MARINHA DO BRASIL
COLÉGIO NAVAL

DEPARTAMENTO DE APOIO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

A manutenção e recuperação das edificações constituem necessidade permanente da Administração Pública, tendo como finalidade assegurar a segurança, a funcionalidade, a conservação e a adequada utilização dos imóveis destinados ao desenvolvimento das atividades institucionais.

Nesse contexto, o presente Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo subsidiar a contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para a recuperação e o reforço estrutural da varanda do prédio principal do Colégio Naval, compreendendo a elaboração do Projeto Executivo e a execução dos serviços necessários ao restabelecimento das condições adequadas de segurança, estabilidade, durabilidade e utilização da área.

As intervenções previstas abrangem, dentre outros serviços, a recuperação da estrutura de concreto armado, a substituição dos elementos metálicos de reforço existentes por nova estrutura metálica de reforço dimensionada conforme solução estabelecida no Projeto Básico. Além disso, inclui-se o tratamento e a proteção anticorrosiva dos elementos metálicos, bem como as recomposições construtivas necessárias à restituição das condições de utilização da varanda.

A contratação observará as disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais normas aplicáveis à contratação pública e à execução dos serviços de engenharia.

O presente Estudo Técnico Preliminar busca demonstrar a necessidade da contratação, caracterizar a solução pretendida, estimar os quantitativos, estabelecer os requisitos necessários à execução e identificar os riscos relacionados à contratação.

ETAPA 1 – ESTUDOS PRELIMINARES DA CONTRATAÇÃO

I – NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O Departamento de Apoio do Colégio Naval possui, entre suas atribuições, a manutenção, conservação e garantia das condições adequadas de uso das edificações sob sua responsabilidade, incluindo a adoção das providências necessárias à preservação da segurança e da integridade das instalações.

Nesse contexto, foi realizada inspeção técnica na varanda do prédio principal do Colégio Naval pela Diretoria de Obras Civis da Marinha (DOCM), tendo sido elaborado o Laudo de Vistoria Técnica nº LV 1.62300.048.13.024.25, no qual foram identificadas manifestações patológicas e condições de deterioração em elementos construtivos e estruturais da área.

Entre as manifestações identificadas encontram-se fissuras, desplacamento e deterioração do concreto da laje, exposição e corrosão de armaduras, corrosão de elementos metálicos estruturais, infiltrações, deterioração do revestimento em ladrilho hidráulico e queda parcial do forro.

As condições identificadas demandam a adoção de medidas de recuperação e substituição do reforço, de modo a restabelecer as condições adequadas de segurança, estabilidade e durabilidade dos elementos afetados.

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN……)
= = = =

(Estudos Técnico Preliminar – Pregão Eletrônico 762300-59/2026 – Reforço da Varanda do CN.....)
= = = =