MARINHA DO BRASIL
ANEXO III - MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS
MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

Objeto; Serviço comum de engenharia para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva do sistema de climatização central do tipo VRF, instalado no Prédio Principal do Centro Tecnológico da Marinha no Rio de Janeiro (CTMRJ)

ITEM	DESCRIÇÃO DETALHADA	CATSER	QUANTIDADE	UF	PARÂMETRO 1							Menor preço	Total do item
					Custos unitários ≤ mediana do item correspondente no painel para consulta de preços ou no banco de preços em saúde disponíveis no PNCP	PARÂMETRO 2			PARÂMETROS 3, 4 E 5				
						CONTRATAÇÕES SIMILARES (UASG) ≤ 1 ANO	CONTRATAÇÕES SIMILARES (UASG) ≤ 1 ANO	CONTRATAÇÕES SIMILARES (UASG) ≤ 1 ANO	SITE, PESQUISA DIRETA (CNPJ) < 6 meses OU BASE DE NF-e < 1 ano	SITE, PESQUISA DIRETA (CNPJ) < 6 meses OU BASE DE NF-e < 1 ano	SITE, PESQUISA DIRETA (CNPJ) < 6 meses OU BASE DE NF-e < 1 ano		
1	Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva do sistema de climatização central do tipo VRF, instalado no Prédio Principal do Centro Tecnológico da Marinha no Rio de Janeiro (CTMRJ), incluindo o fornecimento de mão de obra especializada, ferramentas, equipamentos e materiais de consumo necessários à execução dos serviços. A contratação abrangerá os seguintes equipamentos: 1. Unidades condensadoras VRF TRANE TVR DC Inverter Pro, 85 kW: 8 (oito) unidades; 2. Unidades evaporadoras Hi-Wall: 105 (cento e cinco) unidades, sendo: - 46 (quarenta e seis) unidades de 12.000 BTU/h; - 36 (trinta e seis) unidades de 18.000 BTU/h; e - 23 (vinte e três) unidades de 24.000 BTU/h. 3. Unidades evaporadoras Cassete: 14 (quatorze) unidades, sendo: - 4 (quatro) unidades de 24.000 BTU/h; - 4 (quatro) unidades de 36.000 BTU/h; e - 6 (seis) unidades de 48.000 BTU/h. 4. Grelhas de insuflamento/retorno: 124 (cento e vinte e quatro) unidades; 5. Caixas ventiladoras: 3 (três) unidades; e 6. Exaustores: 3 (três) unidades. A substituição de componentes não abrangidos pelo escopo contratual não estará incluída no objeto, devendo eventual necessidade ser objeto de diagnóstico técnico e de procedimento específico para sua aquisição ou contratação, quando cabível.	22454	12	MESES	-	-	-	-	R$ 14.700,00	R$ 14.277,28	R$ 10.750,00	R$ 10.750,00	R$ 129.000,00
												Total	**R$ 129.000,00**

	EMPRESA	CNPJ
	INSTALARIO AR CONDICIONADO	46.189.378/0001-86
	VL SOLUÇÕES EM SERVIÇOS TERCEIRIZADOS ADMINISTRATIVOS LTDA	30.461.075/0001-30
	KEEPING COLD SOLUÇÕES DE ENGENHARIA	42.875.858/0001-40

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUCAS FELIPE DA SILVA MAIA
Data: 17/11/2026 14:44:44-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Rio de Janeiro, na data da assinatura.

LUCAS FELIPE DA SILVA MAIA
Cabo (MR)
Auxiliar da divisão de manutenção

Legislaçao Vigente: IN nº 65/2021, SEGES/ME.