2 | Kit de porta de madeira para pintura, maciça, padrão médio, 80 × 210 cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e | un | 6,0000 | 900,00 | 250,00 | 1.150,00 | 5.400,00 | 1.500,00 | 6.900,00 **90845** | SINAPI |
| 5.A.3 | Porta de madeira compensada lisa para pintura, 120 × 210 × 3,5 cm, incluso aduela, alizar e dobradiças — acessí | un | 1,0000 | 830,57 | 250,00 | 1.080,57 | 830,57 | 250,00 | 1.080,57 **100700** | SINAPI adaptado |
| **5.B** | **Janelas** | | | | | | **9.664,82** | **0,00** | **9.664,82** | |
| 5.B.1 | Janela J01 — janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/requadro 6 a 14 cm, | m² | 21,0000 | 361,74 | 0,00 | 361,74 | 7.596,54 | 0,00 | 7.596,54 **94570** | SINAPI |
| 5.B.2 | Janela J02 — janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/requadro 6 a 14 cm, | m² | 4,5000 | 361,74 | 0,00 | 361,74 | 1.627,83 | 0,00 | 1.627,83 **94570** | SINAPI |
| 5.B.3 | Janela J03 — janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, | m² | 0,6400 | 688,21 | 0,00 | 688,21 | 440,45 | 0,00 | 440,45 **94569** | SINAPI |
| **6** | **INSTALAÇÕES** | | | | | | **21.760,54** | **16.939,64** | **38.700,18** | |
| **6.A** | **Água fria** | | | | | | **300,00** | **800,00** | **1.100,00** | |
| 6.A.1 | Tubo PVC, soldável, DN 25 mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água — fornecimento e instalação | m | 100,0000 | 3,00 | 8,00 | 11,00 | 300,00 | 800,00 | 1.100,00 **89356** | SINAPI adaptado |
| **6.B** | **Esgoto sanitário** | | | | | | **2.365,48** | **2.561,20** | **4.926,68** | |
| 6.B.1 | Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto | m | 18,0000 | 8,00 | 12,00 | 20,00 | 144,00 | 216,00 | 360,00 **89711** | SINAPI |
| 6.B.2 | Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto | m | 12,0000 | 17,79 | 20,00 | 37,79 | 213,48 | 240,00 | 453,48 **89712** | SINAPI |
| 6.B.3 | Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgo | m | 40,0000 | 20,00 | 32,63 | 52,63 | 800,00 | 1.305,20 | 2.105,20 **89714** | SINAPI |
| 6.B.4 | Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas de 50 × 5 | un | 4,0000 | 302,00 | 200,00 | 502,00 | 1.208,00 | 800,00 | 2.008,00 **97901 / 97902** | CPU — base SINAPI |
| **6.C** | **Águas pluviais** | | | | | | **4.460,30** | **3.250,00** | **7.710,30** | |
| 6.C.1 | Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 75 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais | m | 10,0000 | 19,11 | 15,00 | 34,11 | 191,10 | 150,00 | 341,10 **89576** | SINAPI |
| 6.C.2 | Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais | m | 80,0000 | 22,49 | 20,00 | 42,49 | 1.799,20 | 1.600,00 | 3.399,20 **89578** | SINAPI |
| 6.C.3 | Caixa enterrada hidráulica retangular, em blocos de concreto, dimensões internas de 50 × 50 × 50 cm, com tampa | un | 10,0000 | 247,00 | 150,00 | 397,00 | 2.470,00 | 1.500,00 | 3.970,00 **99258 / 99260** | CPU — base SINAPI |
| **6.D** | **Conexões e acessórios** | | | | | | **800,00** | **3.000,00** | **3.800,00** | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.D.1 | Conexões, registros, caixas sifonadas e acessórios hidrossanitários — verba | cj | 1,0000 | 800,00 | 3.000,00 | 3.800,00 | 800,00 | 3.000,00 | 3.800,00 | — | CPU — verba |
| 6.E | Louças e metais | | | | | | 2.995,15 | 720,56 | 3.715,71 | | |
| 6.E.1 | Torneira cromada de mesa para lavatório, temporizada, com fechamento automático por pressão — fornecimento | un | 5,0000 | 160,00 | 34,00 | 194,00 | 800,00 | 170,00 | 970,00 | 86915 + insumo 367 | CPU — base SINAPI |
