



MARINHA DO BRASIL
CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO DE PESQUISAS DA MARINHA

ANEXO I.1 - ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

I - Informações Básicas:
Processo Administrativo nº63128.000866/2026-41
II - Descrição da necessidade
O presente estudo técnico preliminar tem por objetivo analisar a necessidade de contratação de empresa de engenharia especializada para a elaboração de projeto básico visando à solução de problemas na rede de esgotamento sanitário que atenda a Parte Baixa do IPqM, localizada no Complexo Naval da Ribeira. A intervenção abrangerá o Prédio 15 (Grupo de Guerra Eletrônica) e o Prédio 16 (Grupo de Sistemas Digitais). Foram identificadas as seguintes ocorrências: • Presença recorrente de mau odor de esgoto em banheiro, intensificado em dias chuvosos; • Índícios de problemas de escoamento, possivelmente associados ao baixo desnível da rede de esgoto em relação ao ponto de despejo; • Verificação de raízes emergindo por vasos sanitários e ralos em outro banheiro, indicando possível invasão de vegetação na tubulação; • Suspeita de danos estruturais na rede, decorrentes da idade das instalações e da interferência da vegetação local. A edificação está situada em área de reserva ambiental, o que impõe restrições técnicas e legais específicas para qualquer intervenção.
III - Área requisitante:
Grupo de Sistemas Digitais (IPqM-14).
IV - Descrição dos Requisitos da Contratação
A empresa a ser contratada deverá: • Possuir comprovação de capacidade técnica em: • Diagnóstico de redes de esgoto; • Inspeção de tubulações (preferencialmente com uso de tecnologias como vídeo inspeção); • Elaboração de projetos de sistemas sanitários; • Registro no CREA: A empresa deve possuir registro ativo no Conselho

Regional de Engenharia e Agronomia (CREA);

- Equipe técnica qualificada: A empresa deve comprovar a qualificação da equipe técnica responsável pelo projeto, incluindo Engenheiros e/ou arquitetos registrados no CREA;
- CNPJ ativo: Comprovar regularidade do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ).
- Realizar:
 - Levantamento técnico da rede existente;
 - Inspeção para identificação de obstruções, infiltrações e danos estruturais;
 - Avaliação da interferência de raízes e vegetação;
- Elaborar projeto básico completo, incluindo:
 - Memorial descritivo;
 - Diagnóstico técnico;
 - Soluções propostas (corretivas e preventivas);
 - Especificações técnicas;
 - Estimativa de custos;
- Garantir que todas as soluções propostas estejam em conformidade com:
 - Normas técnicas aplicáveis (ex.: ABNT);
 - Legislação ambiental vigente;
 - Regras específicas para intervenções em áreas de reserva ambiental;
- Apresentar alternativas que minimizem impactos ambientais, como:
 - Métodos não destrutivos;
 - Soluções de baixo impacto na vegetação.
- Informar previamente lista contendo nome e documento de identificação dos colaboradores que irão atuar na elaboração do projeto básico com antecedência mínima de 10 dias para autorização de entrada no Complexo Naval da Ribeira, onde o IPqM encontra-se instalado. Apenas os colaboradores devidamente informados serão autorizados a entrar nas instalações do IPqM;
- A empresa deverá fornecer os EPI (equipamentos de proteção individual) necessários para todos os trabalhadores envolvidos.

V - Levantamento de Mercado

O serviço poderá ser realizado por empresas de engenharia especializadas em:

- Diagnóstico de redes de esgoto com uso de tecnologias modernas;
- Inspeção por câmera;
- Detecção de infiltrações e intrusão de raízes;
- Elaboração de projetos de recuperação de redes sanitárias.

As soluções normalmente incluem:

- Limpeza e desobstrução;
- Substituição de trechos danificados;

- Readequação de declividade da rede;
- Instalação de dispositivos anti-retorno;
- Técnicas de reabilitação sem abertura de valas (se aplicável).

VI - Descrição da solução como um todo

A solução consiste na contratação de empresa especializada para:

- Realizar diagnóstico completo da rede de esgoto;
- Identificar:
 - Problemas de declividade;
 - Pontos de infiltração;
 - Presença de raízes;
 - Danos estruturais;
- Avaliar impactos da localização em área ambiental protegida;
- Elaborar projeto básico contemplando:
 - Correção da rede;
 - Eliminação do mau odor;
 - Mitigação da entrada de raízes;
 - Adequação às normas ambientais.

VII - Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Quantidade: 01 contratação de serviço técnico especializado.

Prazo estimado:

- Diagnóstico: até 30 dias;
- Entrega do projeto básico: até 60 dias após diagnóstico.

VIII - Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa do valor da contratação foi elaborada utilizando-se como critério prioritário o **Sistema de Pesquisa de Preços do Portal de Compras do Governo Federal (Compras.gov.br)**.

Para a definição do valor estimado, foram considerados os serviços necessários ao atendimento da demanda descrita neste Estudo Técnico Preliminar, abrangendo a realização de diagnóstico técnico da rede de esgotamento sanitário e a elaboração do respectivo projeto básico. A composição da estimativa contemplou os seguintes elementos:

- Serviços técnicos especializados;
- Inspeção da rede de esgoto;
- Serviços de apoio;
- Condicionantes ambientais e interferências;
- Elaboração do projeto básico.

Síntese da estimativa: R\$ 19.425,00 (dezenove mil, quatrocentos e vinte e cinco reais)

IX - Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Não se recomenda o parcelamento, pois:

• O diagnóstico e o projeto são tecnicamente interdependentes; • A contratação integrada garante maior responsabilidade técnica e coerência das soluções.
X - Contratações Correlatas e/ou Interdependentes
Não foi identificado nenhuma contratação correlata para a execução do objeto deste estudo.
XI - Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento
A Contratação do Projeto Básico de Esgoto – Parte Baixa encontra-se resgistrado no Programa de Aplicação de Recursos (PAR) 2026 do IPqM.
XII - Benefícios a serem alcançados com a contratação
A intervenção é necessária para assegurar a boa habitação e garantir a continuidade das atividades nos prédios do IPqM – Parte Baixa (Grupo de Sistemas Digitais e Grupo de Guerra Eletrônica), essenciais para o apoio tecnológico e operacional às atividades da Marinha do Brasil, assegurando eficiência administrativa, proteção do patrimônio público e adequada prestação de serviços de interesse estratégico para a defesa nacional. Para tanto, resultados pretendidos são: • Eliminação do mau odor nos sanitários; • Restabelecimento do funcionamento adequado da rede; • Identificação e correção de danos estruturais; • Mitigação da invasão de raízes; • Adequação às normas ambientais; e • Base técnica segura para futura execução das obras.
XIII - Providências a serem Adotadas
Não foi identificado nenhuma providência adicional a ser adotada para a execução do objeto deste estudo.
XIV - Possíveis Impactos Ambientais
Por se tratar de área de reserva ambiental, deverão ser observados: • Minimização de intervenções invasivas; • Proteção da vegetação local; • Destinação adequada de resíduos; • Possível necessidade de licenciamento ambiental.
XV – Declaração de Viabilidade
Esta equipe de planejamento declara VIÁVEL esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar, consoante o inciso XIII, art 9º da IN 58/2022, da SEGES/ME.
XVI - Responsáveis

GERDAN D'ANELLO GERICÓ
Segundo-Tenente (RM2-T)
Encarregado da Divisão de Obtenção

LUIZ FERNANDO TOSTES
Capitão-Tenente (EN)
Ajudante de Divisão

assinatura. Rio de Janeiro, RJ, na data da