DELEGACIA FLUVIAL DE GUAÍRA

Estudo Técnico Preliminar 54/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 63349.001746/2026-67

2. Objeto

2 Contratação de empresa especializada para reforma e revitalização da Sala de Estado da Delegacia Fluvial de Guaíra, contemplando substituição de forro em PVC e gesso, instalação de persianas, iluminação em LED e reforma de estofados.

3. Descrição da necessidade

3.A reforma da Sala de Estado da Delegacia Fluvial de Guaíra é necessária para melhorar as condições de conservação, iluminação, conforto e apresentação do ambiente, mediante substituição do forro, instalação de persianas e iluminação em LED e revitalização dos estofados, proporcionando melhores condições de uso e atendimento institucional.

4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
SEÇÃO DE SERVIÇOS GERAIS	Brian Raphael Marcelino

5. Descrição dos Requisitos da Contratação

5. A contratação deverá observar os seguintes requisitos mínimos para garantir a adequada execução do objeto:

A contratação deverá atender às necessidades da Delegacia Fluvial de Guaíra, contemplando a execução dos serviços de reforma e revitalização da Sala de Estado, incluindo a substituição do forro de PVC e gesso, instalação de persianas, modernização do sistema de iluminação com lâmpadas e luminárias de LED e reforma dos estofados existentes.

A empresa interessada deverá realizar vistoria prévia no local, incluindo medições e avaliação das condições existentes, a fim de verificar as características do ambiente e dimensionar corretamente os materiais e serviços necessários. A vistoria deverá ser agendada e realizada nas dependências da Delegacia Fluvial de Guaíra, de segunda a sexta-feira, no horário das 08h às 12h.

Os serviços deverão ser executados por empresa especializada, com fornecimento de materiais, ferramentas, equipamentos e mão de obra necessários, observando os padrões de qualidade, segurança e acabamento, bem como as normas técnicas aplicáveis.

A contratada deverá executar os serviços de forma organizada, garantindo a conservação das instalações, a funcionalidade do ambiente e a entrega dos serviços em perfeitas condições de uso, dentro do prazo estabelecido pela Administração.

1. Serviços e melhorias pretendidas

A reforma deverá contemplar:

- Substituição e instalação de revestimento em PVC amadeirado no teto e nos locais previstos em projeto;

- Instalação de iluminação em LED, incluindo perfis e iluminação indireta;
- Instalação de persianas verticais na cor azul;
- Reforma e revitalização do estofamento do banco existente, utilizando revestimento na cor azul-marinho;
- Adequação dos acabamentos e elementos decorativos;
- Execução dos serviços necessários para proporcionar melhor organização, conforto e apresentação visual do ambiente.

2. Condições de execução

A empresa contratada deverá realizar vistoria prévia e medições nas dependências da Delegacia Fluvial de Guaíra, de segunda a sexta-feira, das 08h às 12h, mediante agendamento, para verificar as dimensões, condições estruturais e necessidades específicas do ambiente.

Todos os materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários deverão estar incluídos na contratação.

-

6. Levantamento de Mercado

6.1 Levantamento de mercado - Foram levantados os preços através do painel do pesquisa de preços do site comprasnet.com e comércio local.

6.2 Justificativa da escolha da solução a contratar: O parâmetro usado foi o inciso I e IV, art 5, da IN 65/2021.

7. Descrição da solução como um todo

7.

A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução dos serviços de reforma e revitalização da Sala de Estado da Delegacia Fluvial de Guaíra, contemplando a substituição do forro de PVC e gesso, instalação de persianas, modernização da iluminação por meio de luminárias e lâmpadas de LED e reforma dos estofados existentes.

A contratação deverá abranger o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários à execução integral dos serviços, incluindo vistoria prévia, medições e avaliação das condições do ambiente.

A execução deverá observar as especificações estabelecidas pela Administração, os padrões de qualidade, segurança e acabamento, bem como as normas técnicas aplicáveis.

Com a solução proposta, busca-se proporcionar melhores condições de conforto, funcionalidade, iluminação e apresentação do ambiente, contribuindo para a conservação das instalações e para a melhoria da estrutura de apoio às atividades administrativas e institucionais da Delegacia Fluvial de Guaíra.

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

8.

As quantidades dos serviços e materiais necessários à reforma e revitalização da Sala de Estado da Delegacia Fluvial de Guaíra serão definidas com base em vistoria técnica prévia e medições realizadas no local, considerando as dimensões do ambiente, as condições atuais das instalações e as necessidades de substituição, reparo e adequação.

A estimativa deverá contemplar os serviços de substituição do forro de PVC e gesso, instalação de persianas, adequação e instalação de iluminação em LED e reforma dos estofados existentes.

As quantidades definitivas deverão constar em planilha orçamentária detalhada, com indicação das unidades de medida e especificações dos materiais e serviços, de modo a garantir o correto dimensionamento da contratação e evitar desperdícios ou insuficiência de materiais.

9. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R$): 12.440,00

Com base na última pesquisa de preços, a estimativa do custo total da contratação é de **R$**12.440,00

A contratação será formalizada e paga por meio de N**ota de Empenho**, com posterior **publicação no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP)**.