| 6.E.2 | Bacia sanitária com caixa acoplada, louça branca, padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" × | un | 1,0000 | 501,74 | 100,00 | 601,74 | 501,74 | 100,00 | 601,74 | 86932 | SINAPI |
| 6.E.3 | Lavatório de louça branca suspenso, 40 × 30 cm ou equivalente, incluso sifão, válvula e engate flexível — fornecim | un | 1,0000 | 223,41 | 50,00 | 273,41 | 223,41 | 50,00 | 273,41 | 86943 | SINAPI |
| 6.E.4 | Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 56 × 33 × 12 cm — fornecimento e instalação | un | 4,0000 | 170,00 | 55,14 | 225,14 | 680,00 | 220,56 | 900,56 | 100852 | SINAPI |
| 6.E.5 | Barra de apoio reta em aço inox polido, comprimento de 80 cm, fixada na parede — fornecimento e instalação | un | 1,0000 | 290,00 | 60,00 | 350,00 | 290,00 | 60,00 | 350,00 | 100868 | SINAPI |
| 6.E.6 | Barra de apoio reta em aço inox polido, comprimento de 70 cm, fixada na parede — fornecimento e instalação | un | 1,0000 | 280,00 | 60,00 | 340,00 | 280,00 | 60,00 | 340,00 | 100867 | SINAPI |
| 6.E.7 | Barra de apoio reta em aço inox polido, comprimento de 30 cm, fixada na parede — fornecimento e instalação | un | 1,0000 | 220,00 | 60,00 | 280,00 | 220,00 | 60,00 | 280,00 | 100866 | CPU — base SINAPI |
| 6.F | Elétrica | | | | | | 10.839,61 | 6.607,88 | 17.447,49 | | |
| 6.F.1 | Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede — fornecimento | m | 200,0000 | 2,00 | 1,00 | 3,00 | 400,00 | 200,00 | 600,00 | 91854 | SINAPI adaptado |
| 6.F.2 | Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², antichama 450/750 V, para circuitos terminais — fornecimento e instalação | m | 800,0000 | 2,30 | 1,30 | 3,60 | 1.840,00 | 1.040,00 | 2.880,00 | 91926 | SINAPI adaptado |
| 6.F.3 | Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 24 di | un | 1,0000 | 390,61 | 200,00 | 590,61 | 390,61 | 200,00 | 590,61 | 101879 | SINAPI |
| 6.F.4 | Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 20 A — fornecimento e instalação | un | 18,0000 | 10,50 | 2,66 | 13,16 | 189,00 | 47,88 | 236,88 | 93655 | SINAPI |
| 6.F.5 | Ponto elétrico de tomada de uso geral 2P+T (10 A/250 V), com eletroduto embutido, incluso tomada, eletroduto, | un | 46,0000 | 40,00 | 40,00 | 80,00 | 1.840,00 | 1.840,00 | 3.680,00 | 104475 | SINAPI adaptado |
| 6.F.6 | Tomada de piso blindada, com tampa metálica — fornecimento e instalação | un | 6,0000 | 40,00 | 40,00 | 80,00 | 240,00 | 240,00 | 480,00 | — | COTAÇÃO |
| 6.F.7 | Ponto elétrico de iluminação com interruptor simples, com eletroduto embutido, incluso interruptor, eletroduto, | un | 14,0000 | 30,00 | 20,00 | 50,00 | 420,00 | 280,00 | 700,00 | 104473 | SINAPI adaptado |
| 6.F.8 | Luminária LED de sobrepor, tipo calha, 36 W, 1.20 m, 6.500 K — fornecimento e instalação | un | 46,0000 | 120,00 | 60,00 | 180,00 | 5.520,00 | 2.760,00 | 8.280,00 | 100910 (inativa) | COTAÇÃO — base SINAPI |
| 7 | ACABAMENTOS | | | | | | 29.061,66 | 16.329,62 | 45.391,28 | | |
| 7.A | Pisos — ambientes secos | | | | | | 719,75 | 2.879,00 | 3.598,75 | | |
| 7.A.1 | Acabamento polido para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo | m² | 143,9500 | 5,00 | 20,00 | 25,00 | 719,75 | 2.879,00 | 3.598,75 | 97097 | SINAPI |
| 7.B | Pisos — áreas molhadas | | | | | | 817,73 | 443,82 | 1.261,55 | | |
| 7.B.1 | Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica, 3 demãos | m² | 18,4300 | 22,34 | 15,00 | 37,34 | 411,73 | 276,45 | 688,18 | 98555 | SINAPI |
| 7.B.2 | Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada, aplicado em ambientes de área maior que 10 m² | m² | 10,1500 | 40,00 | 16,49 | 56,49 | 406,00 | 167,37 | 573,37 | 87251 | SINAPI adaptado |

