

CENTRO DE INSTRUCAO ALMIRANTE GRACA ARANHA

Estudo Técnico Preliminar 76/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 63094.002278/2026-87

2. Descrição da necessidade

A presente contratação tem por finalidade atender à necessidade de realização de serviço especializado de limpeza, higienização e inspeção de cisterna /reservatório de água potável, com vistas à manutenção das condições adequadas de armazenamento e distribuição da água utilizada nas dependências da Organização.

A limpeza periódica da cisterna é necessária para evitar o acúmulo de lodo, sedimentos, impurezas, incrustações e demais resíduos que possam comprometer a qualidade da água armazenada, bem como prevenir a proliferação de micro-organismos prejudiciais à saúde dos usuários. A ausência desse serviço pode ocasionar riscos sanitários, contaminação bacteriológica da água, mau funcionamento do sistema de abastecimento e prejuízos à continuidade das atividades administrativas e operacionais.

Além da limpeza e higienização, a contratação contempla o enxágue com água limpa, o esgotamento do reservatório, a realização de análise bacteriológica da água e a verificação das condições internas da cisterna, incluindo a identificação de eventuais trincas, fissuras, infiltrações ou falhas no revestimento que possam comprometer a estrutura, a vedação ou a qualidade da água armazenada.

Dessa forma, a contratação justifica-se pela necessidade de preservar a saúde dos militares, servidores, colaboradores, alunos e demais usuários das instalações, garantir o atendimento às condições mínimas de potabilidade da água, conservar a estrutura dos reservatórios e assegurar a continuidade das atividades institucionais em ambiente seguro e adequado.

Por fim, a contratação apresenta-se como medida necessária, oportuna e vantajosa para a Administração, contribuindo para a melhoria da infraestrutura, a preservação do patrimônio público e o atendimento das demandas institucionais do CIAGA.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Departamento de Serviços Gerais	CLAUDIO ROBERTO SOARES DA SILVA

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os requisitos da contratação estão pormenorizados no Termo de Referência.

5. Levantamento de Mercado

O levantamento de mercado foi realizado em conformidade com as diretrizes estabelecidas pela Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021, que dispõe sobre os procedimentos para a pesquisa de preços no âmbito da Administração Pública Federal. Nos termos do art. 5º, inciso I e IV, da referida normativa, a pesquisa foi efetuada por meio do Painel de Preços do Governo Federal, mediante a análise de contratações similares realizadas por outros órgãos e entidades, com dados atualizados e compatíveis com o objeto desta contratação. Os registros que compõem a pesquisa de preços encontram-se devidamente anexados ao processo.

6. Descrição da solução como um todo

A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução do serviço de limpeza, higienização e inspeção de cisterna/reservatório de água potável, compreendendo o esgotamento inicial, remoção de lodo, sedimentos e impurezas, limpeza das superfícies internas, enxágue com água limpa, novo esgotamento, análise bacteriológica da água e verificação de possíveis trincas, fissuras, infiltrações ou falhas no revestimento, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos e insumos necessários, observando as normas sanitárias, ambientais e de segurança aplicáveis, bem como a apresentação de relatório técnico e laudo correspondente, visando preservar a qualidade da água, conservar a estrutura do reservatório, prevenir riscos à saúde dos usuários e garantir a continuidade das atividades institucionais.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

O quantitativo da contratação está estabelecido no Termo de Referência e no Documento de Formalização de Demanda que advenham deste estudo. A quantidade estimada visa atender às necessidades mínimas do serviço para o Departamento de Serviços Gerais deste Centro de Instrução.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 21.598,47

O custo estimado total da contratação, que corresponde ao valor máximo aceitável é de R\$ 21.598,47 (**vinte e um mil, quinhentos e noventa e oito reais e quarenta e sete centavos.**), conforme custos unitários apostos na pesquisa de preço anexada neste processo, e a tabela do item 1.1 do Termo de Referência.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Não haverá parcelamento da solução.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação está prevista no Plano de Contratações Anual – PCA 2026, estando, portanto, alinhada ao planejamento institucional, conforme o art. 18, inciso I, da Lei nº 14.133/2021.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Com a contratação do serviço de limpeza, higienização e inspeção de cisterna/reservatório de água potável, espera-se garantir melhores condições sanitárias da água armazenada, reduzir riscos de contaminação bacteriológica, preservar a saúde dos usuários das instalações e assegurar a continuidade das atividades institucionais. A contratação também permitirá a remoção de lodo, sedimentos e impurezas acumuladas, a identificação preventiva de trincas, fissuras, infiltrações ou falhas no revestimento, além de contribuir para a conservação da estrutura do reservatório, evitando problemas futuros e reduzindo a necessidade de manutenções corretivas mais complexas e onerosas.

13. Providências a serem Adotadas

Providenciar a orientação aos setores eventualmente afetados por interrupção temporária no abastecimento de água

14. Possíveis Impactos Ambientais

A execução do serviço de limpeza de cisterna/reservatório de água potável poderá gerar impactos ambientais de baixa complexidade, relacionados principalmente ao consumo de água nas etapas de limpeza e enxágue, ao descarte da água resultante do esgotamento e à remoção de lodo, sedimentos e demais resíduos acumulados no interior do reservatório.

Conforme as diretrizes do Guia Nacional de Contratações Sustentáveis, a contratada deverá adotar práticas que promovam o uso racional da água, a redução de desperdícios, a correta destinação dos resíduos gerados e a utilização de produtos e insumos adequados à limpeza de reservatórios destinados ao armazenamento de água potável, preferencialmente com menor impacto ambiental, desde que observadas as normas sanitárias aplicáveis.

Deverá ser vedado o descarte irregular de resíduos, sedimentos ou água contaminada em solo, áreas comuns, redes pluviais ou locais que possam causar contaminação ambiental. Dessa forma, a contratação busca prevenir impactos ambientais, preservar a qualidade da água, proteger a saúde dos usuários e contribuir para a conservação da estrutura do reservatório, em observância aos princípios da sustentabilidade nas contratações públicas.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

LEONARDO RAMALHO MARINHO

Equipe de apoio

CLAUDIO ROBERTO SOARES DA SILVA

Equipe de apoio

RONALDO BASTOS PARAQUETT

Autoridade competente

