

MARINHA DO BRASIL
CAPITANIA DOS PORTOS DE PERNAMBUCO

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de descupinização nas instalações da Capitania dos Portos de Pernambuco (CPPE), incluindo o tratamento das áreas infestadas, com vistas à eliminação da infestação de cupins e à prevenção de danos ao patrimônio e às instalações da Organização Militar.

ITENS	DESCRIÇÃO	CATMAT	UF	EMPRESA 1	EMPRESA 2	EMPRESA 3	VALOR REFERÊNCIA	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL
1	Tratamento contra cupim (descupinização) de todas as áreas afetadas da capitania. Aplicação de produtos, líquido específico através de pulverização e pó nas tubulações de energia afetadas. Garantia de 06 (seis) meses.	20680	SV	R\$ 1.500,00	R\$ 1.800,00	-	R\$ 1.500,00	1	R\$ 1.500,00
TOTAL									R\$ 1.500,00

Itens	EMPRESA 1	EMPRESA 2	EMPRESA 3
1	LIMPSERVICE LTDA CNPJ: 35.474.980/0001-49	REAL SERVIÇOS LTDA CNPJ: 53.098.924/0001-39	-

Metodologia do Valor de Referência:

☐	MÉDIA
☐	MEDIANA
☒	MENOR DOS VALORES OBTIDOS

☒ PESQUISA DIRETA COM FORNECEDORES (não utilização dos parâmetros previstos nos incisos I e II da IN Seges/ME nº 65/2021)

JUSTIFICATIVA: Devido a circunstâncias específicas do processo de contratação, optou-se pela pesquisa direta com, no mínimo, três fornecedores capacitados, a fim de garantir a precisão dos preços praticados no mercado local, considerando a especificidade do item e as condições comerciais disponíveis. Portanto, participei que foi utilizada a prerrogativa do inciso IV do Art. 5º da IN Seges/ME nº 65/2021.

☒ UTILIZAÇÃO DE MENOS DE 03 ORÇAMENTOS

JUSTIFICATIVA: Considerando a natureza especializada do objeto da contratação, a limitação da oferta de fornecedores habilitados a fornecer o produto/serviço solicitado e a falta de respostas de fornecedores, a pesquisa com menos de três orçamentos ainda mantém os princípios da competitividade e da transparência, garantindo os preços e condições ofertadas dentro da média do mercado, de forma que a contratação atende ao princípio da vantajosidade e eficiência. Portanto, foi utilizado a prerrogativa do § 5º do Art. 6º da IN nº 65/2021.

Recife, PE, na data da assinatura digital.

Documento assinado digitalmente
 CARLOS ADILSON FERREIRA
Data: 15/10/2026 11:50:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CARLOS ADILSON FERREIRA
CT (RM1-AA)
Encarregado da Divisão de Serviços Gerais

LIMPSERVICE LTDA.

Dedetização, Desratização, Descupinização,
Limpeza de caixas d'água.
Coleta de amostras para análises de água e resíduos
Rua das Papoulas, 04. Olinda PE
Limpservicelda10@gmail.com
<http://limpservicelda10.wix.com/limpservice>
CNPJ: 35.474.980/0001-49
FONE / FAX: (081) 3424-5377 – 3424-6708

Olinda, 13 de Outubro de 2026.

A
CAPITANIA DOS PORTOS
RUA SÃO JORGE, 25.
SÃO JOSÉ – RECIFE / PE

Prezados Senhores,

Conforme solicitação verbal de V.S. estamos enviando o nosso orçamento para o seguinte:

OBJETO: DESCUPINIZAÇÃO.

1. Tratamento contra **cupim** (descupinização) de todas as áreas afetadas da capitania. Aplicação de produtos, líquido específico através de pulverização e pó nas tubulações de energia afetadas. **Garantia de 06 (seis) meses.**

PREÇO TOTAL: R\$ 1.500,00.

PAGAMENTO: Á VISTA.

PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: Á COMBINAR

VALIDADE DA PROPOSTA: 30 (TRINTA) DIAS.

OBS: PROCEDIMENTOS - **1.** É necessário que as aplicações sejam feitas em horários programados. **2.** Todos os locais a serem tratados devem ter o seu acesso facilitado. **3.** Algumas horas após é necessário que se faça limpeza nos locais onde há passagem de pessoas, principalmente trânsito de crianças.

Atenciosamente.