Defesa e Fiscal · CM · CMT · Rubrica

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.C | **Arremates de piso** | | | | | | 1.483,84 | 962,70 | 2.446,54 | | |
| 7.C.1 | Rodapé cerâmico de 7 cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 45 × 45 cm | m | 132,1400 | 5,00 | 3,88 | 8,88 | 660,70 | 512,70 | 1.173,40 | **88649** | SINAPI |
| 7.C.2 | Soleira em granito, largura de 15 cm, espessura de 2,0 cm | m | 9,0000 | 91,46 | 50,00 | 141,46 | 823,14 | 450,00 | 1.273,14 | **98689** | SINAPI |
| 7.D | **Forro** | | | | | | 8.591,02 | 2.936,70 | 11.527,72 | | |
| 7.D.1 | Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação | m² | 135,6700 | 58,46 | 20,00 | 78,46 | 7.931,27 | 2.713,40 | 10.644,67 | **96114** | SINAPI |
| 7.D.2 | Forro em drywall com chapa resistente à umidade (RU) 12,5 mm, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bim² | | 10,1500 | 65,00 | 22,00 | 87,00 | 659,75 | 223,30 | 883,05 | **96114 + insumo 3941** | CPU — base SINAPI |
| 7.E | **Arremates de forro** | | | | | | 1.127,15 | 660,70 | 1.787,85 | | |
| 7.E.1 | Acabamento para forro (roda-forro em perfil metálico e plástico) | m | 132,1400 | 8,53 | 5,00 | 13,53 | 1.127,15 | 660,70 | 1.787,85 | **96121** | SINAPI |
| 7.F | **Preparo para pintura** | | | | | | 3.378,10 | 1.505,67 | 4.883,76 | | |
| 7.F.1 | Aplicação de fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão | m² | 965,1700 | 3,50 | 1,56 | 5,06 | 3.378,10 | 1.505,67 | 4.883,76 | **88485** | SINAPI |
| 7.G | **Pintura interna** | | | | | | 3.091,90 | 2.208,50 | 5.300,40 | | |
| 7.G.1 | Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos | m² | 441,7000 | 7,00 | 5,00 | 12,00 | 3.091,90 | 2.208,50 | 5.300,40 | **88489** | SINAPI |
| 7.H | **Pintura de fachada** | | | | | | 2.586,85 | 1.847,75 | 4.434,60 | | |
| 7.H.1 | Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes externas, duas demãos | m² | 369,5500 | 7,00 | 5,00 | 12,00 | 2.586,85 | 1.847,75 | 4.434,60 | **88489** | SINAPI |
| 7.I | **Pintura de forro** | | | | | | 1.682,35 | 1.077,44 | 2.759,79 | | |
| 7.I.1 | Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em forro e face inferior da laje técnica, duas demãos | m² | 153,9200 | 10,93 | 7,00 | 17,93 | 1.682,35 | 1.077,44 | 2.759,79 | **88488** | SINAPI |
| 7.J | **Revestimento cerâmico de parede** | | | | | | 1.484,64 | 822,74 | 2.307,38 | | |
| 7.J.1 | Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada, aplicado em ambientes de área maior qm² | | 30,9300 | 48,00 | 26,60 | 74,60 | 1.484,64 | 822,74 | 2.307,38 | **87273** | SINAPI adaptado |
| 7.K | **Bancadas** | | | | | | 4.098,34 | 984,60 | 5.082,94 | | |
| 7.K.1 | Bancada de granito cinza polido, e = 2,0 a 2,5 cm — consultórios e copa, exclusive cuba e torneira | m² | 5,4700 | 749,24 | 180,00 | 929,24 | 4.098,34 | 984,60 | 5.082,94 | **86889** | CPU — base SINAPI |
| 8 | **LIMPEZA E RESÍDUOS** | | | | | | 177,06 | 1.782,36 | 1.959,42 | | |
| 8.A | **Limpeza e destinação** | | | | | | 177,06 | 1.782,36 | 1.959,42 | | |
| 8.A.1 | Limpeza final da obra | m² | 177,0600 | 1,00 | 6,00 | 7,00 | 177,06 | 1.062,36 | 1.239,42 | **99802 a 99826** | CPU — base SINAPI |
| 8.A.2 | Remoção, transporte e destinação final licenciada de entulho classe A, com emissão de CTR/MTR | m³ | 18,0000 | 0,00 | 40,00 | 40,00 | 0,00 | 720,00 | 720,00 | **100982 (referência)** | COTAÇÃO |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | CUSTO INDIRETO | | | | | | 0,00 | 53.507,20 | 53.507,20 | | |
| 9.A | Elaboração dos projetos executivos | | | | | | 0,00 | 17.319,20 | 17.319,20 | | |
| 9.A.1 | Engenheiro civil — elaboração dos projetos executivos (estrutural, fundação, cobertura, arquitetônico, elétrico, lógh | | 80,0000 | 0,00 | 143,60 | 143,60 | 0,00 | 11.488,00 | 11.488,00 | **90777** | SINAPI |
| 9.A.2 | Desenhista projetista — detalhamento e pranchas dos projetos executivos | h | 80,0000 | 0,00 | 72,89 | 72,89 | 0,00 | 5.831,20 | 5.831,20 | **90775** | SINAPI |
| 9.B | Administração local da obra | | | | | | 0,00 | 36.188,00 | 36.188,00 | | |
| 9.B.1 | Engenheiro civil — acompanhamento técnico e medição | h | 80,0000 | 0,00 | 143,60 | 143,60 | 0,00 | 11.488,00 | 11.488,00 | **90777** | SINAPI |
| 9.B.2 | Encarregado geral de obras | h | 400,0000 | 0,00 | 55,46 | 55,46 | 0,00 | 22.184,00 | 22.184,00 | **90776** | SINAPI |
| 9.B.3 | Técnico em segurança do trabalho | h | 40,0000 | 0,00 | 62,90 | 62,90 | 0,00 | 2.516,00 | 2.516,00 | **100321** | SINAPI adaptado |
| | **CUSTO DIRETO DOS SERVIÇOS** | | | | | | **184.404,07** | **85.603,25** | **270.007,32** | | |
| | **CUSTO INDIRETO — PROJETOS EXECUTIVOS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL** | | | | | | **0,00** | **53.507,20** | **53.507,20** | | |
| | **CUSTO TOTAL DA OBRA** | | | | | | **184.404,07** | **139.110,45** | **323.514,52** | | |
| | **BDI** | | | | | **20,51%** | | | **66.362,64** | | |
| | **PREÇO TOTAL** | | | | | | | | **389.877,16** | | |
| | **PREÇO POR METRO QUADRADO** | | | | | | | | **2.201,95** | | |

