

COMANDO DO 5.DISTRITO NAVAL/RS

Estudo Técnico Preliminar 8/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 62045.000888/2026-69

2. Descrição da necessidade

A contratação visa atender à necessidade de manutenção, adequação e segurança das instalações da cozinha industrial da unidade administrativa.

A rede de gás existente e os equipamentos utilizados no preparo de alimentos demandam manutenção periódica e, em determinados casos, substituição de componentes, a fim de prevenir riscos de vazamento, falhas operacionais, acidentes e interrupção das atividades.

Adicionalmente, o sistema de coifa e exaustão acumula gordura e resíduos provenientes das atividades de cocção, sendo necessária a realização de limpeza técnica especializada para garantir o funcionamento adequado do sistema, bem como atender às normas de segurança, higiene e vigilância sanitária.

A contratação permitirá assegurar a continuidade das atividades da cozinha, preservar a segurança das instalações e atender às normas técnicas e sanitárias aplicáveis.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
DIVISÃO DE MUNICIAMENTO	GILBERTO LYRA DE LIMA

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1 - A empresa contratada deverá possuir capacidade técnica comprovada para execução dos serviços descritos, bem como disponibilizar mão de obra qualificada, equipamentos e ferramentas adequadas.

4.1.1 - Os serviços deverão contemplar:

- Substituição ou adequação de trechos da rede de gás, incluindo conexões, registros, tubulações e testes de estanqueidade;
- Manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos da cozinha industrial;
- Limpeza técnica de coifa, dutos e exaustores, com remoção de gordura e resíduos acumulados e substituição dos motores;
- Fornecimento de todos os materiais, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços;
- Observância das normas técnicas aplicáveis, especialmente normas da ABNT relacionadas a instalações de gás e segurança;
- Emissão de relatórios técnicos dos serviços executados.

5. Levantamento de Mercado

5.1 Descrição da Necessidade

5.1.1. O levantamento de mercado foi realizado com base na análise de contratações similares realizadas por órgãos da Administração Pública, bem como consulta a empresas especializadas no segmento de manutenção de cozinhas industriais, instalações de gás e limpeza de sistemas de exaustão.

5.1.2. Verificou-se que os serviços são amplamente ofertados por empresas especializadas, sendo possível a contratação por meio de processo licitatório ou contratação direta, conforme valor estimado.

6. Descrição da solução como um todo

A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução integrada dos serviços de:

- adequação e substituição da rede de gás;
- manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos da cozinha industrial;
- limpeza técnica do sistema de coifa e exaustão.

A contratação integrada possibilita melhor coordenação técnica entre os serviços e maior eficiência na execução.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As quantidades e especificações detalhadas serão definidas no Termo de Referência, após levantamento das condições da rede de gás existente, dos equipamentos instalados e do sistema de exaustão da cozinha industrial.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 54.500,94

O custo estimado total da contratação, que corresponde ao valor máximo aceitável, é de R\$ 54.500,94 (cinquenta e quatro mil, quinhentos reais e noventa e quatro centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Considerando a natureza integrada dos serviços e a necessidade de coordenação técnica entre as atividades, recomenda-se a contratação em lote único. A execução integrada permite maior eficiência administrativa, melhor gestão contratual e maior responsabilização da empresa contratada.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes necessárias para a implementação da solução proposta.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação está alinhada com o planejamento institucional e com a necessidade de manutenção da infraestrutura da unidade administrativa.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Com a contratação pretende-se alcançar os seguintes resultados:

- aumento da segurança das instalações de gás;
- melhoria das condições de higiene e segurança alimentar;
- funcionamento adequado dos equipamentos da cozinha;
- redução de riscos de acidentes;
- continuidade das atividades da unidade.

13. Providências a serem Adotadas

Antes da contratação deverão ser adotadas as seguintes providências:

- elaboração do Termo de Referência;
- realização da pesquisa de preços;
- definição da modalidade de contratação;
- designação de gestor e fiscal do contrato.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os serviços deverão observar boas práticas ambientais, incluindo destinação adequada de resíduos provenientes da limpeza da coifa e dos sistemas de exaustão, bem como descarte adequado de materiais eventualmente substituídos.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Diante da análise realizada neste Estudo Técnico Preliminar, conclui-se pela viabilidade da contratação de empresa especializada para execução dos serviços de substituição de rede de gás, manutenção preventiva e corretiva de equipamentos e limpeza técnica de coifa industrial.

A solução proposta mostra-se adequada para atender às necessidades da Administração, garantindo segurança, eficiência operacional e conformidade com normas técnicas e sanitárias.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

GILBERTO LYRA DE LIMA

Membro da comissão de contratação

NATALIA LEMOS DA FONSECA

Responsável pela contratação direta