POLICLINICA NAVAL DE SAO PEDRO D´ALDEIA

Estudo Técnico Preliminar 16/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 63995.001997/2026-27

2. Descrição da necessidade

Substituição da escada metálica de acesso ao reservatório de água elevado da Policlínica Naval de São Pedro da Aldeia, tendo em vista que a estrutura atual de ferro encontra-se em estado de deterioração, apresentando sinais de corrosão e desgaste natural que comprometem a segurança e funcionalidade. As condições atuais oferecem riscos de acidentes aos usuários, podendo ocasionar quedas e lesões durante o uso. Diante disso, faz-se necessária a contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de substituição da estrutura condenada por uma nova escada metálica tipo marinheiro com sistema de proteção contra quedas.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
DIVISÃO DE SERVIÇOS GERAIS	CLEBER MARINS COSTA

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratação deverá atender aos seguintes requisitos:

1. **Qualificação técnica:** a empresa deverá comprovar aptidão para executar serviços compatíveis com o objeto, incluindo fabricação e instalação de estruturas metálicas e atividades relacionadas a trabalhos em altura, conforme exigências aplicáveis.
2. **Execução dos serviços:** realizar a remoção da escada metálica existente, condenada, e a fabricação e instalação da nova escada tipo marinheiro, conforme as especificações técnicas, os projetos aplicáveis e os quantitativos da planilha orçamentária.
3. **Materiais e estrutura:** fornecer materiais, equipamentos, ferramentas, mão de obra e demais recursos necessários à execução, observando os requisitos técnicos de resistência, durabilidade, proteção contra corrosão e segurança estrutural.
4. **Proteção contra quedas:** fornecer e instalar o sistema de proteção contra quedas previsto na especificação técnica, incluindo os componentes necessários à utilização segura da escada.
5. **Projetos e responsabilidade técnica:** elaborar ou apresentar os projetos e documentos técnicos exigíveis para a execução, bem como os respectivos registros de responsabilidade técnica, conforme as atribuições profissionais e a legislação aplicável.
6. **Ensaios e verificações:** executar os ensaios, inspeções e verificações técnicas previstos na especificação e na planilha orçamentária, apresentando os respectivos relatórios e resultados.
7. **Segurança do trabalho:** cumprir as normas regulamentadoras aplicáveis, especialmente as relativas a trabalhos em altura, utilização de equipamentos de proteção, montagem de estruturas provisórias e demais medidas necessárias à prevenção de acidentes.
8. **Proteção das instalações:** executar os serviços de modo a preservar o castelo de água, as instalações existentes, a qualidade da água e a circulação de pessoas nas dependências da PNSPA.

9. **Entrega e recebimento:** entregar os serviços concluídos, em condições seguras de utilização, acompanhados da documentação técnica, dos registros de responsabilidade, dos relatórios de ensaios e dos demais documentos exigidos na contratação, além de realizar a limpeza da área de intervenção.

5. Levantamento de Mercado

O levantamento de mercado identificou como solução viável a contratação de empresa especializada para execução integrada dos serviços de levantamento dimensional, elaboração de projeto executivo, remoção da escada existente, fabricação e instalação da nova escada metálica galvanizada, implantação de sistema permanente de proteção contra quedas e realização dos ensaios e verificações técnicas necessários.

A contratação de empresa especializada justifica-se pela necessidade de conhecimentos técnicos específicos, mão de obra qualificada, equipamentos para trabalho em altura e responsabilidade técnica pela execução. A definição do valor estimado deverá considerar os preços de mercado para os serviços e materiais previstos, com base no orçamento elaborado e em pesquisa de preços conforme a legislação aplicável.

6. Descrição da solução como um todo

A solução consiste na contratação de empresa especializada para executar a substituição da escada metálica tipo marinheiro do castelo de água da Policlínica Naval de São Pedro da Aldeia (PNSPA), conforme a especificação técnica e a planilha orçamentária da contratação.

A execução deverá contemplar o fornecimento dos materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários, a remoção da escada existente, a fabricação e instalação da nova estrutura e a execução dos serviços complementares previstos nos documentos técnicos. Deverão ser observados os requisitos de segurança estrutural, proteção contra quedas, proteção contra corrosão e segurança do trabalho, bem como as normas técnicas e regulamentares aplicáveis.

A solução deverá incluir os projetos, as verificações, os ensaios e os documentos de responsabilidade técnica previstos para o serviço, quando aplicáveis, além da limpeza da área ao término da execução. A contratada deverá entregar os serviços concluídos e em condições seguras de utilização, com a documentação necessária para o recebimento pela Administração.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A contratação prevê 1 (um) serviço integrado de substituição da escada metálica tipo marinheiro do castelo de água da PNSPA, com os quantitativos de referência discriminados na planilha orçamentária:

- 6,30 m de escada metálica galvanizada com gaiola de proteção;
- 38,40 m² de locação e montagem de andaime;
- 3 registros de responsabilidade técnica;
- 1 campanha de ensaios de esclerometria;
- 9 ensaios de arrancamento das ancoragens;
- 1 sistema permanente de linha de vida vertical;
- 80 horas de acompanhamento de engenheiro civil;
- 80 horas de acompanhamento de técnico em segurança do trabalho.