Defesa e Rubrica CMT - Fls.

**Justificativa da adequação**

Referência: insumo SINAPI 10776 (contêiner 2,30 × 6,00 m para escritório, R$ 681,64/mês) — porte superior ao necessário. Adotado módulo compacto de depósito de ferramentas por cotação local de Cuiabá/MT, R$ 250,00/mês — base: consulta externa de mercado. Favorável à Administração.

Referência: insumo SINAPI 10777 (módulo sanitário com 3 bacias, 4 chuveiros, lavatório e mictório, R$ 990,65/mês) — porte de obra com efetivo muito superior. Adotado banheiro simples de canteiro por cotação local, R$ 200,00/mês — base: consulta externa de mercado. Favorável à Administração.

Composição SINAPI 103689 (AF_03/2022_PS), referência ≈ R$ 487,60/m². Adotado R$ 300,00/m² por cotação local — 38% abaixo da referência.

Composição SINAPI 101505 (AF_12/2025), R$ 2.213,69/un. Adaptada para ligação PROVISÓRIA de canteiro: excluído o padrão definitivo e mantidas caixa, cabo e disjuntor. Adotado R$ 1.850,00 — 16% abaixo da referência.

CPU: a SINAPI não possui decapagem volumétrica. 98525 convertida para m³ (e = 0,20 m ⇒ R$ 3,80/m³) somada à 100977 (carga, manobra e descarga de SOLOS em basculante 6 m³, R$ 8,78/m³) ⇒ referência ≈ R$ 12,58/m³.

Composição SINAPI 99059 (AF_03/2024), R$ 80,10/m — 62% mão de obra. Serviço executado pela equipe própria sob supervisão direta do engenheiro, com reaproveitamento integral do madeiramento do canteiro (madeira já amortizada). Adotado R$ 35,00/m — abaixo da referência, favorável à Administração.

Composição SINAPI 100324 (AF_01/2024), R$ 180,57/m³. Adotado R$ 140,00/m³ — 22% abaixo da referência, compatível com o preço da brita na praça de Cuiabá/MT.

A composição SINAPI 97090 é medida em kg; nesta planilha o serviço é medido em m² de tela aplicada (2 camadas), critério equivalente e mais direto para conferência em prancha.

Composição SINAPI 97096 referenciada a fck 30 MPa (R$ 602,61/m³, 05/2026). Adotado o valor da referência, com concreto fck 25 MPa conforme projeto estrutural.

A SINAPI não possui composição de alvenaria estrutural de concreto com espessura de 19 cm (todas são de 14 cm). Adotada a composição 104441 (14×19×39, fbk 8 MPa) como base, adaptada para o bloco de 19×19×39 cm fbk 8 MPa (insumo SINAPI 34580), conforme espessura definida em projeto. Preço 25,7% superior ao da composição de 14 cm, diferença justificada pelo maior consumo de material do bloco de 19 cm.

Composições SINAPI 89993 (grauteamento vertical, R$ 1.159,88/m³), 89994 (cinta intermediária/contraverga) e 89995 (cinta superior/verga). Item unificado em preço ponderado de R$ 1.000,00/m³, contemplando material (graute fgk 20 MPa preparado em obra) e mão de obra — abaixo da referência do grauteamento vertical.

CPU — a SINAPI (89999, R$ 17,17/kg) considera corte e dobra em obra com produtividade de 0,30 Hh/kg. Adotado aço CA-50 cortado e dobrado em fábrica (ref. composição 92802, R$ 8,20/kg, vergalhão incluso) + montagem pela equipe própria (R$ 5,30/kg) = R$ 13,50/kg — abaixo da referência.