LIMPSERVICE LTDA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 35.474.980/0001-49 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 25/09/1990
NOME EMPRESARIAL LIMPSERVICE LTDA		DATA DE CONSTITUIÇÃO 25/09/1990
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R DAS PAPOULAS	NÚMERO 04	COMPLEMENTO II ETAPA
CEP 53.070-070	BAIRRO/DISTRITO RIO DOCE	MUNICÍPIO OLINDA
		UF PE
ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (81) 3424-5377	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	
CÓDIGO QR 	CÓDIGO DE BARRAS 	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.
Emitido no dia 13/10/2026 às 17:10:23 (data e hora de Brasília).



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 35.474.980/0001-49 DUNS®: 678443366
Razão Social: LIMPSERVICE LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 22/06/2027
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Micro Empresa

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui pendências em um ou mais níveis de cadastramento. Para mais informações, utilize as funcionalidades de consulta disponíveis.

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	18/11/2026	Automática
FGTS	Validade:	22/10/2026	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	22/11/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Validade:	22/08/2026 (*)
Receita Municipal	Validade:	14/06/2026 (*)

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2027

Parâmetros: CPF / CNPJ: 35.474.980/0001-49. Situação para Devedor Contumaz: REGULAR

Nenhum registro ativo localizado - Situação REGULAR

Parâmetros: CPF / CNPJ: 35.474.980/0001-49. Situação para a Esfera Federal: REGULAR

Nenhum registro ativo localizado - Situação REGULAR

Código de Validação: Yzk1MGE0YzQ0NDVkn2QzMjA4YTc4NzUzMjQ1NTk3MDc4MzhmYzNmMGRkMjRhMWY1YjdIMTdiMjRkYTlkMWY0OA==

Para validar esse documento acesse a opção Cadastro -> Validar Relatórios



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 13/10/2026 17:10:09

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **LIMPSERVICE LTDA**
CNPJ: **35.474.980/0001-49**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Sistema do CNJ está indisponível**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



Olinda, 09 de outubro de 2026.

A Capitania Dos Portos de Pernambuco

ENDEREÇO: Rua São Jorge, 25 – Recife – PE, CEP50.030-240

CNPJ/ CPF: 00.394.502/0038-36

Att. Tenente Couto

PROPOSTA COMERCIAL PARA CONTROLE DE PRAGAS URBANAS

A Real Controle Ambiental diante de sua abrangência técnica, tem a finalidade de preservar o meio ambiente, promovendo saúde com segurança além de estar próximo ao cliente, no bom desenvolvimento de uma ação corretiva e preventiva tanto na higienização dos reservatórios de água, tal como na importância de um controle de pragas. Em sua empresa, estabelecimentos, residências, condomínios etc.

Devido à falta de conhecimento técnico encontrada hoje no mercado em que atuamos a REAL CONTROLE AMBIENTAL tem como principal objetivo, instruir e alertar seus clientes do risco relacionado ao controle de pragas e vetores, executado por pessoas ou empresas não capacitadas, colocando em risco o meio ambiente.

ESPÉCIE DE CUPIM IDENTIFICADA NA VISTORIA



Coptotermes gestroi

Espécie exótica de cupim subterrâneo, oriunda da Ásia, caracterizada por ser uma das espécies mais agressivas e causadora de grandes danos econômicos no meio urbano. Danificando portas, portais, madeiramento e estruturas de alvenarias, além de estragarem livros e degradam material vegetal e derivados de celuloses, constroem sociedades com milhares de indivíduos. Uma rainha é responsável pela manutenção e comunicação da colônia e põe cerca de 10 à 20 mil ovos por dia, podem percorrer até 100 m por baixo da terra em busca de alimentos ramificando-se no solo, essa complexidade do modo de agir e de seu comportamento dificultam ainda mais o seu tratamento.

OBS : Necessitando de um profissional que realmente conheça a praga e seus hábitos, para atuar diretamente no seu tratamento corretivo para obter o controle efetivo e um resultado eficaz.



Espécie Nasutitermes Sp

São cupins Subterrâneos e arborícolas caracterizada por ser encontrada em fragmentos de mata atlântica, manguezais e serem causadora de grandes danos econômicos no meio urbano, danificam madeiramento e estruturas de alvenarias, tendo uma sociedade com milhares de indivíduos degradando tanto vegetal como serrapilheira bem como material celulósico armazenados.