Também estão previstos os serviços complementares de projeto, remoção da estrutura existente, inspeções, transporte e limpeza, conforme os itens e unidades estabelecidos na planilha orçamentária.

Os quantitativos deverão ser considerados em conjunto com a especificação técnica assinada e confirmados antes da publicação do instrumento convocatório, para garantir que a quantidade e a extensão dos serviços contratados correspondam ao objeto efetivamente pretendido pela Administração.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R$): 54.154,31

O valor estimado da contratação é de **R$ 54.154,31 (cinquenta e quatro mil, cento e cinquenta e quatro reais e trinta e um centavos)** , conforme orçamento detalhado constante em planilha. O montante contempla os custos estimados dos serviços, materiais, mão de obra, equipamentos e demais despesas necessárias à execução do objeto, incluindo o Benefício e Despesas Indiretas (BDI), conforme previsto no orçamento.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Recomenda-se o não parcelamento da solução, considerando que os serviços de levantamento dimensional, elaboração dos projetos, remoção da escada condenada, fabricação e instalação da nova estrutura, implantação do sistema permanente de proteção contra quedas e realização dos ensaios técnicos são interdependentes. A contratação integrada favorece a compatibilidade entre as etapas, a centralização da responsabilidade técnica, a coordenação da execução e a segurança dos serviços em altura, reduzindo riscos de incompatibilidades, atrasos e dificuldades na atribuição de responsabilidades.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não foram identificadas, nos documentos analisados, contratações correlatas ou interdependentes indispensáveis à execução do objeto. Os serviços necessários à substituição da escada metálica externa e à implantação do sistema permanente de proteção contra quedas estão contemplados na própria contratação, devendo sua execução ser compatibilizada com as condições existentes no local.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação está alinhada à necessidade da PNSPA de restabelecer condições seguras de acesso ao castelo de água, considerando que a escada metálica externa existente está condenada e deve permanecer interditada. Embora a demanda não tenha sido formalizada dentro dos prazos inicialmente estabelecidos para o planejamento, os recursos financeiros foram autorizados somente no exercício de 2026, justificando seu prosseguimento neste exercício. A contratação deverá observar a disponibilidade orçamentária e os procedimentos de planejamento e contratação aplicáveis.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A contratação visa restabelecer condições seguras de acesso ao castelo de água da PNSPA, mediante a substituição da escada metálica externa condenada e a implantação de sistema permanente de proteção contra quedas. Espera-se reduzir os riscos de acidentes durante inspeções e serviços de manutenção, assegurar a conformidade da estrutura com as especificações técnicas e normas de segurança aplicáveis, aumentar a confiabilidade das instalações e proporcionar melhores condições de trabalho aos profissionais envolvidos. Também se busca garantir a execução adequada dos serviços, com os ensaios, as verificações e a documentação técnica necessários.

13. Providências a serem Adotadas

Antes da contratação, deverão ser adotadas as seguintes providências: validação e compatibilização do escopo dos serviços com as especificações técnicas e a planilha orçamentária; confirmação dos quantitativos e do valor estimado; aprovação dos projetos executivos necessários; verificação da disponibilidade orçamentária; elaboração dos documentos necessários à contratação; e designação de gestor e fiscais para acompanhamento da execução. Também deverão ser estabelecidas as condições de segurança para os trabalhos em altura e de isolamento da área, garantindo que a execução ocorra conforme as normas aplicáveis e as especificações técnicas aprovadas.

14. Possíveis Impactos Ambientais

A execução dos serviços poderá gerar resíduos metálicos provenientes da remoção da escada existente, resíduos de materiais utilizados na instalação, embalagens e outros resíduos decorrentes das atividades. Poderá haver também geração de ruídos e poeira durante a execução. A contratada deverá realizar a segregação, o acondicionamento, o transporte e a destinação ambientalmente adequada dos resíduos, priorizando o reaproveitamento e a reciclagem dos materiais quando aplicável, além de manter a área de trabalho limpa e organizada e adotar medidas para minimizar os impactos ambientais.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A contratação é tecnicamente viável e necessária para substituir a escada metálica externa condenada do castelo de água da PNSPA, restabelecendo condições seguras de acesso para inspeções e serviços de manutenção. A solução proposta contempla a remoção da estrutura existente, a fabricação e instalação da nova escada metálica galvanizada com gaiola de proteção, a implantação de sistema permanente de proteção contra quedas e a realização dos ensaios e verificações técnicas previstos. A viabilidade da contratação fica condicionada à compatibilização do escopo com as especificações técnicas e a planilha orçamentária, à confirmação dos quantitativos e à disponibilidade orçamentária, de modo a assegurar a adequada execução dos serviços e a segurança dos profissionais envolvidos.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

ANTONIO CLAUDIO DA SILVA DE ANDRADE

Responsável pela contratação direta

THIAGO JAMBO ALVES LOPES

Autoridade competente

Assinatura Digital Institucional
Antonio C. da S. de Andrade
108.***.***-29
04/11/2026 14:27:38 -03 CPF

Assinatura Digital Institucional
Thiago J. A. Lopes
083.***.***-65
05/11/2026 16:07:24 -03 CPF