Composição SINAPI 103331 (ref. 05/2026 = R$ 99,19/m²). Preço adotado 14,3% inferior ao referencial, por adequação às condições locais de fornecimento — ajuste a menor, favorável à Administração.

A SINAPI separa a fabricação da fôrma (92267, AF_09/2020) da montagem/desmontagem com cimbramento (103760, AF_03/2022). Soma das duas: R$ 130,00 a R$ 175,00/m².



Composição SINAPI 92770 (AF_06/2022), R$ 10,55/kg. Adotado R$ 9,50/kg — 10% abaixo da referência. Divergência não significativa.

Composição SINAPI 104410 (R$ 6,02/m²). Chapisco de edificação térrea executado de forma simplificada com aproveitamento de sobras de argamassa da massa única, aplicação em sequência pelo mesmo oficial. Adotado R$ 3,00/m² — abaixo da referência, favorável à Administração.

Composição SINAPI 104951 (R$ 38,46/m² — referenciada para e = 17,5 mm; adotada e = 20 mm conforme Tabela 11 do projeto). Preço adotado R$ 30,00/m² considerando produtividade da equipe própria em panos amplos e contínuos — abaixo da referência.



Composição SINAPI 87893 (R$ 9,15/m² — 70% mão de obra). Chapisco de fachada térrea executado de forma simplificada com aproveitamento de sobras de argamassa, sem andaime fachadeiro. Adotado R$ 3,00/m² — abaixo da referência, favorável à Administração.

Composição SINAPI 104218 (R$ 66,96/m² — inclui produtividade de fachada em andaime). Edificação térrea executada com cavaletes, sem andaime fachadeiro, mão de obra própria. Adotado R$ 45,00/m² — cobre integralmente o material da referência (argamassa R$ 24,64/m² + tela) e remunera a MO em produtividade compatível com pano térreo. Abaixo da referência.

Mesma composição e justificativa do item 3.E.2 (fachada térrea com cavalete). Adotado R$ 45,00/m².



Composição paramétrica SINAPI 104467 (R$ 39,42/kg) refere-se a estrutura pesada em perfis laminados/soldados com jateamento de granalha e pintura em fábrica (35% do preço) — não representa a estrutura leve do projeto. Adotada estrutura padrão simples em terças e tesouras galvanizadas (galvanização dispensa jateamento e pintura), vão pequeno, preço tabelado de fábrica de estrutura de aço: R$ 9,00/kg — base: consulta externa de mercado em Cuiabá/MT.
Composição SINAPI 94216 ADAPTADA: a referência (R$ 214,78/m²) utiliza telha com núcleo de PU injetado e chapa 0,50 mm nas duas faces (94,6% do preço é o insumo da telha, R$ 177,35/m²). O projeto adota telha sanduíche com núcleo EPS e = 30 mm, de desempenho térmico adequado ao uso: material R$ 80,00/m² (cotação local) + R$ 20,00/m² de instalação e içamento = R$ 100,00/m². Adequação de especificação justificada — favorável à Administração.

Defesa e M. - CFMT. Fls. Rúbrica

Composição SINAPI 102185 (AF_11/2025) refere-se a porta de 2 folhas de 90 × 210 cm (3,78 m²), R$ 4.624,74/un — equivalente a R$ 1.223,48/m². Não há composição SINAPI para o vão de 2,00 × 2,50 m (5,00 m²). CPU por cotação local de vidraceiro: R$ 2.500,00 (R$ 500,00/m²) — abaixo da referência unitária.

Composição SINAPI 100700 refere-se a porta 120×210 cm em 2 FOLHAS, R$ 1.080,57/un (05/2026). Adotado o valor da referência, com execução em folha única de 1,20 m para vão livre mínimo da NBR 9050.

Composição SINAPI 89356 (R$ 33,51/m — 83% mão de obra, produtividade de 0,76 Hh/m; a composição não inclui conexões). Execução com projeto executivo e equipe própria em regime de produção, produtividade superior à referencial. Adotado R$ 11,00/m (material R$ 5,38/m + MO própria); conexões valorizadas no item 6.D.1. Abaixo da referência.

Composição SINAPI 89712 (AF_08/2022) adotada integralmente, R$ 37,79/m (05/2026).

Composição SINAPI 89714 (AF_08/2022) adotada integralmente — R$ 52,63/m (05/2026).

A família SINAPI de caixa enterrada hidráulica só possui os portes 40 × 40 × 40 cm (97901, R$ 342,75) e 60 × 60 × 60 cm (97902, R$ 661,48); não há composição para 50 × 50 cm. CPU por interpolação entre os dois portes ≈ R$ 502,00;

A SINAPI possui os portes 40 × 40 × 40 cm (99258, R$ 274,66) e 60 × 60 × 60 cm (99260, R$ 519,18); não há composição para 50 × 50 cm. CPU por interpolação ≈ R$ 397,00;

A SINAPI não possui composição de verba para conexões, e as composições de tubulação dos itens 6.A a 6.C não incluem conexões. Verba formada por levantamento quantitativo das peças do projeto hidrossanitário, valorizadas pelos insumos SINAPI correspondentes.