OBS : Necessitando de um profissional que realmente conheça a praga e seus hábitos, para atuar diretamente no seu tratamento corretivo para obter o controle efetivo e um resultado eficaz.

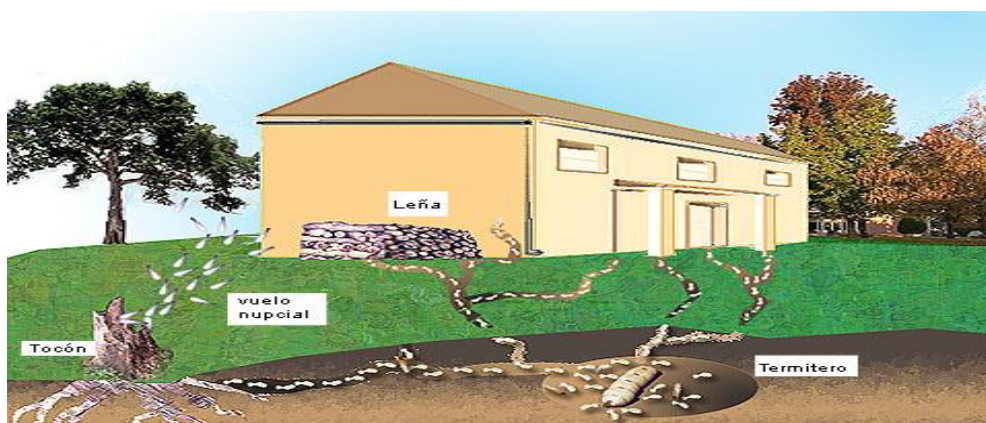
ATAQUE INVISÍVEL DE CUPINS SUBTERRÂNEOS

Exemplo de ataque de cupins subterrâneos



e o motivo da complexidade do seu tratamento

Exemplo do ciclo reprodutivo, formação de trilhas, conhecidas como o ataque invisível.



UM DOS MÉTODOS IMPORTANTES PARA CONTROLE DE CUPIM SUBTERRÂNEO



Exemplo de utilização do trado para cupim de solo (barreira protetora).

A importância da utilização do trado é bloquear os acessos pelos cupins injetando em toda estrutura atingida e imunizando o solo, no qual em contato com o produto irão realizar trofalaxia e contaminar uns aos outros. Esse produto irá atingir até 90 cm de profundidade do solo para garantir o sucesso do controle.

A DESCUPINIZAÇÃO:

Será feito um tratamento em toda estrutura de solo, contemplando paredes, vigas e piso, as aplicações contemplarão de perfuração externamente e internamente do imóvel, com produtos que não danifiquem o madeiramento, tubulação elétrica ou qualquer estrutura de alvenaria, a barreira química e protetora também será realizada com aplicação de pó em sua tubulação elétrica, injeções de produtos específicos para cupins subterrâneos das espécies (*Coptotermes gestroi* e *Nasutitermes Sp*), o terreno onde é edificado o imóvel e também em sua vizinhança tem total favorecimento para a inexistência da espécie de cupim encontrada em atividade.

Podemos Utilizar: trado, brocas especiais, agulhas, furadeira, cupinícida líquido e pó.

Com essa metodologia, garantimos a total manutenção da estrutura por 12 meses. Os produtos serão aplicados quatro vezes, com intervalos de 30 dias entre cada aplicação. Caso haja necessidade de uma aplicação adicional dentro do período de garantia, a contratante não terá nenhum custo extra.

DESCUPINIZAÇÃO..... (Cupim Subterrâneo)

Garantia ----- 06 MESES

Validade da proposta..... 15 dias

VALOR DA PROPOSTA:

Valor Total..... R\$ 1.800,00 (Um Mil e Oitocentos Reais)

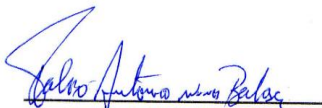
FORMA DE PAGAMENTO.....a combinar

Agradecemos a oportunidade de apresentar esta proposta e esperamos que ela esteja alinhada às necessidades e expectativas da sua empresa.

Nosso compromisso é oferecer uma solução eficiente, personalizada e orientada a resultados, sempre prezando pela qualidade, transparência e excelência em cada etapa do processo.

Cordialmente,
Talita Lira
Consultora Ambiental
(81) 3099-0339 / 9.9728-2604

Real Controle Ambiental



Fabio A. Nunes Barbosa

Diretor