10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

10. Não será realizado o parcelamento do objeto, tendo em vista que essa divisão acarretaria **perda de economia de escala**, além de comprometer a eficiência e a racionalidade da contratação.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

11. Não há necessidade de contratações correlatas ou interdependentes para a viabilização da presente demanda, uma vez que o objeto é autônomo e plenamente executável de forma isolada.

12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

12. A presente contratação está **alinhada ao Planejamento Estratégico Organizacional 2023–2027** desta Organização Militar, **em conformidade com a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO)** e **compatível com o Programa de Aplicação de Recursos (PAR) nº – exercício 2026**.

13. Benefícios a serem alcançados com a contratação

13.

A contratação tem como objetivo proporcionar a reforma e revitalização da Sala de Estado da Delegacia Fluvial de Guaíra, promovendo melhorias na infraestrutura, funcionalidade, conforto e apresentação visual do ambiente.

Entre os principais benefícios esperados, destacam-se:

- Melhorar as condições de conforto e bem-estar dos militares e demais usuários do ambiente;
- Modernizar as instalações por meio da substituição do forro e implantação de iluminação em LED;
- Proporcionar melhor aproveitamento da iluminação e maior eficiência energética;
- Melhorar a estética e a apresentação institucional da Sala de Estado;
- Recuperar e conservar o mobiliário existente, prolongando sua vida útil;
- Garantir melhores condições de organização, funcionalidade e utilização do espaço;
- Valorizar o patrimônio público, contribuindo para a conservação das instalações da Delegacia;

- Proporcionar um ambiente mais adequado, acolhedor e compatível com a importância institucional da Marinha do Brasil.

Espera-se, ao final da contratação, entregar um ambiente revitalizado, moderno, funcional e adequado às necessidades administrativas e institucionais da Delegacia Fluvial de Guaíra.

14. Providências a serem Adotadas

14. Para a adequada execução da contratação, deverão ser adotadas as seguintes providências:

- Elaboração do Termo de Referência contendo todas as especificações técnicas, prazos e condições de execução dos serviços;
- Realização de pesquisa de preços conforme legislação vigente, utilizando fontes oficiais;
- Abertura do processo administrativo e condução do procedimento licitatório ou contratação adequada;
- Levantamento prévio das condições dos equipamentos, visando subsidiar a contratação;
- Definição de cronograma básico de manutenção preventiva;
- Previsão orçamentária para cobertura das despesas;
- Estabelecimento de critérios de recebimento, aceitação e garantia dos serviços;

.

15. Possíveis Impactos Ambientais

15

A execução dos serviços de reforma e revitalização da Sala de Estado da Delegacia Fluvial de Guaíra poderá gerar impactos ambientais de pequena proporção, principalmente relacionados à geração de resíduos provenientes da retirada do forro antigo, sobras de PVC, gesso, embalagens, materiais de instalação elétrica e resíduos decorrentes da reforma dos estofados.

Para minimizar esses impactos, a empresa contratada deverá adotar medidas de gerenciamento e destinação ambientalmente adequada dos resíduos, observando as normas ambientais aplicáveis.

Deverão ser adotadas as seguintes medidas:

- Realizar a separação e o acondicionamento adequado dos resíduos gerados;
- Providenciar a destinação correta dos materiais descartados, evitando o descarte irregular;
- Priorizar o reaproveitamento e a reciclagem de materiais sempre que possível;
- Evitar desperdícios de materiais durante a execução dos serviços;
- Utilizar equipamentos de iluminação LED, visando à redução do consumo de energia elétrica;
- Manter o ambiente limpo e organizado durante e após a execução dos serviços;
- Evitar a geração excessiva de poeira, ruídos e outros transtornos durante a reforma.

Dessa forma, busca-se garantir que a contratação seja executada com responsabilidade ambiental, reduzindo os impactos decorrentes dos serviços e contribuindo para a sustentabilidade e conservação do meio ambiente.

16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

16.1. Justificativa da Viabilidade

A contratação pretendida mostra-se viável e necessária, considerando a importância da reforma e revitalização da Sala de Estado da Delegacia Fluvial de Guaíra, visando melhorar as condições de infraestrutura, conforto, funcionalidade e apresentação institucional do ambiente.

A solução proposta contempla a substituição do forro, instalação de revestimento em PVC amadeirado, implantação de iluminação em LED, instalação de persianas e reforma dos estofados existentes, proporcionando a modernização do espaço e o melhor aproveitamento das instalações.

A contratação de empresa especializada, com fornecimento de materiais e mão de obra, apresenta-se como alternativa adequada para garantir a execução dos serviços com qualidade, segurança e acabamento satisfatório, observando as necessidades da Administração.

Diante do exposto, considerando os benefícios esperados, a possibilidade de execução dos serviços e a adequação da solução às necessidades da unidade, conclui-se pela viabilidade da contratação, condicionada à disponibilidade orçamentária e ao atendimento dos requisitos técnicos e legais aplicáveis.

17. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

BRIAN RAPHAEL MARCELINO

Membro da comissão de contratação

Assinou eletronicamente em 05/11/2026 às 08:04:41.