CPU: composição 86915 (torneira cromada de mesa, R$ 129,75) com substituição do insumo da torneira comum pelo insumo SINAPI 36796 (torneira temporizada com fechamento automático, R$ 131,23) ⇒ referência ≈ R$ 194,00/un.

A família SINAPI de barra de apoio reta em aço inox contempla apenas 60 cm (100866), 70 cm (100867), 80 cm (100868) e 90 cm (100869); não há composição nem insumo de 30 cm. CPU formada pela composição 100866 (60 cm) com substituição do insumo da barra por cotação de mercado do comprimento de 30 cm, mantida a mão de obra de instalação. Adotado R$ 280,00/un, abaixo da referência de 60 cm.

Composição SINAPI 91854 (R$ 12,87/m — 82% mão de obra). Com projeto executivo, o lançamento do eletroduto corrugado ocorre em conjunto com os serviços de alvenaria e revestimento, cuja mão de obra já está remunerada nos itens próprios e nos pontos (6.F.5/6.F.7) — o item precifica essencialmente o material (insumo R$ 2,25/m) mais margem de fixação. Adotado R$ 3,00/m, evitando dupla contagem de MO.

Composição SINAPI 91926 (R$ 5,57/m) considera 24,3% de perda no cabo e MO de enfiação. Quantitativo levantado por circuito no projeto executivo (sem perda adicional) e enfiação remunerada nos pontos de tomada e iluminação — evita dupla contagem. Adotado R$ 3,60/m (material R$ 3,23/m + acessórios).

Composição paramétrica inclui eletroduto e cabo; nesta planilha esses insumos estão orçados separadamente (itens 6.F.1 e 6.F.2), sendo aqui considerado apenas o ponto/tomada.

Serviço inexistente na SINAPI: a base cobre apenas tomadas de parede (famílias 91992 e 92000 a 92012). Preço obtido por cotação de mercado de caixa de piso blindada com tampa metálica, incluindo a mão de obra de eletricista da composição 91992 como referência de instalação.

Composição paramétrica inclui eletroduto e cabo, orçados separadamente nos itens 6.F.1 e 6.F.2.

A única composição SINAPI de luminária LED de sobrepor (100910, calha com 2 lâmpadas tubulares LED de 18 W, R$ 41,83/un) encontra-se INATIVA na base vigente, e a equivalente ativa (97586) é fluorescente. Preço obtido por cotação de mercado da luminária LED 36 W/1,20 m, mantida a mão de obra de eletricista da composição 100910.

Código 87251 (placas esmaltadas 45×45 cm, ambientes > 10 m², ativa em 05/2026, R$ 56,49/m²) — a composição 93391 está sem preço publicado desde 08/2024. Adotado o valor da referência; especificada peça antiderrapante para as áreas molhadas.

Defesa e
Fls. 65
Rubrica
C.M. - C.F.M.T.

A SINAPI não possui composição de forro em drywall com chapa RU — a 96114 (AF_08/2023_PS, R$ 78,46/m²) utiliza chapa Standard. CPU formada pela 96114 com substituição da chapa ST pelo insumo 39416 (chapa RU, verde, resistente à umidade). Adotado R$ 87,00/m² (+11%), correspondente ao diferencial da chapa.

Composição 87273 (placas 33×45 cm na altura inteira das paredes), R$ 74,60/m² (05/2026). Adotado o valor da referência; especificada placa 33×60 cm com argamassa AC-III conforme memorial.

A SINAPI não possui composição de bancada de granito medida em m² — só composições em unidade com dimensão fixa. CPU obtida pela conversão da composição 86889 (AF_02/2026 — bancada de granito cinza polido de 1,50 × 0,60 m, R$ 836,32/un), equivalente a R$ 929,24/m²;

A SINAPI não possui composição única de limpeza final: o grupo LIMP traz limpezas segmentadas por elemento (99802 a 99826 — a 99801 está inativa na base vigente). CPU formada pela ponderação dessas composições segundo as áreas de cada elemento. Adotado R$ 7,00/m².

A SINAPI cobre apenas a carga, manobra e descarga de entulho dentro do canteiro (100982, AF_07/2020) e o transporte de terraplenagem (95875), não a destinação final em aterro licenciado, que envolve licenciamento ambiental e emissão de CTR/MTR. Preço por cotação de caçamba estacionária em Cuiabá/MT: R$ 40,00/m³, dentro da faixa usual de mercado (R$ 40,00 a R$ 80,00/m³).

A composição SINAPI 100321 (técnico em segurança do trabalho com encargos complementares) é MENSALISTA — R$ 13.837,11/mês (05/2026). Convertida para hora (÷ 220 h/mês ≈ R$ 62,90/h) e aplicada às 40 h efetivas de atuação na obra, evitando orçar meses cheios de mensalista.

M. Defesa · Fls. 66 · CMT · República

## COMPOSIÇÃO DO BDI

Fórmula do Acórdão TCU nº 2622/2013 — Plenário

| | |
|---|---|
| Administração central (AC) | 3,20% |
| Risco (R) | 1,27% |
| Seguro e garantia (S) | 1,00% |
| Garantia (G) — incluída em S | 0,00% |
| Despesas financeiras (DF) | 1,39% |
| Lucro (L) | 6,16% |
| Tributos (I) | 5,80% |
| **BDI** | **20,51%** |

*DETALHAMENTO DOS TRIBUTOS (I)*

| | |
|---|---|
| PIS (cumulativo) | 0,65% |
| COFINS (cumulativo) | 3,00% |
| ISS — alíquota municipal de Cuiabá/MT | 5,00% |
| Base do ISS — parcela de serviços (deduzidos os materiais aplicados) | 43,00% |
| ISS efetivo sobre o faturamento | 2,15% |
| Total dos tributos (I) | 5,80% |

Mexer em qualquer parcela acima refaz o BDI e o preço total na aba Orçamento.

EM BRANCO

# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Capitania Fluvial de Mato Grosso — Anexo Administrativo · prazo 4 meses · valores com BDI

| ETAPA | PREÇO C/ BDI (R$) | MÊS 1 | MÊS 2 | MÊS 3 | MÊS 4 |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 — Canteiro | 6.213,89 | 6.213,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 — Terreno | 739,58 | 739,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 — Fundação | 35.812,82 | 21.487,69 | 14.325,13 | 0,00 | 0,00 |
| 3 — Estrutura | 109.187,48 | 21.837,50 | 54.593,74 | 32.756,24 | 0,00 |
| 4 — Cobertura | 45.459,89 | 0,00 | 13.637,97 | 31.821,92 | 0,00 |
| 5 — Esquadrias | 24.277,83 | 0,00 | 0,00 | 9.711,13 | 14.566,70 |
| 6 — Instalações | 46.638,76 | 0,00 | 9.327,75 | 18.655,50 | 18.655,50 |
| 7 — Acabamentos | 54.702,41 | 0,00 | 0,00 | 16.410,72 | 38.291,69 |
| 8 — Limpeza e resíduos | 2.361,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.361,36 |
| 9 — Custo indireto e projetos executivos | 64.483,15 | 38.689,89 | 8.595,60 | 8.595,60 | 8.602,05 |
| **TOTAL MENSAL** | **389.877,16** | **88.968,55** | **100.480,19** | **117.951,13** | **82.477,30** |
| **% no mês** | | 22,8% | 25,8% | 30,3% | 21,2% |
| % acumulado | | 22,8% | 48,6% | 78,8% | 100,0% |

EM BRANCO

# REFERÊNCIAS E FONTES DOS VALORES

Capitania Fluvial de Mato Grosso — Anexo Administrativo · Orçamento

## 1. BASE DE PREÇOS

| | | |
|---|---|---|
| **Referência** | SINAPI/MT — Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, referência 06/2026, coluna Mato Grosso | Caixa Econômica Federal / IBGE |
| **Encargos sociais** | Regime SEM desoneração | Exigido para obra pública |
| **Fundamento legal** | Decreto nº 7.983/2013 — estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência de obras públicas | art. 3º e 4º |
| **Lei de licitações** | Lei nº 14.133/2021 — art. 23: orçamento estimado com base no SINAPI para obras de edificação | |

## 2. COMPOSIÇÃO DO BDI

| | | |
|---|---|---|
| **Referência** | Acórdão TCU nº 2622/2013 — Plenário, item 9.2.1 — faixas de referência por tipo de obra | Tribunal de Contas da União |
| **Tipo de obra** | Construção de edifícios | BDI de 20,34% (1º quartil) a 25,00% (3º quartil) |
| **Fórmula** | BDI = [(1+AC+R+S+G) × (1+DF) × (1+L)] ÷ (1−I) − 1 | |
| **Situação** | Todas as parcelas adotadas dentro das faixas do acórdão; lucro no piso (6,16%) | BDI recalculado automaticamente na aba BDI |

## 3. FAIXAS DO ACÓRDÃO TCU 2622/2013 — CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

| Parcela | 1º quartil | Médio | 3º quartil | Adotado |
|---|---|---|---|---|
| Administração central (AC) | 3,00% | 4,00% | 5,50% | 3,20% |
| Seguro e garantia (S) | 0,80% | 0,80% | 1,00% | 1,00% |
| Risco (R) | 0,97% | 1,27% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas financeiras (DF) | 0,59% | 1,23% | 1,39% | 1,39% |
| Lucro (L) | 6,16% | 7,40% | 8,96% | 6,16% |
| **BDI resultante** | 20,34% | 22,12% | 25,00% | 20,51% |

## 4. TRIBUTOS

| | | |
|---|---|---|
| **PIS / COFINS** | Regime cumulativo — 0,65% e 3,00% | Leis nº 9.715/1998 e nº 9.718/1998 |
| **ISS — alíquota** | 5,00% — município de Cuiabá/MT (alíquota vigente desde janeiro/2026) | Código Tributário do Município de Cuiabá |
| **ISS — base de cálculo** | Dedução do valor dos materiais fornecidos pelo prestador | LC nº 116/2003, art. 7º, §2º, inciso I |
| **ISS efetivo** | 5,00% × parcela de serviços do custo total — recalculado automaticamente na aba BDI | Recalculado automaticamente na aba BDI |

## 5. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

| | |
|---|---|
| **ABNT NBR 6118** | Projeto de estruturas de concreto |
| **ABNT NBR 6122** | Projeto e execução de fundações |

| | | |
|---|---|---|
| **ABNT NBR 6484** | Sondagem de simples reconhecimento (SPT) | |
| **ABNT NBR 9050** | Acessibilidade a edificações | |
| **ABNT NBR 5410** | Instalações elétricas de baixa tensão | |
| **ABNT NBR 5626** | Instalações prediais de água fria | |
| **ABNT NBR 8160** | Sistemas prediais de esgoto sanitário | |
| **ABNT NBR 10844** | Instalações prediais de águas pluviais | |

## 6. LEGENDA DA COLUNA "FONTE" (aba Orçamento)

| | | |
|---|---|---|
| **SINAPI** | Serviço adotado integralmente da tabela SINAPI/MT 06-2026, com código e nomenclatura oficiais | |
| **SINAPI adaptado** | Composição SINAPI cujo preço ou escopo foi adequado às condições locais, ao porte da obra ou à especificação do projeto — a justificativa consta na coluna M | Justificativa individual na coluna M da aba Orçamento |
| **SINAPI (composto)** | Serviço formado pela soma de duas ou mais composições SINAPI (ex.: fabricação + montagem de fôrma) | |
| **CPU — base SINAPI** | Composição de preço unitário própria, elaborada a partir de composição SINAPI existente, com substituição de insumo, interpolação de porte ou conversão de | |
| **CPU — verba** | Verba composta por levantamento quantitativo do projeto, valorizada pelos insumos SINAPI correspondentes | |
| **COTAÇÃO** | Preço obtido em pesquisa de mercado, para serviços sem correspondência na base oficial | |
| **COTAÇÃO — base SINAPI** | Preço de mercado do material, mantida a mão de obra da composição SINAPI de referência (aplicável quando a composição oficial está inativa) | |

## 7. CRITÉRIO DE ADOÇÃO DOS PREÇOS

| | | |
|---|---|---|
| **Base adotada** | A SINAPI/MT 06-2026 foi utilizada como base de referência para a totalidade dos serviços | |
| **Adequações** | Determinados serviços tiveram preço ou escopo adequados às condições locais de execução, ao porte da obra e às especificações do projeto. Todos os itens adequados estão identificados na coluna "Fonte" e têm a divergência quantificada e justificada na coluna "Justificativa da adequação". | Adequações para menor não elevam o custo global de referência |
| **Fundamento** | Decreto nº 7.983/2013 — o custo global de referência é obtido a partir do SINAPI, admitida a adoção de composições adequadas quando as condições da obra assim | art. 4º e art. 8º |
| **Efeito** | Revisão concluída em 12/08/2026 com decisão item a item do responsável técnico: nenhum serviço com preço acima do referencial SINAPI vigente; os itens abaixo da referência estão individualmente justificados na coluna M (adequação de especificação, produtividade de equipe própria ou cotação local — valores de mercado obtidos por consulta externa). | |

## 8. COBERTURA DA BASE DE REFERÊNCIA

| | |
|---|---|
| **Serviços orçados** | 81 itens — 100% com código e base de referência identificados; nenhum item em branco ou "a definir" |
| **Com composição SINAPI** | 65 itens (SINAPI integral, SINAPI adaptado e composição composta) |
| **CPU com base SINAPI** | 11 itens — serviços sem composição exata na base, derivados de composição SINAPI por substituição de insumo, interpolação de porte ou conversão de unidade |
| **Cotação de mercado** | 5 itens — locação dos contêineres de canteiro (referenciada aos insumos SINAPI 10776/10777), tomada de piso blindada, luminária LED 36 W (composição SINAPI inativa) e destinação licenciada de entulho classe A |
| **Verificação** | Códigos e nomenclaturas conferidos individualmente contra a base SINAPI em 12/08/2026 (espelho público, custo não desonerado, média nacional, competência 05/2026); confirmar os valores na planilha oficial CAIXA — coluna MT — da competência do edital |

EM BRANCO